



รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ
มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ประจำเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม 2566
โครงการ รีเจนท์โฮม 7/2
(ระยะดำเนินการ)



นิติบุคคลอาคารชุดรีเจนท์โฮม 7/2

48 ซอยสรรพวุธ 2 แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพฯ 10260

เจ้าของโครงการ บริษัท รีเจนท์กรีน เพาเวอร์ จำกัด

บริหารงานโดยบริษัทวิลด์คอนเนคชั่น จำกัด

34/449 ชั้น 19 หมู่ 4 อาคารสายลมคอนโดเทล ถ.เทพารักษ์ ต.เมืองสมุทรปราการ จ.สมุทรปราการ 10270

สารบัญ

เรื่อง	หน้า
บทที่ 1 บทนำ	
1.1 รายละเอียดโครงการ โดยสังเขป	1-2
1.2 กิจกรรมภายในโครงการ	3-5
1.3 ความเป็นมาในการจัดทำรายงาน	6
บทที่ 2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	
2.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเปิดดำเนินการ	7-40
บทที่ 3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	41
3.1 วิธีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	42
บทที่ 4 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	43
4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	41-45
ภาคผนวก 1 แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลของระบบบำบัดน้ำเสียและการดูแล	46-124
ภาคผนวก 2 เอกสารตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัยและเตือนภัย	125-155
ภาคผนวก 3 รายงานการใช้ระบบไฟฟ้าและประปาประจำวัน	156-180
ภาคผนวก 4 การทำความสะอาดถังเก็บน้ำต่างๆของโครงการ	181-183
ภาคผนวก 5 อุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำและการดูแล	184-187
ภาคผนวก 6 พื้นที่สีเขียวและงานดูแลสวน	188-191
ภาคผนวก 7 ป้ายสัญลักษณ์ต่างๆ	192-195
ภาคผนวก 8 ความสะอาดและการจัดเก็บขยะมูลฝอย	196-198
ภาคผนวก 9 กิจกรรมซ่อมหนีไฟและสภาพเศรษฐกิจและสังคม	199-207
ภาคผนวก 10 การตรวจสอบอาคาร และการซ่อมบำรุงรักษาอาคาร และการอำนวยความสะดวก	208-308
ภาคผนวก 11 ผลการติดตามตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	309-310
ภาคผนวก 12 เอกสารขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน	311-314
ภาคผนวก 13 มาตรการควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด	315-317
ภาคผนวก 14 เอกสารสำคัญนิติบุคคลฯ	318-333
ภาคผนวก 15 ใบรับรองการรับรายงานผลการปฏิบัติการตามมาตรฐานการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและติดตามการตรวจคุณภาพสิ่งแวดล้อมระหว่างดำเนินการประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2566	334-336
ภาคผนวก 16 หนังสือเห็นชอบ	337-414
ภาคผนวก 17 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมระหว่างดำเนินการประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2566	415-436
ภาคผนวก 18 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	

แบบ ตต.1

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ รีเจนท์โฮม 7/2

วันที่ 1 พฤศจิกายน 2566


หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า นิติบุคคลอาคารชุดรีเจนท์โฮม 7/2 โดยบริษัท วิลด์คอน แมนจเม้นท์ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ รีเจนท์โฮม 7/2 ตั้งอยู่เลขที่ 48 ซอยสรรพาวุธ 2 แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร ฉบับประจำเดือน

- () มกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2566
(/) กรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ. 2566
() อื่น ๆ (ระบุ).....

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
1. นางสาววิสรา บุญอยู่		ผู้จัดการอาคาร
2. นายวิฑูรย์ วงศ์แพง		หัวหน้าช่าง
3. นางจินตนา แวงวรรณ		ธุรการ-บัญชี
4. นางสาวภัทรวรรณ บุญแจ่ม		ธุรการ

ขอแสดงความนับถือ

ลงชื่อ  ผู้ลงนาม
(นายกานน อึ้งวรรณะ)

เป็นผู้กระทำการแทนในฐานะผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด รีเจนท์โฮม 7/2

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ด้านโครงการที่พักอาศัยบริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ

ชื่อโครงการ	โครงการรีเจ้นท์โฮม 7/2
สถานที่ตั้งโครงการ	48 ซอยสรรพวุธ 2 แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพฯ
เจ้าของโครงการ	บริษัท รีเจ้นท์กรีน เพาเวอร์ จำกัด
ที่อยู่เจ้าของโครงการ	สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 700/18 ซอยประจิตต์ ถนนศรีนครินทร์ แขวงสวนหลวง เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ รีเจนท์โฮม 7/2

1. ชื่อโครงการ : โครงการรีเจนท์โฮม 7/2
2. สถานที่ตั้ง : 48 ซอยสรรพาวุธ 2 แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร
3. เจ้าของโครงการ : บริษัท รีเจนท์กรีน เพาเวอร์ จำกัด
4. สถานที่ติดต่อ : เลขที่ 700/18 ซอยประจักษ์ ถนนศรีนครินทร์ แขวงสวนหลวง กรุงเทพมหานคร
โทรศัพท์ : 02-362-5414
E-mail : regenthome215@gmail.com
5. จัดทำโดย : บริษัท วิลด์คอน เมเนจเม้นท์ จำกัด
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อวันที่ 19 กุมภาพันธ์ 2552 ตามหนังสือที่ ทส.1009.5/1405
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ครั้งสุดท้าย เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม 2565 ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2565
8. รายละเอียดโครงการ
 - ประเภทโครงการ : อาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด)
 - ขนาดพื้นที่โครงการ : 6-2-32.8 ไร่
 - กิจกรรมในโครงการ
การใช้น้ำ: การประปานครหลวง สาขาพระโขนง
การใช้ไฟ: การไฟฟ้านครหลวง เขตบางนา
การจัดการขยะมูลฝอย : สำนักงานเขตบางนา

บทที่ 1: บทนำ



บทที่ 1: บทนำ

บทนำ

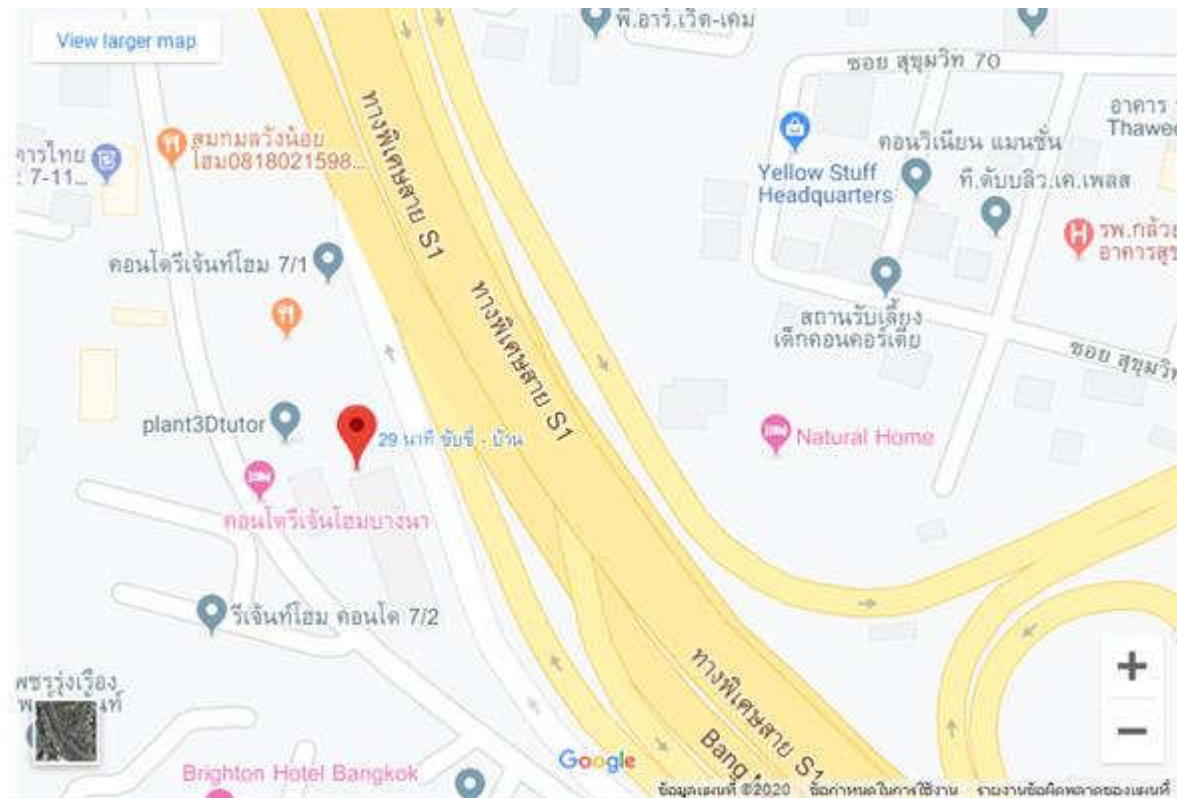


1.1 รายละเอียดโครงการ

1. ชื่อโครงการ รีเจนท์โฮม 7/2
2. สถานที่ตั้งโครงการ 48 ซอยสรรพวุธ 2 แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพฯ 10260
3. ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท รีเจนท์กรีน เพาเวอร์ จำกัด
4. จัดทำโดย บริษัท วิลด์คอนเมเนจเม้นท์ จำกัด
5. โครงการผ่านการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการเมื่อวันที่ 19 กุมภาพันธ์ 2552
6. รายละเอียดโครงการในปัจจุบัน:

	ประเภทโครงการ	บริการชุมชน และที่พักอาศัย-อาคารพักอาศัย
	พื้นที่โครงการ	มีอาณาเขตติดต่อดังนี้
ทิศเหนือ	ติดต่อกับ	พื้นที่ว่าง
ทิศใต้	ติดต่อกับ	ถนนสรรพวุธ 2 และทางด่วนพิเศษเฉลิมมหานคร
ทิศตะวันออก	ติดต่อกับ	อู่ซ่อมรถ (รุ่งอรุณบริการ) ขนาดชั้นเดียว, ธนาคารไทยพาณิชย์ ขนาดความสูง 4 ชั้น, อาคารพักอาศัย 5 ชั้น, อาคารพักอาศัย 7 ชั้น และบ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น
ทิศตะวันตก	ติดต่อกับ	สมาคมตั้งตระกูลแห่งประเทศไทย และวิทยาลัยเซาธ์อีสท์บางกอก

แผนที่แสดงที่ตั้งของโครงการ



1.2 ตารางที่ 1 กิจกรรมภายในโครงการ

รายละเอียดที่กำหนดในรายงาน EIA	รายละเอียดในปัจจุบัน
1. ลักษณะและรายละเอียดโครงการ พื้นที่โครงการ 6-2-35.55 ไร่ หรือ 10,542.2ตาราง เมตร ประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัย 8 ชั้น จำนวน 4 อาคาร (อาคาร F, G, H และ I) ประกอบด้วยห้องชุดทั้งหมด 866 ห้องชุด	1. ลักษณะและรายละเอียดโครงการ ขนาดพื้นที่โครงการ 6-2-35.55 ไร่ หรือ 10,542.2ตร.ม. ประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัย 8 ชั้น จำนวน 4 อาคาร (อาคาร F, G, H และ I) ประกอบด้วยห้องชุดทั้งหมด 864 ห้องชุด โดยปัจจุบันมีการเข้าพักอาศัยแล้วจำนวน 821 ห้องชุดคิดเป็นร้อยละ 95.02 %
2. แหล่งน้ำใช้ รับน้ำจากการประปานครหลวงสาขาพระโขนง โดยมีการใช้น้ำประมาณ 535 ลบ.ม./วัน	2. แหล่งน้ำใช้ -รับน้ำจากการประปานครหลวงสาขาพระโขนงปริมาณ การใช้น้ำในปัจจุบันประมาณ 123.7 ลบ.ม./ วัน - มีแท้งเก็บน้ำชั้นใต้ดิน มีความจุ 338.3ลบ.ม. - มีถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า มีความจุ 202.5ลบ.ม. รวมปริมาณน้ำสำรองเพื่ออุปโภค-บริโภค 540.8 ลบ.ม.
3. ระบบบำบัดน้ำเสีย	3. ระบบบำบัดน้ำเสีย

<p>ระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบ Aeration activated sludge system (ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเดิมอากาศ)ผ่านการบำบัดแล้วปริมาณ 430 ลบ.ม./วัน จะระบายผ่านไปยังบ่อเก็บน้ำรดต้นไม้ของพื้นที่โครงการแต่ละส่วนซึ่งจะถูกนำมารดน้ำต้นไม้ประมาณ 253 ลบ.ม./วัน โดยน้ำทิ้งที่เหลือประมาณ 177 ลบ.ม./วัน จากการรดน้ำต้นไม้ของพื้นที่โครงการแต่ละส่วน จะไหลไปยังบ่อพักสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p>	<p>ระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบ Aeration activated sludge system (ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเดิมอากาศ) ผ่านการบำบัดแล้วปริมาณ 430 ลบ.ม./วัน จะระบายผ่านไปยังบ่อเก็บน้ำรดต้นไม้ของพื้นที่โครงการแต่ละส่วนซึ่งจะถูกนำมารดน้ำต้นไม้ประมาณ 253 ลบ.ม./วัน โดยน้ำทิ้งที่เหลือประมาณ 177 ลบ.ม./วัน จากการรดน้ำต้นไม้ของพื้นที่โครงการแต่ละส่วน จะไหลไปยังบ่อพักสุดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p>
รายละเอียดที่กำหนดในรายงาน EIA	รายละเอียดในปัจจุบัน
	<p>4. ลักษณะการระบายน้ำ</p> <p>มีระบบบ่อน้ำภายในอาคาร I ความจุ 192 ลบ.ม. และ 3 อัตราการระบายออกสู่ภายนอกด้วยเครื่องสูบน้ำ อัตราการสูบ 0.078 ลบ.ม./วินาที</p>
<p>5. การจัดการขยะ</p> <p>จัดเตรียมภาชนะรองรับรองรับขยะมูลฝอย ขนาด 100 ลิตรและขยะมูลฝอยแห้งขนาด 100 ลิตร ในแต่ละชั้นของอาคารตั้งแต่ชั้น2-ชั้น8 ชั้นละ2ถัง และมีการจัดให้มีห้องขยะมูลฝอยรวมของอาคาร มีความจุ 8.45 ลบ.ม.</p>	<p>5. การจัดการขยะ</p> <p>การจัดการขยะในปัจจุบันนั้น โครงการได้จัดตั้งถังพักขยะขนาด 100ลิตร จำนวน 2ถัง แยกเป็นถังขยะเปียก 1 ถังและขยะแห้ง1ถัง ไว้บริเวณที่พักรถขยะประจำชั้นของอาคารจากนั้นเจ้าของร่วมแต่ละห้องจะเก็บขยะรวบรวมไปไว้ที่ห้องพักขยะของโครงการเพื่อรอการเก็บขนจากพนักงาน โดยจะทำการจัดเก็บขยะจากถังพักขยะภายในจุดต่างๆ ของอาคารวันละ 1 ครั้ง เวลาประมาณ 09.00น.และจะมีรถและพนักงานจากเขตฯ เข้ามาเก็บขนขยะมูลฝอยให้กับโครงการวันเว้นวัน เวลาประมาณ09.30น. และพนักงานรักษาความสะอาดของโครงการจะดำเนินการทำความสะอาดทุกครั้ง</p>
<p>6. การจัดการจราจรภายในโครงการ</p> <p>จัดให้มีพื้นที่จอดรถอย่างน้อย 308 คัน</p>	<p>6. การจัดการจราจรภายในโครงการ</p> <p>โครงการได้จัดที่ไว้สำหรับจอดรถสำหรับผู้พักอาศัยในโครงการจำนวน 308คัน ซึ่งปัจจุบันมีการใช้จำนวนสูงสุด308 คัน คิดเป็นร้อยละ 100% จัดให้มีการติดตั้งป้ายจราจรภายในโครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยช่วยอำนวยความสะดวกการจราจรภายในโครงการ</p>

รายละเอียดที่กำหนดในรายงาน EIA	รายละเอียดในปัจจุบัน
<p>7. ระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการควบคุมมลพิษของโครงการ</p>	<p>7. ระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการควบคุมมลพิษของโครงการ</p> <p>แยกระบบระบายน้ำและน้ำเสีย โดยระบบระบายน้ำฝน ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ สำหรับน้ำทิ้งจากครัวเรือนจะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียระบบ Aeration activated sludge system (ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ) ปัจจุบันระบบบำบัดสามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ โดยน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วปริมาณ 430 ลบ.ม./วัน จะระบายผ่านไปยังบ่อเก็บน้ำรดต้นไม้ของพื้นที่โครงการแต่ละส่วนซึ่งจะถูกนำมารดน้ำต้นไม้ประมาณ 253 ลบ.ม./วัน โดยน้ำทิ้งที่เหลือประมาณ 177 ลบ.ม./วัน จากการรดน้ำต้นไม้ของพื้นที่โครงการแต่ละส่วน จะไหลไปยังบ่อพักสุดท้ายพร้อมตะกั่วและของแข็งก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ</p>

1.3 ความเป็นมาในการจัดทำรายงาน

การจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการรีเจ็นท์โฮม 7/2 จัดทำขึ้นเพื่อติดตามตรวจสอบถึงผลกระทบในด้านต่างๆที่เกิดขึ้นจากการเปิดดำเนินการโครงการรวมทั้งให้เป็นไปตามข้อกำหนดในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการที่ผ่านการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการเมื่อวันที่ 19 กุมภาพันธ์ 2552 ตามหนังสือเห็นชอบเลขที่ ทส1009.5/1405 ที่กำหนดให้โครงการต้องจัดส่งรายงานติดตามตรวจสอบ ๓ ครั้งต่อปีคือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคมของปีก่อน)

แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่ระบุไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมกำหนดให้โครงการต้องติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมทั้งหมด 6 ด้านได้แก่ คุณภาพน้ำทั้งจากโครงการระบบระบายน้ำการจัดการขยะมูลฝอยภายในโครงการระบบป้องกันอัคคีภัยระบบสัญญาณเตือนภัยน้ำใช้และการใช้ไฟฟ้าโดยกำหนดให้มีระยะเวลาในการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมต่างๆแตกต่างกันดังนี้

1. ตรวจสอบวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งเป็นประจำทุกๆ 6 เดือน
2. ตรวจสอบรอยรั่วซึมหรือรอยแตกหักของท่อระบายน้ำเดือนละ 1 ครั้ง
3. ตรวจสอบสภาพห้องพักมูลฝอยให้ถูกสุขลักษณะเป็นประจำสัปดาห์ละ 1 ครั้ง
4. ตรวจสอบอุปกรณ์อัคคีภัยให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ
5. ตรวจสอบการรั่วซึมของระบบท่อจ่ายน้ำประปาประจำวัน
6. ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าในโครงการประจำวัน

บทที่ 2

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพ
สิ่งแวดล้อม

2.1มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะเปิดดำเนินการ

โครงการ รีเจนท์โฮม 7/2 ได้ดำเนินการตรวจสอบมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน EIA โดยการตรวจสอบสภาพการก่อสร้างโครงการ ร่วมกับการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่โครงการ เพื่อรายงานความก้าวหน้าของผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ. 2566 และเสนอผลการปฏิบัติที่ได้มีการปฏิบัติจริง พร้อมทั้งแสดงรายละเอียดของปัญหาและอุปสรรคในการดำเนินการ และแนวทางการแก้ไขโครงการ และแสดงรูปประกอบการปฏิบัติตามมาตรการ ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 2

ตารางที่ 2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนว ทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. ช่วงเปิดดำเนินการ 2.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 2.11 สภาพภูมิประเทศ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ บริเวณพื้นที่โครงการจะเปลี่ยนสภาพเป็นที่ตั้ง อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 8 อาคาร และอาคารชุด พักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยระดับของพื้นที่โครงการจะเท่ากับระดับถนนซอยสรรพาวุธ 2 ซึ่งไม่เปลี่ยนไปจากสภาพ ปัจจุบัน ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญ ต่อลักษณะภูมิประเทศ	โครงการเปิดดำเนินการ บริเวณพื้นที่โครงการจะเปลี่ยนสภาพเป็นที่ตั้ง อาคารชุด พักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 8 อาคาร และอาคารชุด พักอาศัย ขนาด ความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยระดับของพื้นที่ โครงการจะเท่ากับระดับถนน ซอยสรรพาวุธ 2 ซึ่งไม่เปลี่ยนไปจากสภาพ ปัจจุบัน ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญ ต่อลักษณะภูมิประเทศ		ภาพที่ 1
2.12 คุณภาพอากาศ	โครงการตั้งอยู่ใกล้กับทางด่วนเฉลิมมหานคร ซึ่งจากการตรวจวัดคุณภาพอากาศ บริเวณ โครงการในปัจจุบัน พบว่ามีค่าปริมาณฝุ่นละออง 0.056 มก./ลบ.ม. ปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 2 ppm. และมีปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ NO ₂) 0.038 ppm. ซึ่งดัชนีคุณภาพอากาศแต่ละตัวมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐาน คุณภาพอากาศ โดยเมื่อโครงการเปิดดำเนินการซึ่งโครงการเป็นอาคารชุดพัก อาศัย กิจกรรมการอยู่อาศัยที่อาจก่อให้เกิดมลพิษทางอากาศจะเกิดจากยาน พาหนะที่แล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยการปล่อยก๊าซต่าง ๆ ได้แก่ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารไฮโดรคาร์บอน (HC) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO _x) และฝุ่นละออง ซึ่งมีปริมาณไม่มากและไม่ทำให้คุณภาพอากาศแตกต่าง ไปจากสภาพปัจจุบัน ดังนั้น การเปิดดำเนินโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ ที่มีนัยสำคัญ ทั้งจากโครงการต่อผู้ที่อยู่โดยรอบ และผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยเอง ซึ่งอาจได้รับผลกระทบด้านมลพิษทางอากาศเนื่องจากตั้งอยู่ใกล้กับทางด่วน เฉลิมมหานคร โดยผู้อยู่อาศัยจะได้รับผลกระทบด้านนี้ไม่แตกต่างจากปัจจุบัน ซึ่งอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนุนลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 2. หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ 3. จัดให้มีที่จอดรถอยู่บริเวณชั้นที่ 1 ซึ่งมีลักษณะเปิดโล่งไม่ปิดทึบมีลมพัดผ่านอยู่ตลอดเวลา อากาศหมุนเวียนได้สะดวก 4. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องชนิดทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 5. จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้ชัดเจน รวมถึงการควบคุมการปฏิบัติตามของผู้พักอาศัยภายในโครงการ 6. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการแต่ละส่วน ได้แก่ พื้นที่โครงการส่วนที่ 1 ขนาดพื้นที่ 2,769 ตร.ม. และพื้นที่โครงการส่วนที่ 2 ขนาดพื้นที่รวม ทั้งหมด 2,887.8 ตร.ม. โดยต้นไม้ที่เลือกปลูกสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอน มอนอกไซด์ (CO) เมื่อเทียบเป็นคาร์บอนไดออกไซด์ (Co ₂) ที่เกิดจากการขาด ขานพาหนะของโครงการได้อย่างเพียงพอ (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ)	ไม่มี	- ภาคผนวก 10

ตารางที่ 2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		7. การจัดพื้นที่สีเขียวจะมีลักษณะการปลูกไม้ยืนต้นเป็นแนวกันชน BufferZone บริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการส่วนที่ 1 ซึ่งเป็นแนวติดกับทางด่วนพิเศษเฉลิมมหานคร	ไม่มี	- ภาคผนวก 6
		8. แจ้งให้ผู้ซื้อทราบถึงลักษณะพื้นที่โครงการซึ่งมีพื้นที่ติดกับทางด่วน เพื่อเป็นข้อมูลในการตัดสินใจซื้อโครงการ	ไม่มี	
2.1.3 เสียงและความสั่นสะเทือน	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย เสียงที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่เกิดจากยานพาหนะ ที่เข้า - ออกโครงการ ซึ่งเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวัน และเกิดขึ้น ในช่วงระยะเวลาสั้น ๆ เท่านั้น ดังนั้น การเปิดดำเนินการจึงไม่ส่งผล กระทั่งที่มีนัยสำคัญด้านเสียงและความสั่นสะเทือนต่อผู้อยู่ข้างเคียง แต่ทั้งนี้ เนื่องจากพื้นที่โครงการส่วนที่ 1 ซึ่งเป็นที่ตั้งของอาคาร A, B, C และ D มี อาณาเขตติดต่อกับทางด่วนเฉลิมมหานคร ซึ่งจากการประเมินผลกระทบด้าน เสียงจากการที่อาคาร โครงการตั้งขนานตามแนวทางด่วนพิเศษฯ และผลกระทบ ต่อผู้พักอาศัยใน โครงการและผลกระทบจากโครงการต่ออาคารที่อยู่ฝั่งตรงข้าม อาคาร โครงการ ทั้ง 2 ด้านที่เกิดขึ้นใหม่ทั้งหมด โดยใช้แบบจำลอง SPM9613 ซึ่งแบบจำลองนี้พัฒนาขึ้นตามมาตรฐาน ISO Standards 9613 Parts 1 (1993) และ 2 (1996) โดย ISO 9613-1:1993 (E) พบว่า การมีหรือไม่มีโครงการไม่ทำให้ผลกระทบกรณีระดับเสียงจากทางด่วนที่อาคาร 1-3 ชั้น ตรงข้ามโครงการ เปลี่ยนแปลงแต่อย่างใด สำหรับผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจากการที่อยู่ ใกล้ทางด่วนนั้น จากการตรวจวัดความสั่นสะเทือน บริเวณพื้นที่โครงการ ณ ปัจจุบัน พบว่าความสั่นสะเทือนที่มีค่ามากที่สุดคือความสั่นสะเทือนในแนวความยาว ที่มีความเร็วสูงสุด 1.4 มม./วินาที โดยเป็นค่าที่ก่อให้เกิดการรับรู้ได้แต่ไม่ถึงกับ ก่อให้เกิดความรำคาญ ตามมาตรฐานระดับความสั่นสะเทือนที่มีผลกระทบต่อคน ทั้งนี้ เมื่อโครงการเปิดดำเนินการระดับความสั่นสะเทือนที่ผู้อยู่อาศัยในโครงการ	1. ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น คิดป้ายจำกัดความเร็วและทำสัญญาณ เพื่อลดความเร็วและช่วยลดระดับเสียงที่ เกิดจากการแล่นของรถยนต์ 2. ใช้ผนังกันเสียงสำหรับห้องพักของอาคาร A, B, C และ D ด้านที่ติดกับแนวทางด่วน 3. ปลูกต้นไม้สองฝั่งตลอดแนวเขตที่ดินที่ติดทางด่วน เพื่อเป็นแนวกันชนระหว่างทางด่วนกับอาคาร A, B, C และ D ซึ่งเป็นอาคารที่อยู่ด้านทางด่วนพิเศษเฉลิมมหานคร (ดูรูปในภาคผนวกที่ 1 ประกอบ) 14. ติดตั้งกำแพงกันเสียงบนทางด่วนพิเศษเฉลิมมหานครบริเวณที่ผ่านพื้นที่โครงการ ระยะทางประมาณ 250 ม. (ดูรูปที่ 1 ประกอบ) โดยกำแพง กันเสียงดังกล่าวเป็นไปตามมาตรฐานทางวิศวกรรมของการทางพิเศษ แห่งประเทศไทย 4. ปลูกต้นไม้เพิ่มเติม บริเวณแนวประตูทางเข้าอาคาร	ไม่มี	- ภาคผนวก 6
	ได้รับจากทางด่วนในอนาคตจะไม่แตกต่างไปจากในปัจจุบัน ซึ่งอยู่ในระดับ ที่สามารถยอมรับได้อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น		ไม่มี	

ตารางที่ 2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.1.4 คุณภาพน้ำ	น้ำเสียจากโครงการปริมาณ 864 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น น้ำเสียจากพื้นที่ โครงการส่วนที่ 1 ประกอบด้วย น้ำเสียจากอาคาร A ประมาณ 103 ลบ.ม./วัน อาคาร B ประมาณ 112 ลบ.ม./วัน อาคาร C ประมาณ 112 ลบ.ม./วัน อาคาร ID ประมาณ 100 ลบ.ม./วัน และอาคาร E ประมาณ 7 ลบ.ม./วัน ส่วนน้ำเสีย จากพื้นที่โครงการส่วนที่ 2 ประกอบด้วย น้ำเสียจากอาคาร F ประมาณ 102 ลบ.ม./วัน อาคาร G ประมาณ 100 ลบ.ม./วัน อาคาร H ประมาณ 116 ลบ.ม. วัน และอาคาร I ประมาณ 112 ลบ.ม./วัน น้ำเสียทั้งหมดจะผ่านการบำบัด น้ำเสียโดยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 9 ชุด (1 ชุด) อาคาร) บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มก./ล. น้ำทิ้งภายหลัง การบำบัดแล้วบางส่วนจะถูกนำไปรดน้ำต้นไม้ จากนั้นจะไหลไปยังบ่อสัมผัส คลอรีนและระบายไปยังบ่อเก็บน้ำรดต้นไม้ของพื้นที่โครงการแต่ละส่วน โดย รดน้ำต้นไม้ของพื้นที่แต่ละส่วน ได้แก่ น้ำทิ้งที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้พื้นที่ โครงการส่วนที่ 1 ประมาณ 157 ลบ.ม./วัน และน้ำทิ้งที่เหลือจากการรดน้ำ ต้นไม้พื้นที่โครงการส่วนที่ 2 ประมาณ 206 ลบ.ม./วัน จะไหลไปยังบ่อพัก สูดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะ ก่อนระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำถนนซอย สรรพาวุธ 2 ต่อไป ซึ่งโครงการมิได้มีการระบายน้ำลงสู่แหล่งน้ำ ผิวดินโดยตรง ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญ ต่อคุณภาพน้ำ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 9 ชุด (1 ชุด/ อาคาร) เพื่อบำบัด - จัด น้ำเสียจากแต่ละอาคาร ดังนี้ (ดูรูปที่ 2 ประกอบ) 1.1 ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป รุ่น SK-S3751A405 (ระบบเดิมอากาศ ชนิดมี ตัวกลางซีดเกาะ) จำนวน 2 ชุด แต่ละชุดออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 103 ลบ.ม./วัน โดยจะทำหน้าที่บำบัดน้ำเสียจากอาคาร A และอาคาร F 1.2 ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป รุ่น SK-S4151A450 (ระบบเดิมอากาศ ชนิดมี ตัวกลางซีดเกาะ) จำนวน 2 ชุด แต่ละชุดออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 115 ลบ.ม./ วัน โดยจะทำหน้าที่บำบัดน้ำเสียจากอาคาร B และ C 1.3 ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป รุ่น SK-S3651A390 (ระบบเดิมอากาศ ชนิดมี ตัวกลางซีดเกาะ) จำนวน 2 ชุด แต่ละชุดออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 100 ลบ.ม./ วัน โดยจะทำหน้าที่บำบัดน้ำเสียจากอาคาร D และ G 1.4 ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป รุ่น SK-SAT6000 (ระบบเดิมอากาศ ชนิดมี ตัวกลางซีดเกาะ) จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสีย ได้ 8 ลบ.ม./ วัน โดยจะทำหน้าที่บำบัดน้ำเสียจากอาคาร E 1.5 ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป รุ่น SK-S415/A450 (ระบบเดิมอากาศ ชนิดมี ตัวกลางซีดเกาะ) จำนวน 2 ชุด แต่ละชุดออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 116 ลบ.ม./วัน โดยจะทำหน้าที่บำบัดน้ำเสียจากอาคาร H และอาคาร I 5. ปลุกดินแก้วเพิ่มเติมบริเวณทางเข้าอาคาร	ไม่มี	- จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนและหลังออกจากระบบ บำบัดน้ำเสียแต่ละอาคารทุกเดือนโดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, SS, Sulfide< TKN, Oil & Grease} Total Colorine ซึ่งจุดเก็บตัวอย่างน้ำก่อนเข้าระบบ ได้แก่ ส่วนแยกกากตะกอน และจุดเก็บตัวอย่างน้ำหลังการบำบัด ได้แก่ บ่อสัมผัสคลอรีน ภาพประกอบตามภาคผนวก 11
		2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบ บำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของแต่ละอาคาร ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	ไม่มี	- ภาคผนวก 11
		3. กำจัดไขมันออกจากถังดักไขมันเป็นประจำทุกสัปดาห์ โดยดักไขมัน ใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่น และนำไปรวมที่ห้องพัสดุผอเยือกของแต่ละอาคาร	ไม่มี	- ภาคผนวก 10 และ11
		4. ประสานให้สำนักงานเขตบางนา มาสูบตะกอนจากส่วนคกตะกอนไป		

ตารางที่ 2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		กำจัดเป็นประจำทุกเดือน		
2.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.2.1 นิเวศวิทยาทางบก	โครงการตั้งอยู่ในเขตบึงนา ซึ่งมีสภาพการใช้ที่ดินโดยรอบเป็นชุมชนเมืองที่ค่อนข้างหนาแน่น ประกอบด้วย กลุ่มอาคารพาณิชย์ อาคารพักอาศัย อาคาร สำนักงาน และสถานศึกษาต่าง ๆ ซึ่งไม่พบทรัพยากรนิเวศวิทยานกที่สำคัญ หรือหายาก และควรค่าแก่การอนุรักษ์ เช่น ป่าสงวน หรือสัตว์ป่าสงวน ดังนั้น การดำเนินการ โครงการในพื้นที่ดังกล่าว จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญ ต่อนิเวศวิทยาทางบก	ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน และ คุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด และประสิทธิภาพ	ไม่มี	- ภาคผนวก 10 และ11
2.2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	โครงการจะบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการแต่ละส่วน และนำมาใช้รดน้ำต้นไม้ให้มากที่สุดก่อนระบายออกสู่ภายนอก และน้ำทิ้งของโครงการ จะมีคุณภาพตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด ก่อนระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำ ถนนซอยสรรพาวุธ 2 ต่อไป ซึ่งมีได้มีการระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำผิวดิน โดยตรง ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญ ต่อนิเวศวิทยาทางน้ำ	ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของแต่ละอาคาร ให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	ไม่มี	- ภาคผนวก 10
2.3 ครุภัณฑ์ใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 2.3.1 การใช้น้ำ	โครงการมีความต้องการใช้น้ำรวมประมาณ 1,077 ลบ.ม./วัน โดยโครงการจะ ใช้น้ำประปาของการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาพระโขนง ทั้งนี้ แม้ว่าโครงการจะมีความต้องการใช้น้ำสูงสุด 0.067 ลบ.ม./วินาที ก็ตาม แต่เนื่อง จากโครงการต่อท่อน้ำประปาด้าน 3 นิ้ว เพื่อนำน้ำประปามาเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดินแต่ละอาคาร โดยจะไหลเข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดินด้วยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity Flow) จากนั้นจึงจะใช้เครื่องสูบน้ำ ซึ่งติดตั้งไว้จำนวน 2 เครื่อง สูบน้ำไปยังถังเก็บน้ำชั้นหลังคา แล้วจึงจ่ายน้ำมายังส่วนต่าง ๆ ของอาคาร ผ่านท่อประปาด้าน 1.5 นิ้ว จะเห็นได้ว่าการจ่ายน้ำประปาไปยังส่วนต่าง ๆ มิได้ดึงน้ำประปามาจากท่อเมนโดยตรง ดังนั้น การใช้น้ำของโครงการจะไม่ส่ง ผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อการใช้น้ำของชุมชนโดยรอบ ประกอบกับสำนักงาน ประปาสาขาพระโขนงมีความสามารถรองรับปริมาณการใช้น้ำที่เพิ่มขึ้นจากโครงการได้	1. จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นหลังคาของแต่ละอาคาร ดังนี้ 1.1 อาคาร A จัดให้มีการสำรองน้ำเพื่ออุปโภค-บริโภคไว้จนถึงเก็บน้ำ ใต้ดิน จำนวน 1 ถึง ความจุ 78.4 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำชั้นหลังคา จำนวน 1 ถึง ความจุ 50.8 ลบ.ม. รวมมีปริมาณน้ำสำรองเพื่ออุปโภคบริโภค 129.2 ลบ.ม. สามารถสำรองน้ำไว้ได้นานประมาณ 1 วัน 1.2 อาคาร B จัดให้มีการสำรองน้ำเพื่ออุปโภค-บริโภคไว้จนถึงเก็บน้ำ ใต้ดิน ความจุ 99.1 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำชั้นหลังคาอาคาร B จำนวน 1 ถึง ความจุ 51.2 ลบ.ม. รวมมีปริมาณน้ำสำรองเพื่ออุปโภค-บริโภค 150.3 ลบ.ม. สามารถสำรองน้ำไว้ได้นานประมาณ 1 วัน 1.3 อาคาร C จัดให้มีการสำรองน้ำเพื่ออุปโภค-บริโภคไว้จนถึงเก็บน้ำ ใต้ดิน จำนวน 1 ถึง ความจุ 90.7 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำชั้นหลังคา จำนวน 1 ถึง ความจุ 51.2 ลบ.ม. รวมมีปริมาณน้ำสำรองเพื่ออุปโภคบริโภค 141.9 ลบ.ม. สามารถสำรองน้ำไว้ได้นานประมาณ 1 วัน	ไม่มี	ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำ และวาล์วต่าง ๆ เดือนละ 1 ครั้ง - ภาคผนวก 10
		1.4 อาคาร D จัดให้มีการสำรองน้ำเพื่ออุปโภค-บริโภคไว้จนถึงเก็บน้ำ ใต้ดิน จำนวน 1 ถึง ความจุ 75.2 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำชั้นหลังคา จำนวน 1 ถึง ความจุ 52.1 ลบ.ม. รวมมีปริมาณน้ำสำรองเพื่ออุปโภคบริโภค 127.3 ลบ.ม. สามารถสำรองน้ำไว้ได้นานประมาณ 1 วัน		

ตารางที่ 2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		1.5 อาคาร F จัดให้มีการสำรองน้ำเพื่ออุปโภค-บริโภคไว้จนถึงเก็บน้ำ ได้ดินจำนวน 1 ถึง ความจุ 77.8 ลบ.ม. และถึงเก็บน้ำขึ้นหลังคา จำนวน 1 ถึง ความจุ 50.8 ลบ.ม. รวมมีปริมาณน้ำสำรองเพื่ออุปโภคบริโภค 128.6 ลบ.ม. สามารถสำรองน้ำไว้ได้นานประมาณ 1 วัน		
		1.6 อาคาร G จัดให้มีการสำรองน้ำเพื่ออุปโภค-บริโภคไว้จนถึงเก็บน้ำ ได้ดินจำนวน 1 ถึง ความจุ 75.2 ลบ.ม. และถึงเก็บน้ำขึ้นหลังคา จำนวน 1 ถึง ความจุ 50.8 ลบ.ม. รวมมีปริมาณน้ำสำรองเพื่ออุปโภค บริโภค 126 ลบ.ม. สามารถสำรองน้ำไว้ได้นานประมาณ 1 วัน		
		1.7 อาคาร H จัดให้มีการสำรองน้ำเพื่ออุปโภค-บริโภคไว้จนถึงเก็บน้ำ ได้ดินจำนวน 1 ถึง ความจุ 94.6 ลบ.ม. และถึงเก็บน้ำขึ้นหลังคา จำนวน 1 ถึง ความจุ 50.8 ลบ.ม. รวมมีปริมาณน้ำสำรองเพื่ออุปโภคบริโภค 145.4 ลบ.ม. สามารถสำรองน้ำไว้ได้นานประมาณ 1 วัน		
		1.8 อาคาร I จัดให้มีการสำรองน้ำเพื่ออุปโภค-บริโภคไว้จนถึงเก็บน้ำ ได้ดินจำนวน 1 ถึง ความจุ 90.7 ลบ.ม. และถึงเก็บน้ำขึ้นหลังคา จำนวน 1 ถึง ความจุ 50.1 ลบ.ม. รวมมีปริมาณน้ำสำรองเพื่ออุปโภค บริโภค 140.8 ลบ.ม. สามารถสำรองน้ำไว้ได้นานประมาณ 1 วัน		
		2. จัดให้มีระบบสูบน้ำในแต่ละอาคาร ซึ่งทำหน้าที่สูบน้ำโดยไม่ดึงน้ำใช้มาจากท่อประปาโดยตรง และควบคุมการสูบน้ำด้วยระบบตั้งเวลา ซึ่ง กำหนดเวลาการสูบน้ำในช่วง 24.00-05.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยใกล้เคียงมีการใช้น้ำ		
		3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี		
		4. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานใช้น้ำอย่างประหยัด		

ตารางที่ 2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนว ทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.3.2 การบำบัดน้ำเสีย	น้ำเสียจากโครงการปริมาณ 864 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น น้ำเสียจากพื้นที่ โครงการส่วนที่ 1 ประกอบด้วย น้ำเสียจากอาคาร A ประมาณ 103 ลบ.ม./วัน อาคาร B ประมาณ 112 ลบ.ม./วัน อาคาร C ประมาณ 112 ลบ. ม./วัน อาคาร ID ประมาณ 100 ลบ.ม/วัน และอาคาร E ประมาณ 7 ลบ.ม./วัน ส่วนน้ำเสีย จากพื้นที่โครงการ ส่วนที่ 2 ประกอบด้วย น้ำเสียจากอาคาร F ประมาณ 102 ลบ.ม./วัน อาคาร G ประมาณ 100 ลบ.ม./วัน อาคาร H ประมาณ 116 ลบ.ม วัน และอาคาร 1 ประมาณ 112 ลบ.ม./วัน น้ำเสียทั้งหมดจะผ่านการบำบัด น้ำเสียโดย ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 9 ชุด (1 ชุด/ อาคาร) บำบัด น้ำเสียให้มีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มก./ล. น้ำทิ้งภายหลังการ บำบัดแล้วบางส่วนจะถูกนำไปรดน้ำต้นไม้ จากนั้นจะไหลไปยังบ่อสัมผัส คลอรีนและระบายไปยังบ่อเก็บน้ำรดต้นไม้ของพื้นที่โครงการแต่ละส่วน โดยน้ำทิ้งที่เหลือจากการรดน้ำ ต้นไม้ของพื้นที่แต่ละส่วน ได้แก่ น้ำทิ้งที่เหลือ จากการรดน้ำต้นไม้พื้นที่โครงการส่วนที่ 1 ประมาณ 157 ลบ.ม./วัน และน้ำทิ้ง ที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้พื้นที่โครงการส่วนที่ 2 ประมาณ 177 ลบ.ม./วัน จะไหลไป ยังบ่อกักตุนสุดท้ายพร้อมตะแกรงคัดขยะ ก่อนระบายเข้าสู่ท่อระบาย น้ำถนนซอยสรรพาวุธ 2 ต่อไป ซึ่ง โครงการมิได้ส่งผลกระทบด้านการบำบัด น้ำเสียต่อชุมชนโดยรอบ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 9 ชุด (1 ชุด/ อาคาร) เพื่อบำบัด - น้ำ เสียจากแต่ละอาคาร ดังนี้ (ดูรูปที่ 2 ประกอบ) 1.1 ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป รุ่น SK-S375/A405 (ระบบเดิมอากาศ ชนิดมี ตัวกลางชนิดเกาะ) จำนวน 2 ชุด แต่ละชุดออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 103 ลบ.ม./วัน โดยจะทำหน้าที่บำบัดน้ำเสียจากอาคาร A และอาคาร F 1.2 ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป รุ่น SK-S415/A450 (ระบบเดิมอากาศ ชนิดมี ตัวกลางชนิดเกาะ) จำนวน 2 ชุด แต่ละชุดออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 115 ลบ.ม./ วัน โดยจะทำหน้าที่บำบัดน้ำเสียจากอาคาร B และ C 1.3 ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป รุ่น SK-S365/A390 (ระบบเดิมอากาศ ชนิดมี ตัวกลางชนิดเกาะ) จำนวน 2 ชุด แต่ละชุดออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 100 ลบ.ม./วัน โดยจะทำหน้าที่บำบัดน้ำเสียจากอาคาร D และ G 1.4 ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป รุ่น SK-SAT6000 (ระบบเดิมอากาศ ชนิดมี ตัวกลางชนิดเกาะ) จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสีย ได้ 8 ลบ.ม./ วัน โดยจะทำหน้าที่บำบัดน้ำเสียจากอาคาร E 1.5 ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป รุ่น SK-S415/A450 (ระบบเดิมอากาศ ชนิดมี ตัวกลางชนิดเกาะ) จำนวน 2 ชุด แต่ละชุดออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 116 ลบ.ม./วัน โดยจะทำหน้าที่บำบัดน้ำเสียจากอาคาร H และอาคาร	ไม่มี	1. จัดให้มีการ ตรวจสอบ คุณภาพน้ำ ก่อน และหลังจากจาก ระบบ บำบัดน้ำ เสียแต่ละอาคาร ทุกเดือน โดยมี ดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, SS, Sulfide, TKN, Oil & Grease, Total Coliform , Residual Chlorine ซึ่งจุด เก็บตัวอย่างน้ำ ก่อนเข้าระบบ ได้แก่ ส่วนแยก กากตะกอน และ จุดเก็บตัวอย่าง น้ำหลังการบำบัด ได้แก่ บ่อสัมผัส คลอรีน อวด
2.3.3 การระบายน้ำ	การพัฒนาพื้นที่โครงการทำให้อัตราการระบายน้ำออกจากโครงการแต่ละส่วน เพิ่มขึ้นจากเดิม โดยพื้นที่ โครงการส่วนที่ 1 เพิ่มขึ้นจาก 0.089 ลบ.ม.วินาที เป็น 0.143 ลบ.ม/วินาที และมีน้ำหลากส่วนเกินที่ต้องกัก เก็บประมาณ 75 ลบ.ม. ประมาณ 75 ลบ.ม. สำหรับพื้นที่โครงการส่วนที่ 2 เพิ่มขึ้นจาก 0.083 ลบ.ม./วินาที เป็น 0.113 ลบ.ม./วินาที และมีน้ำหลากส่วนเกินที่ต้องกักเก็บ ประมาณ 62 ลบ.ม. ซึ่งอาจก่อให้เกิด ผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของชุมชน บริเวณใกล้เคียง ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีมาตรการควบคุมอัตรา การ ระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการแต่ละส่วนไม่ให้เพิ่มขึ้นจากก่อนพัฒนา พื้นที่โครงการ	1. จัดให้มีบ่อบังคับน้ำ จำนวน 3 บ่อ (สำหรับพื้นที่โครงการส่วนที่ 1 จำนวน 2 บ่อ และพื้นที่โครงการส่วนที่ 2 จำนวน 1 บ่อ) เพื่อรองรับน้ำ หลากภายในพื้นที่ โครงการแต่ละส่วน และจำกัดอัตราการระบายน้ำจากบ่อ หนองน้ำ เพื่อไม่ให้เกิน อัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนารายละเอียดดังนี้ (ดูรูปที่ 3 ประกอบ) (1) พื้นที่ โครงการส่วนที่ 1 จัดให้มีบ่อบังคับน้ำจำนวน 2 บ่อ	ไม่มี	- ภาคผนวก 10

ตารางที่ 2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนว ทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		1.1 บ่อที่ 1 รองรับน้ำหลากบริเวณอาคาร A และ B ตั้งอยู่ใต้ดิน บริเวณด้านทิศใต้ของอาคาร E มีความจุ 86.7 ลบ.ม. โดยระดับท่อน้ำเข้าบ่อ อยู่ที่ระดับ -0.91 ม. (คิดเทียบ+0.00 ที่ระดับถนนซอยสรรพาวุธ 2) ภายในบ่อดัดตั้งเครื่องสูบน้ำจำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) อัตราการสูบน้ำเครื่องละ 2.4 ลบ.ม/นาทิจ (0.04 ลบ.ม/วินาที) เพื่อสูบน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยสรรพาวุธ 2 ต่อไป โดยท่อระบาย น้ำออกจากบ่ออยู่ที่ระดับ -0.91 ม. (ดูรูปในภาคผนวกที่ 2 ประกอบ)		
		1.2 บ่อที่ 2 รองรับน้ำหลากบริเวณอาคาร C, D และ E ตั้งอยู่ใต้ดิน บริเวณด้านทิศตะวันตกของอาคาร C มีความจุ 87 ลบ.ม. โดยระดับท่อน้ำเข้าบ่ออยู่ที่ระดับ -0.87 ม. (คิดเทียบ +0.00 ที่ระดับถนนซอยสรรพาวุธ 2) ภายในบ่อดัดตั้งเครื่องสูบน้ำจำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) อัตราการสูบน้ำเครื่องละ 2.4 ลบ.ม./นาทิจ (0.04 ลบ.ม./ วินาที) เพื่อสูบน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยสรรพาวุธ 2 ต่อไป โดยท่อระบาย น้ำออกจากบ่ออยู่ที่ระดับ 0.90 ม. (ดูรูปในภาคผนวกที่ 2 ประกอบ)		
		2. พื้นที่โครงการส่วนที่ 2 รองรับน้ำหลากบริเวณอาคาร F,G, H และI จัดให้มีบ่อนกักน้ำจำนวน 1 บ่อ ตั้งอยู่ใต้ดินบริเวณด้านทิศใต้ ของอาคาร 1 ความจุประมาณ 192 ลบ.ม. โดยระดับท่อน้ำเข้าบ่ออยู่ที่ระดับ -0.90 ม. (คิดเทียบ +0.00 ที่ระดับถนนซอยสรรพาวุธ 2) ภายในบ่อ ติดตั้งเครื่องสูบน้ำจำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) อัตราการสูบน้ำเครื่องละ 4.68 ลบ.ม./นาทิจ (0.078 ลบ.ม./วินาที) เพื่อสูบน้ำ ออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยสรรพาวุธ 2 ต่อไป โดยท่อระบายน้ำ ออก จากบ่ออยู่ที่ระดับ 0.92 ม. ดูรูปในภาคผนวกที่ 10 ประกอบ) 2. หมั่นตรวจสอบดูแลบ่อกักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อกักที่เป็นสาเหตุให้เกิด การอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรค ในการระบายน้ำ	ไม่มี	- ภาคผนวก 10 , ภาคผนวก 11

ตารางที่ 2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.3.4 การจัดการขยะมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการมีประมาณ 9.7 ลบ.ม./วัน ดังนี้	1. จัดให้แต่ละอาคารมีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ตั้งอยู่ใกล้กับโรงลิฟต์ในแต่ละชั้น โดยห้องพักมูลฝอยแต่ละห้องมีขนาดพื้นที่ประมาณ 1.2-2.5 ตร.ม. ซึ่งโครงการจะตั้งถึงมูลฝอยขนาด 100 ล. จำนวน 2 ถึงชั้น (ถึงมูลฝอยแห้ง 1 ถึง และถึงมูลฝอยเปียก 1 ถึง) ไว้ในห้องพักมูลฝอย ดังกล่าว และจะจัดให้มีพนักงานทำความสะอาด จัดเก็บมูลฝอยไปไว้ยังห้องพักมูลฝอยรวมของแต่ละอาคารต่อไป	ไม่มี	- ภาคผนวก 8
	- อาคาร A มีปริมาณมูลฝอยประมาณ 2 ลบ.ม./วัน แบ่งเป็นมูลฝอยแห้ง 1.4 ลบ.ม./ วัน และมูลฝอยเปียก 0.6 ลบ.ม./วัน	2. การเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่ให้มีปริมาณ หรือน้ำหนักมากเกินไป โดยให้บรรจุปริมาณมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถุง		
	- อาคาร B มีปริมาณมูลฝอยประมาณ 2.2 ลบ.ม./วัน แบ่งเป็นมูลฝอยแห้ง 1.54 ลบ.ม. วัน และมูลฝอยเปียก 0.66 ลบ.ม./วัน	3. ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของแต่ละอาคาร ให้มัดปากถุงให้แน่นเพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย		
	- อาคาร C มีปริมาณมูลฝอยประมาณ 2.2 ลบ.ม./ วัน แบ่งเป็นมูลฝอยแห้ง 1.54 ลบ.ม./ วัน และมูลฝอยเปียก 0.66 ลบ.ม./ วัน	4. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของแต่ละอาคารอยู่ที่บริเวณชั้นที่ 1 แบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยแห้งและห้องพักมูลฝอยเปียก รายละเอียดดังนี้ (ดูรูปที่ 2 ประกอบ)		
	- อาคาร D มีปริมาณมูลฝอยประมาณ 1.9 ลบ.ม./ วัน แบ่งเป็นมูลฝอยแห้ง 1.33 ลบ.ม./ วัน และมูลฝอยเปียก 0.57 ลบ.ม./วัน	- อาคาร A ห้องพักมูลฝอยแห้ง ความจุประมาณ 5 ลบ.ม. และ ห้องพักมูลฝอยเปียก ความจุประมาณ 2.8 ลบ.ม.		
	- อาคาร E มีปริมาณมูลฝอยประมาณ 0.15 ลบ.ม./วัน แบ่งเป็นมูลฝอยแห้ง 10.10 ลบ.ม./วัน และมูลฝอยเปียก 0.05 ลบ.ม./วัน	- อาคาร B ห้องพักมูลฝอยแห้ง ความจุประมาณ 4.7 ลบ.ม. และ ห้องพักมูลฝอยเปียก ความจุประมาณ 2.8 ลบ.ม.		
	- อาคาร F มีปริมาณมูลฝอยประมาณ 2 ลบ.ม./วัน แบ่งเป็นมูลฝอยแห้ง 1.4 ลบ.ม./วัน และมูลฝอยเปียก 0.6 ลบ.ม./วัน	- อาคาร F ห้องพักมูลฝอยแห้ง ความจุประมาณ 4.7 ลบ.ม. และ ห้องพักมูลฝอยเปียก ความจุประมาณ 2.8 ลบ.ม.		
	- อาคาร G มีปริมาณมูลฝอยประมาณ 1.9 ลบ.ม./ วัน แบ่งเป็นมูลฝอยแห้ง 1.33 ลบ.ม./วัน และมูลฝอยเปียก 0.57 ลบ.ม./วัน	- อาคาร G ห้องพักมูลฝอยแห้ง ความจุประมาณ 4.6 ลบ.ม. และ ห้องพักมูลฝอยเปียก ความจุประมาณ 1.9 ลบ.ม.		
	- อาคาร H มีปริมาณมูลฝอยประมาณ 2.2 ลบ.ม./วัน แบ่งเป็นมูลฝอยแห้ง 1.54 ลบ.ม./ วัน และมูลฝอยเปียก 0.66 ลบ.ม./วัน	- อาคาร H ห้องพักมูลฝอยแห้ง ความจุประมาณ 5 ลบ.ม. และ ห้องพักมูลฝอยเปียก ความจุประมาณ 1.4 ลบ.ม.		
	- อาคาร I มีปริมาณมูลฝอยประมาณ 2.2 ลบ.ม./วัน แบ่งเป็นมูลฝอยแห้ง 1.54 ลบ.ม./ วัน และมูลฝอยเปียก 0.66 ลบ.ม./ วัน	- อาคาร I ห้องพักมูลฝอยแห้ง ความจุประมาณ 4.4 ลบ.ม. และ ห้องพักมูลฝอยเปียก ความจุประมาณ 2.8 ลบ.ม.		

ตารางที่ 2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	ซึ่งหากโครงการ ไม่มีการจัดการที่ดีพอ อาจก่อให้เกิดแหล่งเพาะตัวของเชื้อโรค และปัญหากลิ่นรบกวนได้ สำหรับการประเมินความสามารถในการจัดเก็บ มูลฝอยของสำนักงานเขตบางนาพบว่า เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะทำให้ รดเก็บขนมูลฝอยคันที่ให้บริการจัดเก็บ ณ ปัจจุบัน ซึ่งเป็นรถขนาด 5 คัน มีปริมาณมูลฝอยเพิ่มขึ้นเป็น 10.5 คัน ซึ่งเป็นความสามารถในการเก็บขนของ รถคันปัจจุบัน แต่ทั้งนี้ สำนักงานเขตบางนามีแนวทางในการแก้ปัญหา โดยจะเสนอเรื่องไปยังสำนักสิ่งแวดล้อมกรุงเทพมหานคร เพื่อขอเช่ารถเก็บขนมูลฝอย เพิ่มให้เพียงพอกับความต้องการในอนาคต อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนด ให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	- อาคาร G ห้องพักมูลฝอยแห้ง ความจุประมาณ 4.4 ลบ.ม. และ ห้องพักมูลฝอยเปียก ความจุประมาณ 2.8 ลบ.ม.		
		- อาคาร H ห้องพักมูลฝอยแห้ง ความจุประมาณ 5.5 ลบ.ม. และ ห้องพักมูลฝอยเปียก ความจุประมาณ 2.8 ลบ.ม.		
		- อาคาร I ห้องพักมูลฝอยแห้ง ความจุประมาณ 8.4 ลบ.ม. และ ห้องพักมูลฝอยเปียก ความจุประมาณ 2 ลบ.ม.		
		5. จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม และห้องพักมูลฝอยประจำชั้นอย่างสม่ำเสมอสัปดาห์ละครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค		
		6. ห้องพักมูลฝอยต้องมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยภายในโครงการและชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดยเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น		
		7. บริเวณพื้นห้องพักมูลฝอยรวม จัดให้มีท่อรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของแต่ละอาคาร เพื่อบำบัดก่อนระบายออกสู่ภายนอก (ดูรูปที่ 3 ประกอบ)		
		8. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย และพักมูลฝอยรวมของแต่ละอาคาร		
		9. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตบางนา ให้มาจัดเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอโดยไม่มีการตกค้าง		
		10. ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียง ให้มารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีกโดยตรง		

ตารางที่ 2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.3.5 การใช้ไฟฟ้า	โครงการจะรับกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวง สำนักงานไฟฟ้า เขตบางกะปิ ซึ่งมีความสามารถในการให้บริการไฟฟ้าแก่ชุมชน และโครงการ ได้อย่างเพียงพอ การเปิดดำเนินการโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้าน ระบบไฟฟ้า	1. ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชนิด Oil Type ขนาด 800 KVA จำนวน 8 ชุด(อาคารละ 1 ชุด) 2. จัดให้มีระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน ได้แก่ Battery ขนาด 12 V ซึ่งสามารถสำรองไฟฟ้าได้นาน 2 ชม. สำหรับแต่ละอาคาร 3. รณรงค์ให้พนักงานและผู้พักอาศัยภายในโครงการ ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	ไม่มี	
2.3.6 การป้องกันอัคคีภัย	โครงการประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 8 อาคาร และอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยแบ่งพื้นที่โครงการออกเป็น 2 ส่วน คือ พื้นที่โครงการส่วนที่ 1 (อาคาร A, B, C, D และ E) และพื้นที่โครงการส่วนที่ 2 (อาคาร F, G, H และ I) โดยอาคาร A, B, C, D, E และ I มีความสูง 22.91 ม. อาคาร F, G มีความสูง 22.7 ม. และอาคาร E มีความสูง 8.60 ม. แต่ละอาคารมีพื้นที่น้อยกว่า 10,00 ตร.ม. ไม่จัดเป็นอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ โดยโครงการจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยตามข้อกำหนดของ กฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ทุกประการ นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยเพิ่มเติม อาทิเช่น ปริมาณ น้ำสำรองดับเพลิง เครื่องสูบน้ำดับเพลิง ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) หัวจ่ายน้ำดับเพลิง เป็นต้น เพื่อให้โครงการสามารถช่วยเหลือตนเอง ได้ในขณะที่เกิดดับเพลิงยังเดินทางไม่ถึงโครงการ สำหรับระยะเวลาหนีไฟของแต่ละอาคารจะใช้เวลาสูงสุดไม่เกิน 5 นาที ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด คือ 60 นาที ดังนั้น คาดว่า จะไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านอัคคีภัย	1. จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยของโครงการ รายละเอียดดังนี้ 1) ระบบป้องกันอัคคีภัย 1.1) ระบบท่อขึ้น ติดตั้งท่อขึ้นขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว จำนวน 2 ท่อ/อาคาร รับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง (สำหรับ อาคาร A, B, C และ D จำนวน 1 ถัง และสำหรับอาคาร F, G, H, และ I จำนวน 1 ถัง) เพื่อส่งน้ำดับเพลิงไปยังแต่ละชั้นของแต่ละอาคาร 1.2) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ติดตั้งไว้ภายใน อาคารแต่ละชั้น จำนวนทั้งหมด 128 ตู้ (16 ตู้/อาคาร) แต่ละตู้ห่างกัน มากที่สุดประมาณ 43 ม. 1.3) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ติดตั้งไว้ภายนอก อาคาร จำนวน 2 จุด ภายในพื้นที่โครงการส่วนที่ 2 ในบริเวณที่รดดับเพลิงไม่สามารถเข้าถึง ได้แก่ บริเวณด้านทิศตะวันตกทั้งด้านเหนือและใต้ เพื่อให้เจ้าหน้าที่ดับเพลิงสามารถใช้สายฉีดน้ำดับเพลิงในตู้ FHC ดับเพลิง จากภายนอกอาคารในจุดที่รดดับเพลิงไม่สามารถเข้าถึงได้อย่างสะดวก (ดูรูปที่ 4 ประกอบ) 1.4) หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (FDC) รับน้ำดับเพลิงเข้าสู่ท่อขึ้น ภายในอาคารติดตั้งจำนวน 8 จุด (อาคารละ 1 จุด) แต่ละจุดมีขนาด 25 x 25 x 6 นิ้ว พร้อม Check Valve ขนาด 6 นิ้ว (ดูรูปที่ 5 ประกอบ) 1.5) หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (FDC) รับน้ำดับเพลิงเข้าสู่ท่อขึ้น ดับเพลิง ภายนอกอาคาร จำนวน 2 จุด ภายในพื้นที่โครงการส่วนที่ 2 ใน บริเวณที่รดดับเพลิงไม่สามารถเข้าถึง ได้แก่ บริเวณด้านทิศตะวันตกทั้ง ด้านเหนือและใต้ แต่ละจุดมีขนาด 25 x 22 x 6 นิ้ว พร้อม Check Valve (ดูรูปที่ 4 ประกอบ) 1.6) ถังดับเพลิงเคมีชนิด ABC ขนาด 10 ปอนด์ ซึ่งติดตั้งไว้ภายใน ตู้ FHC ทุกตู้	ไม่มี	ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและ เตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบ ว่ามีความเสียหาย หรือใช้การ ไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที - ภาคผนวก 10
		1.5) หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (FDC) รับน้ำดับเพลิงเข้าสู่ท่อขึ้น ดับเพลิง ภายนอกอาคาร จำนวน 2 จุด ภายในพื้นที่โครงการส่วนที่ 2 ใน บริเวณที่รดดับเพลิงไม่สามารถเข้าถึง ได้แก่ บริเวณด้านทิศตะวันตกทั้ง ด้านเหนือและใต้ แต่ละจุดมีขนาด 25 x 22 x 6 นิ้ว พร้อม Check Valve (ดูรูปที่ 4 ประกอบ)		- ภาพตามหน้าที่ 27,30
		1.6) ถังดับเพลิงเคมีชนิด ABC ขนาด 10 ปอนด์ ซึ่งติดตั้งไว้ภายใน ตู้ FHC ทุกตู้		- ภาพตามหน้าที่ 27

ตารางที่ 2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		1.7) ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) ติดตั้งไว้ทั่วทั้ง อาคาร ให้ครอบคลุมพื้นที่ 16 ตร.ม. จุด เป็นระบบท่อเปียก สามารถ เปิดออกทันทีที่มีความร้อนสูงขึ้นจนถึงอุณหภูมิทำงาน โดยติดตั้งไว้ บริเวณห้องพักอาศัย โถงลิฟต์ และบริเวณทางเดินทั่วทั้งแต่ละอาคาร 1.8) บันไดที่ใช้หนีไฟของแต่ละอาคาร รายละเอียดดังนี้ (1) อาคาร A - บันได ST-1 จากชั้นหลังคา ค.ส.ล. ชั้นที่ 1 ขนาดกว้าง1.5 ม. - บันได ST-2 จากชั้นที่ 3 - ชั้นที่ 1 ขนาดกว้าง 0.9 ม. - บันได ST-3 จากชั้นที่ 3 - ชั้นที่ 2 ขนาดกว้าง 0.6 ม.(บันไดภายนอกอาคาร) (2) อาคาร B, C, G, H และ I - บันได ST-1 จากชั้นหลังคา ค.ส.ล. ชั้นที่ 1 ขนาดกว้าง1.5 ม. - บันได ST-2 จากชั้นที่ 1 - ชั้นที่ 8 ขนาดกว้าง 0.9 ม. - บันได ST-3 จากชั้นที่ 1 - ชั้นที่ 8 ขนาดกว้าง 0.9 ม.		
		(3) อาคาร D		
		- บันได ST-1 จากชั้นหลังคา ค.ส.ล. - ชั้นที่ 1 ขนาดกว้าง1.5 ม.		
		- บันได ST-2 จากชั้นที่ 8 - ชั้นที่ 1 ขนาดกว้าง 0.9 ม.		
		- บันได ST-3 จากชั้นที่ 8 - ชั้นที่ 2 ขนาดกว้าง 0.6 ม. (บันไดภายนอกอาคาร)		
		- บันได ST-4 จากชั้นที่ 2 - ชั้นที่ 1 ขนาดกว้าง 1.5 ม. (4) อาคาร E		
		- บันได ST-1 จากชั้นหลังคา ค.ส.ล. - ชั้นที่ 1 ขนาดกว้าง1.65 ม.		
		(5) อาคาร F		
		- บันได ST-1 จากชั้นหลังคา ค.ส.ล. ชั้นที่ 1 ขนาดกว้าง1.5 ม.		
		- บันได ST-2 จากชั้นที่ 8 - ชั้นที่ 1 ขนาดกว้าง 0.9 ม.		
		- บันได ST-3 จากชั้นที่ 8 - ชั้นที่ 2 ขนาดกว้าง 0.9 ม. 2) ระบบเตือนภัย		
		2.1) Fire Alarm Control Panel : FCP เป็นจุดศูนย์รวมการรับ-ส่ง สัญญาณ เพื่อแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร ตรวจจับควัน (Smoke Detector) ติดตั้งทั่วทั้งอาคาร บริเวณห้องเครื่อง ทางเดิน และโถงลิฟต์ทุกชั้นของแต่ละอาคาร รวมทั้งสิ้น 386 จุด		
		2.3) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) ติดตั้งอยู่บริเวณ ห้องพักอาศัยแต่ละชั้นของแต่ละอาคาร รวมทั้งสิ้น 1,707 จุด		

ตารางที่ 2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		2.4) กริ่งสัญญาณเตือนภัย (Alarm Bel) ติดตั้งอยู่บริเวณบันได ST-1, ST-2, ST-3 และโถงลิฟต์ของแต่ละชั้น รวมทั้งสิ้น 198 จุด		
		2.5) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง (Fire Alarm Manual Station) ติดตั้ง อยู่บริเวณ บันได ST-1, ST-2, ST-3 และ โถงลิฟต์ของแต่ละชั้น รวมทั้งสิ้น 176 จุด		
		2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้ อยู่เสมอ หากพบว่าเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที		
		3. จัดให้มีจุดรวมคนเบื้องต้นภายในโครงการ ดังนี้ (ดูรูปที่ 5 ประกอบ)		
		- พื้นที่โครงการส่วนที่ 1 (อาคาร A และ B) จัดให้พื้นที่บริเวณทิศ เหนือของอาคาร D เป็นจุดรวมคนเบื้องต้นขนาดพื้นที่ประมาณ 782 ตร.ม. (โดย 1 คน จะใช้พื้นที่ขึ้นประมาณ 0.25 ตร.ม.) สามารถรองรับจำนวน คนได้ 3,128 คน ซึ่งเพียงพอต่อผู้พักอาศัยของอาคาร A, B, C, D และ E ซึ่งมีจำนวน 2,679 คน		
		- พื้นที่โครงการส่วนที่ 2 (อาคาร C, D และ E) จัดให้มีจุดรวมคน 2 จุด ได้แก่		
		(1) จุดที่ 1 สำหรับอาคาร F และ G จัดให้พื้นที่บริเวณทิศตะวันออก ของอาคาร F เป็นจุดรวมคนเบื้องต้นขนาดพื้นที่ประมาณ 313 ตร.ม. (โดย 1 คน จะใช้พื้นที่ขึ้นประมาณ 0.25 ตร.ม.) สามารถรองรับจำนวน 1,252 คน ซึ่งเพียงพอต่อผู้พักอาศัยของอาคาร F และ G ซึ่งมีจำนวน 1,249 คน		
		(2) จุดที่ 2 สำหรับอาคาร H และ 1 จัดให้พื้นที่บริเวณทิศเหนือ ของอาคาร 1 เป็นจุดรวมคนเบื้องต้นขนาดพื้นที่ประมาณ 440 ตร.ม. (โดย 1 คน จะใช้พื้นที่ขึ้นประมาณ 0.25 ตร.ม.) สามารถรองรับจำนวน 1,760 คน ซึ่งเพียงพอต่อผู้พักอาศัยของอาคาร H และ 1 ซึ่งมีจำนวน 1,405 คน		
		4. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที		
		5. จัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟไปยังจุดรวมคนเบื้องต้น ติดตั้งไว้ภายในอาคารตามจุดต่างๆ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ภายในอาคารสามารถหนีไฟไปยังจุดรวมคนได้อย่างรวดเร็ว		
		6. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้งโดยคิดต่อประสานกับงานสถานีดับเพลิงพระโขนงให้มาจัดอบรมและ ซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ		- เอกสารอ้างอิง หน้า 199 - 207

ตารางที่ 2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.3.7 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ	ความร้อนที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ เป็นความร้อนที่เกิดขึ้น จากระบบปรับอากาศ ไอความร้อนของรถยนต์ และความร้อนจากการถ่ายเท ความร้อนผ่านพื้นผิววัสดุ ซึ่งทำให้อุณหภูมิผสมของบรรยากาศบริเวณพื้นที่ โครงการ สูงขึ้นจากเดิม 29 องศาเซลเซียส เป็น 29.54 องศาเซลเซียส ซึ่งเป็นอุณหภูมิที่สูงขึ้น ไม่มาก คือ 0.54 องศาเซลเซียสเท่านั้น อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศ ให้สามารถใช้งาน ได้อยู่เสมอ โดยจะตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ มิให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ	ไม่มี	ตรวจสอบช่องระบายอากาศ เช่น หน้าต่าง ประตู ไม่ให้มีวัสดุ หรือสิ่งกีดขวางเป็นประจำ
		2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถ		
		สังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง		
		3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการแต่ละส่วน ได้แก่ พื้นที่โครงการส่วนที่ 1 ขนาดพื้นที่ 2,769 ตร.ม. และพื้นที่โครงการส่วนที่ 2 ขนาดพื้นที่รวมทั้งหมด 2,887.8 ตร.ม. ซึ่งจะช่วยลดความร้อนที่จะเข้ามาในอาคาร (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ)	ไม่มี	- ภาคผนวก 6

ตารางที่ 2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.3.8 กราจราจร	จากการประเมินผลกระทบบนถนนสายต่างๆ บริเวณโครงการ ได้แก่ ถนน สุขุมวิท (ด้านเหนือโครงการ) ถนนซอยสุขุมวิท 64 ถนนซอยสรรพาวุธ 2 ถนนสรรพาวุธ ถนนสุขุมวิท (ด้านใต้โครงการ) และถนนบางนา-ตราด พบว่า ค่า VIC Ratio ของถนนสายต่างๆ สภาพจราจรเปลี่ยนแปลงไม่มากเมื่อเปรียบ เทียบสภาพจราจรในปัจจุบัน โครงข่ายบนถนนสายต่าง ๆ บริเวณโครงการยัง สามารถรองรับปริมาณจราจรที่เกิดจากโครงการ ได้ สำหรับผลกระทบบริเวณ ทางเข้า-ออก พบว่า ทิศทางที่มีการตัดกระแสระจราจร คือ มีทิศทางเดินรถเดียว ขวาเข้าและออกโครงการ ในแต่ละจุดทางเข้าและทางออกห่างกันประมาณ 135 ม. ส่งผลกระทบซึ่งกันและกันในระดับที่ไม่มาก โดยการเลี้ยวซ้ายเข้าหรือ ออกโครงการจะไม่เกิดการตัดกระแสระจราจร นอกจากนี้ เนื่องจากปัจจุบัน การเดินรถบนถนนซอยสรรพาวุธ 2 มีปริมาณจราจรไม่มากส่วนหนึ่งเกิดจากบริเวณดังกล่าวเป็นถนนซอยสลับระหว่างถนนในพื้นที่ และการเดินรถบางครั้งที่ ผ่านด้านหน้าโครงการมาเป็นช่วงๆ จึงทำให้มีระยะห่างระหว่างกันมาก เมื่อ โครงการเปิดดำเนินการถนนบริเวณ โครงการจึงสามารถรองรับปริมาณจราจรที่ เกิดขึ้นได้ และไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านการจราจรบริเวณทางเข้าและทางออกด้านหน้าโครงการ สำหรับความเพียงพอของที่จอดรถยนต์นั้น เนื่องจากโครงการมีจำนวนห้องพัก 1,748 ห้อง และจัดให้มีที่จอดรถ 631 คัน ดังนั้น จึงอาจเกิดปัญหาที่จอดรถไม่เพียงพอ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	1. ปรับปรุงเส้นทางและเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางในโครงข่ายถนนภายใน รัศมี 50 ม. ของพื้นที่โครงการให้เห็นชัดเจน เพื่อให้เกิดความสะดวกแก่ผู้ขับขี่ไม่ให้เกิดอุบัติเหตุ 2. จัดให้มีการแจกสติ๊กเกอร์ให้กับรถของผู้อยู่อาศัย เพื่อให้รหัสของผู้อยู่อาศัยโครงการเข้า-ออกได้สะดวกโดยไม่ต้องแลกบัตร 3. จัดให้มีที่จอดรถแท็กซี่เข้ามารับส่ง จำนวน 12 คัน (ภายในพื้นที่โครงการส่วนที่ 1 จำนวน 6 คัน และพื้นที่โครงการส่วนที่ 2 จำนวน 6 คัน) (รูปที่ 6 ประกอบ) รวมทั้งติดตั้งสัญญาณไฟเรียกแท็กซี่ให้เข้ามาในพื้นที่โครงการ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมและอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก 5. กำหนดการบริหารจัดการที่จอดรถของโครงการ โดยจัดให้มีการแบ่งพื้นที่การจอดรถให้เหมาะสม ดังนี้ - สำหรับผู้ที่อาศัยในโครงการจะไม่มีการกำหนดเป็นที่จอดรถประจำ ซึ่ง จะทำให้มีการหมุนเวียนพื้นที่จอดรถได้เพิ่มมากกว่าแบบกำหนดที่จอดรถ ประจำ - สำหรับผู้มาติดต่อผู้พักอาศัยในโครงการ โครงการจะแจกบัตรอนุญาต ชั่วคราวและให้จอดรถได้ไม่เกิน 2 ชั่วโมง โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายในการจอด) หลังจากนั้นจะกำหนดให้มีการเสียค่าจอดรถ ทั้งนี้ เพื่อเป็นการจำกัดการ นำรถนอกโครงการมาจอดในพื้นที่โครงการ และใช้พื้นที่จอดรถภายในโครงการโดยไม่จำเป็น - กำหนดให้พื้นที่จอดรถด้านหน้าโครงการบริเวณใกล้ทางเข้า-ออกของ พื้นที่แต่ละส่วนเป็นที่จอดรถสำรองสำหรับผู้ที่มาติดต่อผู้อาศัยในโครงการ ประมาณจุดละ 5 คัน (แต่หากที่จอดรถอื่นเต็มก็จะให้ผู้อาศัยในโครงการ เข้าจอดรถได้ตามปกติ) เพื่อเป็นการกำหนด Zoning	ไม่มี	- ภาคผนวก 10
หน้า 37	*	6. โครงการจะติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร ให้ชัดเจนทั้งบนพื้นทาง และป้ายต่างๆ บริเวณโครงการให้ชัดเจน และ ไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ทำให้ การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้าและทางออกโครงการทุกจุดสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย		

ตารางที่ 2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		7. โครงการจะติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างที่มีความสว่างที่เพียงพอ ที่ทำให้ผู้พักอาศัยของโครงการและผู้ใช้นนเคิมภายในถนนซอยสรรพาวุธ 2 สามารถมองเห็นทางเข้าและทางออกและป้ายต่างๆ บริเวณ โครงการให้ ชัดเจนเพื่อทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้าและทางออกโครงการสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย		
		8. จัดทำป้ายแสดงแผนที่การเดินทางบริเวณ โครงการ ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อาศัยในโครงการสามารถเดินทางได้อย่างสะดวก และมีความเข้าใจ ในการเลือกใช้เส้นทาง การเดินทางต่างๆ เพื่อช่วยหลีกเลี่ยงเส้นทางติดขัด และทำให้ลดปริมาณจราจรที่จะไปเพิ่มขึ้นบนถนนสุขุมวิทช่วงต่างๆ โดย ที่ไม่จำเป็นได้		
		9.จัดให้มีการทำบัญชีรายชื่อของผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ โดยให้ผู้พักอาศัย มาแจ้งค่อนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้ทราบจำนวนรถที่มีอยู่ในโครงการจัดทำป้ายอนุญาตจอดรถภายในโครงการ		
		10. แจ้งให้ผู้ที่จะซื้ออาคารชุดทราบถึงจำนวนที่จอดรถของโครงการที่มีจำนวนจำกัด เพื่อเป็นข้อมูลในการตัดสินใจซื้อ		

ตารางที่ 2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.3.9 การใช้ที่ดิน	ตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2549 ออก ตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 พบว่า " โครงการตั้งอยู่ พื้นที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง (สีส้ม) บริเวณ ช. 7-18 ให้ใช้ประโยชน์ที่ดิน เพื่อการอยู่อาศัยซึ่งมีอาคารขนาดใหญ่พิเศษ สถาบันราชการ การ สาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดิน เพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ ซึ่ง โครงการประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 8 อาคาร และอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร แต่ละอาคารมีพื้นที่น้อยกว่า 10,000 ตร.ม. ลักษณะการดำเนินการเพื่อการอยู่อาศัยถือเป็นกิจการหลัก ซึ่งมีอัตรา ส่วนพื้นที่อาคาร โครงการต่อพื้นที่ดินโครงการ 3.8:1 (สำหรับพื้นที่โครงการ ส่วนที่ 1) และ 3.6:1 (สำหรับพื้นที่โครงการส่วนที่ 2) ซึ่งไม่เกิน 5:1 และ มีอัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่โครงการร้อยละ 12.3 (สำหรับพื้นที่โครงการ ส่วนที่ 1) และ 14.6:1 (สำหรับพื้นที่โครงการส่วนที่ 2) ซึ่งไม่น้อยกว่าร้อยละ 6 ตลอดจนมีร้อยละของพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมร้อยละ 46.7 ของพื้นที่ โครงการส่วนที่ 1 และร้อยละ 53.2 ของพื้นที่โครงการส่วนที่ 2 ซึ่งไม่น้อย กว่าร้อยละ 30 จึงมีความสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว ทั้งนี้ จาก การประเมิน ความหนาแน่นของประชากรที่เพิ่มขึ้นจากการดำเนินโครงการ พบว่า โครงการ ซึ่งมีผู้พักอาศัย 5,336 คน เมื่อรวมกับจำนวนประชากรทั้งหมด ณ ปัจจุบันของ ที่ดินหมายเลข ช.7-18 ก่อนโครงการเปิดดำเนินการซึ่งมีจำนวน 71,567 คน จะ ทำให้มีประชากรเพิ่มขึ้นเป็น 76,903 คน		ไม่มี	
	ซึ่งความหนาแน่นของประชากรเพิ่มขึ้น จากเดิม 53.8 คน/ไร่ เป็น 57.8 โดยเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานความหนา แน่นของประชากร ในพื้นที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลางพบว่ายังคงอยู่ในช่วง 125-60 คน/ไร่ ซึ่งไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ดังนั้น โครงการจึงไม่ส่งผล กระทบที่มิมีนัยสำคัญด้านการใช้ประโยชน์ที่ดิน			
2.3.10 การอนุรักษ์พลังงาน	โครงการประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 8 อาคาร และอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยจะ มีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวมทั้งสิ้น 5,831 KVA ซึ่งโครงการจะ กำหนดให้มี มาตรการในการอนุรักษ์พลังงานในอาคารเพื่อให้มีการใช้ทรัพยากรอย่างคุ้มค่า	1. เลือกใช้อุปกรณ์ที่ช่วยประหยัดไฟฟ้า เช่น หลอดคอม การติดสวิตซ์ตั้งเวลา (Timer) หรือ Time Delay Switch ทำงานเปิด-ปิด ไฟฟ้า ณ บริเวณที่ใช้ไฟบางเวลา	ไม่มี	- ภาพหน้าที่ 200
		2. ติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในห้องพักต่าง ๆ ให้เป็นอุปกรณ์ช่วยประหยัดไฟฟ้า อาทิ หลอดคอมประหยัดไฟ เป็นต้น		

ตารางที่ 2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด โดยจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวขนาดพื้นที่ 2,769 ตร.ม. ในพื้นที่โครงการส่วนที่ 1 และขนาดพื้นที่ 2,887.8 ตร.ม. ในพื้นที่โครงการส่วนที่ 2 ทั้งนี้ เพื่อช่วยลดปริมาณ ความร้อนที่สะสมของพื้นที่ที่เป็นลานคอนกรีต และถ่ายเทสู่ตัวอาคาร		-ภาคผนวก 6
		เวลากลางคืน		
		4. ในการทาสีผนังภายนอกอาคารหรือห้องที่มีระบบปรับอากาศ ให้เลือกสีอ่อน หรือสีที่ไม่ดูดรังสีความร้อน เพื่อการสะท้อนแสงที่ดีและทำให้ห้องสว่างขึ้น		
		5. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์วิธีการประหยัดพลังงาน อาทิ จัดทำแผ่นพับป้าย แสดงวิธีการประหยัดพลังงาน เป็นต้น		-ภาคผนวก 7
		6. ในการจ่ายน้ำบางส่วนต่าง ๆ ของแต่ละอาคารจะสูบน้ำจากถังเก็บน้ำใต้ดินไปยังถังเก็บน้ำชั้นหลังคา ค.ส.ล. ก่อนจ่ายให้กับส่วนต่างๆ ของอาคาร		- ภาคผนวก 4
2.4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 2.4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ บริเวณพื้นที่โครงการจะเปลี่ยนสภาพเป็นที่ตั้ง ของอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 8 อาคาร และอาคารชุด พักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยโครงการตั้งอยู่ที่ดิน ซอยสรรพาวุธ 2 แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร ซึ่งเป็นเขตเมือง เป็นย่านที่มีการขยายตัวทางด้านธุรกิจประเภทการค้า บริการและสำนักงาน เนื่องจากมีระบบโครงข่ายการคมนาคมที่สะดวก การเกิดขึ้นของโครงการมี		ไม่มี	
	ความเหมาะสมและก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคม สามารถรองรับ ความต้องการด้านที่อยู่อาศัยของคนในสังคม และก่อให้เกิดการขยายตัวทาง เศรษฐกิจในพื้นที่ กล่าวคือ เมื่อมีผู้มาพักอาศัยในโครงการแล้ว จะทำให้มีการ จ้างจ่ายใช้สอยอันจะเป็นผลให้เกิดการหมุนเวียนเงินตรามากขึ้น			
2.4.2 สาธารณสุข	1. ผู้เฝ้าระวังและมลพิษจากการจราจร	1. ติดตั้งทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ		- ภาพหน้า 198
1.ด้านสุขภาพกาย - โรคระบบทางเดินหายใจ	2. ระบบระบายอากาศไม่ดี อาคารถ่ายเทไม่สะดวก	2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยในการลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และช่วยลดซับมลพิษที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออก โครงการ	ไม่มี	- ภาคผนวก 6
		3. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ บริเวณที่จอดรถภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง		
		4. ออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง หรือติดตั้งพัดลมระบายอากาศ เพื่อให้อากาศภายในอาคารถ่ายเทได้สะดวก		

ตารางที่ 2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		5. ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคาร ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ		
- โรคระบบทางเดินอาหาร	1. ดื่มน้ำหรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด	1. รณรงค์ให้รับประทานอาหารที่สะอาด ปรุงสุกใหม่ๆ และล้างมือก่อนรับประทานอาหาร ด้วยการเขียนป้ายคำขวัญ เป็นต้น	ไม่มี	
	2. รับประทานอาหารสุกๆ ดิบๆ	2. ดูแลความสะอาดของภาชนะที่ใส่อาหารหรือน้ำดื่ม		
	3. ภาชนะที่ใส่อาหารหรือน้ำดื่มไม่สะอาด			
- โรคผิวหนัง	1.การแพ้ เช่น แผลฟุ่	1. จัดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ		
	2. สัมผัสกับน้ำทิ้งที่ไ้รดน้ำต้นไม้	2. ออกกฏระเบียบมิให้มีการกวาดฝุ่นละอองหรือมูลฝอย มากองไว้บริเวณทางเดิน		
	3. การลุยน้ำที่ท่วมขัง	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ		
		4. เดิมคลอรีนเพื่อนำเข้าเชื้อโรคในน้ำทิ้ง ก่อนนำมารดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ		
		5. ติดตั้งป้าย "ใช้น้ำทิ้งรดน้ำต้นไม้" ให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อป้องกันมิให้ผู้สูคนสัมผัสน้ำทิ้งดังกล่าว		
		6. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำรองรับน้ำหลากภายในโครงการ มิให้ท่วมขังภายในพื้นที่โครงการ		
		7. หมั่นตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการ อุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ		
- โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค	1 ถูกแมลงหรือสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคกัด เช่น โรคไข้เลือดออก เป็นต้น	1. รณรงค์ให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย เป็นต้น	ไม่มี	- ภาพหน้า 307
	2. สัมผัสกับสัตว์ที่ป่วยหรือเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคไข้หวัดนก เป็นต้น	2. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวม ที่มีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนูแมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น		- ภาคผนวก 8
	3. มีสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ อยู่ในโครงการ	3. ออกกฏระเบียบมิให้มีการกวาดฝุ่นละอองหรือมูลฝอยมากองไว้บริเวณทางเดิน		
		4. จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาด บริเวณทางเดินภายในอาคารห้องพักมูลฝอยแต่ละชั้น และห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ		

ตารางที่ 2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		5. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอย ของสำนักงานเขตบางนาให้มาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง		
		6. ประสานกับสำนักงานเขตบางนาให้เข้ามากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น จีดฟันขากำจัดยุง เป็นต้น		
- โรคที่มีคนเป็นพาหะนำโรค	1. สัมผัสหรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วย	1. ออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง หรือติดตั้งพัดลมระบายอากาศ เพื่อให้อากาศภายในอาคารถ่ายเทได้สะดวก ลดปริมาณการสะสมของเชื้อโรคที่ลอยอยู่ในอากาศ จากการไอหรือจามของผู้ป่วย		
		2. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยออกกำลังกาย เพื่อเสริมสร้างภูมิคุ้มกันให้กับร่างกาย		
- อุบัติเหตุ	1. การจราจร	1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวก ในการเดินรถภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินรถ		- ภาพหน้า 19-20
	2. การพลัดตก หกล้ม	2. จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรการเดินรถ รวมทั้งป้ายต่าง ๆ ภายในโครงการ ให้ชัดเจน เพื่อไม่ผู้ขับขี่ให้เกิดความสับสนทำให้สามารถเดินรถได้อย่างปลอดภัย		- ภาคผนวก 7
	3. การเกิดอัคคีภัย	3. จัดทำหุ่นขนาดความสูง เพื่อควบคุมการใช้ความเร็วที่ไม่เหมาะสมซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายได้		
		4. จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลความสะอาด และความเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่งไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ		- ภาคผนวก 8
		หรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อาจจะทำให้เกิดอุบัติเหตุได้		
		5. จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522		- ภาคผนวก 9 และภาพ ตามหน้า 21- 23
		6. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยหลีกเลี่ยงกิจกรรมที่อาจเสี่ยงต่อเพลิงไหม้ โดยคิดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในโครงการ		
		7. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที		- ภาคผนวก 9 และภาพ ตามหน้า 21-23

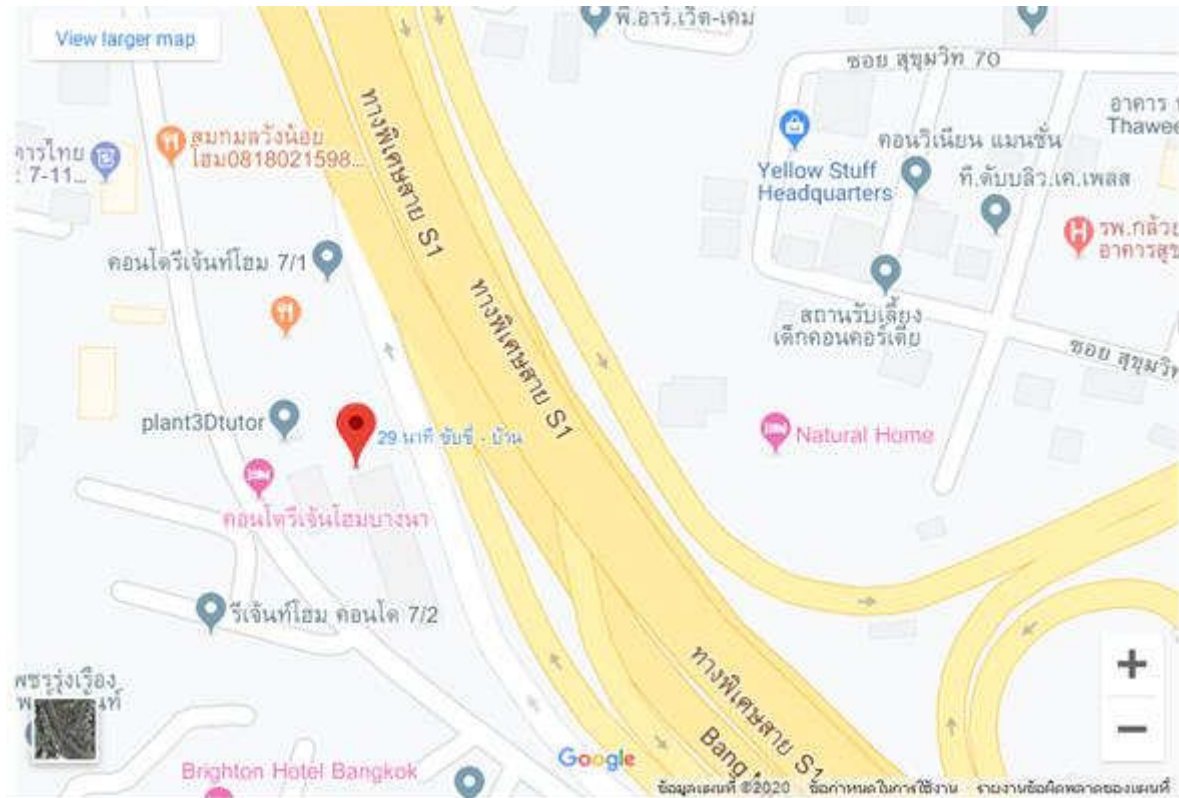
ตารางที่ 2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		8. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที		
		9. จัดทำผังเส้นทางการอพยพหนีไฟไปยังจุดรวมคนเบื้องต้น ติดไว้บริเวณทางเดิน และโถงบันไดทุกชั้นของอาคาร		
		10. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยประสานงานกับสถานีดับเพลิงพระ โขนงมาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพ และป้องกันอัคคีภัยให้กับโครงการ		- ภาคผนวก 9
2. ด้านสุขภาพจิต	1. ความเครียดจากการทำงาน	1. กำหนดให้มีข้อปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยและอยู่ร่วมกันอย่างสงบสุข		
- ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว	2. ความขัดแย้งระหว่างผู้พักอาศัย	2. จัดให้มีกิจกรรมเพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีของผู้พักอาศัยภายในโครงการรวมทั้งเพื่อนบ้านที่อยู่ข้างเคียง เช่น การทำบุญในวันสำคัญต่างๆ เป็นต้น		
	3. ความแออัด รุนวายของผู้พักอาศัย	3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย		
2.4.3 ทักษิณภาพ	จากสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการ ทำให้โครงการซึ่งมีขนาดความสูง 8 ชั้น โดดเด่นจากสภาพข้างเคียงไม่มาก เนื่องจากโดยรอบโครงการแม้ว่าส่วนใหญ่ จะเป็นกลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 2-3 ชั้น แต่ทั้งนี้ยังคงมีอาคารพัก อาศัย อาคารสำนักงานที่มีขนาดความสูง 8 ชั้น ตั้งอยู่ริมถนนซอยสรรพาวุธ 2 และถนนสรรพาวุธใกล้เคียงกับโครงการ ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว ภายในโครงการให้มากที่สุดเพื่อสร้างทัศนียภาพที่ดี และในการเลือกใช้สี ให้เลือกใช้โทนสีที่เย็นสบายตาและไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพ ต่อผู้พบเห็น นอกจากนี้ เนื่องจากโครงการตั้งอยู่ทั้ง 2 ฝากของถนนซอย สรรพาวุธ 2 ดังนั้นโครงการจึงจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการแต่ละส่วน ได้แก่ พื้นที่โครงการส่วนที่ 1 ขนาดพื้นที่ 2,769 ตร.ม. คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ 1 ตร.ม./คน โดยเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นประมาณ 917 ตร.ม. และพื้นที่โครงการส่วนที่ 2 ขนาดพื้นที่รวมทั้งหมด 2,887.8 ตร.ม. คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย ภายในโครงการ 1.08 ตร.ม./คน โดยเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นประมาณ 809 ตร.ม. (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ)	ไม่มี	-ภาคผนวก 6
		2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา		
		3. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยภายในโครงการ และพนักงานมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น		
		4. จัดให้มีการปลูกต้นไม้โตอินเดิม ความสูง 6-15 ม. ตลอดแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการส่วนที่ 1 และด้านทิศตะวันตกของ พื้นที่โครงการส่วนที่ 2 เพื่อเป็นแนวกันชนระหว่างพื้นที่โครงการกับทาง ค่วนเฉลิมมมหานครซึ่งอยู่ทางด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการส่วนที่ 1 และสมาคมตั้งตระกูลแห่ง ประเทศไทยซึ่งอยู่ทางด้านทิศตะวันตกของพื้นที่		

ตารางที่ 2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		โครงการส่วนที่ 2 5. จัดให้มีรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดิน โดยบริเวณด้านทิศตะวันตกของพื้นที่		
		โครงการส่วนที่ 1 และด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการส่วนที่ 2 ซึ่ง ติดกับถนนซอยสรพาวุธ 2 จะจัดให้เป็นรั้วโปร่ง ความสูง 1.8 ม.(คูรูปที่ 7 ประกอบ)		
2.4.4 การบดบังแสงแดด และทิศทางลม	จากการศึกษาผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากอาคาร โครงการต่อพื้นที่ ข้างเคียงโดยพิจารณาครอบคลุมช่วงเวลาตลอดทั้งปี และครอบคลุมเวลาตั้งแต่ 06.00-18.00 น. พบว่า อาคาร โครงการจะส่งผลกระทบต่อด้านการบดบังแสงต่อ กลุ่มบ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัย ด้านทิศใต้และทิศตะวันตก และชุมชนพักอาศัยริมทางคว่นบางนด้านทิศตะวันออก รวมทั้งอาคารสำนักงานและโกดัง เก็บสินค้าด้านทิศเหนือ ทั้งนี้ อาคารและกลุ่มบ้านพักอาศัยจะได้รับผลกระทบ ด้านการบดบังแสงแดดไม่เท่ากัน และไม่ได้เป็นการบดบังตลอดเวลา โดยจะยัง คงมีช่วงเวลาที่จะไม่ได้รับผลกระทบและได้รับแสงแดดอย่างเต็มที่ สำหรับ ผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลม พบว่า โดยส่วนใหญ่ผู้พักอาศัยข้างเคียง ด้านทิศเหนือและทิศตะวันออกจะได้รับผลกระทบ เนื่องจากส่วนใหญ่ลมจะ พัดมาจากทิศใต้ ทิศตะวันตกเฉียงใต้ และทิศตะวันออกเฉียงเหนือ แต่ทั้งนี้ ลมจะเปลี่ยนไปในแต่ละฤดูกาล ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับที่ยอมรับได้		ไม่มี	
2.4.5 การบดบังสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์	ในการดำเนินโครงการซึ่งเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน ๓ อาคาร และอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งตัวอาคาร โครงการอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบจากการลดทอน ความเข้มสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ลง ส่งผลให้ภากรับของเครื่องวิทยุและ โทรทัศน์ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มลดลง เพื่อเป็นการลดผลกระทบดังกล่าว โครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบที่เกิดขึ้น	โครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการใน รัศมี 100 ม. ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณ โทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัย ที่อยู่ใกล้เคียง โครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการ ได้ โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้ทันทีที่ได้รับแจ้ง รวมทั้งจะดำเนินการปรับจานรับ สัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้ว และได้รับผลกระทบจากอาคาร โครงการซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตาม มาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งในการติดตั้ง หรือการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมโดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลง หลังจากที่โครงการจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ	ไม่มี	

ภาพแสดงที่ตั้งโครงการ



บริเวณพื้นที่รอบโครงการ

ภาพด้านหน้าโครงการ



ภาพด้านหลังโครงการ



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

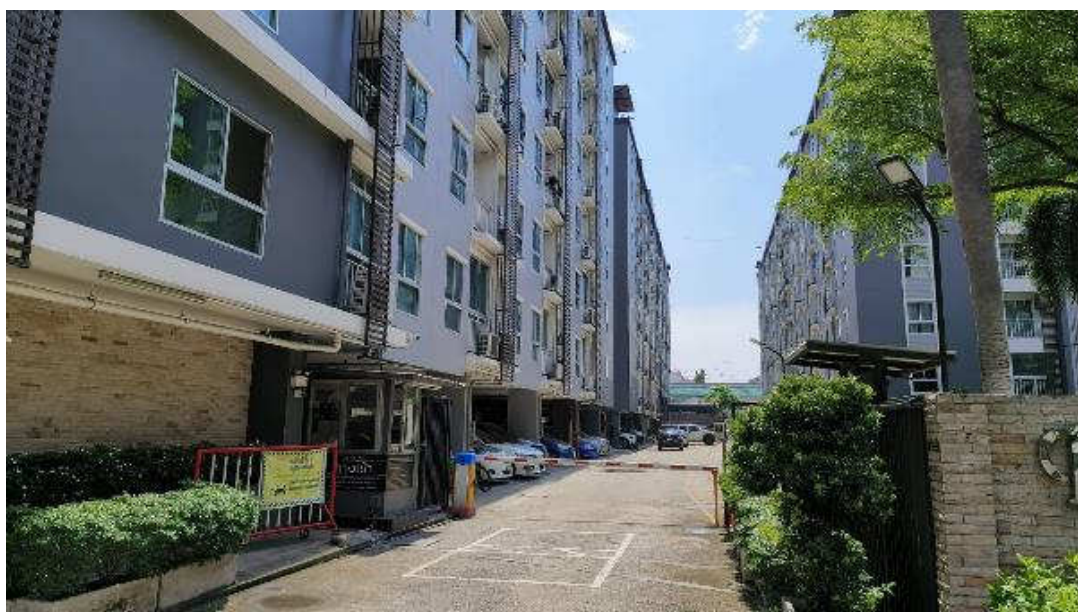
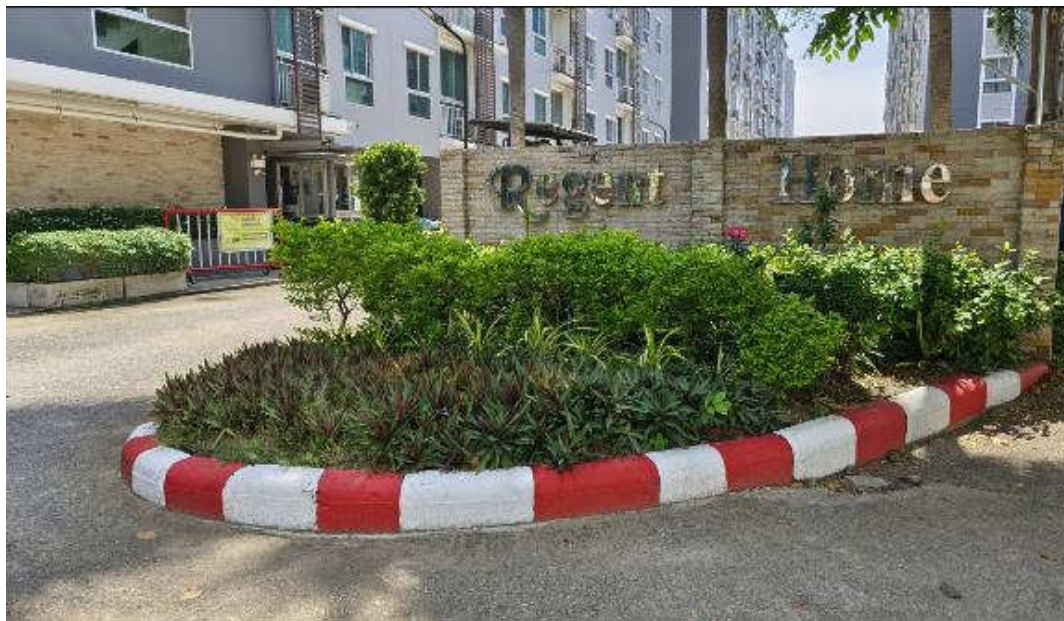
ภาพด้านซ้ายโครงการ



ภาพด้านขวาโครงการ



ป้ายชื่อโครงการ และบริเวณภายนอกตัวอาคาร



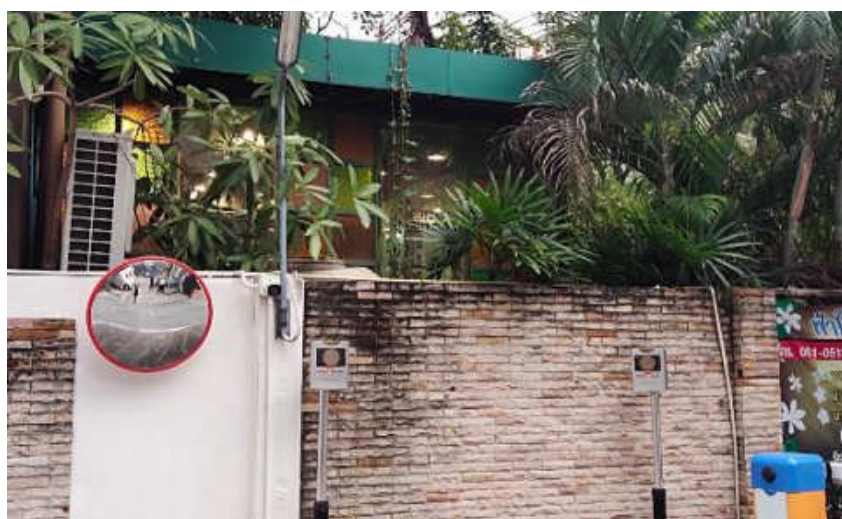
ป้อมยามและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง



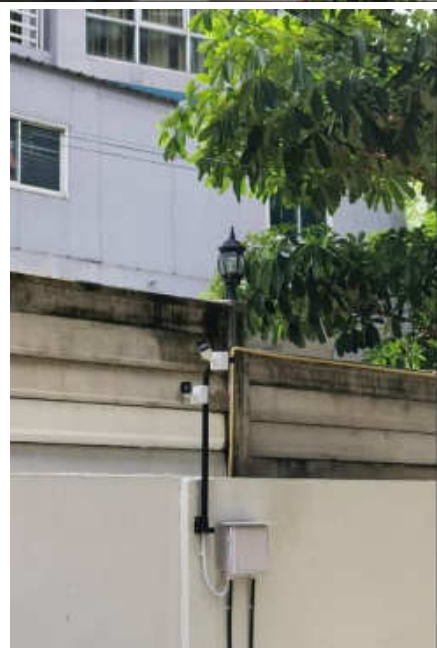
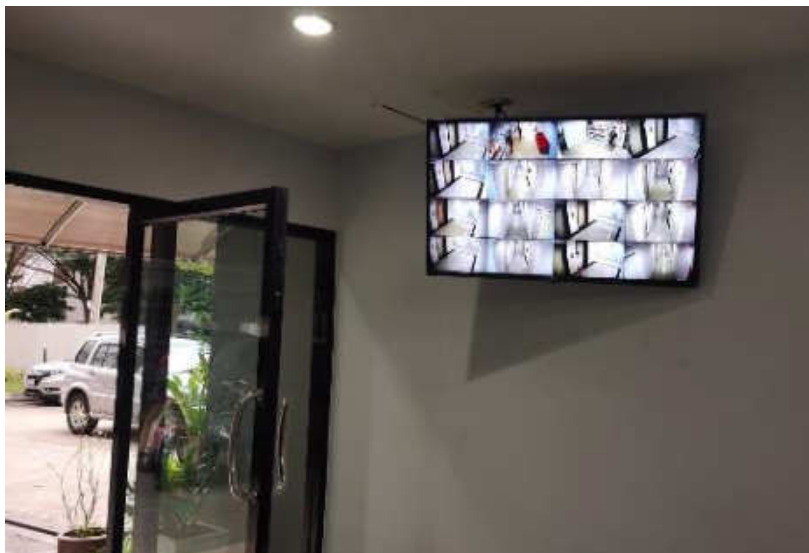
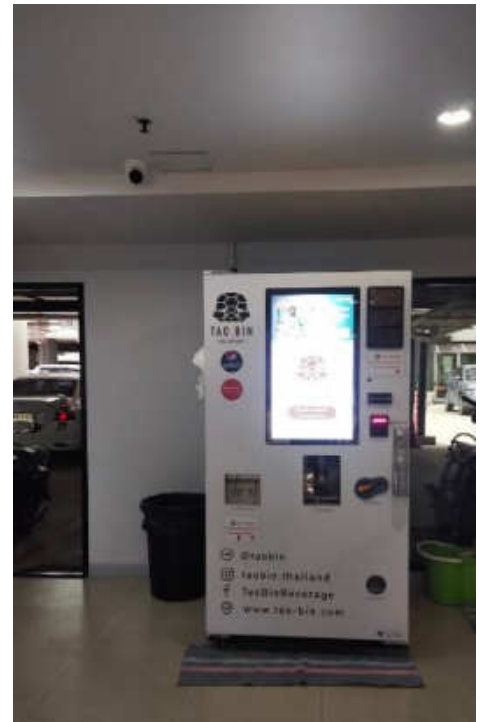
ป้อมยามและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง



กระจกโค้งบริเวณทางโค้ง



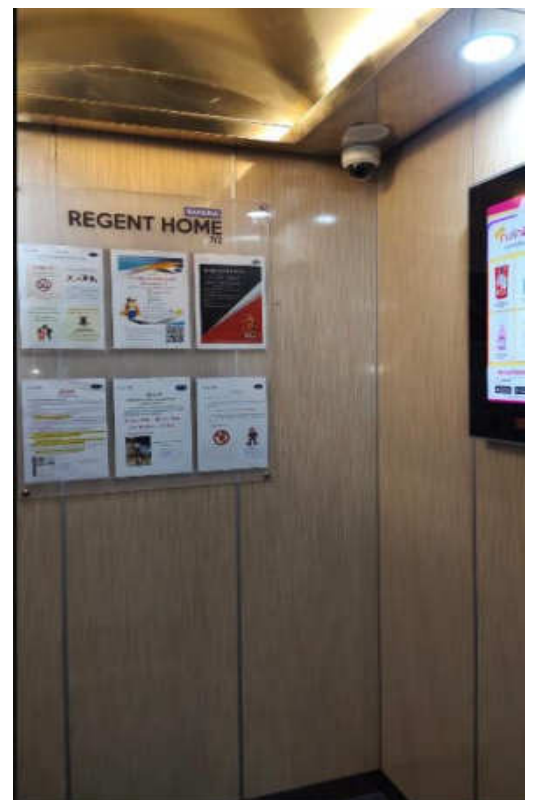
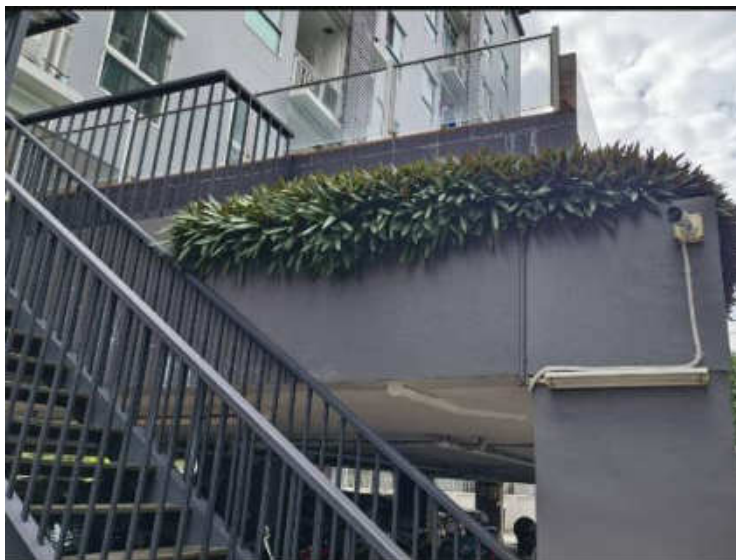
กล้องวงจรปิดบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ



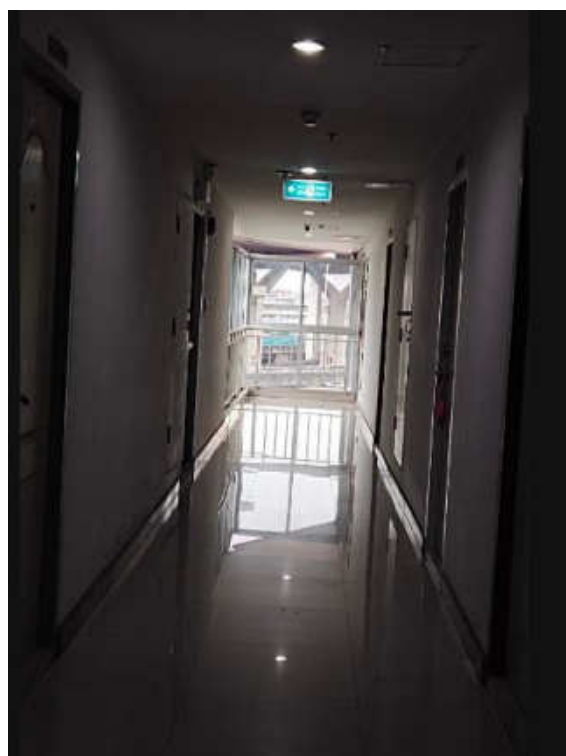
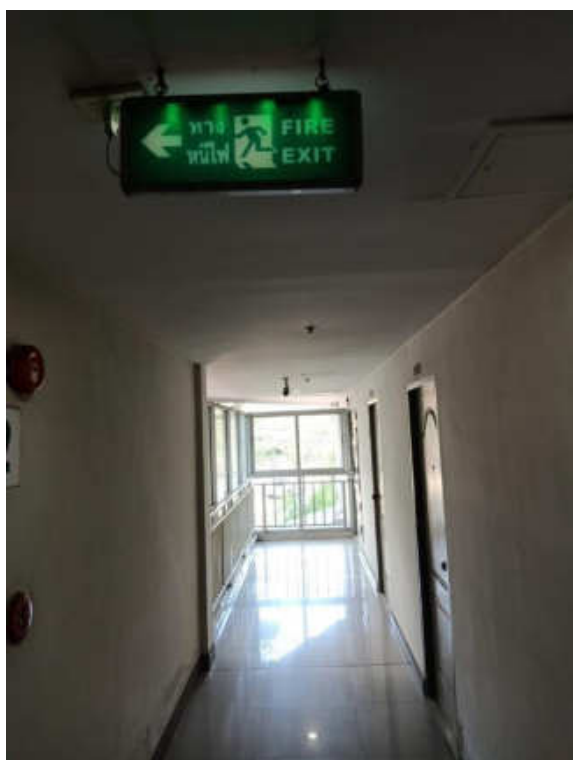
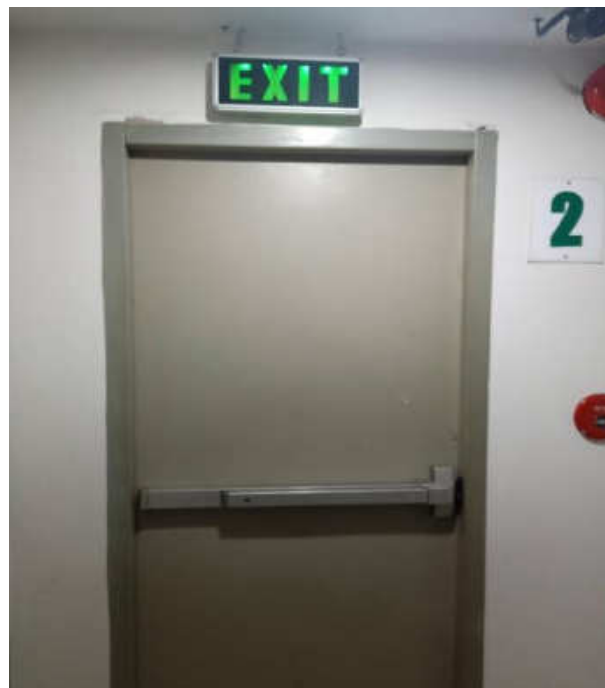
» กล้องวงจรปิดบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ



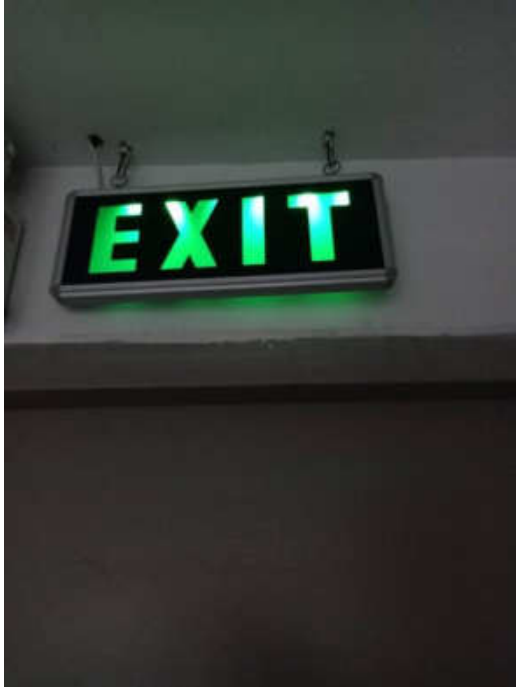
» กล้องวงจรปิดบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ



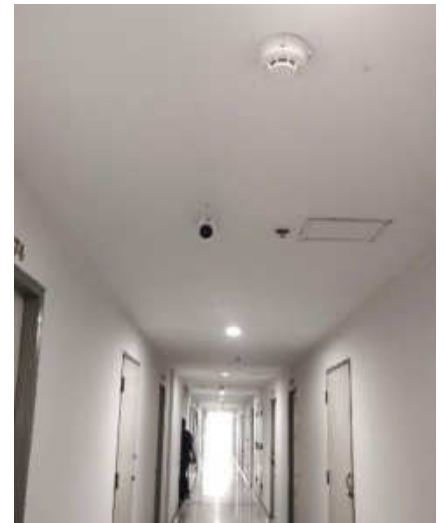
ป้ายบ่งชี้ทางหนีไฟ



ป้ายบ่งชี้ทางหนีไฟ



อุปกรณ์ดับเพลิง



อุปกรณ์ดับเพลิง



อุปกรณ์ดับเพลิง



หัวจ่ายน้ำดับเพลิง



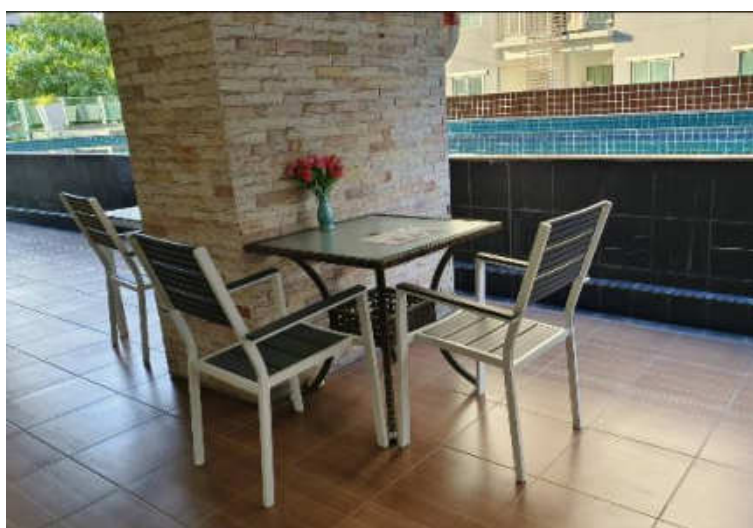
วางระบายน้ำภายในโครงการ



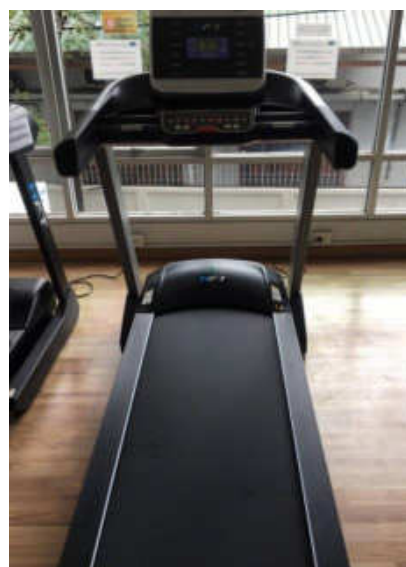
จุดล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ



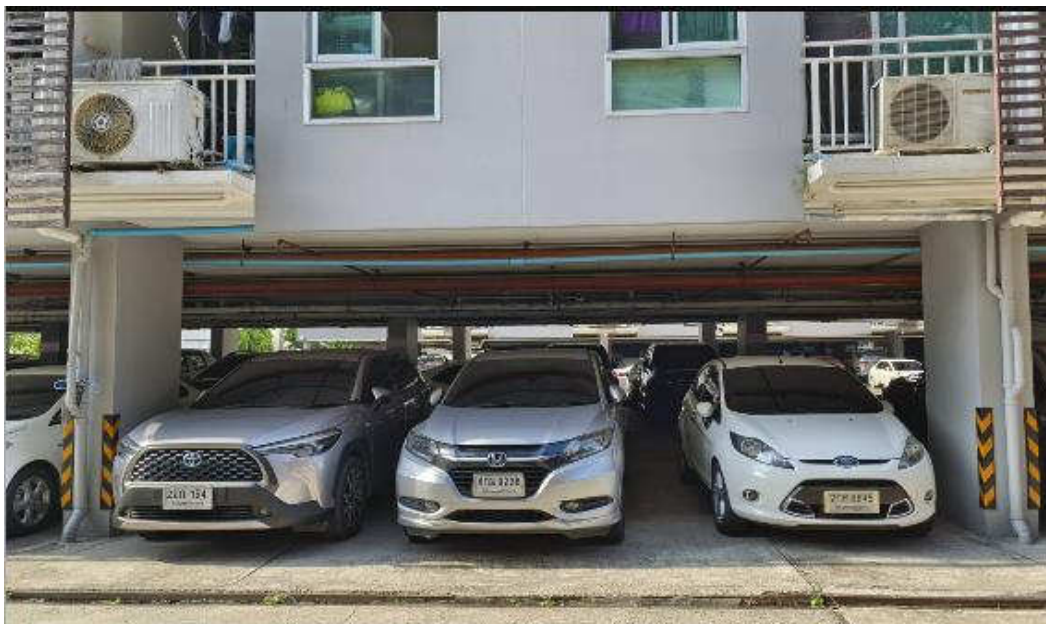
บริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำ



บริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำ



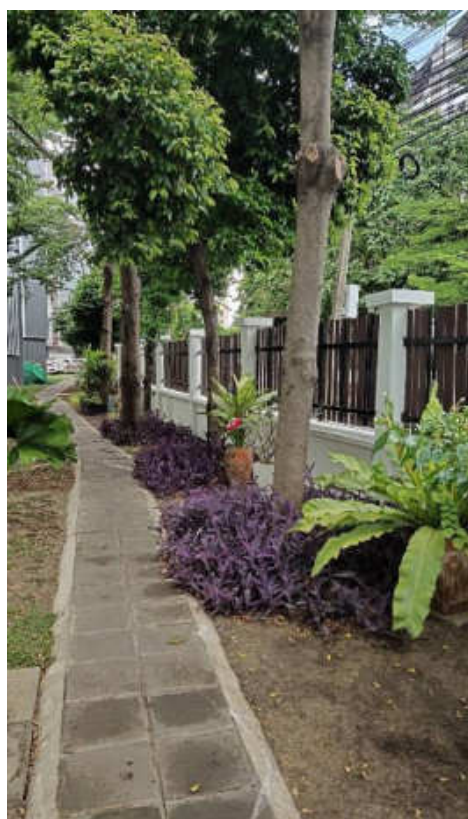
บริเวณโดยรอบพื้นที่จอดรถ



บริเวณโดยรอบพื้นที่จอดรถ



บริเวณโดยรอบโครงการและพื้นที่สีเขียว



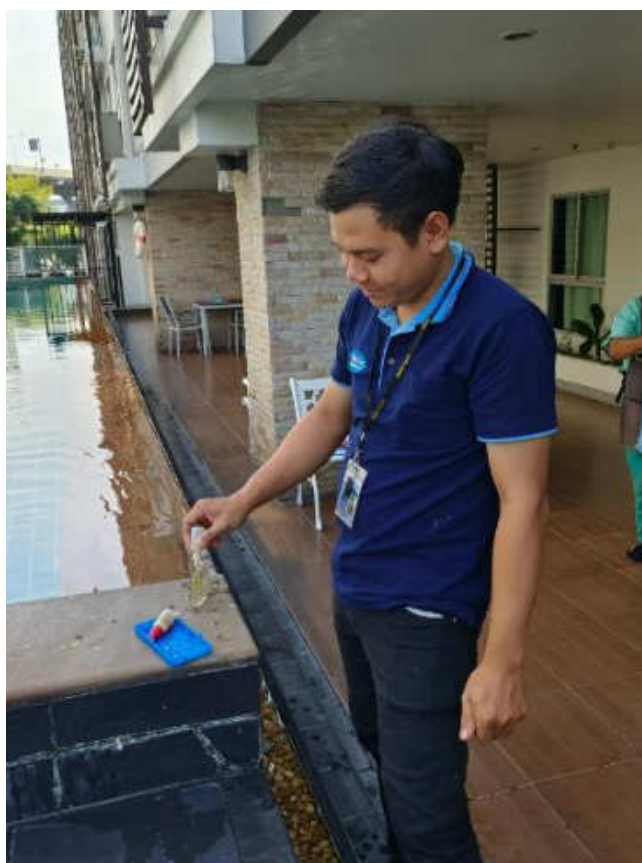
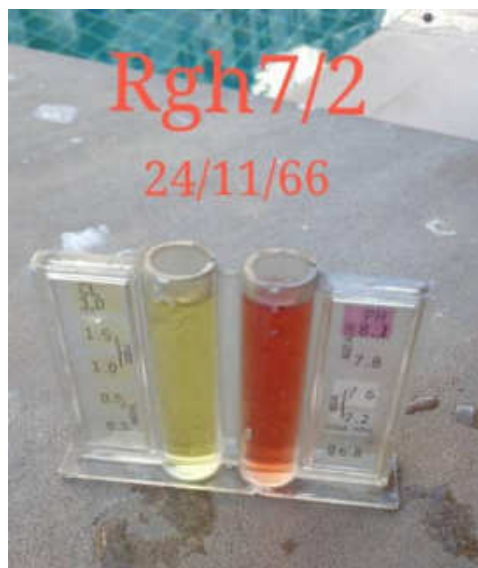
» บริเวณโดยรอบโครงการและพื้นที่สีเขียว



แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง



แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ



2.2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ

ตามที่นิติบุคคลอาคารชุด รีเจนท์โฮม 7/2 ได้ทำการศึกษาผลการติดตาม ตรวจสอบ ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โครงการ รีเจนท์โฮม 7/2 ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566 พร้อมทั้ง จัดทำ รายงาน ผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบาย และ แผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) โดยมีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพน้ำและคุณภาพน้ำจาก สระว่ายน้ำในระยะดำเนินการซึ่งมีวิธีการตรวจวัดวิธีการวิเคราะห์และมาตรฐานในการตรวจ วิเคราะห์ดังตารางที่ 3

ตารางที่ 3

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขสิ่งแวดล้อม

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการวัด	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนว	เอกสารอ้างอิง
1. คุณภาพน้ำ 1.1 คุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนการบำบัด	- ถ่ายแยกกากตะกอน (ดูรูปที่ 3 ประกอบ)	- ph - BOD - SS - Oil & Grease - Sulfide - Total Coliform	- เดือนละครั้ง	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548	ไม่มี	ภาคผนวก 11
1.2 คุณภาพน้ำทิ้ง หลังการบำบัด	- บ่อสัมผัสคลอรีน	- ph - BOD - SS - Oil & Grease - Sulfide - Total Coliform	- เดือนละครั้ง	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548	ไม่มี	ภาคผนวก 11
2. น้ำใช้	- เส้นท่อประปา	- การแตกหรือรั่วซึม ท่อประปา	- เดือนละครั้ง	- เจ้าหน้าที่จะเดินตรวจสอบและจดบันทึกทุกวัน หากผิดปกติจะดำเนินการแก้ไข - จะทำการล้างแท็งก์น้ำดี ปีละ 1 ครั้ง - ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	มีการปรับปรุงซ่อมแซม อยู่เสมอ	ภาคผนวก 10
3. มูลฝอย	- บริเวณห้องพักขยะมูลฝอย ประจำชั้น และห้องพักมูล ฝอยรวมทั้งโครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	- ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	ไม่มี	ภาคผนวก 10
4. ระบบป้องกันอัคคีภัย	1. อุปกรณ์ในระบบป้องกัน	- สภาพพร้อมใช้งาน	- 3 เดือน/ครั้ง	- ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์	มีการจัดซื้อทดแทน	ภาคผนวก 2

ตารางที่ 3

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขสิ่งแวดล้อม

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่การวัด	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนว	เอกสารอ้างอิง
	และสัญญาเตือนอัคคีภัย				บำรุงรักษาอยู่เสมอ	
	2. ระบบจ่ายไฟสำรอง	- มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งาน	- 3 เดือน/ครั้ง	- ทดสอบอุปกรณ์		
	3. ป้ายและเครื่องหมาย แสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางทางการหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน	- 3 เดือน/ครั้ง	- ตรวจสอบ	ไม่มี	ภาคผนวก 7
	4. อุปกรณ์ดับเพลิง					
	- เครื่องดับเพลิงแบบหิ้วได้	- สภาพพร้อมใช้งาน	- 3 เดือน/ครั้ง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	ไม่มี	บทที่ 2 , ภาคผนวก 9
	- หัวรับน้ำดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน	- 3 เดือน/ครั้ง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	ไม่มี	
	- สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC)	- สภาพพร้อมใช้งาน	- เดือนละ 1 ครั้ง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	ไม่มี	
	- ถังเก็บน้ำใช้ และน้ำดับเพลิง	- สภาพของถัง	- เดือนละ 1 ครั้ง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	ไม่มี	
		- ระดับน้ำในถัง	- เดือนละ 1 ครั้ง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่		
	- สายฉีดน้ำดับเพลิงตู้เก็บสายฉีด (FHC)	- สภาพพร้อมใช้งาน	- เดือนละ 1 ครั้ง	- สภาพพร้อมใช้งาน	ไม่มี	
	- Sprinkler System	- สภาพพร้อมใช้งาน	- เดือนละ 1 ครั้ง	- สภาพพร้อมใช้งาน	ไม่มี	

ตารางที่ 3

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขสิ่งแวดล้อม

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการวัด	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนว	เอกสารอ้างอิง
	5. บันไดหนีไฟและเส้นทางในการหนีไฟ	- ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- เดือนละ 1 ครั้ง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	ไม่มี	ภาคผนวก 10
5. ระบบระบายอากาศ	- ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างประตู	- ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง	- เดือนละ 1 ครั้ง	- ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	ไม่มี	ภาคผนวก 10
6. คุณภาพชีวิต และความพึงพอใจของผู้พักอาศัย	- ผู้พักอาศัย	- ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และของผู้พักอาศัย	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ติดตามประเมินจากการจัดส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน จะต้องหาแนวทางการแก้ไขปัญหา		

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3.1 วิธีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

เก็บน้ำบ่อบำบัด



บทที่ 4

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม



ระบบฐานข้อมูลเพื่อการปฏิบัติงาน
เพื่อสนับสนุนการปฏิบัติงานด้านการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของ ก.ส. 2533
โดยกรมควบคุมมลพิษ กรมส่งเสริมการเกษตร กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ

การรายงานทางอิเล็กทรอนิกส์
บันทึกผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมแบบ Real Time

หน้าหลัก
เว็บไซต์กรม ก.ส. 2
การรายงานผลการปฏิบัติงานแบบ Real Time
เว็บไซต์กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ
เว็บไซต์กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ

ชื่อผู้ใช้งาน: regenthome7/2 ฐานข้อมูล: เจ้าพระยา-คลองบางกอกใหญ่ ปี พ.ศ. 2566

เดือน	ปี	ชื่อแหล่งข้อมูล	ชนิดข้อมูล	วันที่ส่ง ก.ส. 2	ผู้รายงาน	ฐานข้อมูล	ปี-เดือน	Username
มกราคม	2566	regenthome7/2	ปกติ	3 Feb 2023	นางสาว อริสา บุญสุข	เจ้าพระยา	2566-01	regenthome7/2
กุมภาพันธ์	2566	regenthome7/2	ปกติ	3 Mar 2023	นางสาว อริสา บุญสุข	เจ้าพระยา	2566-02	regenthome7/2
มีนาคม	2566	regenthome7/2	ปกติ	13 Apr 2023	นาย วิฑูรณ์ วงศ์แพง	เจ้าพระยา	2566-03	regenthome7/2
เมษายน	2566	regenthome7/2	ปกติ	12 May 2023	นาย วิฑูรณ์ วงศ์แพง	เจ้าพระยา	2566-04	regenthome7/2
พฤษภาคม	2566	regenthome7/2	ปกติ	5 Jun 2023	นาย วิฑูรณ์ วงศ์แพง	เจ้าพระยา	2566-05	regenthome7/2
มิถุนายน	2566	regenthome7/2	ปกติ	2 Jul 2023	นาย วิฑูรณ์ วงศ์แพง	เจ้าพระยา	2566-06	regenthome7/2
กรกฎาคม	2566	regenthome7/2	ปกติ	1 Aug 2023	นาย วิฑูรณ์ วงศ์แพง	เจ้าพระยา	2566-07	regenthome7/2
สิงหาคม	2566	regenthome7/2	ปกติ	15 Sep 2023	นาย วิฑูรณ์ วงศ์แพง	เจ้าพระยา	2566-08	regenthome7/2
กันยายน	2566	regenthome7/2	ปกติ	10 Oct 2023	นาย วิฑูรณ์ วงศ์แพง	เจ้าพระยา	2566-09	regenthome7/2
ตุลาคม	2566	regenthome7/2	ปกติ	13 Nov 2023	นาย วิฑูรณ์ วงศ์แพง	เจ้าพระยา	2566-10	regenthome7/2
พฤศจิกายน	2566	regenthome7/2	ปกติ	3 Dec 2023	นาย วิฑูรณ์ วงศ์แพง	เจ้าพระยา	2566-11	regenthome7/2

ระบบฐานข้อมูลเพื่อการปฏิบัติงานตามพระราชบัญญัติสิ่งแวดล้อมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมของ ก.ส. 2533
โดยกรมควบคุมมลพิษ กรมส่งเสริมการเกษตร กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ
รองรับ เว็บไซต์กรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ 11 ขึ้นไป

4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

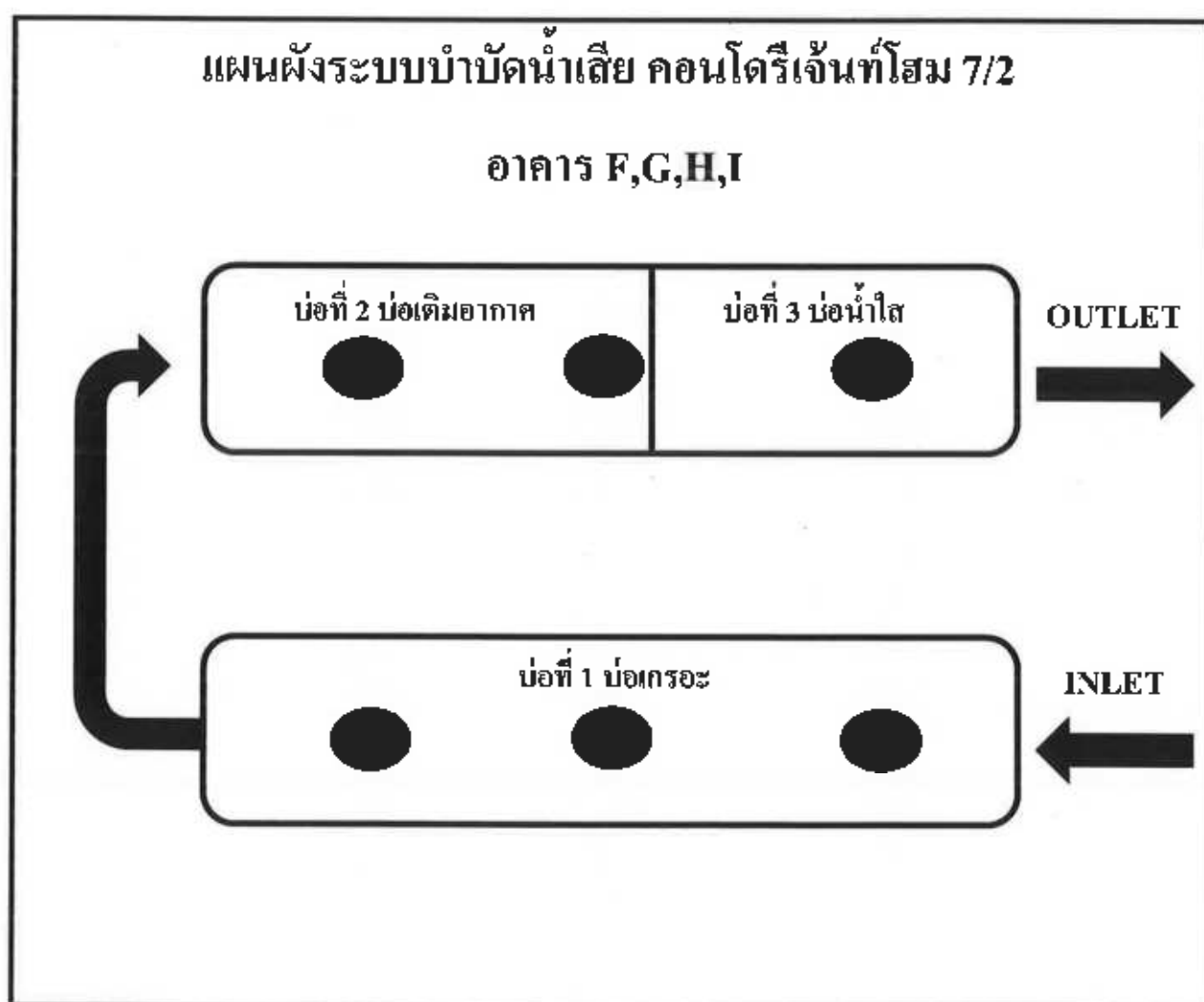
จากผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) 6 เดือน ของนิคมอุตสาหกรรมชุด รีเจนท์โฮม 7/2 ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ. 2566 พบว่า ทางโครงการ ได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ได้อย่างครบถ้วนแสดงให้เห็นถึงความตระหนักและการให้ความสำคัญในการดูแลรักษา สภาพแวดล้อม และ จากผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในช่วงเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ. 2566 ประกอบด้วยการตรวจสอบคุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำพบว่า ผลการตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

ภาคผนวก 1

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลของ
ระบบบำบัดน้ำเสียและการดูแล

**แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูล ซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ**

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่.....45..... หมู่ที่.....-..... ซอย.....สรรพาวุธ2...
ถนน.....สรรพาวุธ..... แขวง/ตำบล.....บางนา..... เขต/อำเภอ.....บางนา.....
จังหวัด...กรุงเทพมหานคร..... โทรศัพท์.....021383499..... โทรสาร.....
มี.....นิติบุคคลอาคารชุดฯ รีเจน โสม 7/2..... เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท.....นิติบุคคลอาคารชุดฯ.....
ใบอนุญาตเลขที่(ถ้ามี)13/2553..... ออกให้โดย...สำนักงานเขตที่ดินพระ โขนง.... หมคอายุ.....
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



[illegible]

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : regenthome7/2

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 48

หมู่ที่ :

ซอย : สรรพารุส2

ถนน :

แขวง/ตำบล : บางนา

เขต/ตำบล : เขตบางนา

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 021383499

โทรสาร :

มี : regenthome7/2 เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป

จำนวนห้อง : 800

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : ว/ด/ป/ปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2566
ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นาย วิฑูรย์ วงศ์แพ่ง เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ กฤษณ์ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

200.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือนที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

☐ เครื่องสูบน้ำ

☒ ระบบเติมอากาศ

☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

☐ เครื่องสูบลม

☐ อื่นๆ

☐ อื่นๆ

☐ อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) กรุงเทพมหานคร

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด -

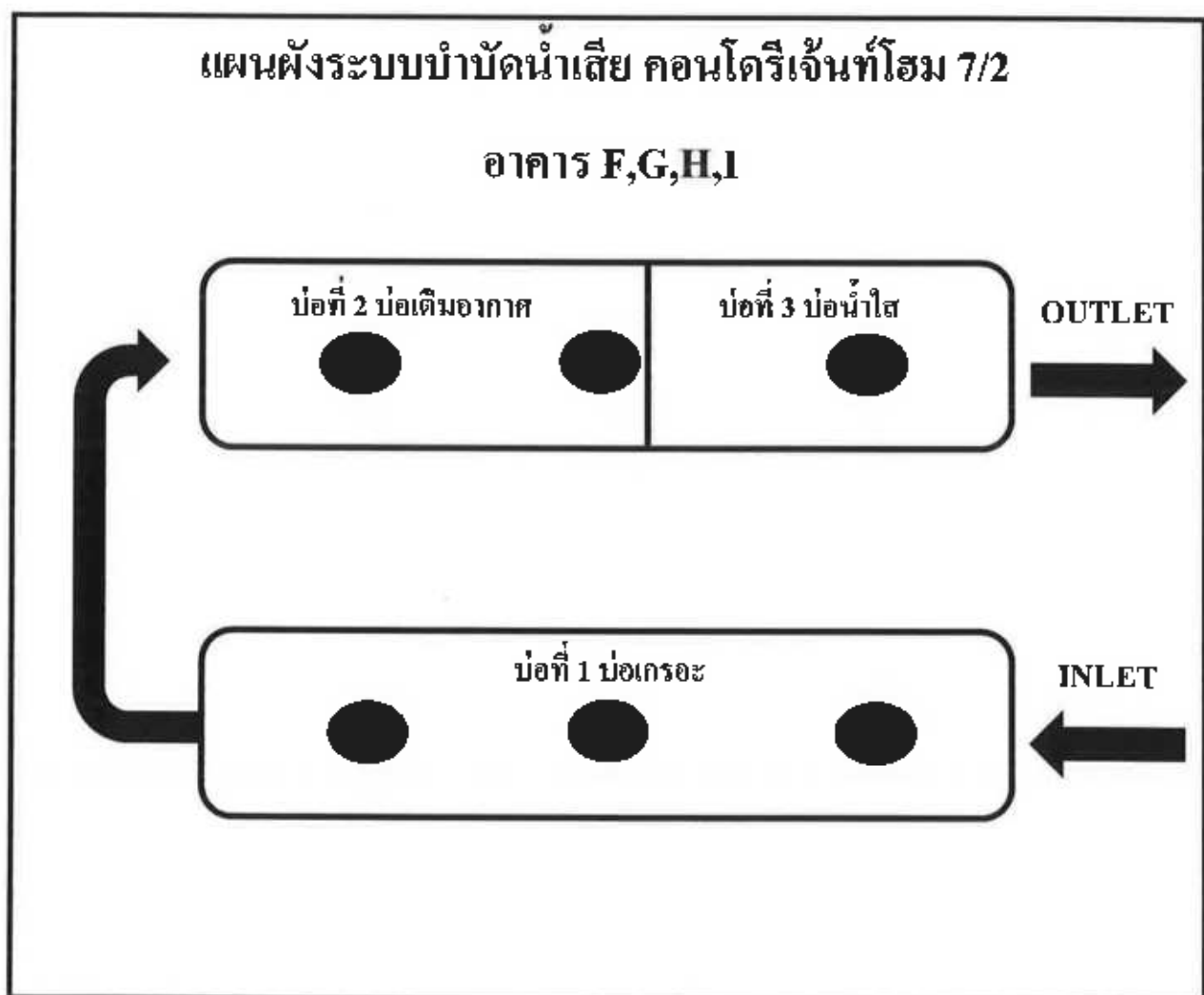
3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 3,273.600 หน่วย
- (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรม ของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 3,775.000 ลบ.ม.
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 3,020.000 ลบ.ม.
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
- ☒ ระบายทุกวัน
- ☐ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
- ☐ ไม่ระบายเลย
- (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้
1. EM
- ปริมาณ หน่วย
- 200.000 ลิตร
- (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ
- ระบบเติมอากาศ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ
- (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม
- (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข -

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

**แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูล ซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ**

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่.....45..... หมู่ที่.....-..... ซอย.....สรรพาวุธ2...
ถนน.....สรรพาวุธ..... แขวง/ตำบล.....บางนา..... เขต/อำเภอ.....บางนา.....
จังหวัด...กรุงเทพมหานคร..... โทรศัพท์.....021383499..... โทรสาร.....
มี.....นิติบุคคลอาคารชุดฯ รีเจน โสม 7/2..... เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท.....นิติบุคคลอาคารชุดฯ.....
ใบอนุญาตเลขที่(ถ้ามี)13/2553..... ออกให้โดย...สำนักงานเขตที่ดินพระ โขนง.... หมดอายุ.....
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



สถิติและข้อมูลเกี่ยวกับอาชญากรรมต่าง ๆ ที่บริเวณพื้นที่													
วัน เดือน ปี	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบการไฟฟ้าเพื่อ (หน่วย)	ปริมาณการใช้ในภาคการรวมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (กบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เก็บรวบรวม (ลบ.ม.)	การระบายน้ำที่จากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบบบำบัดระบบ)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดจากพื้นที่ (หรือปริมาณใช้สารเคมีใช้สารเคมีใช้สารเคมี)	การปฏิบัติงานของระบบบำบัดน้ำเสีย						ปริมาณส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากกระบวนการบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	หมายเหตุ
						ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกรองน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)		
27/8/2566	105.6	156	124.8	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	วิบูลย์
28/8/2566	105.6	169	135.2	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	วิบูลย์
29/8/2566	105.6	111	88.8	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	วิบูลย์
30/8/2566	145.6	111	88.8	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	วิบูลย์
31/8/2566	105.6	109	87.2	-	-	ปกติ	-	-	-	-	-	-	วิบูลย์
รวม		3,908.0	3,126.4										

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : regenthome7/2

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 48

หมู่ที่ :

ซอย : สรรพาวุธ2

ถนน :

แขวง/ตำบล : บางนา

เขต/ตำบล : เขตบางนา

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 021383499

โทรสาร :

มี : regenthome7/2 เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป

จำนวนห้อง : 800

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/ดด/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2566
ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นาย วิฑูรย์ วงศ์แพง เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ กัทธพันธ์ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

200.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุด)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[] เครื่องสูบลม

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) กรุงเทพมหานคร

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด -

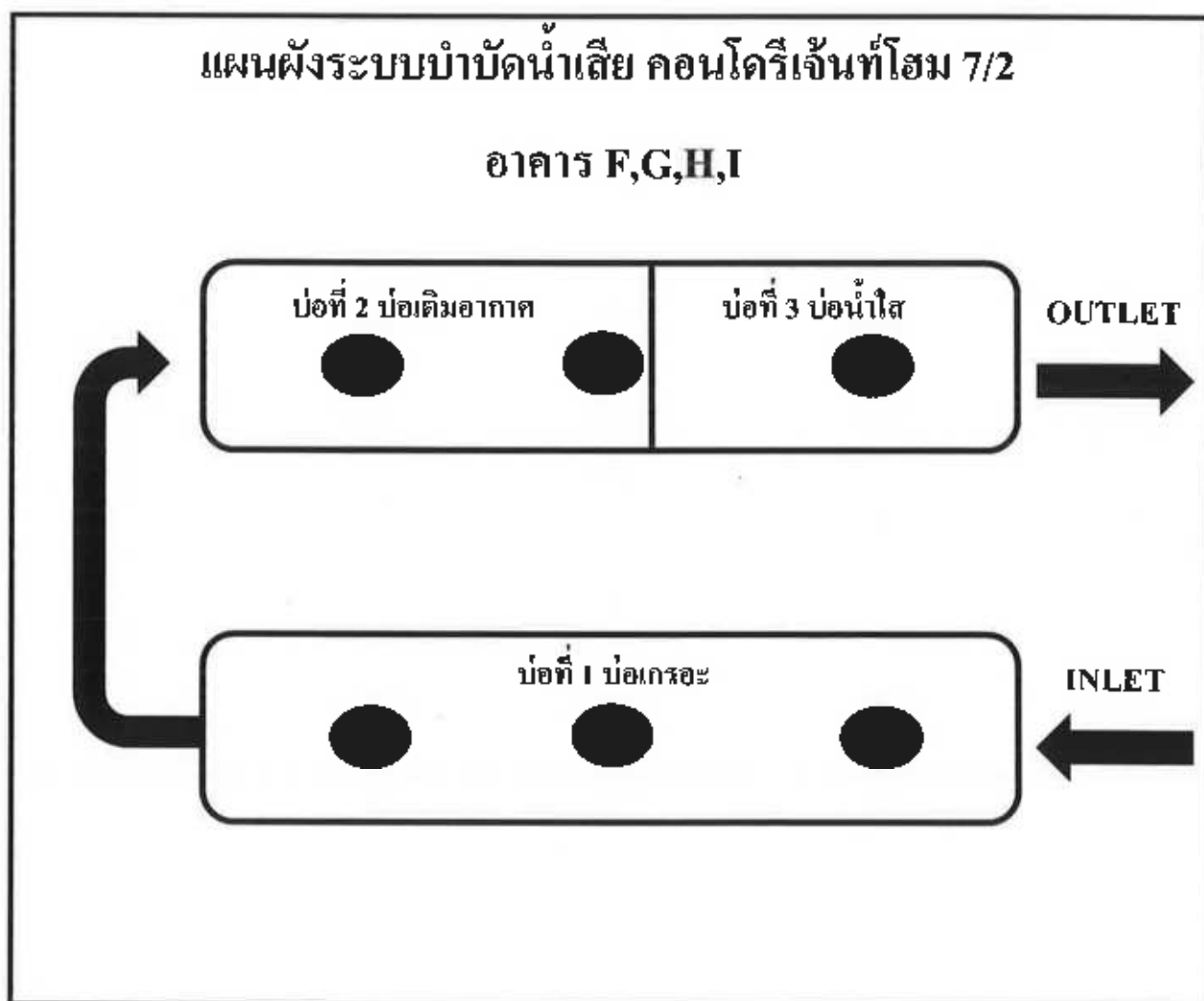
3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 3,273.600 หน่วย
- (2) ปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 3,908.000 ลบ.ม.
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 3,126.400 ลบ.ม.
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
- ☒ ระบายทุกวัน
- ☐ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
- ☐ ไม่ระบายเลย
- (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้
1. EM
- ปริมาณ หน่วย
200.000 ลิตร
- (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ
- ระบบเดิมอากาศ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ
- (7) ปริมาณตะกอนสะสมเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม
- (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข -

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้าง ให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงาน ตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๙๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงาน โดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูล ซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่.....45..... หมู่ที่.....-..... ซอย.....สรรพาวุธ2...
ถนน.....สรรพาวุธ..... แขวง/ตำบล.....บางนา..... เขต/อำเภอ.....บางนา.....
จังหวัด...กรุงเทพมหานคร..... โทรศัพท์.....021383499..... โทรสาร.....
มี.....นิติบุคคลอาคารชุดฯ รีเจน โชม 7/2..... เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท.....นิติบุคคลอาคารชุดฯ.....
ใบอนุญาตเลขที่(ถ้ามี)13/2553..... ออกให้โดย...สำนักงานเขตที่ดินพระ โขนง... หมคอาช.....
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



สถิติและข้อมูลเกี่ยวกับจากแหล่งกำเนิดมลพิษ															รายชื่อผู้ บันทึก																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
วันที่ รับ	ปริมาตรน้ำใช้ ในชุดกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสีย ที่ระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำ ทั้งระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสีย หรือสารเคมี จากเครื่องใช้ (หรือปริมาณ) (ลิตรหรือ กิโลกรัม)	ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	ปริมาณ ละออง ฝุ่นที่ เกิดจาก กระบวนการ บำบัดน้ำ เสีย (ลบ.ม.)	ปัญหา สุขภาพและ แนวทางแก้ไข																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
วันที่	105.6	137.0	109.6	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	

วันที่เดิน	สถิติและข้อมูลที่ได้จากแหล่งกำเนิดมลพิษ													ปัญหา อุปสรรคและ แนวทางการแก้ไข	ปริมาณ ตะกอน ส่วนเกินที่ เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัดน้ำ เสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	วิธีแก้	
	ปริมาณการใช้ ไฟฟ้าของ ระบบบำบัดน้ำ เสีย (กิโลวัตต์)	ปริมาณการใช้ ปุ๋ยเคมี/สารเคมี ในระบบ บำบัดน้ำเสีย (กก./ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำใช้ ในระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำใช้ ในระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำใช้ ในระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำใช้ ในระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำใช้ ในระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำใช้ ในระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำใช้ ในระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำใช้ ในระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การปล่อยมลพิษจากโรงงาน						
											ระบบบำบัด น้ำเสีย	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/สลับปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/สลับปกติ)				เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/สลับปกติ)
วันที่เดิน	ปริมาณการใช้ ไฟฟ้าของ ระบบบำบัดน้ำ เสีย (กิโลวัตต์)	ปริมาณการใช้ ปุ๋ยเคมี/สารเคมี ในระบบ บำบัดน้ำเสีย (กก./ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำใช้ ในระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำใช้ ในระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำใช้ ในระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำใช้ ในระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำใช้ ในระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำใช้ ในระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำใช้ ในระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำใช้ ในระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำใช้ ในระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำใช้ ในระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำใช้ ในระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำใช้ ในระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำใช้ ในระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำใช้ ในระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	
25/9/2566	105.6	160.0	128.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	วิธีแก้	
26/9/2566	105.6	142.0	113.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	วิธีแก้	
27/9/2566	105.6	104.0	83.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	วิธีแก้	
28/9/2566	105.6	115.0	92.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	วิธีแก้	
29/9/2566	105.6	117.0	93.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	วิธีแก้	
30/9/2566	105.6	142.0	113.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	วิธีแก้	
รวม	3168.0	3,777.0	3,021.6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	วิธีแก้	

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : regenthome7/2

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 48

หมู่ที่ :

ซอย : สรรพวง2

ถนน :

แขวง/ตำบล : บางนา

เขต/ตำบล : เขตบางนา

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 021353499

โทรสาร :

มี : regenthome7/2 เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป

จำนวนห้อง : 800

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/ตต/ปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน กันยายน พ.ศ. 2566 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นาย วิฑูรย์ วงศ์แพง เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ วิฑูรย์ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับแจ้งให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

200.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

☐ เครื่องสูบน้ำ ☒ ระบบเติมอากาศ

☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

☐ เครื่องสูบลำโพง ☐ สับๆ

☐ อื่นๆ

☐ อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) กรุงเทพมหานคร

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด -

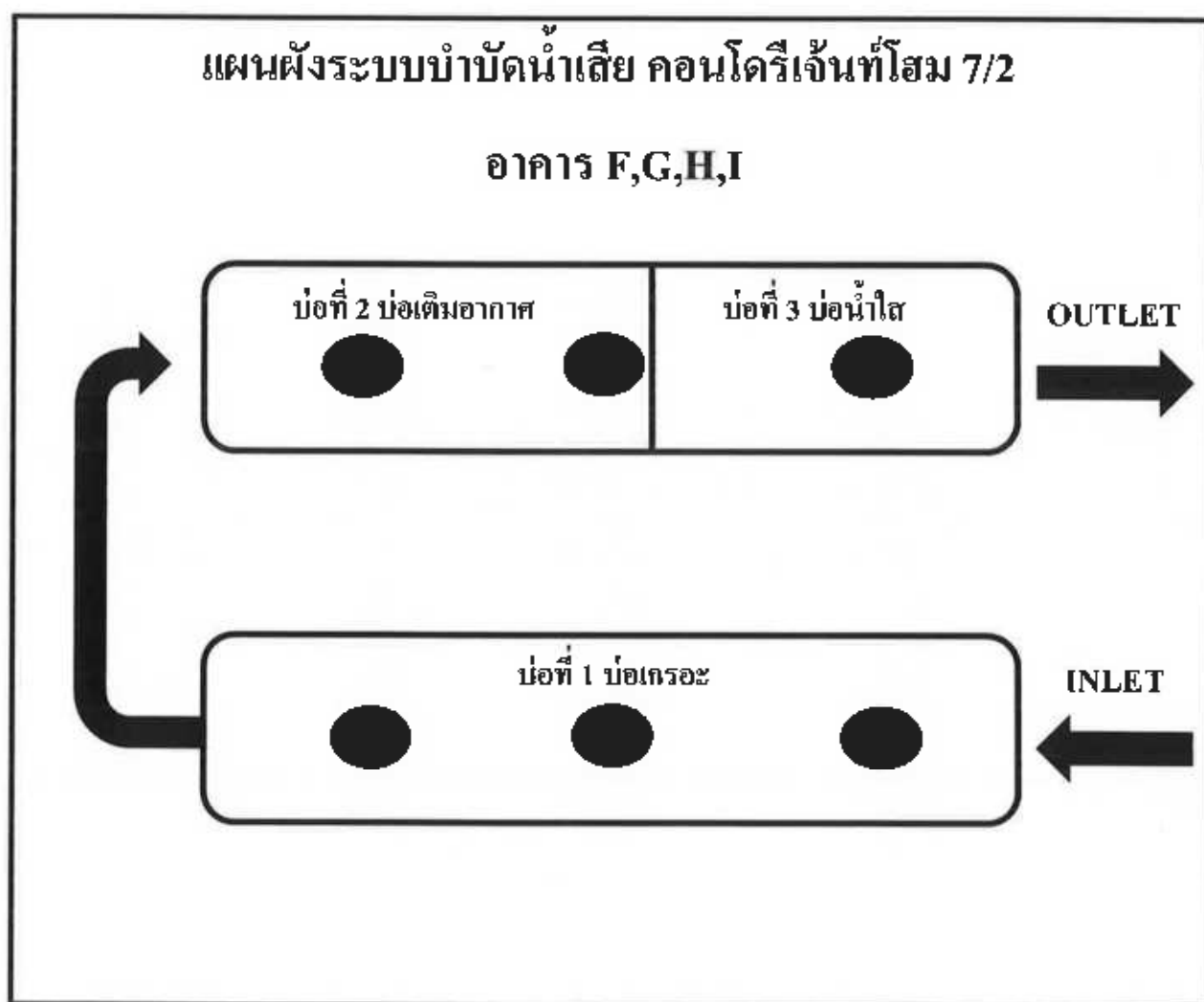
3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 3,168.000 หน่วย
- (2) ปริมาณน้ำใช้ในกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 3,777.000 ลบ.ม.
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 3,021.600 ลบ.ม.
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | |
|---|-----|
| <input checked="" type="checkbox"/> ระบายทุกวัน | |
| <input type="checkbox"/> ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) | วัน |
| <input type="checkbox"/> ไม่ระบายเลย | |
- (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้
- | | |
|-------|------------------------------|
| 1. EM | ปริมาณ หน่วย
200.000 ลิตร |
|-------|------------------------------|
- (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | |
|------------------|---|
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
- (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม
- (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข -

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

**แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูล ซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ**

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่.....45..... หมู่ที่.....-..... ซอย.....สรรพาวุธ2...
ถนน.....สรรพาวุธ..... แขวง/ตำบล.....บางนา..... เขต/อำเภอ.....บางนา.....
จังหวัด...กรุงเทพมหานคร..... โทรศัพท์.....021383499..... โทรสาร.....
มี.....นิติบุคคลอาคารชุดฯ รีเจน โสม 7/2..... เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท.....นิติบุคคลอาคารชุดฯ.....
ใบอนุญาตเลขที่(ถ้ามี)13/2553..... ออกให้โดย...สำนักงานเขตที่ดินพระ โขนง.... หมคอาช.....
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



วัน เดือน ปี	สถิติและข้อมูลเกี่ยวกับจากแหล่งเก็บข้อมูลพืช													ข้อมูล การบำบัดน้ำเสีย (ก.ก.ก.)
	ปริมาณการใช้ ในพื้นที่ของ ระบบบำบัดน้ำเสีย (ก.ก.ก.)	ปริมาณน้ำใช้ ในภาคกิจกรรม ๓๐๔ ตามข้อ ๖(๖) พ.ร.บ.	ปริมาณน้ำใช้ ในระบบ บำบัดน้ำเสีย (ก.ก.ก.)	การระบายน้ำ สิ่งแวดล้อม บำบัดน้ำเสีย (ก.ก.ก.)	ปริมาณการบำบัด หรือสารสกัด ซึ่งอาจใช้ เพื่อการผลิต (ก.ก.ก.)	การดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย						ปริมาณของ น้ำเสีย ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัดน้ำเสีย (ก.ก.ก.)	ข้อมูล การบำบัดน้ำเสีย (ก.ก.ก.)	
						ระบบบำบัด (ก.ก.ก.)	การบำบัดน้ำเสีย (ก.ก.ก.)	การบำบัดน้ำเสีย (ก.ก.ก.)	การบำบัดน้ำเสีย (ก.ก.ก.)	การบำบัดน้ำเสีย (ก.ก.ก.)	การบำบัดน้ำเสีย (ก.ก.ก.)			
1/10/2566	105.6	96	76.8	-	EN 200 ลิตร	ปกติ	-	-	-	-	-	-	-	วิบูลย์
2/10/2566	145.6	140	112.0	-	"	ปกติ	-	-	-	-	-	-	-	วิบูลย์
3/10/2566	105.6	135	108.0	-	"	ปกติ	-	-	-	-	-	-	-	วิบูลย์
4/10/2566	105.6	127	101.6	-	"	ปกติ	-	-	-	-	-	-	-	วิบูลย์
5/10/2566	105.6	105	84.0	-	"	ปกติ	-	-	-	-	-	-	-	วิบูลย์
6/10/2566	105.6	105	84.0	-	"	ปกติ	-	-	-	-	-	-	-	วิบูลย์
7/10/2566	105.6	121	96.8	-	"	ปกติ	-	-	-	-	-	-	-	วิบูลย์
8/10/2566	105.6	120	96.0	-	"	ปกติ	-	-	-	-	-	-	-	วิบูลย์
9/10/2566	105.6	178	142.4	-	"	ปกติ	-	-	-	-	-	-	-	วิบูลย์
10/10/2566	145.6	108	86.4	-	"	ปกติ	-	-	-	-	-	-	-	วิบูลย์
11/10/2566	105.6	118	94.4	-	"	ปกติ	-	-	-	-	-	-	-	วิบูลย์
12/10/2566	105.6	115	92.0	-	"	ปกติ	-	-	-	-	-	-	-	วิบูลย์
13/10/2566	105.6	139	111.2	-	"	ปกติ	-	-	-	-	-	-	-	วิบูลย์
14/10/2566	105.6	80	64.0	-	"	ปกติ	-	-	-	-	-	-	-	วิบูลย์
15/10/2566	105.6	141	112.8	-	"	ปกติ	-	-	-	-	-	-	-	วิบูลย์
16/10/2566	105.6	139	127.2	-	"	ปกติ	-	-	-	-	-	-	-	วิบูลย์
17/10/2566	105.6	115	92.0	-	"	ปกติ	-	-	-	-	-	-	-	วิบูลย์
18/10/2566	105.6	119	95.2	-	"	ปกติ	-	-	-	-	-	-	-	วิบูลย์
19/10/2566	105.6	128	102.4	-	"	ปกติ	-	-	-	-	-	-	-	วิบูลย์
20/10/2566	105.6	146	116.8	-	"	ปกติ	-	-	-	-	-	-	-	วิบูลย์
21/10/2566	105.6	148	118.4	-	"	ปกติ	-	-	-	-	-	-	-	วิบูลย์
22/10/2566	105.6	157	125.6	-	"	ปกติ	-	-	-	-	-	-	-	วิบูลย์
23/10/2566	105.6	140	112.0	-	"	ปกติ	-	-	-	-	-	-	-	วิบูลย์
24/10/2566	105.6	120	96.0	-	"	ปกติ	-	-	-	-	-	-	-	วิบูลย์
25/10/2566	105.6	130	104.0	-	"	ปกติ	-	-	-	-	-	-	-	วิบูลย์
26/10/2566	105.6	93	74.4	-	"	ปกติ	-	-	-	-	-	-	-	วิบูลย์

สถิติและข้อมูลเกี่ยวกับจากแหล่งกำเนิดมลพิษ													
วันที่	ปริมาณการใช้ เชื้อเพลิง จากกากคั่ว กากคั่ว กากคั่ว	ปริมาณน้ำใช้ ในชุดกิจกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสีย ที่บำบัด (ลบ.ม.)	การระบายน้ำ ลงสู่แหล่งน้ำ สาธารณะ (ระบบบำบัด น้ำเสีย)	ปริมาณสารเคมี หรือสารพิษ ที่ปล่อย (ชนิดและ ปริมาณ)	การส่งมอบของระบบบำบัดน้ำเสีย						ปริมาณตะกอน ส่วนเกิน ที่ผลิตขึ้นจาก ระบบบำบัดน้ำ เสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)	ปัญหา การระบาย มลพิษจาก ระบบบำบัดน้ำ
						ระบบบำบัด น้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกรอง (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)		
วันที่ ๒๖-๓๑													
27/10/2566	145.6	123	98.4	-	"	ปกติ	-	-	-	-	-	-	วิญญู
28/10/2566	105.6	119	95.2	-	"	ปกติ	-	-	-	-	-	-	วิญญู
29/10/2566	105.6	131	104.8	-	"	ปกติ	-	-	-	-	-	-	วิญญู
30/10/2566	105.6	142	113.6	-	"	ปกติ	-	-	-	-	-	-	วิญญู
31/10/2566	105.6	130	104.0	-	"	ปกติ	-	-	-	-	-	-	วิญญู
รวม		3,928.0	3,142.4										

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : regenthome7/2

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 48

หมู่ที่ :

ซอย : สรรพาวุธ2

ถนน :

แขวง/ตำบล : บางนา

เขต/ตำบล : เขตบางนา

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 021383499

โทรสาร :

มี : regenthome7/2 เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป

จำนวนห้อง : 800

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/คค/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2566
ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นาย วิษุรีย์ วงศ์แพง เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ กัษณีย์ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ ๖ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

200.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบบ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[] เครื่องสูบลำโพง

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) กรุงเทพมหานคร

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด -

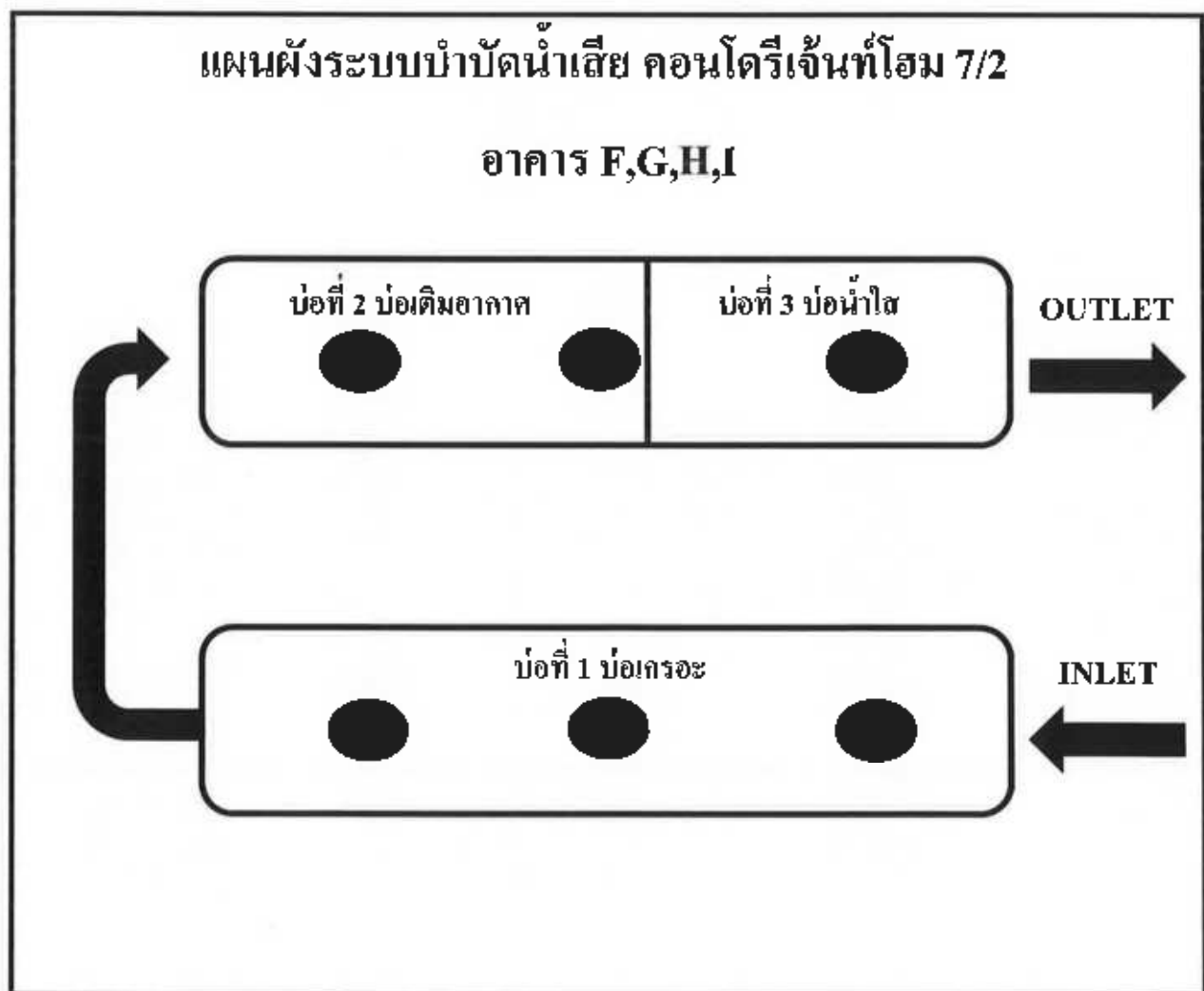
3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 3,273.600 หน่วย
- (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 3,908.000 ลบ.ม.
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 3,142.400 ลบ.ม.
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
- ☒ ระบายทุกวัน
- ☐ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
- ☐ ไม่ระบายเลย
- (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย
1. EM 200.000 ลิตร
- (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ
- ระบบเติมอากาศ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ
- (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม
- (8) ปัญหา อุปกรณ์ และแนวทางแก้ไข -

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่ปฏิบัติตามสถิติ ข้อมูล หรือบันทึกงานหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

**แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูล ซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ**

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่.....45..... หมู่ที่.....-..... ซอย.....สรรพาวุธ2...
ถนน.....สรรพาวุธ..... แขวง/ตำบล.....บางนา..... เขต/อำเภอ.....บางนา.....
จังหวัด...กรุงเทพมหานคร..... โทรศัพท์.....021383499..... โทรสาร.....
มี.....นิติบุคคลอาคารชุดฯ รีเจน โสม 7/2..... เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท.....นิติบุคคลอาคารชุดฯ.....
ใบอนุญาตเลขที่(ถ้ามี)13/2553..... ออกให้โดย...สำนักงานเขตที่ดินพระ โขนง.... หมดอายุ.....
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : regenthome7/2

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 48

หมู่ที่ :

ซอย : สารพารุณ2

ถนน :

แขวง/ตำบล : บางนา

เขต/ตำบล : เขตบางนา

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 021383499

โทรสาร :

มี : regenthome7/2 เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทของ : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป

จำนวนห้อง : 800

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/ตค/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2566 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นาย วิฑูรย์ วงศ์แหง เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ กฤษณ์ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Acrated Lagoon หรือ AL)

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

200.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[] เครื่องสูบน้ำ

[X] ระบบเติมอากาศ

[] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[] เครื่องสูบลม

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

[] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) กรุงเทพมหานคร

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด -

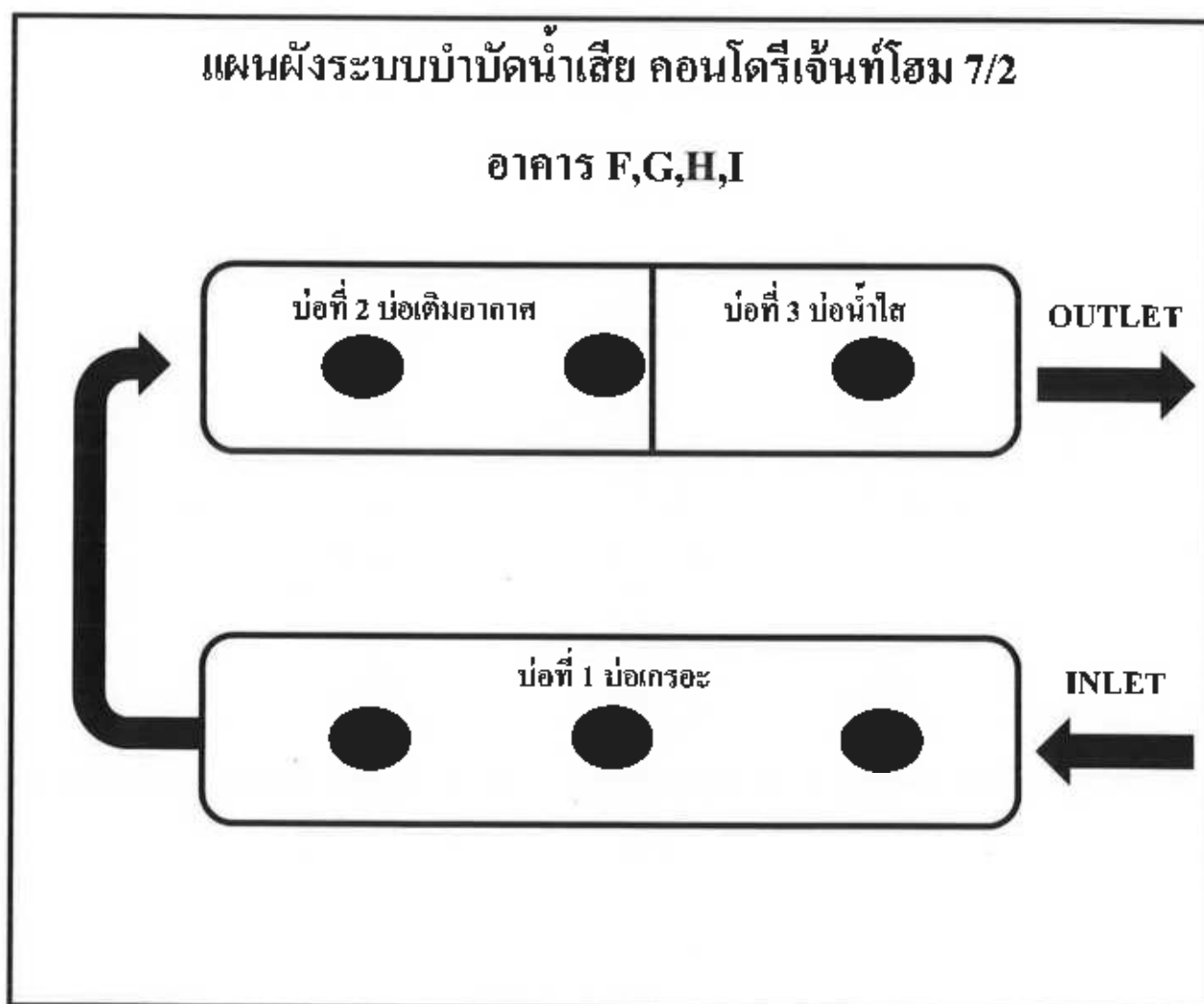
3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 3,168.000 หน่วย
- (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 3,815.000 ลบ.ม.
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 3,052.000 ลบ.ม.
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ระบายทุกวัน
☐ ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน
☐ ไม่ระบายเลย
- (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย
1. EM 200.000 ลิตร
- (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ
ระบบเดิมอากาศ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ
- (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม
- (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข -

- คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูล ซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่.....45..... หมู่ที่.....-..... ซอย.....สรรพาวุธ2...
ถนน.....สรรพาวุธ..... แขวง/ตำบล.....บางนา..... เขต/อำเภอ.....บางนา.....
จังหวัด...กรุงเทพมหานคร..... โทรศัพท์.....021383499..... โทรสาร.....
มี.....นิติบุคคลอาคารชุดฯ รีเจน โสม 7/2..... เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
ประกอบกิจการประเภท.....นิติบุคคลอาคารชุดฯ.....
ใบอนุญาตเลขที่(ถ้ามี)13/2553..... ออกให้โดย...สำนักงานเขตที่ดินพระ โขนง.... หมคอายุ.....
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



สถิติและข้อมูลที่ได้จากการลงทำกิจกรรมพิเศษ														
วันที่ลงบันทึก	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (กิโลวัตต์-ชั่วโมง)	ปริมาณน้ำใช้ในห้องปฏิบัติการของห้องสกัดเมล็ดพันธุ์ (กิโลลิตร)	ปริมาณน้ำใช้ทั้งหมด (กิโลลิตร)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (กิโลลิตร)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดจากพืชที่ใช้ (กิโลกรัม)	ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	การวางแผนของระบบบำบัดน้ำเสีย					ปริมาณผลผลิต (กิโลกรัม)	ปัญหาและอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	
							เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องมือการวัด (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องมือการวัด (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องมือการวัด (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องมือการวัด (ปกติ/ผิดปกติ)			
1/12/2566	105.6	164	131.2	-	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-	วิบูลย์	
2/12/2566	105.6	123	98.4	-	"	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-	วิบูลย์	
3/12/2566	105.6	97	77.6	-	"	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-	วิบูลย์	
4/12/2566	105.6	136	108.8	-	"	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-	วิบูลย์	
5/12/2566	105.6	118	94.4	-	"	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-	วิบูลย์	
6/12/2566	105.6	155	124.4	-	"	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-	วิบูลย์	
7/12/2566	105.6	118	94.4	-	"	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-	วิบูลย์	
8/12/2566	105.6	103	82.4	-	"	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-	วิบูลย์	
9/12/2566	105.6	108	86.4	-	"	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-	วิบูลย์	
10/12/2566	105.6	129	103.2	-	"	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-	วิบูลย์	
11/12/2566	105.6	126	100.8	-	"	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-	วิบูลย์	
12/12/2566	105.6	130	104.0	-	"	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-	วิบูลย์	
13/12/2566	105.6	131	104.8	-	"	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-	วิบูลย์	
14/12/2566	105.6	134	107.2	-	"	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-	วิบูลย์	
15/12/2566	105.6	132	105.6	-	"	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-	วิบูลย์	
16/12/2566	105.6	100	80.0	-	"	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-	วิบูลย์	
17/12/2566	105.6	140	112.0	-	"	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-	วิบูลย์	
18/12/2566	105.6	165	132.0	-	"	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-	วิบูลย์	
19/12/2566	105.6	141	112.8	-	"	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-	วิบูลย์	
20/12/2566	105.6	117	93.6	-	"	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-	วิบูลย์	
21/12/2566	105.6	108	86.4	-	"	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-	วิบูลย์	
22/12/2566	105.6	132	105.6	-	"	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-	วิบูลย์	
23/12/2566	105.6	146	116.8	-	"	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-	วิบูลย์	
24/12/2566	105.6	84	67.2	-	"	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-	วิบูลย์	
25/12/2566	105.6	165	132.0	-	"	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-	วิบูลย์	
26/12/2566	105.6	127	101.6	-	"	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-	วิบูลย์	

วันเดือนปี	สถิติและข้อมูลเกี่ยวกับจากแหล่งกำเนิดมลพิษ												ลักษณะข้อผู้ บันทึก	
	ปริมาณการใช้ ไฟฟ้าของ ระบบบำบัดน้ำ เสีย (หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ ในอุตสาหกรรม ของ แหล่งกำเนิด มลพิษ (ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่ เข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.)	การระบายน้ำ ทิ้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย ระบบไม่ ระเหย (ลบ.)	ปริมาณสารเคมี หรือสารสัณ ฐานเคมีที่ใช้ (เชิงปริมาณ) เฉลี่ยหรือ กิโลกรัม)	การกำจัดของระบบบำบัดน้ำเสีย						ปริมาณตะกอน ส่วนเกิน ที่เกิดขึ้นจาก ระบบบำบัดน้ำ เสียที่นำไป กำจัด (ลบ.ม.)		ปัญหา สุขภาพและ แนวทางแก้ไข
						เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกรอง ของน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	อื่นๆ (ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)				
27/12/2566	105.6	74	59.2	-	-	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-	วิบูลย์	
28/12/2566	105.6	89	71.2	-	-	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-	วิบูลย์	
29/12/2566	105.6	143	114.4	-	-	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-	วิบูลย์	
30/12/2566	105.6	120	96.0	-	-	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-	วิบูลย์	
31/12/2566	105.6	80	64.0	-	-	ปกติ	-	ปกติ	-	-	-	-	วิบูลย์	
รวม	3273.6	3,835.0	3,068.0	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : regenthome7/2

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 48

หมู่ที่ :

ซอย : สรรพาวุธ2

ถนน :

แขวง/ตำบล : บางนา

เขต/ตำบล : เขตบางนา

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ : 021383499

โทรสาร :

มี : regenthome7/2 เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป

จำนวนห้อง : 800

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) :

ออกให้โดย :

หมดอายุ : วว/ตต/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2566
ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นาย วิชญ์ วงศ์แพง เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ กัมม์ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย

ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเติมอากาศ (Aerated Lagoon หรือ AL)

200.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

☒ แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

☐ เครื่องสูบน้ำ

☒ ระบบเติมอากาศ

☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

☐ เครื่องสูบลำโพง

☐ อื่นๆ

☐ อื่นๆ

☐ อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) กรุงเทพมหานคร

(5) วิธีการจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด -

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 3,273.600 หน่วย
- (2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 3,835.000 ลบ.ม.
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 3,068.000 ลบ.ม.
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | |
|---|-----|
| <input checked="" type="checkbox"/> ระบายทุกวัน | |
| <input type="checkbox"/> ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) | วัน |
| <input type="checkbox"/> ไม่ระบายเลย | |
- (5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้
- | | |
|-------|------------------------------|
| 1. EM | ปริมาณ หน่วย
200.000 ลิตร |
|-------|------------------------------|
- (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- | | | |
|------------------|--|----------------------------------|
| ระบบบำบัดน้ำเสีย | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
| ระบบเติมอากาศ | <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ | <input type="checkbox"/> ผิดปกติ |
- (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม
- (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข -

- คำเตือน
1. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
 ๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

Division	Villecon - ENG
Code	ENG M-04
Date	



Emergency Light Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่

Day(วัน)/Month(เดือน)/Year(ปี)

07/2566

Building / อาคาร

F

No. ลำดับ	Location สถานที่	Battery Record / บันทึกค่าแบตเตอรี่					Operation of Control System สภาพชุดควบคุม		Condition of Light Bulbs สภาพชุดหลอดไฟ		Discharge Hours จำนวนชั่วโมงที่จ่ายไฟ
		DC. Voltage แรงดันไฟฟ้า (12V Volt) (1)	DC. Amperes กระแสไฟฟ้า (N/A Amp) (2)	Distilled Water น้ำกลั่น (3)	Capacity ขนาค (V / Ah) (4)	Lastest Change วันที่เปลี่ยนล่าสุด (5)	ติดตั้ง/รีเซ็ต (6)	ผลการทดสอบ (7)	ชุดดวงโคม (8)	หลอดชนิด / ขนาด (9)	
1	หน้าลิฟต์	X		N/A	12V / 8Ah		X	X	X		
1	บันไดกลาง	X		N/A	12V / 8Ah		X	X	X		
1	ลิโอบบี้	12V		N/A	12V / 8Ah		✓	✓	✓		
2	ST1	12V		N/A	12V / 8Ah		✓	✓	✓		
2	ST2	X		N/A	12V / 8Ah		X	X	X		
2	หน้าลิฟต์	12V		N/A	12V / 8Ah		✓	✓	✓		
2	บันไดกลาง	12V		N/A	12V / 8Ah		✓	✓	✓		
3	ST1	X		N/A	12V / 8Ah		X	X	X		
3	ST2	X		N/A	12V / 8Ah		X	X	X		
3	หน้าลิฟต์	X		N/A	12V / 8Ah		X	X	X		
3	บันไดกลาง	12V		N/A	12V / 8Ah		✓	✓	✓		
4	ST1	12V	N/A	N/A	12V / 8Ah	N/A	✓	✓	✓		
4	ST2	12V		N/A	12V / 8Ah		✓	✓	✓		
4	หน้าลิฟต์	12V		N/A	12V / 8Ah		✓	✓	✓		
4	บันไดกลาง	X		N/A	12V / 8Ah		X	X	X		
5	ST1	X		N/A	12V / 8Ah		X	X	X		
5	ST2	X		N/A	12V / 8Ah		X	X	X		
5	หน้าลิฟต์	12V		N/A	12V / 8Ah		✓	✓	✓		
5	บันไดกลาง	12V		N/A	12V / 8Ah		✓	✓	✓		
6	ST1	12V		N/A	12V / 8Ah		✓	✓	✓		
6	ST2	12V		N/A	12V / 8Ah		✓	✓	✓		
6	หน้าลิฟต์	12V		N/A	12V / 8Ah		✓	✓	✓		
6	บันไดกลาง	12V		N/A	12V / 8Ah		✓	✓	✓		

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Checked by / ตรวจสอบโดย

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)

Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)

Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่

Date/วันที่ 25/7/66

Date/วันที่ 25/7/66

Time/เวลา

Time/เวลา

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A (Not applicable) / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

(**) Item / รายการที่ (3) (7) (8) Please Mark / กรุณาทำเครื่องหมาย ✓ Normal / ปกติ X Abnormal / ไม่ปกติ

(***) Item / รายการที่ (1) (2) (4) (5) (6) (9) (10) Please Specify Detail Data / กรุณาระบุรายละเอียดของข้อมูล

Division	Villecon - ENG
Code	ENG M-04
Date	



Emergency Light Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่

Day(วัน)/Month(เดือน)/Year(ปี)

07 / 2566

Building / อาคาร

F

Floor ชั้น	Location สถานที่	Battery Record : บันทึกค่าแบตเตอรี่					Operation of Control System สภาพชุดควบคุม		Condition of Light Bulbs สภาพชุดหลอดไฟ		Discharge Hours จำนวน ชั่วโมงที่จ่ายไฟ
		DC. Voltage แรงดันไฟฟ้า (12V/Volt)	DC. Amperes กระแสไฟฟ้า (N/A Amp)	Distilled Water น้ำกลั่น	Capacity ขนไฟ (V / Ah)	Lastest Change วันที่เปลี่ยนล่าสุด	ติดตั้งที่ขึ้น	ผลการทดสอบ	ชุดดวงโคม	หลอดชนิด : ชนิด / ขนาด	
		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	
7	ST1	12 V	N A	N/A	12V / 8Ah	N A	N A	✓	✓	✓	
7	ST2	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
7	หน้าลิฟต์	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
7	บันไดกลาง	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
8	ST1	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
8	ST2	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
8	หน้าลิฟต์	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
8	บันไดกลาง	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Checked by / ตรวจสอบโดย

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)

Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)

Signature/ลายเซ็น (BPM/ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่

Date/วันที่ 25/7/66

Date/วันที่ 25/7/66

Time/เวลา

Time/เวลา

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

(**) Item / รายการที่ (3), (7), (8) Please Mark / กรุณาทำเครื่องหมาย ✓ Normal / ปกติ × Abnormal / ไม่ปกติ

(***) Item / รายการที่ (1), (2), (4), (5), (9), (10) Please Specify Detail Data / กรุณาระบุรายละเอียดข้อมูล

Division	Villecon - ENG
Code	ENG M-04
Date	



Emergency Light Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ 1

Day(วัน)/Month(เดือน)/Year(ปี)

07/2566

Building / อาคาร

๑

Floor/ชั้น	Location สถานที่	Battery Record / บันทึกถ่านแบตเตอรี่					Operation of Control System		Condition of Light Bulbs		Discharge Hours จำนวน ชั่วโมงที่จ่ายไฟ
		DC Voltage แรงดันไฟฟ้า (12V/Volt)	DC Amperes กระแสไฟฟ้า (N/A/amp)	Distilled Water น้ำกลั่น	Capacity ขนาด (V / Ah)	Latest Change วันที่เปลี่ยน ล่าสุด	สภาพชุดควบคุม		สภาพหลอดไฟ		
		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	เปิด/ตั้งที่ขึ้น	ผลการ ทดสอบ	หลอด ไหม	หลอด ชนิด / ขนาด	(10)
1	หน้าลิฟต์	X	N A	N/A	12V / 8Ah	N A N A		X	X	X	
1	บันไดกลาง	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
1	ลิ้นชัก	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
2	ST1	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
2	ST2	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
2	หน้าลิฟต์	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
2	บันไดกลาง	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
3	ST1	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
3	ST2	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
3	หน้าลิฟต์	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
3	บันไดกลาง	-		N/A	12V / 8Ah		-	-	-		
4	ST1	12V		N/A	12V / 8Ah		✓	✓	✓		
4	ST2	12V		N/A	12V / 8Ah		✓	✓	✓		
4	หน้าลิฟต์	12V		N/A	12V / 8Ah		✓	✓	✓		
4	บันไดกลาง	X		N/A	12V / 8Ah		X	X	X		
5	ST1	12V		N/A	12V / 8Ah		✓	✓	✓		
5	ST2	12V		N/A	12V / 8Ah		✓	✓	✓		
5	หน้าลิฟต์	X		N/A	12V / 8Ah		X	X	X		
5	บันไดกลาง	12V		N/A	12V / 8Ah		✓	✓	✓		
6	ST1	12V		N/A	12V / 8Ah		✓	✓	✓		
6	ST2	X		N/A	12V / 8Ah		X	X	X		
6	หน้าลิฟต์	12V		N/A	12V / 8Ah		✓	✓	✓		
6	บันไดกลาง	12V		N/A	12V / 8Ah		✓	✓	✓		

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)

Date/วันที่

Time/เวลา

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)

Date/วันที่ 24/7/66

Time/เวลา

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (SM./ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่ 24/7/66

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่ใช้ข้อมูล

(**) Item / รายการที่ (3), (7), (9) Please Mark / กรุณาทำเครื่องหมาย ✓ Normal / ปกติ X Abnormal / ไม่ปกติ

(***) Item / รายการที่ (1), (2), (4), (5), (6), (8), (10) Please Specify Detail Data / กรุณาระบุรายละเอียดของข้อมูล

Division	Villecon - ENG
Code	ENG M-04
Date	



Emergency Light Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่

Day(วัน)/Month(เดือน)/Year(ปี)

๐๗ / ๗ / ๖๖

Building / อาคาร

๘

Floorชั้น	Location สถานที่	Battery Record / บันทึกค่าแบตเตอรี่					Operation of Control System		Condition of Light Bulbs		Discharge Hours จำนวน ชั่วโมงที่จ่ายไฟ
		DC. Voltage แรงดันไฟฟ้า (<i>12</i> ... Volt)	DC. Amperes กระแสไฟฟ้า (<i>N/A</i> Amp)	Distilled Water น้ำกลั่น	Capacity ขนาด (V / Ah)	Lastest Change วันที่เปลี่ยน ล่าสุด	ติดตั้งที่ชั้น	ผลการ ทดสอบ	ชุดดวง โคม	หลอด ชนิด / ขนาด	
		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)					(6)
7	ST1	12 ✓	<i>N A</i>	N/A	12V / 8Ah	<i>N A</i>	<i>N A</i>	✓	✓	✓	
7	ST2	12 ✓		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
7	หน้าลิฟต์	12 ✓		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
7	บันไดกลาง	12 ✓		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
8	ST1	12 ✓		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
8	ST2	<i>x</i>		N/A	12V / 8Ah			<i>x</i>	<i>x</i>	<i>x</i>	
8	หน้าลิฟต์	12 ✓		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
8	บันไดกลาง	12 ✓		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
								</			

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)

Date/วันที่

Time/เวลา

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech.Supp./หัวหน้าช่าง)

Date/วันที่

Time/เวลา

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (B.M./ผู้ตรวจอาคาร)

Date/วันที่

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

(**) Item / รายการที่ (3), (7), (8) Please Mark / กรุณาทำเครื่องหมาย ✓ Normal / ปกติ X Abnormal / ไม่ปกติ

(***) Item / รายการที่ (1), (2), (4), (5), (6), (9), (10) Please Specify Detail Data / กรุณาระบุรายละเอียดของข้อมูล

Division	Villecon - ENG
Code	ENG M-04
Date	



Emergency Light Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่

Day(วัน)/Month(เดือน)/Year(ปี)

05/01/2566

Building / อาคาร

H

Floor ชั้น	Location สถานที่	Battery Record / บันทึกถ่านแบตเตอรี่					Operation of Control System สภาพชุดควบคุม		Condition of Light Bulbs สภาพชุดหลอดไฟ		Discharge Hours จำนวน ชั่วโมงที่จ่ายไฟ
		DC. Voltage แรงดันไฟฟ้า (12V Volt)	DC. Amperes กระแสไฟฟ้า (N/A Amp)	Distilled Water น้ำกลั่น	Capacity ขนาด (V / Ah)	Lastest Change วันที่เปลี่ยน ล่าสุด	ติดตั้ง เดินสาย	ผลการ ทดสอบ	จุดรวม โคม	หลอด ชนิด / ขนาด	
		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)					(6)
1	หน้าลิฟต์	X	N/A	N/A	12V / 8Ah	N/A	N/A	X	X	X	20 ชั่วโมง
1	ชั้นใต้กลาง	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	1 ชม.
1	ลิ้นชัก	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	20 ชั่วโมง
2	ST1	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	1 ชม.
2	ST2	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	20 ชั่วโมง
2	หน้าลิฟต์	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	30 นาที
2	ชั้นใต้กลาง	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	20 นาที
3	ST1	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	1 ชม.
3	ST2	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	1 ชม.
3	หน้าลิฟต์	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	30 นาที
3	ชั้นใต้กลาง	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	30 นาที
4	ST1	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	30 นาที
4	ST2	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	1 ชม.
4	หน้าลิฟต์	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	30 นาที
4	ชั้นใต้กลาง	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	1 ชม.
5	ST1	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	20 ชั่วโมง
5	ST2	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	20 ชั่วโมง
5	หน้าลิฟต์	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	20 ชั่วโมง
5	ชั้นใต้กลาง	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	20 ชั่วโมง
6	ST1	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	1 ชม.
6	ST2	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	20 ชั่วโมง
6	หน้าลิฟต์	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	30 นาที
6	ชั้นใต้กลาง	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	1 ชม.

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Checked by / ตรวจสอบโดย

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)

Signature/ลายเซ็น (Tech./หัวหน้าช่าง)

Signature/ลายเซ็น (BTL/ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่

Date/วันที่ 18/7/66

Date/วันที่ 21/8/66

Time/เวลา

Time/เวลา

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

(**) Item / รายการที่ (3), (7), (8) Please Mark / กรุณาทำเครื่องหมาย ✓ Normal / ปกติ X Abnormal / ไม่ปกติ

(***) Item / รายการที่ (1), (2), (4), (5), (6), (9), (10) Please Specify Detail Data / กรุณาระบุรายละเอียดของข้อมูล

Division	Villecon - ENG
Code	ENG M-04
Date	



Emergency Light Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่

Day(วัน)/Month(เดือน)/Year(ปี)

๑๕๑ ๑๑/๐๖/๖๕๖๖

Building / อาคาร

H

Floorชั้น	Location สถานที่	Battery Record / บันทึกค่าแบตเตอรี่					Operation of Control System		Condition of Light Bulbs		Discharge Hours
		DC Voltage แรงดันไฟฟ้า (1. V / Volt)	DC Amperes กระแสไฟฟ้า (2. A / Amp)	Distilled Water น้ำกลั่น (3)	Capacity ขนาด (4. V / Ah)	Earliest Change วันที่เปลี่ยน ล่าสุด (5)	ติดตั้งที่ วัน	ผลการ ทดสอบ	ชุดดวง โคม	หลอด ชนิด / ขนาด	จำนวน ชั่วโมงที่จ่ายไฟ (10)
		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)					
7	ST1	X	N/A	N/A	12V / 8Ah	X	N/A	X	X	X	30 นาที
7	ST2	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	30 นาที
7	หน้าลิฟต์	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	30 นาที
7	บันไดกลาง	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	30 นาที
8	ST1	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	30 นาที
8	ST2	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	30 นาที
8	หน้าลิฟต์	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	30 นาที
8	บันไดกลาง	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	30 นาที

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Checked by / ตรวจสอบโดย

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)

Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)

Signature/ลายเซ็น (SM./ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่

Date/วันที่

Date/วันที่

Time/เวลา

Time/เวลา

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใช้ N/A ถ้าไม่ใช้อยู่

(**) Item / รายการที่ (3), (7), (8) Please Mark / กรุณาทำเครื่องหมาย ✓ Normal / ปกติ ✗ Abnormal / ไม่ปกติ

(***) Item / รายการที่ (1), (2), (4), (5), (6), (9), (10) Please Specify Detail Data / กรุณาระบุรายละเอียดของข้อมูล

Division	Villecon - ENG
Code	ENG M-04
Date	



Emergency Light Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ :

Day(วัน)/Month(เดือน)/Year(ปี)

07/2566

Building / อาคาร

1

Floor ชั้น	Location สถานที่	Battery Record / บันทึกถ่านแบตเตอรี่					Operation of Control System ระบบควบคุม		Condition of Light Bulbs สถานะหลอดไฟ		Discharge Hours จำนวน ชั่วโมงที่จ่ายไฟ (10)
		DC Voltage แรงดันไฟฟ้า (12V...Volt)	DC Amperes กระแสไฟฟ้า (N/A amp)	Distilled Water น้ำกลั่น	Capacity (V / Ah)	Lastest Change วันที่เปลี่ยนล่าสุด	ติดตั้งที่ชั้น	ผลการทดสอบ	ชุดดวงโคม	หลอด ชนิด / ขนาด	
		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)					(6)
1	หน้าลิฟต์	X	N A	N/A	12V / 8Ah	N A N A	N A	X	X	X	
1	บันไดกลาง	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
1	ลิบบี	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
2	ST1	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
2	ST2	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
2	หน้าลิฟต์	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
2	บันไดกลาง	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
3	ST1	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
3	ST2	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
3	หน้าลิฟต์	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
3	บันไดกลาง	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
4	ST1	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
4	ST2	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
4	หน้าลิฟต์	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
4	บันไดกลาง	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
5	ST1	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
5	ST2	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
5	หน้าลิฟต์	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
5	บันไดกลาง	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
6	ST1	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
6	ST2	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
6	หน้าลิฟต์	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
6	บันไดกลาง	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Checked by / ตรวจสอบโดย

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)

Signature/ลายเซ็น (Tech.Syp./หัวหน้าช่าง)

Signature/ลายเซ็น (B.M./ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่

Date/วันที่ 21/7/66

Date/วันที่ 21/7/66

Time/เวลา

Time/เวลา

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่ใช่นะ

(**) Icon / รายการที่ (3), (7), (8) Please Mark / กรุณาทำเครื่องหมาย ✓ Normal / ปกติ X Abnormal / ไม่ปกติ

(***) Item / รายการที่ (1), (2), (4), (5), (6), (9), (10) Please Specify Detail Data / กรุณาใส่รายละเอียดข้อมูล

Division	Villecon - ENG
Code	ENG M-04
Date	



Emergency Light Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / หน้าที่

Day(วัน)/Month(เดือน)/Year(ปี)

04/2566

Building / อาคาร

1

Floor ชั้น	Location สถานที่	Battery Record : บันทึกค่า/ทดสอบ					Operation of Control System สภาพชุดควบคุม		Condition of Light Bulbs สภาพชุดหลอดไฟ		Discharge Hours จำนวนชั่วโมงที่จ่ายไฟ
		DC Voltage แรงดันไฟฟ้า (12V Volt)	DC Amperes กระแสไฟฟ้า (N/A Amp)	Distilled Water น้ำกลั่น	Capacity (V / Ah) ไซนด (V / Ah)	Lastest Change วันที่เปลี่ยนล่าสุด	ติดตั้งขึ้น	ผลการทำงาน	หลอดไฟ	หลอดไฟ	
		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	
7	ST1	X	N/A	N/A	12V / 8Ah	N/A	N/A	X	X	X	
7	ST2	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
7	หน้าลิฟต์	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
7	บันไดกลาง	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
8	ST1	X	N/A	N/A	12V / 8Ah	N/A	N/A	X	X	X	
8	ST2	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
8	หน้าลิฟต์	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
8	บันไดกลาง	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)

Date/วันที่

Time/เวลา

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)

Date/วันที่ 21/7/66

Time/เวลา

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (SM./ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่ 21/7/66

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใช้ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

(**) Item / รายการที่ (3), (7), (8) Please Mark / กรุณาทำเครื่องหมาย ✓ Normal / ปกติ X Abnormal / ไม่ปกติ

(***) Item / รายการที่ (1), (2), (4), (5), (6), (9), (10) Please Specify Detail Data / กรุณาใส่รายละเอียดข้อมูล

Division	Villecon - ENG
Code	ENG M-04
Date	



Emergency Light Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่

Day(วัน)/Month(เดือน)/Year(ปี)

08/2566

Building / อาคาร

F

Floorชั้น	Location สถานที่	Battery Record / บันทึกถ่านแบตเตอรี่					Operation of Control System สถานะชุดควบคุม		Condition of Light Bulbs สภาพชุดหลอดไฟ		Discharge Hours จำนวน ชั่วโมงที่จ่ายไฟ
		DC Voltage แรงดันไฟฟ้า (12V Volt)	DC Amperes กระแสไฟฟ้า (N/A Amp)	Distilled Water น้ำกลั่น	Capacity ขนาด (V / Ah)	Lastest Change วันที่เปลี่ยน ล่าสุด	ตั้ง ตั้งเครื่อง	ผลการ ทดสอบ	จุดดวง โคม	หลอด ชนิด / ขนาด	
		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
1	หน้าลิฟต์	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
1	บันไดกลาง	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
1	ล็อบบี้	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
2	ST1	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
2	ST2	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
2	หน้าลิฟต์	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
2	บันไดกลาง	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
3	ST1	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
3	ST2	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
3	หน้าลิฟต์	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
3	บันไดกลาง	12V		N/A	12V / 8Ah			X	✓	✓	
4	ST1	12V	N A	N/A	12V / 8Ah	N A	N A	✓	✓	✓	
4	ST2	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
4	หน้าลิฟต์	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
4	บันไดกลาง	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
5	ST1	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
5	ST2	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
5	หน้าลิฟต์	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
5	บันไดกลาง	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
6	ST1	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
6	ST2	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
6	หน้าลิฟต์	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
6	บันไดกลาง	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)

Date/วันที่

Time/เวลา

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)

Date/วันที่ 21/8/66

Time/เวลา

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่ 21/8/66

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

(**) Item / รายการที่ (3), (7), (8) Please Mark / ระบุค่าที่อ่านมา ✓ Normal / ปกติ X Abnormal / ไม่ปกติ

(***) Item / รายการที่ (1), (2), (4), (5), (6), (9), (10) Please Specify Detail Data / กรุณาระบุรายละเอียดข้อมูล

Division	Villecon - ENG
Code	ENG M-04
Date	



Emergency Light Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่

Day(วัน)/Month(เดือน)/Year(ปี)

08/2566

Building / อาคาร

F

Floorชั้น	Location สถานที่	Battery Record : บันทึกค่าแบตเตอรี่					Operation of Control System		Condition of Light Bulbs		Discharge Hours จำนวน ชั่วโมงที่จ่ายไฟ
		DC Voltage แรงดันไฟฟ้า (1.2 Volt)	DC Amperes กระแสไฟฟ้า (N/A Amp)	Distilled Water น้ำกลั่น	Capacity ขนาด (V / Ah)	Lastest Charge วันที่เปลี่ยน ล่าสุด	ติดตั้งที่ขึ้น	ผลการ ทดสอบ	ชุดดวง โคม	หลอด ชนิด / ขนาด	
		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)					(6)
7	ST1	12 V	N A	N/A	12V / 8Ah	N A	N A	✓	✓	✓	
7	ST2	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
7	หน้าลิฟต์	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
7	บันไดกลาง	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
8	ST1	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
8	ST2	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
8	หน้าลิฟต์	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
8	บันไดกลาง	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech.ช่าง)

Date/วันที่

Time/เวลา

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech.SUP./หัวหน้าช่าง)

Date/วันที่ 21/8/66

Time/เวลา

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (B.M./ผู้ดูแลอาคาร)

Date/วันที่ 21/8/66

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

(**) Item / รายการที่ (3), (7), (8) Please Mark / กรุณาทำเครื่องหมาย ✓ Normal / ปกติ × Abnormal / ไม่ปกติ

(***) Item / รายการที่ (1), (2), (4), (5), (6), (9), (10) Please Specify Detail Data / กรุณาระบุรายละเอียดของข้อมูล

Division	Villecon - ENG
Code	ENG M-04
Date	



Emergency Light Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่

Day(วัน)/Month(เดือน)/Year(ปี)

08/2566

Building / อาคาร

8

Floor ชั้น	Location สถานที่	Battery Record / บันทึกค่าแบตเตอรี่					Operation of Control System สภาพชุดควบคุม		Condition of Light Bulbs สภาพชุดหลอดไฟ		Discharge Hours จำนวนชั่วโมงที่จ่ายไฟ
		DC Voltage แรงดันไฟฟ้า (V) (1)	DC Amperes กระแสไฟฟ้า (A) (2)	Distilled Water น้ำกลั่น (3)	Capacity ขนบ (V / Ah) (4)	Lastest Change วันที่เปลี่ยนล่าสุด (5)	ติดตั้ง/ขึ้น (6)	ผลการทดลอง (7)	จุดสว่าง โทน (8)	หลอดชำรุด / ขนบ (9)	
		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	
1	หน้าลิฟต์	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
1	บันไดกลาง	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
1	ลิโอบบี้	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
2	ST1	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
2	ST2	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
2	หน้าลิฟต์	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
2	บันไดกลาง	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
3	ST1	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
3	ST2	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
3	หน้าลิฟต์	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
3	บันไดกลาง	-	N/A	N/A	12V / 8Ah	N/A	N/A	-	-	-	
4	ST1	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
4	ST2	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
4	หน้าลิฟต์	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
4	บันไดกลาง	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
5	ST1	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
5	ST2	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
5	หน้าลิฟต์	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
5	บันไดกลาง	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
6	ST1	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
6	ST2	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
6	หน้าลิฟต์	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
6	บันไดกลาง	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech.ช่าง)

Date/วันที่

Time/เวลา

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech.Super/หัวหน้าช่าง)

Date/วันที่

Time/เวลา

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

(**) Item / รายการที่ (3), (7), (8) Please Mark / กรุณาทำเครื่องหมาย ✓ Normal / ปกติ X Abnormal / ไม่ปกติ

(***) Item / รายการที่ (1), (2), (4), (5), (6), (9), (10) Please Specify Detail Data / กรุณาระบุรายละเอียดข้อมูล

Division	Villecon - ENG
Code	ENG M-04
Date	



Emergency Light Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่

Day(วัน)/Month(เดือน)/Year(ปี)

วัน ก ร ๒566

Building / อาคาร

H

Floorชั้น	Location สถานที่	Battery Record / บันทึกค่าแบตเตอรี่					Operation of Control System		Condition of Light Bulbs		Discharge Hours จำนวน ชั่วโมงที่จ่ายไฟ
		DC. Voltage แรงดันไฟฟ้า (...V Volt)	DC. Amperes กระแสไฟฟ้า (...Amp)	Disfilled Water น้ำกลั่น	Capacity ขนาด (V / Ah)	Lastest Change วันที่เปลี่ยน ล่าสุด	ตัดทิ้งที่ขึ้น	ผลกรเ ทดสอบ	ชุดวาง โคม	หลอด ชนิด / ขนาด	
		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)					(6)
1	หน้าลิฟต์	X	N A	N/A	12V / 8Ah			X	X	X	30 นาที
1	บันไดกลาง	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	1 ชม
1	ห้องบัน	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	30 นาที
2	ST1	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	1 ชม
2	ST2	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	30 นาที
2	หน้าลิฟต์	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	30 นาที
2	บันไดกลาง	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	30 นาที
3	ST1	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	1 ชม
3	ST2	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	1 ชม
3	หน้าลิฟต์	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	30 นาที
3	บันไดกลาง	12V		N/A	12V / 8Ah	N/A	N/A	✓	✓	✓	30 นาที
4	ST1	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	30 นาที
4	ST2	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	1 ชม
4	หน้าลิฟต์	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	30 นาที
4	บันไดกลาง	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	1 ชม
5	ST1	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	30 นาที
5	ST2	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
5	หน้าลิฟต์	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
5	บันไดกลาง	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
6	ST1	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	1 ชม
6	ST2	X	N/A	12V / 8Ah			X	X	X	30 นาที	
6	หน้าลิฟต์	12V	N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	30 นาที	
6	บันไดกลาง	12V	N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	1 ชม	

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Checked by / ตรวจสอบโดย

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)

Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)

Signature/ลายเซ็น (B.M./ผู้ตรวจสอบอาคาร)

Date/วันที่

Date/วันที่

Date/วันที่

Time/เวลา

Time/เวลา

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใช้ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

(**) Item / รายการ รหัส (3), (7), (8) Please Mark / กรุณาทำเครื่องหมาย ✓ Normal / ปกติ X Abnormal / ไม่ปกติ

(***) Item / รายการ รหัส (1), (2), (4), (5), (6), (9), (10) Please Specify Detail Data / กรุณาระบุรายละเอียดข้อมูล

Division	Villecon - ENG
Code	ENG-M-114
Date	



Emergency Light Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่

Day(วัน)/Month(เดือน)/Year(ปี)

21/8/66

Building / อาคาร

H

Floorชั้น	Location สถานที่	Battery Record / บันทึกค่าแบตเตอรี่					Operation of Control System สภาพชุดควบคุม		Condition of Light Bulbs สภาพชุดหลอดไฟ		Discharge Hours จำนวน ชั่วโมงที่จ่ายไฟ
		DC. Voltage แรงดันไฟฟ้า (12V Volt) (1)	DC. Amperes กระแสไฟฟ้า (NA Amp) (2)	Distilled Water น้ำกลั่น (3)	Capacity ขนาด (V / Ah) (4)	Lastest Change วันที่เปลี่ยน ล่าสุด (5)	ติดตั้งที่ขึ้น (6)	ผลการ ทดสอบ (7)	ชุดดวง โคม (8)	หลอด ชนิด / ขนาด (9)	
7	ST1	X	N/A	N/A	12V / 8Ah	N/A		X	X	X	
7	ST2	11V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
7	หน้าลิฟต์	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
7	บันไดกลาง	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
8	ST1	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
8	ST2	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
8	หน้าลิฟต์	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
8	บันไดกลาง	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Checked by / ตรวจสอบโดย

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)

Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)

Signature/ลายเซ็น (B.M./ผู้ตรวจอาคาร)

Date/วันที่

Date/วันที่ 21/8/66

Date/วันที่ 21/8/66

Time/เวลา

Time/เวลา

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable : กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

(**) Item / รายการที่ (1), (7), (8) Please Mark / กรุณาทำเครื่องหมาย ✓ Normal / ปกติ X Abnormal / ไม่ปกติ

(***) Item / รายการที่ (1), (2), (4), (5), (6), (9), (10) Please Specify Detail Data / กรุณาระบุรายละเอียดข้อมูล

Division	Villecon - ENG
Code	ENG M-04
Date	



Emergency Light Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่

Day(วัน)/Month(เดือน)/Year(ปี)

08/2566

Building / อาคาร

I

Floorชั้น	Locationสถานที่	Battery Record : บันทึกค่าแบตเตอรี่					Operation of Control System		Condition of Light Bolbs		Discharge Hours จำนวน ชั่วโมงที่คายไฟ
		DC Voltage แรงดันไฟฟ้า (12 V Volt)	DC Amperes กระแสไฟฟ้า (N/A amp)	Distilled Water น้ำกลั่น	Capacity ขนาด (V / Ah)	Lastest Change วันที่เปลี่ยน ล่าสุด	สภาพชุดควบคุม	ผลการทดสอบ	ชุดดวงโคม	หลอด ชนิด / ขนาด	
		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	ติดตั้งที่ขึ้น (6)	(7)	(8)	(9)	(10)
1	หน้าลิฟต์	X	N/A	N/A	12V / 8Ah	N/A	N/A	X	X	X	
1	บันไดกลาง	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
1	ลิบบี	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
2	ST1	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
2	ST2	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
2	หน้าลิฟต์	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
2	บันไดกลาง	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
3	ST1	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
3	ST2	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
3	หน้าลิฟต์	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
3	บันไดกลาง	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
4	ST1	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
4	ST2	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
4	หน้าลิฟต์	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
4	บันไดกลาง	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
5	ST1	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
5	ST2	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
5	หน้าลิฟต์	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
5	บันไดกลาง	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
6	ST1	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
6	ST2	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
6	หน้าลิฟต์	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
6	บันไดกลาง	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)

Date/วันที่

Time/เวลา

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)

Date/วันที่

Time/เวลา

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

(**) Item : รายการที่ (1) , (7) , (8) Please Mark / กรุณาทำเครื่องหมาย ✓ Normal / ปกติ X Abnormal / ไม่ปกติ

(***) Item : รายการที่ (1) , (2) , (4) , (5) , (6) , (9) , (10) Please Specify Detail Data / กรุณาระบุรายละเอียดตามข้อข้อมูล

Division	Villecon - ENG
Code	ENG M-04
Date	



Emergency Light Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่

Day(วัน)/Month(เดือน)/Year(ปี)

09/2566

Building / อาคาร

F

Floor/ชั้น	Location สถานที่	Battery Record / บันทึกค่าแบตเตอรี่					Operation of Control System		Condition of Light Bulbs		Discharge Hours จำนวน ชั่วโมงที่ชาร์จไฟ
		DC Voltage แรงดันไฟฟ้า (12V Volt.)	DC Amperes กระแสไฟฟ้า (N/A Amp)	Distilled Water น้ำกลั่น	Capacity ขนาด (V Ah.)	Lastest Change วันที่เปลี่ยน ล่าสุด	ติดตั้งที่ขึ้น	ผลการ ทดสอบ	หลอดวง โคม	หลอด ชนิด / ขนาด	
		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
1	หน้าลิฟต์	X	N A	N/A	12V / 8Ah	N A	N A	X	X	X	
1	บันไดกลาง	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
1	ลิบบี	12v		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
2	ST1	12v		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
2	ST2	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
2	หน้าลิฟต์	12v		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
2	บันไดกลาง	12v		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
3	ST1	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
3	ST2	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
3	หน้าลิฟต์	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
3	บันไดกลาง	12v	N A	N/A	12V / 8Ah	N A	N A	✓	✓	✓	
4	ST1	12v		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
4	ST2	12v		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
4	หน้าลิฟต์	12v		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
4	บันไดกลาง	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
5	ST1	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
5	ST2	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
5	หน้าลิฟต์	12v		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
5	บันไดกลาง	12v		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
6	ST1	12v		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
6	ST2	12v		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
6	หน้าลิฟต์	12v		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
6	บันไดกลาง	12v		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Checked by / ตรวจสอบโดย

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)

Signature/ลายเซ็น (Tech.Sep./หัวหน้าช่าง)

Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่

Date/วันที่ 23/9/66

Date/วันที่ 23/9/66

Time/เวลา

Time/เวลา

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่เกี่ยวข้อง

(**) Item : รายการที่ (3), (7), (8) Please Mark / กรุณาทำเครื่องหมาย ✓ Normal / ปกติ X Abnormal / ไม่ปกติ

(***) Item : รายการที่ (1), (2), (4), (5), (6), (9), (10) Please Specify Detail Data / กรุณาระบุรายละเอียดของข้อมูล

Division	Villecon - ENG
Code	ENG M-04
Date	



Emergency Light Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่

Day(วัน)/Month(เดือน)/Year(ปี)

๐๑/25๖๖

Building / อาคาร

G

Floor ชั้น	Location สถานที่	Battery Record / บันทึกค่าแบตเตอรี่					Operation of Control System ระบบควบคุม		Condition of Light Bulbs หลอดไฟฉุกเฉิน		Discharge Hours จำนวนชั่วโมงที่ชาร์จไฟ
		DC Voltage แรงดันไฟฟ้า (12-Volt)	DC Amperes กระแสไฟฟ้า (N/A Amp)	Distilled Water น้ำกลั่น	Capacity (V / Ah)	Lastest Change วันที่เปลี่ยนล่าสุด	เปิดใช้งาน	ผลการทดสอบ	ชุดดวงโคม	หลอดชนิด / จำนวน	
		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
1	หน้าลิฟต์	X	N/A	N/A	12V / 8Ah	N/A		X	X	X	
1	บันไดกลาง	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
1	ลิบบี่	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
2	ST1	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
2	ST2	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
2	หน้าลิฟต์	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
2	บันไดกลาง	12V		N/A	12V / 8Ah			12V	✓	✓	
3	ST1	12V		N/A	12V / 8Ah			12V	✓	✓	
3	ST2	12V		N/A	12V / 8Ah			12V	✓	✓	
3	หน้าลิฟต์	12V		N/A	12V / 8Ah			12V	✓	✓	
3	บันไดกลาง	X		N/A	12V / 8Ah			-	-	-	
4	ST1	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
4	ST2	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
4	หน้าลิฟต์	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
4	บันไดกลาง	12V		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
5	ST1	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
5	ST2	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
5	หน้าลิฟต์	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
5	บันไดกลาง	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
6	ST1	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
6	ST2	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
6	หน้าลิฟต์	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
6	บันไดกลาง	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)

Date/วันที่

Time/เวลา

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)

Date/วันที่ 21/9/66

Time/เวลา

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่ 21/9/66

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

(**) Item / รายการที่ (3), (7), (8) Please Mark / กรุณาทำเครื่องหมาย ✓ Normal / ปกติ X Abnormal / ไม่ปกติ

(***) Item / รายการที่ (1), (2), (4), (5), (6), (9), (10) Please Specify Detail Data / กรุณาระบุรายละเอียดของข้อมูล

Division	Villecon - ENG
Code	ENG M-04
Date	



Emergency Light Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Street No. / แผนที่

Day(วัน)/Month(เดือน)/Year(ปี)

09/2566

Building / อาคาร

H

Floor ชั้น	Location สถานที่	Battery Record / บันทึกข้อมูลแบตเตอรี่					Operation of Control System สภาพชุดควบคุม		Condition of Light Bulbs สภาพชุดหลอดไฟ		Discharge Hours จำนวน ชั่วโมงที่จ่ายไฟ
		DC. Voltage แรงเคลื่อนไฟฟ้า (12V Volt)	DC. Amperes กระแสไฟฟ้า (N/A Amp)	Distilled Water น้ำกลั่น	Capacity ขนาด (V / Ah)	Lastest Change วันที่เปลี่ยน ล่าสุด	ติดตั้งที่ขึ้น	ผลการ ทดสอบ	ชุดดวง ใหม่	หลอด ชนิด / ขนาด	(10)
		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)					
7	ST1	X	N/A	N/A	12V / 8Ah	N/A	N/A	X	X	X	
7	ST2	12V		N/A	12V / 8Ah			X	✓	✓	
7	หน้าลิฟต์	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
7	บันไดกลาง	12V		N/A	12V / 8Ah			12V	✓	✓	
8	ST1	12V		N/A	12V / 8Ah			12V	✓	✓	
8	ST2	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
8	หน้าลิฟต์	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
8	บันไดกลาง	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Checked by / ตรวจสอบโดย

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)

Signature/ลายเซ็น (Tech./หัวหน้าช่าง)

Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่

Date/วันที่ 1/10/66

Date/วันที่ 21/8/66

Time/เวลา

Time/เวลา

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

(**) Item / รายการที่ (3), (7), (8) Please Mark / กรุณาทำเครื่องหมาย ✓ Normal / ปกติ X Abnormal / ไม่ปกติ

(***) Item / รายการที่ (1), (2), (4), (5), (6), (9), (10) Please Specify Detail Data / กรุณาระบุรายละเอียดของข้อมูล

Division	Villecon - ENG
Code	ENG M-04
Date	



Emergency Light Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่

Day(วัน)/Month(เดือน)/Year(ปี)

09/2566

Building / อาคาร

H

Floor/ชั้น	Location สถานที่	Battery Record / บันทึกค่าแบตเตอรี่					Operation of Control System สภาพชุดควบคุม		Condition of Light Bulbs สภาพชุดหลอดไฟ		Discharge Hours จำนวน ชั่วโมงที่จ่ายไฟ
		DC Voltage แรงดันไฟฟ้า (12 V Volt)	DC Amperes กระแสไฟฟ้า (N/A Amp)	Distilled Water น้ำกลั่น	Capacity ขนาด (V / Ah)	Lastest Change วันที่เปลี่ยน ล่าสุด	ติดต่อที่ขึ้น	ผลการ ทดสอบ	จุดตรวจ โคม	หลอด ชนิด / ขนาด	
		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)					
1	หน้าลิฟต์	X	N A	N/A	12V / 8Ah	N A	N A	X	X	X	
1	บันไดกลาง	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
1	อื้อชัย	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
2	ST1	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
2	ST2	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
2	หน้าลิฟต์	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
2	บันไดกลาง	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
3	ST1	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
3	ST2	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
3	หน้าลิฟต์	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
3	บันไดกลาง	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
4	ST1	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
4	ST2	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
4	หน้าลิฟต์	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
4	บันไดกลาง	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
5	ST1	X	N/A	12V / 8Ah	X	X	X				
5	ST2	X	N/A	12V / 8Ah	X	X	X				
5	หน้าลิฟต์	X	N/A	12V / 8Ah	X	X	X				
5	บันไดกลาง	X	N/A	12V / 8Ah	X	X	X				
6	ST1	12 V	N/A	12V / 8Ah	✓	✓	✓				
6	ST2	X	N/A	12V / 8Ah	X	X	X				
6	หน้าลิฟต์	12 V	N/A	12V / 8Ah	✓	✓	✓				
6	บันไดกลาง	12 V	N/A	12V / 8Ah	✓	✓	✓				

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Checked by / ตรวจสอบโดย

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)

Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)

Signature/ลายเซ็น (H.M./ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่

Date/วันที่

Date/วันที่

Time/เวลา

Time/เวลา

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใช้ N/A ถ้าไม่เกี่ยวข้อง

(**) Item / รายการที่ (1), (7), (8) Please Mark / กรุณาทำเครื่องหมาย ✓ Normal / ปกติ X Abnormal / ไม่ปกติ

(***) Item / รายการที่ (1), (2), (4), (5), (6), (9), (10) Please Specify Detail Data / กรุณาระบุรายละเอียดของข้อมูล

Division	Villecon - ENG
Code	ENG M-04
Date	



Emergency Light Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่

Day(วัน)/Month(เดือน)/Year(ปี)

09/2566

Building / อาคาร

1

Floor/ชั้น	Location สถานที่	Battery Record / บันทึกค่าแบตเตอรี่					Operation of Control System การเปิดชุดควบคุม		Condition of Light Bulbs สภาพชุดหลอดไฟ		Discharge Hours จำนวน ชั่วโมงที่จ่ายไฟ
		DC Voltage แรงดันไฟฟ้า (12 V / Volt)	DC Amperes กระแสไฟฟ้า (N/A Amp)	Distilled Water น้ำกลั่น	Capacity ขนาด (V / Ah)	Lastest Change วันที่เปลี่ยน ล่าสุด	เปิดครั้งที่ขึ้น	ผลการ ทดสอบ	ชุดดวง โคม	หลอด ชนิด / ขนาด	
		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)					(6)
1	หน้าลิฟต์	X	N/A	N/A	12V / 8Ah	N/A	N/A	X	X	X	
1	บันไดกลาง	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
1	ลิโอบบี้	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
2	ST1	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
2	ST2	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
2	หน้าลิฟต์	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
2	บันไดกลาง	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
3	ST1	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
3	ST2	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
3	หน้าลิฟต์	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
3	บันไดกลาง	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
4	ST1	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
4	ST2	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
4	หน้าลิฟต์	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
4	บันไดกลาง	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
5	ST1	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
5	ST2	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
5	หน้าลิฟต์	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
5	บันไดกลาง	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
6	ST1	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
6	ST2	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
6	หน้าลิฟต์	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
6	บันไดกลาง	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)

Date/วันที่

Time/เวลา

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)

Date/วันที่ 23/9/66

Time/เวลา

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (B.M./ผู้จัดการ)

Date/วันที่ 23/9/66

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

(**) Item / รายการที่ (3), (7), (8) Please Mark : ถูกตามข้อเท็จจริงตาม ✓ Normal : ปกติ X Abnormal : ไม่ปกติ

(***) Item : รายการที่ (1), (2), (4), (5), (6), (9), (10) Please Specify Detail Data / กรุณาระบุรายละเอียดของข้อมูล

Division	Villecon - ENG
Code	ENG M-04
Date	



Emergency Light Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่

Day(วัน)/Month(เดือน)/Year(ปี)

09/2566

Building / อาคาร

1

Floor ชั้น	Location สถานที่	Battery Record / บันทึกค่าแบตเตอรี่					Operation of Control System สถานะชุดควบคุม		Condition of Light Bulbs สถานะชุดหลอดไฟ		Discharge Hour ชั่วโมงที่จ่ายไฟ
		DC. Voltage แบตเตอรี่โวลต์	DC. Amperes กระแสไฟฟ้า	Distilled Water น้ำกลั่น	Capacity ขนาด	Lastest Charge วันที่เปลี่ยน	ติดตั้งที่	ผลการทดสอบ	ชุดดวงโคม	หลอดไฟ	
		(12V Volt)	(N/A Amp)	(V / Ah)	(5)	(6)					
7	ST1	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
7	ST2	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
7	หน้าลิฟต์	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
7	บันไดกลาง	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
8	ST1	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
8	ST2	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
8	หน้าลิฟต์	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
8	บันไดกลาง	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)

Date/วันที่

Time/เวลา

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)

Date/วันที่

Time/เวลา

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (BYL/ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

(**) Item / รายการที่ (3), (7), (8) Please Mark / กรุณาทำเครื่องหมาย ✓ Normal / ปกติ X Abnormal / ไม่ปกติ

(***) Item / รายการที่ (1), (2), (4), (5), (6), (9), (10) Please Specify Detail Data / กรุณาระบุรายละเอียดของข้อมูล

Division	Villecon - ENG
Code	ENG M-04
Date	



Emergency Light Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่

Day(วัน)/Month(เดือน)/Year(ปี)

10/2566

Building / อาคาร

F

Floorชั้น	Location สถานที่	Battery Record / บันทึกถ่านแบตเตอรี่					Operation of Control System ภาพชุดควบคุม		Condition of Light Bulbs ภาพชุดหลอดไฟ		Discharge Hours	
		DC Voltage แรงดันไฟฟ้า (12V / Volt)	DC Amperes กระแสไฟฟ้า (N/A / Amp)	Distilled Water น้ำกลั่น	Capacity ขนาด (V / Ah)	Lastest Change วันที่เปลี่ยน ล่าสุด	ติดตั้งที่ขึ้น (6)	ผลการ ทดสอบ (7)	ชุดดวง โคม (8)	หลอด ชนิด / ขนาด (9)	จำนวน ชั่วโมงที่จ่ายไฟ (10)	
		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)						
1	หน้าลิฟต์	X	N/A	N/A	12V / 8Ah			X	X	X		
1	บันไดกลาง	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X		
1	ลิอบบี้	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓		
2	ST1	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓		
2	ST2	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X		
2	หน้าลิฟต์	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓		
2	บันไดกลาง	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓		
3	ST1	X		N/A	12V / 8Ah				X	X	X	
3	ST2	12V X		N/A	12V / 8Ah				X	X	X	
3	หน้าลิฟต์	12V X		N/A	12V / 8Ah				X	X	X	
3	บันไดกลาง	12V X		N/A	12V / 8Ah		N A	N A	✓	✓	✓	
4	ST1	12V		N/A	12V / 8Ah				✓	✓	✓	
4	ST2	12V		N/A	12V / 8Ah				✓	✓	✓	
4	หน้าลิฟต์	12V		N/A	12V / 8Ah				✓	✓	✓	
4	บันไดกลาง	X		N/A	12V / 8Ah				X	X	X	
5	ST1	X		N/A	12V / 8Ah				X	X	X	
5	ST2	X		N/A	12V / 8Ah				X	X	X	
5	หน้าลิฟต์	12V		N/A	12V / 8Ah				✓	✓	✓	
5	บันไดกลาง	12V		N/A	12V / 8Ah				✓	✓	✓	
6	ST1	12V		N/A	12V / 8Ah				✓	✓	✓	
6	ST2	12V		N/A	12V / 8Ah				✓	✓	✓	
6	หน้าลิฟต์	12V		N/A	12V / 8Ah				✓	✓	✓	
6	บันไดกลาง	12V		N/A	12V / 8Ah				✓	✓	✓	

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่

Date/วันที่ 25/10/66

Date/วันที่ 25/10/66

Time/เวลา

Time/เวลา

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใช้ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

(**) Item : รายการที่ (3), (7), (8) Please Mark / กรุณาทำเครื่องหมาย ✓ Normal / ปกติ X Abnormal / ไม่ปกติ

(***) Item : รายการที่ (1), (2), (4), (5), (6), (9), (10) Please Specify Detail Data / กรุณาระบุรายละเอียดของข้อมูล

Division	Villecon - ENG
Code	ENG M-04
Date	



Emergency Light Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่

Day(วัน)/Month(เดือน)/Year(ปี)

10 / 2566

Building / อาคาร

G

Floorชั้น	Location สถานที่	Battery Record / บันทึกค่าแบตเตอรี่					Operation of Control System สภาพชุดควบคุม		Condition of Light Bulbs สภาพชุดหลอดไฟ		Discharge Hours จำนวน ชั่วโมงที่จ่ายไฟ (10)
		DC Voltage แรงดันไฟฟ้า (12 V/Volt) (1)	DC Amperes กระแสไฟฟ้า (N/A/Amp) (2)	Distilled Water น้ำกลั่น (3)	Capacity ขนาด (V / Ah) (4)	Lastest Change วันที่เปลี่ยน ล่าสุด (5)	ติดตั้ง/สับ (6)	ผลการ ทดสอบ (7)	จุดดวง โคม (8)	หลอด ชนิด / ขนาด (9)	
1	หน้าลิฟต์	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
1	บันไดกลาง	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
1	ลิอบบี้	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
2	ST1	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
2	ST2	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
2	หน้าลิฟต์	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
2	บันไดกลาง	12V		N/A	12V / 8Ah			/	/	/	
3	ST1	12V		N/A	12V / 8Ah			/	/	/	
3	ST2	12V		N/A	12V / 8Ah			/	/	/	
3	หน้าลิฟต์	12V		N/A	12V / 8Ah			/	/	/	
3	บันไดกลาง	X		N/A	12V / 8Ah			-	-	-	
4	ST1	12V		N/A	12V / 8Ah			/	/	/	
4	ST2	12V		N/A	12V / 8Ah			/	/	/	
4	หน้าลิฟต์	12V		N/A	12V / 8Ah			/	/	/	
4	บันไดกลาง	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
5	ST1	12V		N/A	12V / 8Ah			/	/	/	
5	ST2	12V		N/A	12V / 8Ah			/	/	/	
5	หน้าลิฟต์	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
5	บันไดกลาง	12V		N/A	12V / 8Ah			/	/	/	
6	ST1	12V		N/A	12V / 8Ah			/	/	/	
6	ST2	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
6	หน้าลิฟต์	12V		N/A	12V / 8Ah			/	/	/	
6	บันไดกลาง	12V		N/A	12V / 8Ah			/	/	/	

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Checked by / ตรวจสอบโดย

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)

Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)

Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่

Date/วันที่ 20/10/66

Date/วันที่ 20/10/66

Time/เวลา

Time/เวลา

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

(**) Item / รายการที่ (3), (7), (8) Please Mark / กรุณาทำเครื่องหมาย ✓ Normal / ปกติ X Abnormal / ไม่ปกติ

(***) Item / รายการที่ (1), (2), (4), (9), (6), (5), (10) Please Specify Detail Data / กรุณาระบุรายละเอียดของข้อมูล

Division	Villecon - ENG
Code	ENG M-04
Date	



Emergency Light Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่

Day(วัน)/Month(เดือน)/Year(ปี)

10/2566

Building / อาคาร

G

Floorชั้น	Location สถานที่	Battery Record / บันทึกค่าแบตเตอรี่					Operation of Control System สภาพชุดควบคุม		Condition of Light Bulbs สภาพชุดหลอดไฟ		Discharge Hours จำนวน ชั่วโมงที่ชาร์จไฟ
		DC Voltage แรงดันไฟฟ้า (12 V...Vdc)	DC Amperes กระแสไฟฟ้า (N/A Amp)	Distilled Water น้ำกลั่น	Capacity ขนาด (V / Ah)	Lastest Change วันที่เปลี่ยน ล่าสุด	ติดตั้งที่ขึ้น	ผลการ ทดสอบ	จุดดวง โคม	หลอด ชนิด / ขนาด	(10)
		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)					
7	ST1	12V	N/A	N/A	12V / 8Ah	N/A	N/A	✓	✓	✓	
7	ST2	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
7	หน้าลิฟต์	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
7	บันไดกลาง	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
8	ST1	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
8	ST2	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
8	หน้าลิฟต์	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
8	บันไดกลาง	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Checked by / ตรวจสอบโดย

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)

Signature/ลายเซ็น (Tech.Snp./หัวหน้าช่าง)

Signature/ลายเซ็น (SM./ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่

Date/วันที่ 20/10/66

Date/วันที่

Time/เวลา

Time/เวลา

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

(**) Den. / รายการที่ (3), (7), (8) Please Mark / กรุณาใส่เครื่องหมาย ✓ Normal / ปกติ X Abnormal / ไม่ปกติ

(***) Item : รายการที่ (1), (2), (4), (5), (6), (9), (10) Please Specify Detail Data / กรุณาระบุรายละเอียดข้อมูล

Division	Villecon - ENG
Code	ENG M-04
Date	



Emergency Light Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่

Day(วัน)/Month(เดือน)/Year(ปี)

10/1566

Building / อาคาร

H

Floor ชั้น	Location สถานที่	Battery Record / บันทึกค่าแบตเตอรี่					Operation of Control System สภาพการควบคุม		Condition of Light Bulbs สภาพหลอดหลอดไฟ		Discharge Hours จำนวนชั่วโมงที่อาจไฟ
		DC Voltage แรงดันไฟฟ้า (12V Vol.)	DC Amperes กระแสไฟฟ้า (N/A Amp)	Distilled Water น้ำกลั่น	Capacity ขนาด (V / Ah)	Lastest Charge วันที่เปลี่ยนล่าสุด	ดีดฟังก์ชัน	สวิตช์ทดสอบ	หลอดดวงใด	หลอดชนิด / ขนาด	
		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
1	หน้าลิฟต์	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
1	บันไดกลาง	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
1	ลิโอบบี้	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
2	ST1	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
2	ST2	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
2	หน้าลิฟต์	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
2	บันไดกลาง	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
3	ST1	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
3	ST2	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
3	หน้าลิฟต์	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
3	บันไดกลาง	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
4	ST1	12V	N A	N/A	12V / 8Ah	N A	N A	✓	✓	✓	
4	ST2	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
4	หน้าลิฟต์	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
4	บันไดกลาง	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
5	ST1	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
5	ST2	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
5	หน้าลิฟต์	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
5	บันไดกลาง	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
6	ST1	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
6	ST2	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
6	หน้าลิฟต์	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
6	บันไดกลาง	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Checked by / ตรวจสอบโดย

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)

Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)

Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้ตรวจสอบอาคาร)

Date/วันที่

Date/วันที่ 23/10/66

Date/วันที่ 21/8/66

Time/เวลา

Time/เวลา

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

(**) Item / รายการที่ (3), (7), (8) Please Mark : ถูกตามทางเครื่องหมาย ✓ Normal / ปกติ X Abnormal / ไม่ปกติ

(***) Item / รายการที่ (1), (2), (4), (5), (6), (9), (10) Please Specify Detail Data / กรุณาระบุรายละเอียดลงข้อมูล

Division	Villecon - ENG
Code	ENG M-04
Date	



Emergency Light Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่

Day(วัน)/Month(เดือน)/Year(ปี)

10 / 2566

Building / อาคาร

H

Floor ชั้น	Location สถานที่	Battery Record / บันทึกค่าแบตเตอรี่					Operation of Control System สภาพชุดควบคุม		Condition of Light Bulbs สภาพชุดหลอดไฟ		Discharge Hours ชั่วโมงที่จ่ายไฟ
		DC. Voltage แรงดันไฟฟ้า (V)	DC. Amperes กระแสไฟฟ้า (Amp)	Distilled Water น้ำกลั่น	Capacity ขนาด (V / Ah)	Lastest Charge วันที่เปลี่ยนแบตเตอรี่ (Date)	ติดตั้งที่รับ	ผลการทดสอบ	ชุดดวง	หลอด	
		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	
7	ST1	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
7	ST2	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
7	หน้าลิฟต์	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
7	บันไดกลาง	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
8	ST1	12 V	N/A	N/A	12V / 8Ah	N/A	N/A	✓	✓	✓	
8	ST2	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
8	หน้าลิฟต์	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
8	บันไดกลาง	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Checked by / ตรวจสอบโดย

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)

Signature/ลายเซ็น (Tech.Super./หัวหน้าช่าง)

Signature/ลายเซ็น (B.M./ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่

Date/วันที่

Date/วันที่

Time/เวลา

Time/เวลา

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

(**) Item / รายการที่ (3), (7), (8) Please Mark / กรุณาทำเครื่องหมาย ✓ Normal / ปกติ X Abnormal / ไม่ปกติ

(***) Item / รายการที่ (1), (2), (4), (5), (6), (9), (10) Please Specify Detail Data / กรุณาระบุรายละเอียดข้อมูล

Division	Villecon - ENG
Code	ENG M-04
Date	



Emergency Light Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่

Day(วัน)/Month(เดือน)/Year(ปี)

10 / 2566

Building / อาคาร

1

Floorชั้น	Location สถานที่	Battery Record : บันทึกค่าแบตเตอรี่					Operation of Control System		Condition of Light Bulbs		Discharge Hours จำนวน ชั่วโมงที่จ่ายไฟ
		DC. Voltage แรงดันไฟฟ้า (<u>12</u> V/Volt)	DC. Amperes กระแสไฟฟ้า (<u>N/A</u> /Amp)	Distilled Water น้ำกลั่น	Capacity ขนาด (V / Ah)	Lastest Change วันที่เปลี่ยน ล่าสุด	สถานะชุดควบคุม	ผลการ ทดสอบ	จุดตรวจ โคม	หลอด ชนิด / ขนาด	
		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
1	หน้าลิฟต์	X	N A	N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
1	บันไดกลาง	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
1	ลิโอบบี้	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
2	ST1	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
2	ST2	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
2	หน้าลิฟต์	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
2	บันไดกลาง	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
3	ST1	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
3	ST2	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
3	หน้าลิฟต์	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
3	บันไดกลาง	X	N A	N/A	12V / 8Ah	N A	N A	X	X	X	
4	ST1	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
4	ST2	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
4	หน้าลิฟต์	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
4	บันไดกลาง	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
5	ST1	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
5	ST2	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
5	หน้าลิฟต์	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
5	บันไดกลาง	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
6	ST1	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
6	ST2	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
6	หน้าลิฟต์	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
6	บันไดกลาง	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)

Date/วันที่

Time/เวลา

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)

Date/วันที่ 22/10/66

Time/เวลา

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่ 22/10/66

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A (Not applicable) / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

(**) Item / รายการที่ (1), (7), (8) Please Mark / กรุณาทำเครื่องหมาย: ✓ Normal / ปกติ X Abnormal / ไม่ปกติ

(***) Item / รายการที่ (1), (2), (4), (5), (6), (9), (10) Please Specify Detail Data / กรุณาใส่รายละเอียดของข้อมูล

Division	Villecon - ENG
Code	ENG M-04
Date	



Emergency Light Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่

Day(วัน)/Month(เดือน)/Year(ปี)

10/2566

Building / อาคาร

1

Floorชั้น	Location สถานที่	Battery Record / บันทึกค่าแบตเตอรี่					Operation of Control System		Condition of Light Bulbs		Discharge hours จำนวน ชั่วโมงที่จ่ายไฟ
		DC. Voltage แรงดันไฟฟ้า (12 V Volt)	DC. Amperes กระแสไฟฟ้า (N/A Amp)	Distilled Water น้ำกลั่น	Capacity ขนาด (V / Ah)	Lastest Change วันที่เปลี่ยน ล่าสุด	สภาพชุดควบคุม		สภาพชุดหลอดไฟ		
		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	ติดตั้งที่ขึ้น	ผลการ ทดสอบ	จุดตรวจ โคม	หลอด ชนิด / ขนาด	
		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
7	ST1	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
7	ST2	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
7	หน้าลิฟต์	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
7	ชั้นโถกกลาง	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
8	ST1	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
8	ST2	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
8	หน้าลิฟต์	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
8	ชั้นโถกกลาง	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)

Date/วันที่

Time/เวลา

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech.Sop./หัวหน้าช่าง)

Date/วันที่ 22/10/66

Time/เวลา

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (B.M./ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่ 22/10/66

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

(**) Item / รายการที่ (3), (7), (8) Please Mark : มาตรฐานที่ตรงตามจริง ✓ Normal / ปกติ X Abnormal / ไม่ปกติ

(***) Item / รายการที่ (1), (2), (4), (5), (6), (9), (10) Please Specify Detail Data / กรุณาระบุรายละเอียดค่าคงที่ด้วย

Division	Villecon - ENG
Code	ENG M-04
Date	



Emergency Light Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่

Day(วัน)/Month(เดือน)/Year(ปี)

11 / 2566

Building / อาคาร

F

Floorชั้น	Location สถานที่	Battery Record : บันทึกค่า แบตเตอรี่					Operation of Control System		Condition of Light Bulbs		Discharge Hours จำนวน ชั่วโมงที่จ่ายไฟ	
		DC Voltage แรงดันไฟฟ้า (12V Volt)	DC Amperes กระแสไฟฟ้า (N/A Amp)	Distilled Water น้ำกลั่น	Capacity พิกัด (V / Ah)	Lastest Change วันที่เปลี่ยน ล่าสุด	ติดตั้งที่ขึ้น	ผลการ ทดสอบ	ชุดดวง โคม	หลอด ชนิด / พิกัด		
		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)					(6)	(7)
1	หน้าลิฟต์	X	N A	N/A	12V / 8Ah	N A	N A	N A	X	✓	X	
1	บันไดกลาง	X		N/A	12V / 8Ah				X	✓	X	
1	ลิโอบบี้	12V		N/A	12V / 8Ah				✓	✓	✓	
2	ST1	12V		N/A	12V / 8Ah				✓	✓	✓	
2	ST2	X		N/A	12V / 8Ah				X	X	X	
2	หน้าลิฟต์	12V		N/A	12V / 8Ah				✓	✓	✓	
2	บันไดกลาง	12V		N/A	12V / 8Ah				✓	✓	✓	
3	ST1	X		N/A	12V / 8Ah				X	X	X	
3	ST2	X		N/A	12V / 8Ah				X	X	X	
3	หน้าลิฟต์	X		N/A	12V / 8Ah				X	X	X	
3	บันไดกลาง	12V		N/A	12V / 8Ah				✓	✓	✓	
4	ST1	12V		N/A	12V / 8Ah				✓	✓	✓	
4	ST2	12V		N/A	12V / 8Ah				✓	✓	✓	
4	หน้าลิฟต์	12V		N/A	12V / 8Ah				✓	✓	✓	
4	บันไดกลาง	X		N/A	12V / 8Ah				X	X	X	
5	ST1	X		N/A	12V / 8Ah				X	X	X	
5	ST2	X		N/A	12V / 8Ah				X	X	X	
5	หน้าลิฟต์	12V		N/A	12V / 8Ah				✓	✓	✓	
5	บันไดกลาง	12V		N/A	12V / 8Ah				✓	✓	✓	
6	ST1	12V		N/A	12V / 8Ah				✓	✓	✓	
6	ST2	12V		N/A	12V / 8Ah				✓	✓	✓	
6	หน้าลิฟต์	12V		N/A	12V / 8Ah				✓	✓	✓	
6	บันไดกลาง	12V		N/A	12V / 8Ah				✓	✓	✓	

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Checked by / ตรวจสอบโดย

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech.ช่าง)

Signature/ลายเซ็น (Tech.Super.หัวหน้าช่าง)

Signature/ลายเซ็น (PM/ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่

Date/วันที่ 24/11/66

Date/วันที่ 25/10/66

Time/เวลา

Time/เวลา

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

(**) Item / รายการที่ (3), (7), (8) Please Mark : กรณีสถานการณ์ฉุกเฉิน ✓ Normal / ปกติ X Abnormal / ไม่ปกติ

(***) Item / รายการที่ (1), (2), (4), (5), (6), (9), (10) Please Specify Detail Data / กรุณาระบุรายละเอียดของข้อมูล

Division	Villecon - ENG
Code	ENG M-04
Date	



Emergency Light Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่

Day(วัน)/Month(เดือน)/Year(ปี)

11/2566

Building / อาคาร

F

Floorชั้น	Locationสถานที่	Battery Record / บันทึกค่าแบตเตอรี่					Operation of Control System		Condition of Light Bulbs		Discharge Hours
		DC Voltage แรงดันไฟฟ้า (12 V / Volt)	DC Amperes กระแสไฟฟ้า (N/A / Amp)	Distilled Water น้ำกลั่น	Capacity ขนาด (V / Ah)	Lastest Change วันที่เปลี่ยนล่าสุด	สภาพชุดควบคุม		สภาพชุดหลอดไฟ		จำนวนชั่วโมงที่จ่ายไฟ
		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	ติดตั้ง/ใช้	ผลการทดสอบ	ชุดดวงไฟใหม่	หลอด ชนิด / ขนาด	(10)
7	ST1	12 V	N A	N/A	12V / 8Ah	N A	N A	✓	✓	✓	
7	ST2	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
7	หน้าลิฟต์	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
7	ชั้นใต้ดิน	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
8	ST1	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
8	ST2	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
8	หน้าลิฟต์	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
8	ชั้นใต้ดิน	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)

Date/วันที่

Time/เวลา

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)

Date/วันที่ 24/11/66

Time/เวลา

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (B.M./ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่ 24/11/66

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A (Not applicable) / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

(**) Item / รายการที่ (3), (7), (8) Please Mark / กรุณาทำเครื่องหมาย ✓ Normal / ปกติ × Abnormal / ไม่ปกติ

(***) Item / รายการที่ (1), (2), (4), (5), (6), (9), (10) Please Specify Detail Data / กรุณาระบุรายละเอียดข้อมูล

Division	Villecon - ENG
Code	ENG M-04
Date	



Emergency Light Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่

Day(วัน)/Month(เดือน)/Year(ปี)

ท/2566

Building / อาคาร

G

Floor/ชั้น	Location สถานที่	Battery Record / บันทึกแบตเตอรี่					Operation of Control System สภาพระบบควบคุม		Condition of Light Bulbs สภาพหลอดไฟ		Discharge Hours ชั่วโมง ชั่วโมงที่จ่ายไฟ
		DC Voltage แรงดันไฟฟ้า (V / Volt)	DC Amperes กระแสไฟฟ้า (A / Amp)	Distilled Water น้ำกลั่น	Capacity ขนาด (V / Ah)	Lastest Change วันที่เปลี่ยน ล่าสุด	ติดตั้ง/ขึ้น ทดสอบ	ผลการ ทดสอบ	ชุดดวง โคม	หลอด ชนิด / จำนวน	
		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)					(6)
1	หน้าลิฟต์	X	N A	N/A	12V / 8Ah	N A	N A	X	X	X	
1	บันไดกลาง	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
1	ลิ้นปี่	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
2	ST1	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
2	ST2	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
2	หน้าลิฟต์	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
2	บันไดกลาง	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
3	ST1	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
3	ST2	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
3	หน้าลิฟต์	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
3	บันไดกลาง	-		N/A	12V / 8Ah			-	-	-	
4	ST1	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
4	ST2	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
4	หน้าลิฟต์	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
4	บันไดกลาง	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
5	ST1	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
5	ST2	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
5	หน้าลิฟต์	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
5	บันไดกลาง	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
6	ST1	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
6	ST2	X	N/A	12V / 8Ah	X	X	X				
6	หน้าลิฟต์	12 V	N/A	12V / 8Ah	✓	✓	✓				
6	บันไดกลาง	12 V	N/A	12V / 8Ah	✓	✓	✓				

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)

Date/วันที่

Time/เวลา

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)

Date/วันที่ 22/11/66

Time/เวลา

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (RM./ผู้ดูแลอาคาร)

Date/วันที่ 22/11/66

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

(**) Item / รายการที่ (3), (7), (8) Please Mark / กรุณาทำเครื่องหมาย ✓ Normal / ปกติ X Abnormal / ไม่ปกติ

(***) Item / รายการที่ (1), (2), (4), (5), (6), (9), (10) Please Specify Detail Data / กรุณาระบุรายละเอียดของข้อมูล

Division	Villecon - ENG
Code	ENG M-04
Date	



Emergency Light Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่

Day(วัน)/Month(เดือน)/Year(ปี)

11 / 2566

Building / อาคาร

G

Floorชั้น	Location สถานที่	Battery Record / บันทึกค่าแบตเตอรี่					Operation of Control System		Condition of Light Bulbs		Discharge Hours จำนวน ชั่วโมงที่ชาร์จไฟ
		DC Voltage แรงดันไฟฟ้า (12V, Volt)	DC Amperes กระแสไฟฟ้า (N/A Amp)	Distilled Water น้ำกลั่น	Capacity ขนาด (V / Ah)	Lastest Change วันที่เปลี่ยน ล่าสุด	สภาพชุดควบคุม		สภาพชุดหลอดไฟ		
		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	ติดตั้ง ดีแล้ว	ผลการ ทดสอบ	ชุดดวง โคม	หลอด ชนิด / ขนาด	(10)
7	ST1	12V	N/A	N/A	12V / 8Ah	N/A	N/A	✓	✓	✓	
7	ST2	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
7	หน้าลิฟต์	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
7	บันไดกลาง	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
8	ST1	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
8	ST2	X		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
8	หน้าลิฟต์	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
8	บันไดกลาง	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
											</

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)

Date/วันที่

Time/เวลา

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (TechSup./หัวหน้าช่าง)

Date/วันที่ 22/11/2566

Time/เวลา

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้ดูแลอาคาร)

Date/วันที่ 22/11/66

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใช้ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

(**) Item / รายการที่ (1), (7), (8) Please Mark / กรุณาทำเครื่องหมาย ✓ Normal / ปกติ X Abnormal / ไม่ปกติ

(***) Item / รายการที่ (1), (2), (4), (5), (6), (9), (10) Please Specify Detail Data / กรุณาระบุรายละเอียดของข้อมูล

Division	Villecon - ENG
Code	ENG M-04
Date	



Emergency Light Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่

Day(วัน)/Month(เดือน)/Year(ปี)

11 / 2566

Building / อาคาร

H

Floorชั้น	Location สถานที่	Bartery Record / บันทึกการับแบตเตอรี่					Operation of Control System สภาพชุดควบคุม		Condition of Light Bulbs สภาพหลอดหลอดไฟ		Discharge Hours จำนวน ชั่วโมงที่จ่ายไฟ
		DC Voltage แรงดันไฟฟ้า (12V ~ Volt)	DC Amperes กระแสไฟฟ้า (A / Amp)	Distilled Water น้ำกลั่น	Capacity ขนาด (V / Ah)	Lastest Change วันที่เปลี่ยน ล่าสุด	ติดตั้งที่ จัด	ผลการ ทดสอบ	จุดสว่าง โคม	หลอด ชนิด / ขนาด	
		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)					(6)
1	หน้าลิฟต์	X	N A	N/A	12V / 8Ah	N A N A		X	X	X	
1	บันไดกลาง	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
1	ลิบบี	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
2	ST1	12 v		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
2	ST2	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
2	หน้าลิฟต์	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
2	บันไดกลาง	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
3	ST1	12 v		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
3	ST2	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
3	หน้าลิฟต์	12 v		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
3	บันไดกลาง	12 V	N A	N/A	12V / 8Ah	✓	✓	✓			
4	ST1	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
4	ST2	12 v		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
4	หน้าลิฟต์	12 v		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
4	บันไดกลาง	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
5	ST1	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
5	ST2	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
5	หน้าลิฟต์	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
5	บันไดกลาง	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
6	ST1	12 v		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
6	ST2	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
6	หน้าลิฟต์	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
6	บันไดกลาง	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Checked by / ตรวจสอบโดย

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)

Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)

Signature/ลายเซ็น (BM./จัดการอาคาร)

Date/วันที่

Date/วันที่ 10/11/66

Date/วันที่ 21/8/66

Time/เวลา

Time/เวลา

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่ใช้

(**) Item / รายการที่ (3), (7), (8) Please Mark / กรุณาทำเครื่องหมาย ✓ Normal / ปกติ X Abnormal / ไม่ปกติ

(***) Item / รายการที่ (1), (2), (4), (5), (6), (9), (10) Please Specify Detail / กรุณาระบุรายละเอียด

Division	Villecon - ENG
Code	ENG.M-04
Date	



Emergency Light Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Steel No. / แผ่นที่

Day(วัน)/Month(เดือน)/Year(ปี)

11/2566

Building / อาคาร

1

Floor ชั้น	Location สถานที่	Battery Record : บันทึกค่าแบตเตอรี่					Operation of Control System สภาพหลอดควบคุม		Condition of Light Bulbs สภาพหลอดหลอดไฟ		Discharge Hours จำนวนชั่วโมงที่จ่ายไฟ
		DC Voltage แรงดันไฟฟ้า (12V...Volt)	DC Amperes กระแสไฟฟ้า (N/A...Amp)	Distilled Water น้ำกลั่น	Capacity หนักร (V / Ah)	Lastest Change วันที่เปลี่ยนล่าสุด	ติดตั้งพิน	ผลการทดสอบ	ชุดดวงโคม	หลอดชนิด / ขนาด	
		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	
1	หน้าลิฟต์	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
1	บันไดกลาง	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
1	ลิโอบบี้	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
2	ST1	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
2	ST2	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
2	หน้าลิฟต์	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
2	บันไดกลาง	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
3	ST1	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
3	ST2	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
3	หน้าลิฟต์	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
3	บันไดกลาง	X	N/A	N/A	12V / 8Ah	N/A	N/A	X	X	X	
4	ST1	X	N/A	N/A	12V / 8Ah	N/A	N/A	X	X	X	
4	ST2	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
4	หน้าลิฟต์	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
4	บันไดกลาง	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
5	ST1	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
5	ST2	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
5	หน้าลิฟต์	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
5	บันไดกลาง	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
6	ST1	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
6	ST2	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
6	หน้าลิฟต์	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
6	บันไดกลาง	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)

Date/วันที่

Time/เวลา

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech.Sep./หัวหน้าช่าง)

Date/วันที่ 21/11/66

Time/เวลา

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (B.M./ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่ 21/11/66

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใช้ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

(**) Item / รายการ ที่ (1) , (2) , (4) , (5) , (6) , (9) , (10) Please Mark / กรุณาทำเครื่องหมาย ✓ Normal / ปกติ X Abnormal / ไม่ปกติ

(***) Item / รายการ ที่ (1) , (2) , (4) , (5) , (6) , (9) , (10) Please Specify Detail Data / กรุณาระบุรายละเอียดของข้อมูล

Division	Villecon - ENG
Code	ENG M-04
Date	



Emergency Light Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่

Day(วัน)/Month(เดือน)/Year(ปี)

11/2566

Building / อาคาร

1

Floorชั้น	Location สถานที่	Battery Record / บันทึกค่าแบตเตอรี่					Operation of Control System สภาพชุดควบคุม		Condition of Light Bulbs สภาพชุดหลอดไฟ		Discharge Hours ชั่วโมงที่จ่ายไฟ
		DC. Voltage แรงดันไฟฟ้า (12 V Volt) (1)	DC. Amperes กระแสไฟฟ้า (N/A Amp) (2)	Distilled Water น้ำกลั่น (3)	Capacity ขนาด (V / Ah) (4)	Lastest Change วันที่เปลี่ยน ล่าสุด (5)	ติดตั้งที่ขึ้น (6)	ผลการ ทดสอบ (7)	ชุดดวง โคม (8)	หลอด ชนิด / ขนาด (9)	
7	ST1	X	N/A	N/A	12V / 8Ah	N/A	N/A	X	X	X	
7	ST2	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
7	หน้าลิฟต์	12V		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
7	บันไดกลาง	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
8	ST1	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
8	ST2	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
8	หน้าลิฟต์	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
8	บันไดกลาง	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)

Date/วันที่

Time/เวลา

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)

Date/วันที่

Time/เวลา

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้ดูแลอาคาร)

Date/วันที่

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่ใช้ข้อมูล

(**) Item : รายการที่ (3), (7), (8) Please Mark / กรุณาทำเครื่องหมาย ✓ Normal : ปกติ X Abnormal : ไม่ปกติ

(***) Item : รายการที่ (1), (2), (4), (5), (6), (9), (10) Please Specify Detail Data / กรุณาระบุ รายละเอียดของข้อมูล

Division	Villecon - ENG
Code	ENG M-04
Date	



Emergency Light Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่

Day(วัน)/Month(เดือน)/Year(ปี)

12/2566

Building / อาคาร

F

Floor ชั้น	Location สถานที่	Battery Record : บันทึกค่าแบตเตอรี่					Operation of Control System ระบบชุดควบคุม		Condition of Light Bulbs สภาพชุดหลอดไฟ		Discharge Hours จำนวนชั่วโมงที่จ่ายไฟ
		DC Voltage แรงดันไฟฟ้า (12 Volt : (1))	DC Amperes กระแสไฟฟ้า (N/A Amp) (2)	Distilled Water น้ำกลั่น (3)	Capacity ขนาค (12 Ah) (4)	Lastest Change วันที่เปลี่ยนล่าสุด (5)	รีเซ็ต/รีเซ็ต	ผลการทดสอบ (6)	ชุดดวงโคม (7)	หลอดชนิด : ขนาด (8)	
		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	
1	หน้าลิฟต์	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
1	บันไดกลาง	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
1	ลิบบี	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
2	ST1	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
2	ST2	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
2	หน้าลิฟต์	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
2	บันไดกลาง	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
3	ST1	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
3	ST2	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
3	หน้าลิฟต์	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
3	บันไดกลาง	12 V	N A	N/A	12V / 8Ah	N A N A		✓	✓	✓	
4	ST1	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
4	ST2	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
4	หน้าลิฟต์	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
4	บันไดกลาง	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
5	ST1	12 V X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
5	ST2	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
5	หน้าลิฟต์	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
5	บันไดกลาง	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
6	ST1	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
6	ST2	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
6	หน้าลิฟต์	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
6	บันไดกลาง	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)

Date/วันที่

Time/เวลา

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)

Date/วันที่ 25/12/2566

Time/เวลา

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (B.M./ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่ 25/12/66

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

(**) Item / รายการที่ (3), (7), (8) Please Mark / กรุณาทำเครื่องหมาย ✓ Complete / มีปกติ X Absent / ไม่มีปกติ

(***) Item / รายการที่ (1), (2), (4), (5), (6), (9), (10) Please Specify Detail Data / กรุณาระบุรายละเอียดข้อมูล

Division	Villecon - ENG
Code	ENG M-04
Date	



Emergency Light Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่

Day(วัน)/Month(เดือน)/Year(ปี)

12 / 12 566

Building / อาคาร

G

Floorชั้น	Location สถานที่	Battery Record / บันทึกค่าแบตเตอรี่					Operation of Control System		Condition of Light Bulbs		Discharge Hours จำนวน ชั่วโมงที่จ่ายไฟ	
		DC Voltage แรงดันไฟฟ้า (12 V Volt)	DC Amperes กระแสไฟฟ้า (N/A Amp)	Distilled Water น้ำกลั่น	Capacity ขนาด (V / Ah)	Lastest Change วันที่เปลี่ยน ล่าสุด	ติดตั้งที่ขึ้น	ผลการ ทดสอบ	ชุดดวง โคม	หลอด ชนิด / ขนาด		
		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)					(6)	(7)
1	หน้าลิฟต์	X	N A	N/A	12V / 8Ah				X	X	X	
1	บันไดกลาง	X		N/A	12V / 8Ah				X	X	X	
1	ลิบบี	X		N/A	12V / 8Ah				X	X	X	
2	ST1	X		N/A	12V / 8Ah				X	X	X	
2	ST2	X		N/A	12V / 8Ah				X	X	X	
2	หน้าลิฟต์	X		N/A	12V / 8Ah				X	X	X	
2	บันไดกลาง	12V		N/A	12V / 8Ah				✓	✓	✓	
3	ST1	12 V		N/A	12V / 8Ah				✓	✓	✓	
3	ST2	12 V		N/A	12V / 8Ah				✓	✓	✓	
3	หน้าลิฟต์	12 V		N/A	12V / 8Ah				✓	✓	✓	
3	บันไดกลาง	-		N/A	12V / 8Ah				-	-	-	
4	ST1	12V		N/A	12V / 8Ah				✓	✓	✓	
4	ST2	12 V		N/A	12V / 8Ah				✓	✓	✓	
4	หน้าลิฟต์	12 V		N/A	12V / 8Ah				✓	✓	✓	
4	บันไดกลาง	X		N/A	12V / 8Ah				X	X	X	
5	ST1	12 V		N/A	12V / 8Ah				✓	✓	✓	
5	ST2	12 V		N/A	12V / 8Ah				✓	✓	✓	
5	หน้าลิฟต์	X		N/A	12V / 8Ah				X	X	X	
5	บันไดกลาง	12 V		N/A	12V / 8Ah				✓	✓	✓	
6	ST1	12 V		N/A	12V / 8Ah				✓	✓	✓	
6	ST2	X		N/A	12V / 8Ah				X	X	X	
6	หน้าลิฟต์	12 V		N/A	12V / 8Ah				✓	✓	✓	
6	บันไดกลาง	12 V		N/A	12V / 8Ah				✓	✓	✓	

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Checked by / ตรวจสอบโดย

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)

Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)

Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่

Date/วันที่ 24/12/66

Date/วันที่ 24/12/66

Time/เวลา

Time/เวลา

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่เกี่ยวข้อง

(**) Item / รายการที่ (3), (7), (8) Please Mark / กรุณาใส่เครื่องหมาย ✓ Normal / ปกติ X Abnormal / ไม่ปกติ

(***) Item / รายการที่ (1), (2), (4), (5), (6), (9), (10) Please Specify Detail Data / กรุณาระบุรายละเอียดจากที่ระบุ

Division	Villecon - ENG
Code	ENG M-04
Date	



Emergency Light Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่

Day(วัน)/Month(เดือน)/Year(ปี)

12/2566

Building / อาคาร

G

Floorชั้น	Location สถานที่	Battery Record / บันทึกค่าแบตเตอรี่					Operation of Control System		Condition of Light Bulbs		Discharge Hours จำนวน ชั่วโมงที่จ่ายไฟ
		DC Voltage แรงดันไฟฟ้า (12 V . Volt)	DC Amperes กระแสไฟฟ้า (..... Amp)	Distilled Water น้ำกลั่น	Capacity ขนาด (V : Ah)	Lastest Change วันที่เปลี่ยน ล่าสุด	สภาพชุดควบคุม		สภาพชุดหลอดไฟ		
		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	ติดตั้ง/ขึ้น	ผลการ ทดสอบ	จุดตรวจ โคม	หลอด ชนิด / จำนวน	(10)
7	ST1	12V	N/A	N/A	12V / 8Ah	N/A	N/A	✓	✓	✓	
7	ST2	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
7	หน้าลิฟต์	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
7	บันไดกลาง	12V		N/A	12V / 8Ah			/	✓	✓	
8	ST1	12V		N/A	12V / 8Ah			/	✓	✓	
8	ST2	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
8	หน้าลิฟต์	12V		N/A	12V / 8Ah			/			
8	บันไดกลาง	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Signature/ลายเซ็น(Tech./ช่าง)

Date/วันที่

Time/เวลา

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น(Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)

Date/วันที่ 29/12/66

Time/เวลา

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น(BM./ผู้ดูแลอาคาร)

Date/วันที่ 29/12/66

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

(**) Item / รายการที่ (3), (7), (9) Please Mark / กรุณาทำเครื่องหมาย ✓ Normal / ปกติ X Abnormal / ไม่ปกติ

(***) Item / รายการที่ (1), (2), (4), (5), (6), (8), (10) Please Specify Detail Data / กรุณาระบุรายละเอียดของข้อมูล

Division	Villecon - ENG;
Code	ENG M-04
Date	



Emergency Light Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่

Day(วัน)/Month(เดือน)/Year(ปี)

12/25 66

Building / อาคาร

H

Floorชั้น	Location สถานที่	Battery Record / บันทึกค่าแบตเตอรี่					Operation of Control System สภาพชุดควบคุม		Condition of Light Bulbs สภาพหลอดไฟ		Discharge Hours จำนวน ชั่วโมงที่จ่ายไฟ
		DC Voltage แรงดันไฟฟ้า (12 V ... Volt)	DC Amperes กระแสไฟฟ้า (N/A / Amp)	Distilled Water น้ำกลั่น	Capacity ขนาด (V / Ah)	Lastest Change วันที่เปลี่ยน ล่าสุด	ติดตั้งที่ขึ้น	ผลการ ทดสอบ	ชุดดวง โคม	หลอด ชนิด / ขนาด	
		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)					
1	หน้าลิฟต์	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
1	บันไดกลาง	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
1	ลิ้นชัก	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
2	ST1	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
2	ST2	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
2	หน้าลิฟต์	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
2	บันไดกลาง	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
3	ST1	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
3	ST2	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
3	หน้าลิฟต์	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
3	บันไดกลาง	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
4	ST1	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
4	ST2	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
4	หน้าลิฟต์	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
4	บันไดกลาง	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
5	ST1	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
5	ST2	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
5	หน้าลิฟต์	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
5	บันไดกลาง	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
6	ST1	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
6	ST2	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
6	หน้าลิฟต์	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
6	บันไดกลาง	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)

Date/วันที่

Time/เวลา

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)

Date/วันที่ 26/12/66

Time/เวลา

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่ 21/8/67

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใช้ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

(**) Item / รายการที่ (3) , (7) , (8) Please Mark / กรุณาทำเครื่องหมาย ✓ Normal / ปกติ X Abnormal / ไม่ปกติ

(***) Item / รายการที่ (1) , (2) , (4) , (5) , (6) , (9) , (10) Please Specify Detail Data / กรุณาระบุรายละเอียดของข้อมูล

Division	Villecon - ENG
Code	ENG M-04
Date	



Emergency Light Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

Sheet No. / L.H.N. ที่

Day(วัน)/Month(เดือน)/Year(ปี)

12 / 2566

Building / อาคาร

1

Floorชั้น	Location สถานที่	Battery Record : บันทึกค่าแบตเตอรี่					Operation of Control System สภาพชุดควบคุม		Condition of Light Bulbs สภาพชุดหลอดไฟ		Discharge Hours จำนวน ชั่วโมงที่จ่ายไฟ
		DC Voltage แรงดันไฟฟ้า (12 V Volt)	DC. Amperes กระแสไฟฟ้า (N/A Amp)	Distilled Water น้ำกลั่น	Capacity ขนาด (V / Ah)	Lastest Change วันที่เปลี่ยน ล่าสุด	ติดตั้งถาวร	ผลการ ทดลอง	ชุดต่าง โคม	หลอด ชนิด / ขนาด	
		(1)	(2)	(3)	(4)	(5)					(6)
1	หน้าลิฟต์	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
1	บันไดกลาง	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
1	ล็อบบี้	12 V		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
2	ST1	12V		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
2	ST2	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
2	หน้าลิฟต์	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
2	บันไดกลาง	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
3	ST1	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
3	ST2	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
3	หน้าลิฟต์	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
3	บันไดกลาง	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
4	ST1	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
4	ST2	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
4	หน้าลิฟต์	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
4	บันไดกลาง	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
5	ST1	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
5	ST2	X		N/A	12V / 8Ah			X	X	X	
5	หน้าลิฟต์	12V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
5	บันไดกลาง	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
6	ST1	12 V		N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓	
6	ST2	12 V	N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓		
6	หน้าลิฟต์	X	N/A	12V / 8Ah			X	X	X		
6	บันไดกลาง	12V	N/A	12V / 8Ah			✓	✓	✓		

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)

Date/วันที่

Time/เวลา

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)

Date/วันที่ 26/12/66

Time/เวลา

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่ 26/12/66

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

(**) Item : รายการที่ (3) , (7) , (8) Please Mark : กรุณาทำเครื่องหมาย ✓ Normal / ปกติ X Abnormal / ไม่ปกติ

(***) Item : รายการที่ (1) , (2) , (4) , (5) , (6) , (9) , (10) Please Specify Detail Data / กรุณาระบุรายละเอียดของข้อมูล

ภาคผนวก 2

เอกสารตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัยและเตือนภัย

Division	Villecon - ENG
Code	ENG M-03
Date	



Fire Hose Cabinet Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ 1

Month (เดือน) / Year (ปี) ๐๗/๒๕๖๖

Building / อาคาร

F

Floor ชั้น	Locationสถานที่	Fire Extinguisher ถัง ชนิด/ค่าแรงดัน	Water Valves วาล์วน้ำ	Hose Roll สายฉีดแบบ พับม้วน	Hose Rack สายฉีดแบบ พับเก็บ	Nozzle / Brassness Cover หัวฉีดน้ำ / ฝาครอบ ทองเหลือง	Leakage / Seal รอยรั่วและซีล	Cabinet / Glass / Key ตู้ / กระดาษ / กุญแจ
1	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
1	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
2	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
2	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	X	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
3	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
3	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
4	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
4	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
5	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
5	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
6	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
6	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
7	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
7	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	X	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
8	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
8	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	ไม่มี กระดาษ

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech. Sp.)

Date/วันที่

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่ใช้ข้อมูล

Please Mark

Normal / ปกติ

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech. Sp. / หัวหน้าช่าง)

Date/วันที่ ๒๑/๗/๖๖

Time/เวลา

Abnormal / ไม่ปกติ

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่ 21/7/66

Time/เวลา

Division	Villecon - ENG
Code	ENG M-03
Date	



Fire Hose Cabinet Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ 1

Month (เดือน) / Year (ปี)

๐๗/๒๕๖๖

Building / อาคาร

G

Floor ชั้น	Locationสถานที่	Fire Hose Cabinet ถัง เก็บสายฉีด	Water Valves วาล์วน้ำ	Hose Reel สายฉีดแบบ หิ้วหมุน	Hose Rack สายฉีดแบบ ห้อยภายใน	Nozzle / Brassness Cover หัวฉีดน้ำ / ฝาครอบ ทองเหลือง	Leakage / Seal รอยรั่วและซีล	Cabinet / Glass / Key ตู้ / กระจก / กุญแจ
1	หน้าชั้นโอดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	ประตูกระจกแตก
1	หน้าชั้นโอดหนีไฟ ST 2	X	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
2	หน้าชั้นโอดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
2	หน้าชั้นโอดหนีไฟ ST 2	X	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
3	หน้าชั้นโอดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
3	หน้าชั้นโอดหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
4	หน้าชั้นโอดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
4	หน้าชั้นโอดหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
5	หน้าชั้นโอดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
5	หน้าชั้นโอดหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
6	หน้าชั้นโอดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
6	หน้าชั้นโอดหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
7	หน้าชั้นโอดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
7	หน้าชั้นโอดหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	ไม่ใช้กุญแจ
8	หน้าชั้นโอดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	ไม่มีหัวฉีด	✓	✓
8	หน้าชั้นโอดหนีไฟ ST 2	X	✓	N/A	✓	✓	✓	✓

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)

Date/วันที่

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใช้ N/A ถ้าไม่ใช้ด้วย

Please Mark

Normal / ปกติ

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)

Date/วันที่

Time/เวลา

1 Abnormal / ไม่ปกติ

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (B.M./ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่

Time/เวลา

Division	Villecon - ENG
Code	ENG M-03
Date	



Fire Hose Cabinet Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบตู้กับสายฉีดน้ำดับเพลิงประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ 1

Month (เดือน) / Year (ปี) 11 กรกฎาคม 2566

Building / อาคาร

H

Door ชั้น	Locationสถานที่	Fire Ratingฉนวน กระจกดับเพลิง	Water Valves วาล์วน้ำ	Hose Reel สายฉีดแบบ หัวหมุน	Hose Rack สายจัดแบบ ห้อยไว้	Nozzle / Brazeness Cover หัวฉีด / ฝาครอบ ทองเหลือง	Leakage / Seal รอยรั่วและซีล	Cabinet / Glass / Key ตู้ / กระจก / กุญแจ
1	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	ล็อก 1/1
1	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
2	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
2	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✗	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
3	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
3	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
4	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
4	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
5	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
5	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
6	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
6	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
7	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
7	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
8	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
8	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech.ชื่อ)

Date/วันที่

Time/เวลา

(* Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่เกี่ยวข้อง)

Please Mark

Normal / ปกติ

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech.Super/หัวหน้าช่าง)

Date/วันที่ 18/7/66

Time/เวลา

Abnormal / ไม่ปกติ

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (BM/ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่ 18/7/66

Time/เวลา

Division	Villecon - ENG
Code	ENG M-03
Date	



Fire Hose Cabinet Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ 1

Month (เดือน) / Year (ปี)

07/2566

Building / อาคาร

I

Floor ชั้น	Location สถานที่	Fire Extinguisher ขัง กรณีดับเพลิง	Water Valves วาล์วน้ำ	Hose Reel สายฉีดแบบ ถาวร	Hose Reel สายฉีดแบบ ถอดได้	Nozzle / Brazenhead Cover หัวฉีดน้ำ / ฝาครอบ ทองเหลือง	Leakage / Seal รอยรั่ว/ตะขิด	Cabinet / Glass / Key ตู้ / กระดาษ / กุญแจ
1	หน้าชั้นใต้ถุน ST 1	X	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
1	หน้าชั้นใต้ถุน ST 2	X	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
2	หน้าชั้นใต้ถุน ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
2	หน้าชั้นใต้ถุน ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
3	หน้าชั้นใต้ถุน ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
3	หน้าชั้นใต้ถุน ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
4	หน้าชั้นใต้ถุน ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	ดู 20/7/66
4	หน้าชั้นใต้ถุน ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
5	หน้าชั้นใต้ถุน ST 1	X	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
5	หน้าชั้นใต้ถุน ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
6	หน้าชั้นใต้ถุน ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
6	หน้าชั้นใต้ถุน ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
7	หน้าชั้นใต้ถุน ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
7	หน้าชั้นใต้ถุน ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
8	หน้าชั้นใต้ถุน ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
8	หน้าชั้นใต้ถุน ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech.Eng)

Date/วันที่

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่เกี่ยวข้อง

Please Mark

Normal / ปกติ

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)

Date/วันที่

Time/เวลา

Normal / ปกติ

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่

Time/เวลา

Division	Villecon - ENG
Code	ENG M-03
Date	



Fire Hose Cabinet Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ 1

Month (เดือน) / Year (ปี)

08 / 2566

Building / อาคาร

F

Floor # ชั้น	Location/สถานที่	Fire Extinguisher/ถัง เคมีดับเพลิง	Water Valves วาล์วน้ำ	Hose Reel สายฉีดแบบ หิ้วหมุน	Hose Rack สายฉีดแบบ ห้อยเก็บ	Nozzle / Brass nozzle Cover หัวฉีดน้ำ / ฝาครอบ ทองเหลือง	Leakage / Seal รอยรั่วและซีล	Cabinet / Glass / Key ตู้ / กระจก / กุญแจ
1	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	ถังเคมีดับเพลิง	✓	N/A	✓	หัวฉีดทองเหลือง	✓	✓
1	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	หัวฉีดทองเหลือง	✓	✓
2	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
2	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	ถังเคมีดับเพลิง	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
3	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
3	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
4	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
4	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
5	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
5	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
6	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
6	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
7	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	ถังเคมีดับเพลิง	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
7	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	ถังเคมีดับเพลิง	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
8	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
8	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)

พิมพ์พิมพ์

Date/วันที่

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please Mark

(N/A) / ไม่มี

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)

พิมพ์พิมพ์

Date/วันที่

Time/เวลา

(N/A) / ไม่มี

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดระบบ)

พิมพ์พิมพ์

Date/วันที่

Time/เวลา

25/8/66

Division	Villecon - ENG
Code	ENG M-03
Date	



Fire Hose Cabinet Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ (

Month (เดือน) / Year (ปี)

08 / 2566

Building / อาคาร

G

Floor ชั้น	Location สถานที่	Fire Rating/Label มีฉลาก	Water Valves วาล์วน้ำ	Hose Reel สายฉีดแบบ หิ้วหมุน	Hose Reel สายฉีดแบบ พับเก็บ	Nozzle / Brassness Cover หัวฉีดน้ำ / ฝาครอบ ทองเหลือง	Leakage / Seal รอยรั่วและซีล	Cabinet / Glass / Key ตู้ / กระดาษ / ลูกกุญแจ
1	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
1	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
2	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
2	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
3	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
3	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
4	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
4	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
5	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
5	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
6	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
6	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
7	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
7	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
8	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
8	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)

พิมพ์พวศ

Date/วันที่

Time/เวลา

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)

อึ้ง

Date/วันที่

Time/เวลา

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (BML/ผู้จัดการอาคาร)

สม

Date/วันที่

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please Mark

Normal / ปกติ

Abnormal / ไม่ปกติ

Division	Villecon - ENG
Code	ENG M-03
Date	



Fire Hose Cabinet Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ 1

Month (เดือน) / Year (ปี)

08/2566

Building / อาคาร

H

Floor ชั้น	Location/ที่เก็บ	Fire Extinguisher ที่ เก็บด้วยหลัก	Water Valves วาล์วน้ำ	Hose Reel สายฉีดแบบ ขี้นกยูง	Hose Reel สายฉีดแบบ พับเก็บ	Nozzle / Brazeness Cover หัวฉีดน้ำ / ฝาครอบ หลอดน้ำ 24	Leakage / Seal รอยรั่วและซีล	Cabinet / Glass / Key ตู้ / กระจก / กุญแจ
1	หน้าชั้นใต้ถุน ST 1	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	N/A	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
1	หน้าชั้นใต้ถุน ST 2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	N/A	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
2	หน้าชั้นใต้ถุน ST 1	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	N/A	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
2	หน้าชั้นใต้ถุน ST 2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	N/A	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
3	หน้าชั้นใต้ถุน ST 1	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	N/A	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
3	หน้าชั้นใต้ถุน ST 2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	N/A	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
4	หน้าชั้นใต้ถุน ST 1	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	N/A	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
4	หน้าชั้นใต้ถุน ST 2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	N/A	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
5	หน้าชั้นใต้ถุน ST 1	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	N/A	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
5	หน้าชั้นใต้ถุน ST 2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	N/A	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
6	หน้าชั้นใต้ถุน ST 1	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	N/A	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
6	หน้าชั้นใต้ถุน ST 2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	N/A	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
7	หน้าชั้นใต้ถุน ST 1	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	N/A	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
7	หน้าชั้นใต้ถุน ST 2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	N/A	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
8	หน้าชั้นใต้ถุน ST 1	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	N/A	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
8	หน้าชั้นใต้ถุน ST 2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	N/A	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech.ช่าง)

Date/วันที่

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าใช้不着

Please Mark

Accuracy / ปรกติ

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)

Date/วันที่

Time/เวลา

Accuracy / ไม่ปกติ

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (B.M./ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่

Time/เวลา

Division	Villecon - ENG
Code	ENG M-03
Date	



Fire Hose Cabinet Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ I

Month (เดือน) / Year (ปี)

08 / 2566

Building / อาคาร

I

Floor ชั้น	Location/ตำแหน่ง	Fire Extinguisher/ถัง เคมีดับเพลิง	Water Valves วาล์วน้ำ	Hose Reel สายฉีดแบบ หิ้วหมุน	Hose Rack สายฉีดแบบ กองไว้	Nozzle / Breakdown Cover หัวฉีดน้ำ / ฝาครอบ ทองเหลือง	Leakage / Seal รอยรั่วและซีล	Cabinet / Glass / Key ตู้ / กระดาษ / กุญแจ
1	หน้าชั้นโถงหนีไฟ ST 1	X	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
1	หน้าชั้นโถงหนีไฟ ST 2	X	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
2	หน้าชั้นโถงหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
2	หน้าชั้นโถงหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
3	หน้าชั้นโถงหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
3	หน้าชั้นโถงหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
4	หน้าชั้นโถงหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
4	หน้าชั้นโถงหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
5	หน้าชั้นโถงหนีไฟ ST 1	X	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
5	หน้าชั้นโถงหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
6	หน้าชั้นโถงหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
6	หน้าชั้นโถงหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
7	หน้าชั้นโถงหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
7	หน้าชั้นโถงหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
8	หน้าชั้นโถงหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
8	หน้าชั้นโถงหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)

Date/วันที่

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please Mark

(Normal / ปกติ

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)

Date/วันที่

Time/เวลา

(Abnormal / ไม่ปกติ

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (BM/ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่

Time/เวลา

Division	Villecon - ENG
Code	ENG M-03
Date	



Fire Hose Cabinet Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ 1

Month (เดือน) / Year (ปี)

09/2566

Building / อาคาร

F

Floor ชั้น	Location สถานที่	Fire Extinguisher ที่ หมดอายุหรือ	Water Valves วาล์วน้ำ	Hose Roll สายฉีดแบบ หัวหมุน	Hose Rack สายฉีดแบบ ห้อยไว้	Nozzle / Brassness Cover หัวฉีดน้ำ / ฝาครอบ ทองเหลือง	Leakage / Seal รอยรั่วหรือฉีก	Cabinet / Glass / Key ตู้ / กระดาษ / กุญแจ
1	หน้าชั้นโศกนาฏ ST 1	X	✓	N/A	✓	X	✓	✓
1	หน้าชั้นโศกนาฏ ST 2	✓	✓	N/A	✓	X	✓	ไม่ใช้กุญแจ
2	หน้าชั้นโศกนาฏ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
2	หน้าชั้นโศกนาฏ ST 2	X	✓	N/A	✓	✓	✓	ไม่ใช้กุญแจ
3	หน้าชั้นโศกนาฏ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
3	หน้าชั้นโศกนาฏ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
4	หน้าชั้นโศกนาฏ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
4	หน้าชั้นโศกนาฏ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
5	หน้าชั้นโศกนาฏ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
5	หน้าชั้นโศกนาฏ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
6	หน้าชั้นโศกนาฏ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
6	หน้าชั้นโศกนาฏ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
7	หน้าชั้นโศกนาฏ ST 1	X	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
7	หน้าชั้นโศกนาฏ ST 2	X	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
8	หน้าชั้นโศกนาฏ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
8	หน้าชั้นโศกนาฏ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	ไม่ใช้กุญแจ

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)

Date/วันที่

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please Mark

6 No./ข้อ / ปกติ

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)

Date/วันที่

Time/เวลา

1 Absence / ไม่พบ

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้ดำเนินการอาคาร)

Date/วันที่

Time/เวลา

Division	Villecon - ENG
Code	ENG M-03
Date	



Fire Hose Cabinet Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ 1

Month (เดือน) / Year (ปี)

09 / 2566

Building / อาคาร

G

Floor ชั้น	Location สถานที่	Fire Extinguisher ที่ ระดับเพลิง	Water Valves วาล์วน้ำ	Hose Reel สายฉีดแบบ ถาวร	Hose Rack สายฉีดแบบ ถอดเข้า	Nozzle / Brazeonics Cover หัวฉีดน้ำ / ฝาครอบ ทองเหลือง	Leakage / Seal รอยรั่วและซีล	Cabinet / Glass / Key ตู้ / กระดาษ / กุญแจ
1	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	ไม่มีร่องรอย 10 ปี	✓	✓
1	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	X	✓	N/A	✓	ไม่มีร่องรอย 10 ปี	✓	✓
2	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
2	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	X	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
3	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
3	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
4	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
4	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
5	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
5	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
6	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
6	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
7	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
7	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
8	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	ไม่มีร่องรอย 10 ปี	✓	✓
8	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	X	✓	N/A	✓	✓	✓	✓

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)

Date/วันที่

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่ใช้ข้อมูล

Please Mark

Normal / ปกติ

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech.Super/หัวหน้าช่าง)

Date/วันที่

Time/เวลา

Abnormal / ไม่ปกติ

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่

Time/เวลา

Division	Villecon - ENG
Code	ENG M-03
Date	



Fire Hose Cabinet Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ 1

Month (เดือน) / Year (ปี)

๐๗/๒๕๖๖

Building / อาคาร

H

Floor ชั้น	Location/สถานที่	Fire Extinguisher/ถัง กักดับเพลิง	Water Valves วาล์วน้ำ	Hose Reel สายฉีดแบบ ถ้าม้วน	Hose Rack ถาดม้วน ข้อผ้าใบ	Nozzle / Brazenness Cover หัวฉีดน้ำ / ฝาครอบ ทองเหลือง	Leakage / Seal รอยรั่วและซีล	Cabinet / Glass / Key ตู้ / กระจก / กุญแจ
1	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
1	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	X	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
2	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
2	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
3	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
3	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
4	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
4	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
5	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
5	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
6	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
6	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
7	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
7	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	X	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
8	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
8	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	X	✓	N/A	✓	✓	✓	✓

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech.Eng)

Date/วันที่

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่ใช้ข้อมูล

Please Mark

Normal / ปกติ

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)

Date/วันที่ ๒๒/๙/๖๖

Time/เวลา

Abnormal / ไม่ปกติ

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่ ๒๒/๙/๖๖

Time/เวลา

Division	Villecon - ENG
Code	ENG M-03
Date	



Fire Hose Cabinet Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ 1

Month (เดือน) / Year (ปี)

๐๙/๕๕๖๖

Building / อาคาร

I

Floor ชั้น	Location สถานที่	Fire Cabinet/ตู้เก็บ เคมีดับเพลิง	Water Valves วาล์วน้ำ	Hose Reel สายฉีดแบบ หัวหมุน	Hose Rack สายจัดแบบ พับเก็บ	Nozzle / Brass nozzle Cover หัวฉีดน้ำ / ฝาครอบ ทองเหลือง	Leakage / Seal รอยรั่วและซีล	Cabinet / Glass / Key ตู้ / กระจก / กุญแจ
1	หน้าชั้นใต้ถุนไฟ ST 1	X	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
1	หน้าชั้นใต้ถุนไฟ ST 2	X	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
2	หน้าชั้นใต้ถุนไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
2	หน้าชั้นใต้ถุนไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
3	หน้าชั้นใต้ถุนไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
3	หน้าชั้นใต้ถุนไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
4	หน้าชั้นใต้ถุนไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	กระจกแตก
4	หน้าชั้นใต้ถุนไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
5	หน้าชั้นใต้ถุนไฟ ST 1	X	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
5	หน้าชั้นใต้ถุนไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
6	หน้าชั้นใต้ถุนไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
6	หน้าชั้นใต้ถุนไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
7	หน้าชั้นใต้ถุนไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
7	หน้าชั้นใต้ถุนไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
8	หน้าชั้นใต้ถุนไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
8	หน้าชั้นใต้ถุนไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)

Date/วันที่

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please Mark

Normal / ปกติ

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech./หัวหน้าช่าง)

Date/วันที่ 25/9/66

Time/เวลา

Abnormal / ไม่ปกติ

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (BTL/ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่ 25/9/66

Time/เวลา

Division	Villecon - ENG
Code	ENG M-03
Date	



Fire Hose Cabinet Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ 1

Month (เดือน) / Year (ปี)

10/2566

Building / อาคาร

F

Floor ชั้น	Location/สถานที่	Fire Extinguisher มี หม้อดับเพลิง	Water Valves ก๊อกน้ำ	Hose Reel สายฉีดแบบ หมุนวน	Time Rack สายรัดแบบ ห้อยใส่	Nozzle / Bronzette Cover หัวฉีดน้ำ / ฝาครอบ ทองเหลือง	Leakage / Seal รอยรั่ว/อะซีล	Cabinet / Glass / Key ตู้ / กระดาษ / กุญแจ
1	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	X	✓	N/A	✓	ไม่มี บัวรดน้ำ	✓	✓
1	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	ไม่มี บัวรดน้ำ	✓	ไม่มี กุญแจ
2	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
2	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	X	✓	N/A	✓	✓	✓	ไม่มี กุญแจ
3	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
3	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
4	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
4	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
5	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
5	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
6	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
6	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
7	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	X	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
7	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	X	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
8	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
8	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	ไม่มี กุญแจ

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)

Date/วันที่

Time/เวลา

(* : Please Mark N/A if not applicable / กรุณา ใส่น/A ถ้า ไม่มีข้อมูล

Please Mark

o Normal / ปกติ

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)

Date/วันที่ 23/10/66

Time/เวลา

o Abnormal / ไม่ปกติ

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่ 23/10/66

Time/เวลา

Division	Villecon - ENG
Code	ENG M-03
Date	



Fire Hose Cabinet Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ 1

Month (เดือน) / Year (ปี)

10/2566

Building / อาคาร

G

Floor ชั้น	Location ตู้เก็บที่	Fire Extinguisher ตู้ มีถังดับเพลิง	Water Valves วาล์วน้ำ	Hose Reel สายฉีดแบบ ที่หมุน	Hose Rack สายจัดแบบ ที่ใส่ไว้	Nozzle / Bronziness Cover หัวฉีดน้ำ / ฝาครอบ ทองเหลือง	Leakage / Seal รอยรั่วและซีล	Cabinet / Glass / Key ตู้ / กระดาษ / กุญแจ
1	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	ไม่มีถังทองเหลือง	✓	ไม่มีกระดาษ
1	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	X	✓	N/A	✓	ไม่มีถังทองเหลือง	✓	✓
2	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
2	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	X	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
3	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
3	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
4	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
4	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
5	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
5	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
6	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
6	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
7	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
7	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	ไม่มีกระดาษ
8	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	ไม่มีถังทองเหลือง	✓	✓
8	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	X	✓	N/A	✓	✓	✓	✓

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech.ช่าง)

Date/วันที่

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please Mark

- No.ตาม / ปกติ

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech(Sup./หัวหน้าช่าง)

Date/วันที่ 23/10/66

Time/เวลา

Abnormal / ไม่ปกติ

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (RA / ผู้จัดการ รวอ.ค.ร)

Date/วันที่ 23/10/66

Time/เวลา

Division	Villecon - ENG
Code	ENG M-03
Date	



Fire Hose Cabinet Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ 1

Month (เดือน) / Year (ปี)

10/2566

Building / อาคาร

H

Floor ชั้น	Location (สถานที่)	Fire Extinguisher ที่ ถังดับเพลิง	Water Valves ก๊อกน้ำ	Hose Reel สายฉีดแบบ หัวหมุน	Hose Reel สายฉีดแบบ ท่อค้ำใบ	Nozzle / Bronzonus Cover หัวฉีดน้ำ / ฝักครอบ พองกลิ้ง	Leakage / Seal รอยรั่วและซีต	Cabinet / Glass / Key ตู้ / กระดาษ / กุญแจ
1	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
1	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	X	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
2	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
2	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
3	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
3	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
4	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
4	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
5	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
5	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
6	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
6	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
7	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
7	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	X	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
8	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
8	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	X	✓	N/A	✓	✓	✓	✓

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)

Date/วันที่

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใช้ N/A ถ้าไม่ใช้ข้อมูล

Please Mark

a Normal / ปกติ

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)

Date/วันที่ 20/10/66

Time/เวลา

Abnormal / ไม่ปกติ

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น BM./ผู้จัดการอาคาร

Date/วันที่ 20/10/66

Time/เวลา

Division	Villecon - ENG
Code	ENG M-03
Date	



Fire Hose Cabinet Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ 1

Month (เดือน) / Year (ปี)

10 / 2566

Building / อาคาร

I

Floor ชั้น	Location สถานที่	Fire Extinguisher ที่ มีฉลากเขียว	Water Valves วาล์วน้ำ	Hose Reel สายฉีดแบบ หัวหมุน	Hose Rack สายฉีดแบบ พับเก็บ	Needle / Brassness Cover หัวฉีดน้ำ / ฝาครอบ ทองเหลือง	Leakage / Seal รอยรั่วและซีล	Cabinet / Glass / Key ตู้ / กระจก / กุญแจ
1	หน้าชั้นโถงหนีไฟ ST 1	X	/	N/A	✓	✓	✓	✓
1	หน้าชั้นโถงหนีไฟ ST 2	X	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
2	หน้าชั้นโถงหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
2	หน้าชั้นโถงหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
3	หน้าชั้นโถงหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
3	หน้าชั้นโถงหนีไฟ ST 2	✓	/	N/A	✓	✓	✓	✓
4	หน้าชั้นโถงหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	กระจกแตก
4	หน้าชั้นโถงหนีไฟ ST 2	/	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
5	หน้าชั้นโถงหนีไฟ ST 1	X	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
5	หน้าชั้นโถงหนีไฟ ST 2	✓	/	N/A	✓	✓	/	✓
6	หน้าชั้นโถงหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
6	หน้าชั้นโถงหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
7	หน้าชั้นโถงหนีไฟ ST 1	✓	/	N/A	✓	✓	✓	✓
7	หน้าชั้นโถงหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
8	หน้าชั้นโถงหนีไฟ ST 1	/	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
8	หน้าชั้นโถงหนีไฟ ST 2	✓	/	N/A	✓	✓	✓	✓

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech.ร่าง)

Date/วันที่

Time/เวลา

1. Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่เกี่ยวข้อง

Please Mark

or Normal /ปกติ

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech.Super/หัวหน้าช่าง)

Date/วันที่ ... 23/10/66

Time/เวลา

1. Absent / ไม่ไป

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (BM/ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่

Time/เวลา

23/10/66

Division	Villecon - ENG
Code	ENG M-03
Date	



Fire Hose Cabinet Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ 1

Month (เดือน) / Year (ปี)

11 / 2566

Building / อาคาร

F

Floor ชั้น	Location สถานที่	Fire Extinguisher ถัง ชนิดดับเพลิง	Water Valves วาล์วน้ำ	Hose Reel สายฉีดแบบ ถ่วงน้ำหนัก	Hose Rack สายฉีดแบบ ถ่วงน้ำหนัก	Nozzle / Branching Cover หัวฉีด / ฝาครอบ ของหัวฉีด	Leakage / Seal รอยรั่วและซีล	Cabinet / Glass / Key ตู้ / กระดาษ / กุญแจ
1	หน้าชั้นใต้บันได ST 1	X	✓	N/A	✓	ใบไม้กิ่งไม้	✓	✓
1	หน้าชั้นใต้บันได ST 2	✓	✓	N/A	✓	ใบไม้กิ่งไม้	✓	ใบไม้กิ่งไม้
2	หน้าชั้นใต้บันได ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
2	หน้าชั้นใต้บันได ST 2	X	✓	N/A	✓	✓	✓	ใบไม้กิ่งไม้
3	หน้าชั้นใต้บันได ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
3	หน้าชั้นใต้บันได ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
4	หน้าชั้นใต้บันได ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
4	หน้าชั้นใต้บันได ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
5	หน้าชั้นใต้บันได ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
5	หน้าชั้นใต้บันได ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
6	หน้าชั้นใต้บันได ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
6	หน้าชั้นใต้บันได ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
7	หน้าชั้นใต้บันได ST 1	X	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
7	หน้าชั้นใต้บันได ST 2	X	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
8	หน้าชั้นใต้บันได ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
8	หน้าชั้นใต้บันได ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	ใบไม้กิ่งไม้

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech. Staff)

Date/วันที่

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A, Unavailable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่พร้อม

Please Mark

is Normal / ปกติ

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech. Sup./หัวหน้าช่าง)

Date/วันที่ 27/11/66

Time/เวลา

is Abnormal / ไม่ปกติ

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (BM/ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่ 27/11/66

Time/เวลา

Division	Villecon - ENG
Code	ENG M-03
Date	



Fire Hose Cabinet Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ 1

Month (เดือน) / Year (ปี)

11/2566

Building / อาคาร

G

Floor ชั้น	Locationสถานที่	Fire Extinguisher ถัง เคมีดับเพลิง	Water Valves วาล์วน้ำ	Hose Reel สายฉีดแบบ หิ้วหมุน	Hose Reel สายฉีดแบบ ท่อดึง	Nozzle / Breakable Cover หัวฉีดน้ำ / ฝาครอบ ของหัวฉีด	Leakage / Seal รอยรั่วและซีล	Cabinet / Glass / Key ตู้ / กระดาษ / กุญแจ
1	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	ไม่มี ข้อบกพร่อง	✓	ไม่มีกระดาษ
1	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	X	✓	N/A	✓	ไม่มี ข้อบกพร่อง	✓	✓
2	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
2	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	X	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
3	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
3	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
4	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
4	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
5	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
5	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
6	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
6	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
7	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
7	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	ไม่มีกระดาษ
8	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	ไม่มี หัวฉีดน้ำ	✓	✓
8	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	X	✓	N/A	✓	✓	✓	✓

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Checked by / ตรวจสอบโดย

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)

Signature/ลายเซ็น (Tech.Supt./หัวหน้าช่าง)

Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่

Date/วันที่

Date/วันที่

Time/เวลา

Time/เวลา

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใช้ N/A ถ้าไม่เกี่ยวข้อง

Please Mark

or Normal / ปกติ

(Absconded / ไม่ปกติ

Division	Villecon - ENG
Code	ENG M-03
Date	



Fire Hose Cabinet Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ 1

Month (เดือน) / Year (ปี)

11/2566

Building / อาคาร

II

Floor ชั้น	Location/ที่อยู่ที่ ติดตั้ง	Fire Extinguisher/ถัง เคมีดับเพลิง	Water Valves วาล์วน้ำ	Hose Reel สายฉีดแบบ หัวหมุน	Hose Rack สายฉีดแบบ ท่อดำใบ	Nozzle / Brazeness Cover หัวฉีดน้ำ / ฝาครอบ ทองเหลือง	Leakage / Seal รอยรั่วและซีล	Cabinet / Glass / Key ตู้ / กระดาษ / กุญแจ
1	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
1	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	X	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
2	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
2	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
3	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
3	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
4	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
4	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
5	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
5	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
6	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
6	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
7	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
7	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	X	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
8	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
8	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	X	✓	N/A	✓	✓	✓	✓

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech.ช่าง)

Date/วันที่

Time/เวลา

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)

Date/วันที่

Time/เวลา

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (B.M./ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / ระบุ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please Mark

Normal : ปกติ

Abnormal : ไม่ปกติ

Division	Villecon - ENG
Code	ENG M-03
Date	



Fire Hose Cabinet Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ 1

Month (เดือน) / Year (ปี)

11/2566

Building / อาคาร

I

Floor ชั้น	Location สถานที่	Fire Extinguisher ที่ดับเพลิง	Water Valves วาล์วน้ำ	Hose Reel สายฉีดแบบหัตถ์	Hose Rack สายฉีดแบบหัตถ์	Nozzle / Brass nozzle Cover หัวฉีดน้ำ / ฝาครอบหัวฉีดน้ำ	Leakage / Seal รอยรั่วและซีล	Cabinet / Glass / Key ตู้ / กระดาษ / กุญแจ
1	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	X	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
1	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	X	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
2	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
2	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
3	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
3	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
4	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	กรรเชียง
4	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
5	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	X	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
5	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
6	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
6	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
7	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
7	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
8	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
8	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)

Date/วันที่

Time/เวลา

(* Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please Mark

: Normal / ปกติ

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)

Date/วันที่

Time/เวลา

: Abnormal / ผิด

Verified by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่

Time/เวลา

Division	Villecon - ENG
Code	ENG M-03
Date	



Fire Hose Cabinet Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ 1

Month (เดือน) / Year (ปี)

12/2566

Building / อาคาร

F

Floor ชั้น	Location สถานที่	Fire Extinguisher ถัง หมักระดับเพลิง	Water Valves วาล์วน้ำ	Hose Reel สายฉีดแบบ รื้อหมุน	Hose Rack สายฉีดแบบ ห้อยผ้าใบ	Nozzle / Brassiness Cover หัวฉีดน้ำ / ฝาครอบ ทองเหลือง	Leakage / Seal รอยรั่วและซีล	Cabinet / Glass / Key ตู้ / กระดาษ / กุญแจ
1	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	X	✓	N/A	✓	ไม่มี หัวฉีด ทองเหลือง		✓
1	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	ไม่มี หัวฉีด ทองเหลือง		✓
2	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓		✓
2	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	X	✓	N/A	✓	✓		✓
3	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓		✓
3	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓		✓
4	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓		✓
4	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓		✓
5	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓		✓
5	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓		✓
6	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓		✓
6	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓		✓
7	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	X	✓	N/A	✓	✓		✓
7	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	X	✓	N/A	✓	✓		✓
8	หน้าบันไดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓		✓
8	หน้าบันไดหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓		✓

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)

Date/วันที่

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่ใช้/ไม่พบ

Please Mark

Normal / ปกติ

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)

Date/วันที่ 22/12/66

Time/เวลา

Abnormal / ไม่ปกติ

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (PM/ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่

Time/เวลา

22/12/66

Division	Villecon - ENG
Code	ENG M-03
Date	



Fire Hose Cabinet Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ 1

Month (เดือน) / Year (ปี)

12 / 2566

Building / อาคาร

G

Floor ชั้น	Location/สถานที่	Fire Hose/สายฉีดน้ำดับเพลิง	Winter Valves วาล์วน้ำ	Pressure Reel สายฉีดแบบ สปริง	Hose Rack สายฉีดแบบ ยกขึ้น	Nozzle / Bronzenose Cover หัวฉีดน้ำ / ฝาครอบ ทองเหลือง	Lockage / Seal รอยรั่วและซีล	Cabinet / Glass / Key ตู้ / กระดาษ / กุญแจ
1	หน้าชั้นใต้ถุน ST 1	✓	✓	N/A	✓	ไม่มีข้อบกพร่อง	✓	ไม่มีกระดาษ
1	หน้าชั้นใต้ถุน ST 2	X	✓	N/A	✓	ไม่มีข้อบกพร่อง	✓	✓
2	หน้าชั้นใต้ถุน ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
2	หน้าชั้นใต้ถุน ST 2	X	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
3	หน้าชั้นใต้ถุน ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
3	หน้าชั้นใต้ถุน ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
4	หน้าชั้นใต้ถุน ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
4	หน้าชั้นใต้ถุน ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
5	หน้าชั้นใต้ถุน ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
5	หน้าชั้นใต้ถุน ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
6	หน้าชั้นใต้ถุน ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
6	หน้าชั้นใต้ถุน ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
7	หน้าชั้นใต้ถุน ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
7	หน้าชั้นใต้ถุน ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	ไม่มีกระดาษ
8	หน้าชั้นใต้ถุน ST 1	✓	✓	N/A	✓	ไม่มีข้อบกพร่อง	✓	✓
8	หน้าชั้นใต้ถุน ST 2	X	✓	N/A	✓	✓	✓	✓

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)

Date/วันที่

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่ใช้/ไม่มี

Please Mark

or Normal / ปกติ

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech.Super/หัวหน้าช่าง)

Date/วันที่ 22/12/66

Time/เวลา

(Abnormal / ไม่ปกติ

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (B.M./ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่ 22/12/66

Time/เวลา

Division	Villecon - ENG
Code	ENG M-03
Date	



Fire Hose Cabinet Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ 1

Month (เดือน) / Year (ปี)

12/2566

Building / อาคาร

H

Floor ชั้น	Locationสถานที่	Fire Extinguisher ตู้ เก็บดับเพลิง	Water Valves วาล์วน้ำ	Hose Reel สายฉีดแบบ หัวหมุน	Hose Reel สายฉีดแบบ พับเก็บ	Nozzle / Brazen Hose Cover หัวฉีดน้ำ : ฝาครอบ ทองเหลือง	Leakage / Seal รอยรั่วและซีล	Cabinet / Glass / Key ตู้ / กระจก / กุญแจ
1	หน้าชั้นโอดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
1	หน้าชั้นโอดหนีไฟ ST 2	X	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
2	หน้าชั้นโอดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
2	หน้าชั้นโอดหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
3	หน้าชั้นโอดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
3	หน้าชั้นโอดหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
4	หน้าชั้นโอดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
4	หน้าชั้นโอดหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
5	หน้าชั้นโอดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
5	หน้าชั้นโอดหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
6	หน้าชั้นโอดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
6	หน้าชั้นโอดหนีไฟ ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
7	หน้าชั้นโอดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
7	หน้าชั้นโอดหนีไฟ ST 2	X	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
8	หน้าชั้นโอดหนีไฟ ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
8	หน้าชั้นโอดหนีไฟ ST 2	X	✓	N/A	✓	✓	✓	✓

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)

Date/วันที่

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่ใช้/ขอ

Please Mark

Normal / ปกติ

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech.Super./หัวหน้าช่าง)

Date/วันที่ 25/12/66

Time/เวลา

Abnormal / ไม่ปกติ

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (B.M./ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่ 25/12/66

Time/เวลา

154

Division	Villecon - ENG
Code	ENG M-03
Date	



Fire Hose Cabinet Monthly Checklist

แบบฟอร์มการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงประจำเดือน

Sheet No. / แผ่นที่ 1

Month (เดือน) / Year (ปี)

12/2566

Building / อาคาร

I

Floor ชั้น	Location/ที่เก็บ	Fire Extinguisher ถึง ชนิดดับเพลิง	Water Valves วาล์วน้ำ	Hose Reel สายฉีดแบบ หิ้ว	Trunk Reel สายฉีดแบบ ท่อเดิน	Nozzle / Brassmills Cover หัวฉีดน้ำ / ฝาครอบ ทองเหลือง	Leakage / Seal รอยรั่วและซีล	Cabinet / Glass / Key ตู้ / กระดาษ / กุญแจ
1	หน้าชั้นใต้ถุน ST 1	X	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
1	หน้าชั้นใต้ถุน ST 2	X	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
2	หน้าชั้นใต้ถุน ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
2	หน้าชั้นใต้ถุน ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
3	หน้าชั้นใต้ถุน ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
3	หน้าชั้นใต้ถุน ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
4	หน้าชั้นใต้ถุน ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	กระดาษ
4	หน้าชั้นใต้ถุน ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
5	หน้าชั้นใต้ถุน ST 1	X	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
5	หน้าชั้นใต้ถุน ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
6	หน้าชั้นใต้ถุน ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
6	หน้าชั้นใต้ถุน ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
7	หน้าชั้นใต้ถุน ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
7	หน้าชั้นใต้ถุน ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
8	หน้าชั้นใต้ถุน ST 1	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
8	หน้าชั้นใต้ถุน ST 2	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

Recorded by / จัดบันทึกโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech./ช่าง)

Date/วันที่

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please Mark

Normal / ปกติ

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (Tech.Sup./หัวหน้าช่าง)

Date/วันที่

Time/เวลา

Abnormal / ไม่ปกติ

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (BM./ผู้จัดการอาคาร)

Date/วันที่

Time/เวลา

ภาคผนวก 3

รายงานการใช้ระบบไฟฟ้า และประปาประจำวัน

Division	Villecon - ENG
Code	ENG D-02
Date	01 มี.ค. 57



Main Distribution Board (MDB) Daily Checklist
แบบฟอร์มการตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

Month(เดือน)/Year(ปี) 07/2566

Building / อาคาร F, G

วันที่ทดสอบ	MDB/แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก 1 อาคาร F										Room Temp/อุณหภูมิห้อง	MDB/แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก 1 อาคาร G										Room Temp/อุณหภูมิห้อง	Recorded By / บันทึกโดย
	Phase - Phase / เฟส						kW	PF	Phase - Phase / เฟส						kW	PF							
	R-S		S-T		T-R				R-S			S-T		T-R									
	V	A	V	A	V	A			V	A		V	A	V			A						
1	380	-	380	-	380	-		N/A	32"	380	-	380	-	380	-		N/A	32"					
2	380	-	380	-	380	-		N/A	32"	380	-	380	-	380	-		N/A	32"					
3	380	-	380	-	380	-		N/A	32"	380	-	380	-	380	-		N/A	32"					
4	380	-	380	-	380	-		N/A	32"	380	-	380	-	380	-		N/A	32"					
5	380	-	380	-	380	-		N/A	32"	380	-	380	-	380	-		N/A	32"					
6	380	-	380	-	380	-		N/A	32"	380	-	380	-	380	-		N/A	32"					
7	380	-	380	-	380	-		N/A	32"	380	-	380	-	380	-		N/A	32"					
8	380	-	380	-	380	-		N/A	32"	380	-	380	-	380	-		N/A	32"					
9	380	-	380	-	380	-		N/A	32"	380	-	380	-	380	-		N/A	32"					
10	380	-	380	-	380	-		N/A	32"	380	-	380	-	380	-		N/A	32"					
11	380	-	380	-	380	-		N/A	32"	380	-	380	-	380	-		N/A	32"					
12	380	-	380	-	380	-		N/A	31"	380	-	380	-	380	-		N/A	31"					
13	380	-	380	-	380	-		N/A	31"	380	-	380	-	380	-		N/A	31"					
14	380	-	380	-	380	-		N/A	31"	380	-	380	-	380	-		N/A	32"					
15	380	-	380	-	380	-		N/A	32"	380	-	380	-	380	-		N/A	32"					
16	380	-	380	-	380	-		N/A	32"	380	-	380	-	380	-		N/A	32"					
17	380	-	380	-	380	-		N/A	32"	380	-	380	-	380	-		N/A	32"					
18	380	-	380	-	380	-		N/A	32"	380	-	380	-	380	-		N/A	32"					
19	380	-	380	-	380	-		N/A	32"	380	-	380	-	380	-		N/A	32"					
20	380	-	380	-	380	-		N/A	32"	380	-	380	-	380	-		N/A	32"					
21	380	-	380	-	380	-		N/A	32"	380	-	380	-	380	-		N/A	32"					
22	380	-	380	-	380	-		N/A	32"	380	-	380	-	380	-		N/A	32"					
23	380	-	380	-	380	-		N/A	32"	380	-	380	-	380	-		N/A	32"					
24	380	-	380	-	380	-		N/A	32"	380	-	380	-	380	-		N/A	32"					
25	380	-	380	-	380	-		N/A	32"	380	-	380	-	380	-		N/A	32"					
26	380	-	380	-	380	-		N/A	32"	380	-	380	-	380	-		N/A	32"					
27	380	-	380	-	380	-		N/A	32"	380	-	380	-	380	-		N/A	32"					
28	380	-	380	-	380	-		N/A	32"	380	-	380	-	380	-		N/A	32"					
29	380	-	380	-	380	-		N/A	32"	380	-	380	-	380	-		N/A	32"					
30	380	-	380	-	380	-		N/A	32"	380	-	380	-	380	-		N/A	32"					
31	380	-	380	-	380	-		N/A	32"	380	-	380	-	380	-		N/A	32"					

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

V = Volts (โวลต์)

A = Amperes (แอมป์)

PF = Power Factor (เพาเวอร์แฟคเตอร์)

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น [Signature]

Technical Supervisor/หัวหน้าช่าง

Date/วันที่ 21/3/66

Time/เวลา

Verified By / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น [Signature]

Building Manager/ผู้จัดการอาคาร

Date/วันที่ 21/3/66

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

(**) Please Specify Room Temp / กรุณาระบุอุณหภูมิห้อง (°C)

(***) Please Specify Ampere's Unit as Amperes only / กรุณาระบุหน่วยของแอมแปร์ (A) เป็น แอมป์ เท่านั้น

Division	Villecon - ENG
Code	ENG D-02
Date	01 เม.ย. 57



Main Distribution Board (MDB) Daily Checklist
แบบฟอร์มการตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

Month(เดือน)/Year(ปี) กุมภาพันธ์ 2566 Building / อาคาร H, I

วันที่ตรวจบันทึก	MDB/แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก อาคาร H										Room Temp./อุณหภูมิ	MDB/แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก อาคาร I										Room Temp./อุณหภูมิ	Recorded By / บันทึกโดย
	Phase - Phase / เฟส						kW	PF		Phase - Phase / เฟส						kW	PF						
	R - S		S - T		T - R					R - S		S - T		T - R									
	V	A	V	A	V	A				V		A	V	A	V				A				
1	380	-	380	-	380	-	-	N/A	32°	380	-	380	-	380	-	-	N/A	30°					
2	380	-	380	-	380	-	-	N/A	31°	380	-	380	-	380	-	-	N/A	31°					
3	380	-	380	-	380	-	-	N/A	32°	380	-	380	-	380	-	-	N/A	30°					
4	380	-	380	-	380	-	-	N/A	33°	380	-	380	-	380	-	-	N/A	31°					
5	380	-	380	-	380	-	-	N/A	32°	380	-	380	-	380	-	-	N/A	30°					
6	380	-	380	-	380	-	-	N/A	32°	380	-	380	-	380	-	-	N/A	30°					
7	380	-	380	-	380	-	-	N/A	31°	380	-	380	-	380	-	-	N/A	30°					
8	380	-	380	-	380	-	-	N/A	32°	380	-	380	-	380	-	-	N/A	30°					
9	380	-	380	-	380	-	-	N/A	32°	380	-	380	-	380	-	-	N/A	31°					
10	380	-	380	-	380	-	-	N/A	33°	380	-	380	-	380	-	-	N/A	31°					
11	380	-	380	-	380	-	-	N/A	33°	380	-	380	-	380	-	-	N/A	30°					
12	380	-	380	-	380	-	-	N/A	33°	380	-	380	-	380	-	-	N/A	31°					
13	380	-	380	-	380	-	-	N/A	32°	380	-	380	-	380	-	-	N/A	30°					
14	380	-	380	-	380	-	-	N/A	34°	380	-	380	-	380	-	-	N/A	31°					
15	380	-	380	-	380	-	-	N/A	31°	380	-	380	-	380	-	-	N/A	32°					
16	380	-	380	-	380	-	-	N/A	32°	380	-	380	-	380	-	-	N/A	32°					
17	380	-	380	-	380	-	-	N/A	35°	380	-	380	-	380	-	-	N/A	30°					
18	380	-	380	-	380	-	-	N/A	32°	380	-	380	-	380	-	-	N/A	31°					
19	380	-	380	-	380	-	-	N/A	30°	380	-	380	-	380	-	-	N/A	32°					
20	380	-	380	-	380	-	-	N/A	32°	380	-	380	-	380	-	-	N/A	31°					
21	380	-	380	-	380	-	-	N/A	33°	380	-	380	-	380	-	-	N/A	30°					
22	380	-	380	-	380	-	-	N/A	30°	380	-	380	-	380	-	-	N/A	30°					
23	380	-	380	-	380	-	-	N/A	33°	380	-	380	-	380	-	-	N/A	31°					
24	380	-	380	-	380	-	-	N/A	34°	380	-	380	-	380	-	-	N/A	30°					
25	380	-	380	-	380	-	-	N/A	32°	380	-	380	-	380	-	-	N/A	31°					
26	380	-	380	-	380	-	-	N/A	33°	380	-	380	-	380	-	-	N/A	32°					
27	380	-	380	-	380	-	-	N/A	32°	380	-	380	-	380	-	-	N/A	31°					
28	380	-	380	-	380	-	-	N/A	34°	380	-	380	-	380	-	-	N/A	33°					
29	380	-	380	-	380	-	-	N/A	35°	380	-	380	-	380	-	-	N/A	34°					
30	380	-	380	-	380	-	-	N/A	33°	380	-	380	-	380	-	-	N/A	34°					
31	380	-	380	-	380	-	-	N/A	32°	380	-	380	-	380	-	-	N/A	32°					

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

V = Volts (โวลต์)
A = Amperes (แอมป์)
PF = Power Factor (เพาเวอร์แฟคเตอร์)

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น 17/8/66 Technical Supervisor/หัวหน้าช่าง

Date/วันที่

Time/เวลา

Verified by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น 17/8/66 Building Manager/ผู้จัดการอาคาร

Date/วันที่

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

(**) Please Specify Room Temp / กรุณาระบุอุณหภูมิห้อง (°C)

(***) Please Specify Amperes Unit as Amperes only / กรุณาระบุหน่วยแอมป์เท่านั้น

Division	Villecon - ENG
Code	ENG D-02
Date	01 M.A.57



Main Distribution Board (MDB) Daily Checklist
แบบฟอร์มการตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

Month(เดือน)/Year(ปี) **๐๘/๒๕๖๖**

Building / อาคาร **F, G**

วันที่ตรวจสอบ	MDB/แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก 1 อาคาร F										Room Temperature	MDB/แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก 1 อาคาร G										Room Temperature	Recorded By / บันทึกโดย
	Phase - Phase / คู่เฟส						kW	PF	Phase - Phase / คู่เฟส						kW	PF							
	R - S		S - T		T - R				R - S			S - T		T - R									
	V	A	V	A	V	A			V	A		V	A	V			A						
1	380	-	390	-	380	-		N/A	42	380	-	380	-	380	-		N/A	32					
2	380	-	380	-	380	-		N/A	42	380	-	380	-	380	-		N/A	32					
3	380	-	380	-	380	-		N/A	42	380	-	380	-	380	-		N/A	32					
4	380	-	380	-	380	-		N/A	32	380	-	380	-	380	-		N/A	32					
5	380	-	380	-	380	-		N/A	42	380	-	380	-	380	-		N/A	32					
6	380	-	380	-	380	-		N/A	32	380	-	380	-	380	-		N/A	32					
7	380	-	380	-	380	-		N/A	32	380	-	380	-	380	-		N/A	32					
8	380	-	380	-	380	-		N/A	32	380	-	380	-	380	-		N/A	32					
9	380	-	380	-	380	-		N/A	32	380	-	380	-	380	-		N/A	32					
10	380	-	380	-	380	-		N/A	32	380	-	380	-	380	-		N/A	32					
11	380	-	380	-	380	-		N/A	32	380	-	380	-	380	-		N/A	32					
12	380	-	380	-	380	-		N/A	32	380	-	380	-	380	-		N/A	32					
13	380	-	380	-	380	-		N/A	32	380	-	380	-	380	-		N/A	32					
14	380	-	380	-	380	-		N/A	32	380	-	380	-	380	-		N/A	32					
15	380	-	380	-	380	-		N/A	42	380	-	380	-	380	-		N/A	32					
16	380	-	380	-	380	-		N/A	32	380	-	380	-	380	-		N/A	32					
17	380	-	380	-	380	-		N/A	32	380	-	380	-	380	-		N/A	32					
18	380	-	380	-	380	-		N/A	32	380	-	380	-	380	-		N/A	32					
19	380	-	380	-	380	-		N/A	32	380	-	380	-	380	-		N/A	32					
20	380	-	380	-	380	-		N/A	32	380	-	380	-	380	-		N/A	32					
21	380	-	380	-	380	-		N/A	32	380	-	380	-	380	-		N/A	32					
22	380	-	380	-	380	-		N/A	32	380	-	380	-	380	-		N/A	32					
23	380	-	380	-	380	-		N/A	32	380	-	380	-	380	-		N/A	32					
24	380	-	380	-	380	-		N/A	32	380	-	380	-	380	-		N/A	32					
25	380	-	380	-	380	-		N/A	32	380	-	380	-	380	-		N/A	32					
26	380	-	380	-	380	-		N/A	32	380	-	380	-	380	-		N/A	32					
27	380	-	380	-	380	-		N/A	32	380	-	380	-	380	-		N/A	32					
28	380	-	380	-	380	-		N/A	32	380	-	380	-	380	-		N/A	32					
29	380	-	380	-	380	-		N/A	32	380	-	380	-	380	-		N/A	32					
30	380	-	380	-	380	-		N/A	32	380	-	380	-	380	-		N/A	32					
31	380	-	380	-	380	-		N/A	32	380	-	380	-	380	-		N/A	32					

Suggestion / ข้อเสนอแนะ :

V = Volts (โวลต์)
 A = Amperes (แอมป์)
 PF = Power Factor (เพนเวอร์ไฟคเตอร์)

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น อ.ท.ร. Technical Supervisor/หัวหน้าช่าง

Date/วันที่ 1/9/66

Time/เวลา

Verified by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น อ.ท.ร. Building Manager/ผู้จัดการอาคาร

Date/วันที่ 1/9/66

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่ใช้/ไม่เกี่ยวข้อง

(**) Please Specify Room Temp / กรุณาระบุอุณหภูมิของห้อง (°C)

(***) Please Specify Ampere's Unit as Amperes only / กรุณาระบุหน่วยของค่ากระแส (A) เป็น แอมป์ เท่านั้น

159

Division	Villecon - ENG
Code	ENG D-02
Date	01 ม.ค. 57



Main Distribution Board (MDB) Daily Checklist
แบบฟอร์มการตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

Month(เดือน)/Year(ปี) ธันวาคม 2566 Building / อาคาร H, I

วันที่ตรวจบันทึก	MDB/แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก อาคาร H										Phase - Phase / ตู้เฟส	MDB/แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก อาคาร I										Recorded By / บันทึกโดย
	Phase - Phase / ตู้เฟส						kW	PF	Phase - Phase / ตู้เฟส						kW	PF						
	R-S		S-T		T-R				R-S			S-T		T-R								
	V	A	V	A	V	A			V	A		V	A	V			A					
1	380	-	380	-	380	-	-	N/A	33°	380	-	380	-	380	-	-	N/A	31°				
2	380	-	380	-	380	-	-	N/A	34°	380	-	380	-	380	-	-	N/A	32°				
3	380	-	380	-	380	-	-	N/A	33°	380	-	380	-	380	-	-	N/A	33°				
4	380	-	380	-	380	-	-	N/A	34°	380	-	380	-	380	-	-	N/A	33°				
5	380	-	380	-	380	-	-	N/A	33°	380	-	380	-	380	-	-	N/A	33°				
6	380	-	380	-	380	-	-	N/A	31°	380	-	380	-	380	-	-	N/A	34°				
7	380	-	380	-	380	-	-	N/A	32°	380	-	380	-	380	-	-	N/A	33°				
8	380	-	380	-	380	-	-	N/A	33°	380	-	380	-	380	-	-	N/A	34°				
9	380	-	380	-	380	-	-	N/A	32°	380	-	380	-	380	-	-	N/A	34°				
10	380	-	380	-	380	2	-	N/A	32°	380	-	380	-	380	-	-	N/A	33°				
11	380	-	380	-	380	-	-	N/A	33°	380	-	380	-	380	-	-	N/A	33°				
12	380	-	380	-	380	-	-	N/A	35°	380	-	380	-	380	-	-	N/A	33°				
13	380	-	380	-	380	-	-	N/A	32°	380	-	380	-	380	-	-	N/A	32°				
14	380	-	380	-	380	-	-	N/A	33°	380	-	380	-	380	-	-	N/A	32°				
15	380	-	380	-	380	-	-	N/A	33°	380	-	380	-	380	-	-	N/A	33°				
16	380	-	380	-	380	-	-	N/A	33°	380	-	380	-	380	-	-	N/A	33°				
17	380	-	380	-	380	-	-	N/A	32°	380	-	380	-	380	-	-	N/A	33°				
18	380	-	380	-	380	-	-	N/A	33°	380	-	380	-	380	-	-	N/A	32°				
19	380	-	380	-	380	-	-	N/A	33°	380	-	380	-	380	-	-	N/A	32°				
20	380	-	380	-	380	-	-	N/A	33°	380	-	380	-	380	-	-	N/A	33°				
21	380	-	380	-	380	-	-	N/A	33°	380	-	380	-	380	-	-	N/A	33°				
22	380	-	380	-	380	-	-	N/A	32°	380	-	380	-	380	-	-	N/A	33°				
23	380	-	380	-	380	-	-	N/A	32°	380	-	380	-	380	-	-	N/A	32°				
24	380	-	380	-	380	-	-	N/A	33°	380	-	380	-	380	-	-	N/A	33°				
25	380	-	380	-	380	-	-	N/A	33°	380	-	380	-	380	-	-	N/A	33°				
26	380	-	380	-	380	-	-	N/A	32°	380	-	380	-	380	-	-	N/A	33°				
27	380	-	380	-	380	-	-	N/A	33°	380	-	380	-	380	-	-	N/A	33°				
28	380	-	380	-	380	-	-	N/A	34°	380	-	380	-	380	-	-	N/A	32°				
29	380	-	380	-	380	-	-	N/A	32°	380	-	380	-	380	-	-	N/A	32°				
30	380	-	380	-	380	-	-	N/A	32°	380	-	380	-	380	-	-	N/A	33°				
31	380	-	380	-	380	-	-	N/A	32°	380	-	380	-	380	-	-	N/A	33°				

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

V = Volts (โวลต์)
A = Amperes (แอมป์)
PF = Power Factor (ค่าแรงจูงไฟฟ้า)

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น Technical Supervisor/หัวหน้าช่าง

Date/วันที่ 1/9/66

Time/เวลา

Verified by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น Building Manager/ผู้จัดการอาคาร

Date/วันที่ 1/9/66

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

(**) Please Specify Room Temp. / กรุณาระบุอุณหภูมิของห้อง (°C)

(***) Please Specify Ampere's Link as Amperes only / กรุณาระบุขนาดของสายกระแส (A) เป็น แอมป์ เท่านั้น

Division	Villecon - ENG
Code	ENG D-02
Date	01 ต.ค. 57



Main Distribution Board (MDB) Daily Checklist
แบบฟอร์มการตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

Month(เดือน)/Year(ปี) 09/2566 Building / อาคาร F, G

วันที่ตรวจเช็ค	MDB/แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก 1 อาคาร F										Room / ห้อง/จุดติดตั้ง	MDB/แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก 1 อาคาร G										Recorded By / บันทึกโดย
	Phase - Phase / คู่เฟส						KW	PF	Phase - Phase / คู่เฟส						KW	PF						
	R - S		S - T		T - R				R - S			S - T		T - R								
	V	A	V	A	V	A			V	A		V	A	V			A					
1	380	-	380	-	380	-		N/A	32°	380	-	380	-	380	-		N/A	32°				
2	380	-	380	-	380	-		N/A	32°	380	-	380	-	380	-		N/A	32°				
3	380	-	380	-	380	-		N/A	32°	380	-	380	-	380	-		N/A	32°				
4	380	-	380	-	380	-		N/A	32°	380	-	380	-	380	-		N/A	32°				
5	380	-	380	-	380	-		N/A	32°	380	-	380	-	380	-		N/A	32°				
6	380	-	380	-	380	-		N/A	32°	380	-	380	-	380	-		N/A	32°				
7	380	-	380	-	380	-		N/A	32°	380	-	380	-	380	-		N/A	32°				
8	380	-	380	-	380	-		N/A	32°	380	-	380	-	380	-		N/A	32°				
9	380	-	380	-	380	-		N/A	32°	380	-	380	-	380	-		N/A	32°				
10	380	-	380	-	380	-		N/A	32°	380	-	380	-	380	-		N/A	32°				
11	380	-	380	-	380	-		N/A	32°	380	-	380	-	380	-		N/A	32°				
12	380	-	380	-	380	-		N/A	32°	380	-	380	-	380	-		N/A	32°				
13	380	-	380	-	380	-		N/A	32°	380	-	380	-	380	-		N/A	32°				
14	380	-	380	-	380	-		N/A	32°	380	-	380	-	380	-		N/A	32°				
15	380	-	380	-	380	-		N/A	32°	380	-	380	-	380	-		N/A	32°				
16	380	-	380	-	380	-		N/A	32°	380	-	380	-	380	-		N/A	32°				
17	380	-	380	-	380	-		N/A	32°	380	-	380	-	380	-		N/A	32°				
18	380	-	380	-	380	-		N/A	32°	380	-	380	-	380	-		N/A	32°				
19	380	-	380	-	380	-		N/A	32°	380	-	380	-	380	-		N/A	32°				
20	380	-	380	-	380	-		N/A	32°	380	-	380	-	380	-		N/A	32°				
21	380	-	380	-	380	-		N/A	32°	380	-	380	-	380	-		N/A	32°				
22	380	-	380	-	380	-		N/A	32°	380	-	380	-	380	-		N/A	32°				
23	380	-	380	-	380	-		N/A	32°	380	-	380	-	380	-		N/A	32°				
24	380	-	380	-	380	-		N/A	32°	380	-	380	-	380	-		N/A	32°				
25	380	-	380	-	380	-		N/A	32°	380	-	380	-	380	-		N/A	32°				
26	380	-	380	-	380	-		N/A	32°	380	-	380	-	380	-		N/A	32°				
27	380	-	380	-	380	-		N/A	32°	380	-	380	-	380	-		N/A	32°				
28	380	-	380	-	380	-		N/A	32°	380	-	380	-	380	-		N/A	32°				
29	380	-	380	-	380	-		N/A	32°	380	-	380	-	380	-		N/A	32°				
30	380	-	380	-	380	-		N/A	32°	380	-	380	-	380	-		N/A	32°				
31	380	-	380	-	380	-		N/A	32°	380	-	380	-	380	-		N/A	32°				

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

V = Volts (โวลต์)
A = Amperes (แอมป์)
PF = Power Factor (เพาเวอร์แฟคเตอร์)

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น [Signature]
Date/วันที่ 1/10/66
Time/เวลา

Technical Supervisor/หัวหน้าช่าง

Verified by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น [Signature]
Date/วันที่ 2/8/66
Time/เวลา

Building Manager/ผู้จัดการอาคาร

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

(*) Please Specify Room Temp / กรุณาระบุอุณหภูมิของห้อง ("C)

(*) Please Specify Ampere's Unit as Amperes only / กรุณาระบุหน่วยของค่ากระแส (A) เป็น แอมป์ เท่านั้น

Division	Villecon - ENG
Code	ENG D-02
Date	01 M.8.57



Main Distribution Board (MDB) Daily Checklist
แบบฟอร์มการตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

Month(เดือน)/Year(ปี) **๐๙/๒๕๖๖**

Building / อาคาร **H, I**

วันที่ทดสอบ	MDB/แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก 1 อาคาร H										Room Temp./อุณหภูมิห้อง	MDB/แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก 1 อาคาร I										Room Temp./อุณหภูมิห้อง	Recorded By / บันทึกโดย
	Phase - Phase / เฟส						kW	PF	Phase - Phase / เฟส						kW	PF							
	R-S		S-T		T-R				R-S			S-T		T-R									
	V	A	V	A	V	A			V	A		V	A	V			A						
1	370	-	380	-	380	-		N/A	32	370	-	370	-	370	-		N/A	30					
2	380	-	380	-	380	-		N/A	30	380	-	370	-	380	-		N/A	30					
3	380	-	380	-	380	-		N/A	31	380	-	380	-	380	-		N/A	30					
4	380	-	380	-	380	-		N/A	32	380	-	380	-	380	-		N/A	32					
5	380	-	380	-	380	-		N/A	32	380	-	380	-	380	-		N/A	32					
6	380	-	380	-	380	-		N/A	35	380	-	380	-	380	-		N/A	34					
7	380	-	380	-	380	-		N/A	42	380	-	380	-	380	-		N/A	38					
8	380	-	380	-	380	-		N/A	32	380	-	380	-	380	-		N/A	32					
9	380	-	380	-	380	-		N/A	32	380	-	380	-	380	-		N/A	32					
10	380	-	380	-	380	-		N/A	32	380	-	380	-	380	-		N/A	32					
11	380	-	380	-	380	-		N/A	31	380	-	380	-	380	-		N/A	32					
12	380	-	380	-	380	-		N/A	32	380	-	380	-	380	-		N/A	32					
13	380	-	380	-	380	-		N/A	32	380	-	380	-	380	-		N/A	32					
14	380	-	380	-	380	-		N/A	33	380	-	380	-	380	-		N/A	32					
15	380	-	380	-	380	-		N/A	35	380	-	380	-	380	-		N/A	32					
16	380	-	380	-	380	-		N/A	35	380	-	380	-	380	-		N/A	34					
17	380	-	380	-	380	-		N/A	32	380	-	380	-	380	-		N/A	32					
18	380	-	380	-	380	-		N/A	32	380	-	380	-	380	-		N/A	32					
19	380	-	380	-	380	-		N/A	32	380	-	380	-	380	-		N/A	32					
20	380	-	380	-	380	-		N/A	32	380	-	380	-	380	-		N/A	30					
21	380	-	380	-	380	-		N/A	32	380	-	380	-	380	-		N/A	32					
22	380	-	380	-	380	-		N/A	32	380	-	380	-	380	-		N/A	32					
23	380	-	380	-	380	-		N/A	32	380	-	380	-	380	-		N/A	32					
24	380	-	380	-	380	-		N/A	32	380	-	380	-	380	-		N/A	32					
25	380	-	380	-	380	-		N/A	36	380	-	380	-	380	-		N/A	32					
26	380	-	380	-	380	-		N/A	33	380	-	380	-	380	-		N/A	32					
27	380	-	380	-	380	-		N/A	33	380	-	380	-	380	-		N/A	32					
28	380	-	380	-	380	-		N/A	32	380	-	380	-	380	-		N/A	32					
29	380	-	380	-	380	-		N/A	32	380	-	380	-	380	-		N/A	32					
30	380	-	380	-	380	-		N/A	32	380	-	380	-	380	-		N/A	32					
								N/A									N/A						

Suggestion / ข้อเสนอแนะ V = Volts (โวลต์)
 A = Amperes (แอมป์)
 PF = Power Factor (เทนเวอร์พเพกเตอร์)

Checked by / ตรวจสอบโดย Signature/ลายเซ็น **[Signature]** Technical Supervisor/หัวหน้าช่าง
 Date/วันที่ **2/10/66** Signature/ลายเซ็น **[Signature]** Building Manager/ผู้จัดการอาคาร
 Time/เวลา Date/วันที่ **2/10/66** Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล
 (**) Please Specify Room Temp / กรุณาระบุอุณหภูมิของห้อง (°C)
 (***) Please Specify Ampere's Unit as Amperes only / กรุณาระบุหน่วยของค่ากระแส (A) เป็น แอมป์ เท่านั้น
 Villecon Management Co.,Ltd.

Division	Villecon - ENG
Code	ENG D-02
Date	01 มี.ค.57



Main Distribution Board (MDB) Daily Checklist
แบบฟอร์มการตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

Month(เดือน)/Year(ปี)

10/2566

Building / อาคาร

F, G

วันที่จดบันทึก	MDB/แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก 1 อาคาร F							Room Temp./อุณหภูมิห้อง	MDB/แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก 1 อาคาร G							Room Temp./อุณหภูมิห้อง	Recorded By / บันทึกโดย		
	Phase - Phase / คู่ไฟ						KW		PF	Phase - Phase / คู่ไฟ								KW	PF
	R - S		S - T		T - R					R - S		S - T		T - R					
	V	A	V	A	V	A				V	A	V	A	V	A				
1	387	-	390	-	380	-		N/A	31°	387	-	380	-	390	-		N/A	31°	
2	380	-	390	-	380	-		N/A	31°	380	-	390	-	380	-		N/A	31°	
3	380	-	380	-	380	-		N/A	31°	380	-	390	-	390	-		N/A	31°	
4	380	-	380	-	380	-		N/A	31°	380	-	390	-	380	-		N/A	31°	
5	380	-	380	-	380	-		N/A	31°	380	-	380	-	390	-		N/A	31°	
6	380	-	380	-	380	-		N/A	31°	380	-	380	-	390	-		N/A	31°	
7	380	-	380	-	380	-		N/A	31°	380	-	380	-	380	-		N/A	31°	
8	380	-	380	-	380	-		N/A	31°	380	-	380	-	380	-		N/A	31°	
9	380	-	390	-	380	-		N/A	31°	380	-	380	-	380	-		N/A	31°	
10	380	-	380	-	380	-		N/A	31°	380	-	380	-	380	-		N/A	31°	
11	380	-	380	-	380	-		N/A	31°	380	-	380	-	390	-		N/A	31°	
12	380	-	380	-	380	-		N/A	31°	380	-	380	-	380	-		N/A	31°	
13	380	-	390	-	380	-		N/A	31°	380	-	380	-	380	-		N/A	31°	
14	380	-	380	-	380	-		N/A	31°	380	-	380	-	380	-		N/A	31°	
15	380	-	390	-	380	-		N/A	31°	380	-	380	-	380	-		N/A	31°	
16	380	-	380	-	380	-		N/A	31°	380	-	380	-	380	-		N/A	31°	
17	380	-	380	-	380	-		N/A	31°	380	-	380	-	380	-		N/A	31°	
18	380	-	380	-	380	-		N/A	31°	380	-	380	-	380	-		N/A	31°	
19	380	-	380	-	380	-		N/A	31°	380	-	380	-	380	-		N/A	31°	
20	380	-	380	-	380	-		N/A	31°	380	-	380	-	380	-		N/A	31°	
21	380	-	380	-	380	-		N/A	31°	380	-	380	-	380	-		N/A	31°	
22	380	-	380	-	380	-		N/A	31°	380	-	380	-	380	-		N/A	31°	
23	380	-	380	-	380	-		N/A	31°	380	-	380	-	380	-		N/A	31°	
24	380	-	380	-	380	-		N/A	31°	380	-	380	-	380	-		N/A	31°	
25	380	-	380	-	380	-		N/A	31°	380	-	380	-	380	-		N/A	31°	
26	380	-	380	-	380	-		N/A	31°	380	-	380	-	380	-		N/A	31°	
27	380	-	380	-	380	-		N/A	31°	380	-	380	-	380	-		N/A	31°	
28	380	-	380	-	380	-		N/A	31°	380	-	380	-	380	-		N/A	31°	
29	380	-	380	-	380	-		N/A	31°	380	-	380	-	380	-		N/A	31°	
30	380	-	380	-	380	-		N/A	31°	380	-	380	-	380	-		N/A	31°	
31	380	-	380	-	380	-		N/A	31°	380	-	380	-	380	-		N/A	31°	

Suggestion / ข้อเสนอแนะ :

V = Volts (โวลต์)

A = Amperes (แอมป์)

PF = Power Factor (เพาเวอร์แฟกเตอร์)

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น

1/11/66

Technician Supervisor/หัวหน้าช่าง

Date/วันที่

Time/เวลา

Verified by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น

Date/วันที่

Time/เวลา

Building Manager/ผู้จัดการอาคาร

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่เกี่ยวข้อง

(**) Please Specify Room Temp./ กรุณาระบุอุณหภูมิของห้อง (°C)

(***) Please Specify Ampere's Unit as Amperes only / กรุณาระบุหน่วยของค่ากระแส (A) เป็น แอมป์ เท่านั้น

163

Division	Villecon - ENG
Code	ENG D-02
Date	01 ม.ค. 57



Main Distribution Board (MDB) Daily Checklist
แบบฟอร์มการตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

Month(เดือน)/Year(ปี)

10 / 2566

Building / อาคาร

H, I

วันที่ทดสอบ	MDB/แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก 1 อาคาร H									Room Temp/อุณหภูมิห้อง	MDR/แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก 1 อาคาร I									Room Temp/อุณหภูมิห้อง	Recorded By / บันทึกโดย
	Phase - Phase / เฟสเฟส						kW	PF	Phase - Phase / เฟสเฟส						kW	PF					
	R-S		S-T		T-R				R-S		S-T		T-R								
	V	A	V	A	V	A			V		A	V	A	V			A				
1	380	-	380	-	380	-		N/A	31	380	-	380	-	380	-		N/A	30			
2	380	-	380	-	380	-		N/A	32	380	-	380	-	380	-		N/A	32			
3	380	-	380	-	380	-		N/A	33	380	-	380	-	380	-		N/A	33			
4	380	-	380	-	380	-		N/A	34	380	-	380	-	380	-		N/A	34			
5	380	-	380	-	380	-		N/A	35	380	-	380	-	380	-		N/A	35			
6	380	-	380	-	380	-		N/A	36	380	-	380	-	380	-		N/A	36			
7	380	-	380	-	380	-		N/A	37	380	-	380	-	380	-		N/A	37			
8	380	-	380	-	380	-		N/A	38	380	-	380	-	380	-		N/A	38			
9	380	-	380	-	380	-		N/A	39	380	-	380	-	380	-		N/A	39			
10	380	-	380	-	380	-		N/A	40	380	-	380	-	380	-		N/A	40			
11	380	-	380	-	380	-		N/A	41	380	-	380	-	380	-		N/A	41			
12	380	-	380	-	380	-		N/A	42	380	-	380	-	380	-		N/A	42			
13	380	-	380	-	380	-		N/A	43	380	-	380	-	380	-		N/A	43			
14	380	-	380	-	380	-		N/A	44	380	-	380	-	380	-		N/A	44			
15	380	-	380	-	380	-		N/A	45	380	-	380	-	380	-		N/A	45			
16	380	-	380	-	380	-		N/A	46	380	-	380	-	380	-		N/A	46			
17	380	-	380	-	380	-		N/A	47	380	-	380	-	380	-		N/A	47			
18	380	-	380	-	380	-		N/A	48	380	-	380	-	380	-		N/A	48			
19	380	-	380	-	380	-		N/A	49	380	-	380	-	380	-		N/A	49			
20	380	-	380	-	380	-		N/A	50	380	-	380	-	380	-		N/A	50			
21	380	-	380	-	380	-		N/A	51	380	-	380	-	380	-		N/A	51			
22	380	-	380	-	380	-		N/A	52	380	-	380	-	380	-		N/A	52			
23	380	-	380	-	380	-		N/A	53	380	-	380	-	380	-		N/A	53			
24	380	-	380	-	380	-		N/A	54	380	-	380	-	380	-		N/A	54			
25	380	-	380	-	380	-		N/A	55	380	-	380	-	380	-		N/A	55			
26	380	-	380	-	380	-		N/A	56	380	-	380	-	380	-		N/A	56			
27	380	-	380	-	380	-		N/A	57	380	-	380	-	380	-		N/A	57			
28	380	-	380	-	380	-		N/A	58	380	-	380	-	380	-		N/A	58			
29	380	-	380	-	380	-		N/A	59	380	-	380	-	380	-		N/A	59			
30	380	-	380	-	380	-		N/A	60	380	-	380	-	380	-		N/A	60			
31	380	-	380	-	380	-		N/A	61	380	-	380	-	380	-		N/A	60			

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

V = Volts (โวลต์)

A = Amperes (แอมป์)

PF = Power Factor (ค่าแรงจูงไฟฟ้า)

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น

3/11/66

Technical Supervisor/หัวหน้าช่าง

Date/วันที่

Time/เวลา

Verified by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น

Date/วันที่

Time/เวลา

Building Manager/ผู้จัดการอาคาร

(*) Please Mark N/A if not applicable : กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

(**) Please Specify Room Temp / กรุณาระบุอุณหภูมิห้อง (°C)

(***) Please Specify Ampere's Unit as Amperes only : กรุณาระบุหน่วยของค่ากระแส (A) เป็น แอมป์ เท่านั้น

Villecon Management Co., Ltd.

Division	Villecon - ENG
Code	ENG D-02
Date	01 มี.ค.57



Main Distribution Board (MDB) Daily Checklist
แบบฟอร์มการตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

Month(เดือน)/Year(ปี) 11/2566 Building / อาคาร F, G

วันที่ทดสอบ	MDB/แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก 1 อาคาร F										Room Temp./อุณหภูมิห้อง	MDB/แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก 1 อาคาร G										Room Temp./อุณหภูมิห้อง	Recorded By / บันทึกโดย
	Phase - Phase / เฟส						kW	PF	Phase - Phase / เฟส						kW	PF							
	R - S		S - T		T - R				R - S			S - T		T - R									
	V	A	V	A	V	A			V	A		V	A	V			A						
1	380	-	380	-	380	-		N/A	22	380	-	380	-	380	-		N/A	22					
2	380	-	380	-	380	-		N/A	22	380	-	380	-	380	-		N/A	22					
3	380	-	380	-	380	-		N/A	22	380	-	380	-	380	-		N/A	22					
4	380	-	380	-	380	-		N/A	22	380	-	380	-	380	-		N/A	22					
5	380	-	380	-	380	-		N/A	22	380	-	380	-	380	-		N/A	22					
6	380	-	380	-	380	-		N/A	22	380	-	380	-	380	-		N/A	22					
7	380	-	380	-	380	-		N/A	22	380	-	380	-	380	-		N/A	22					
8	380	-	380	-	380	-		N/A	22	380	-	380	-	380	-		N/A	22					
9	380	-	380	-	380	-		N/A	22	380	-	380	-	380	-		N/A	22					
10	380	-	380	-	380	-		N/A	22	380	-	380	-	380	-		N/A	22					
11	380	-	380	-	380	-		N/A	22	380	-	380	-	380	-		N/A	22					
12	380	-	380	-	380	-		N/A	22	380	-	380	-	380	-		N/A	22					
13	380	-	380	-	380	-		N/A	22	380	-	380	-	380	-		N/A	22					
14	380	-	380	-	380	-		N/A	22	380	-	380	-	380	-		N/A	22					
15	380	-	380	-	380	-		N/A	22	380	-	380	-	380	-		N/A	22					
16	380	-	380	-	380	-		N/A	22	380	-	380	-	380	-		N/A	22					
17	380	-	380	-	380	-		N/A	22	380	-	380	-	380	-		N/A	22					
18	380	-	380	-	380	-		N/A	22	380	-	380	-	380	-		N/A	22					
19	380	-	380	-	380	-		N/A	22	380	-	380	-	380	-		N/A	22					
20	380	-	380	-	380	-		N/A	22	380	-	380	-	380	-		N/A	22					
21	380	-	380	-	380	-		N/A	22	380	-	380	-	380	-		N/A	22					
22	380	-	380	-	380	-		N/A	22	380	-	380	-	380	-		N/A	22					
23	380	-	380	-	380	-		N/A	22	380	-	380	-	380	-		N/A	22					
24	380	-	380	-	380	-		N/A	22	380	-	380	-	380	-		N/A	22					
25	380	-	380	-	380	-		N/A	22	380	-	380	-	380	-		N/A	22					
26	380	-	380	-	380	-		N/A	22	380	-	380	-	380	-		N/A	22					
27	380	-	380	-	380	-		N/A	22	380	-	380	-	380	-		N/A	22					
28	380	-	380	-	380	-		N/A	22	380	-	380	-	380	-		N/A	22					
29	380	-	380	-	380	-		N/A	22	380	-	380	-	380	-		N/A	22					
30	380	-	380	-	380	-		N/A	22	380	-	380	-	380	-		N/A	22					
รวม								N/A									N/A						

Suggestion / ข้อเสนอแนะ V = Volts (โวลต์)
A = Amperes (แอมป์)
PF = Power Factor (ค่าพาวเวอร์แฟกเตอร์)

Checked by / ตรวจสอบโดย Verified by / ตรวจสอบโดย
Signature/ลายเซ็น วิทย์ Technical Supervisor/หัวหน้าช่าง Signature/ลายเซ็น สมิ Building Manager/ผู้จัดการอาคาร
Date/วันที่ 3/12/66 Date/วันที่ 3/12/66
Time/เวลา Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล
(**) Please Specify Room Temp / กรุณาระบุอุณหภูมิห้อง (°C)
(***) Please Specify Ampere's Unit as Amperes only / กรุณาระบุหน่วยของกระแส (A) เป็น แอมป์ เท่านั้น
Villecon Management Co.,Ltd.

Division	Villecon - ENG
Code	ENG D-02
Date	01 ม.ค. 57



Main Distribution Board (MDB) Daily Checklist
แบบฟอร์มการตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

Month(เดือน)/Year(ปี)

12/2566

Building / อาคาร

F, G

วันที่ตรวจบันทึก	MDB/แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก 1 อาคาร F										Room Temp. (อุณหภูมิห้อง)	MDB/แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก 1 อาคาร G										Room Temp. (อุณหภูมิห้อง)	Recorded By / บันทึกโดย
	Phase - Phase / เฟส						kW	PF	Phase - Phase / เฟส						kW	PF							
	R-S		S-T		T-R				R-S			S-T		T-R									
	V	A	V	A	V	A			V	A		V	A	V			A						
1	380	-	380	-	380	-		N/A	31	380	-	380	-	380	-		N/A	32					
2	380	-	380	-	380	-		N/A	32	380	-	380	-	380	-		N/A	33					
3	380	-	380	-	380	-		N/A	33	380	-	380	-	380	-		N/A	34					
4	380	-	380	-	380	-		N/A	34	380	-	380	-	380	-		N/A	35					
5	380	-	380	-	380	-		N/A	35	380	-	380	-	380	-		N/A	36					
6	380	-	380	-	380	-		N/A	36	380	-	380	-	380	-		N/A	37					
7	380	-	380	-	380	-		N/A	37	380	-	380	-	380	-		N/A	38					
8	380	-	380	-	380	-		N/A	38	380	-	380	-	380	-		N/A	39					
9	380	-	380	-	380	-		N/A	39	380	-	380	-	380	-		N/A	40					
10	380	-	380	-	380	-		N/A	40	380	-	380	-	380	-		N/A	41					
11	380	-	380	-	380	-		N/A	41	380	-	380	-	380	-		N/A	42					
12	380	-	380	-	380	-		N/A	42	380	-	380	-	380	-		N/A	43					
13	380	-	380	-	380	-		N/A	43	380	-	380	-	380	-		N/A	44					
14	380	-	380	-	380	-		N/A	44	380	-	380	-	380	-		N/A	45					
15	380	-	380	-	380	-		N/A	45	380	-	380	-	380	-		N/A	46					
16	380	-	380	-	380	-		N/A	46	380	-	380	-	380	-		N/A	47					
17	380	-	380	-	380	-		N/A	47	380	-	380	-	380	-		N/A	48					
18	380	-	380	-	380	-		N/A	48	380	-	380	-	380	-		N/A	49					
19	380	-	380	-	380	-		N/A	49	380	-	380	-	380	-		N/A	50					
20	380	-	380	-	380	-		N/A	50	380	-	380	-	380	-		N/A	51					
21	380	-	380	-	380	-		N/A	51	380	-	380	-	380	-		N/A	52					
22	380	-	380	-	380	-		N/A	52	380	-	380	-	380	-		N/A	53					
23	380	-	380	-	380	-		N/A	53	380	-	380	-	380	-		N/A	54					
24	380	-	380	-	380	-		N/A	54	380	-	380	-	380	-		N/A	55					
25	380	-	380	-	380	-		N/A	55	380	-	380	-	380	-		N/A	56					
26	380	-	380	-	380	-		N/A	56	380	-	380	-	380	-		N/A	57					
27	380	-	380	-	380	-		N/A	57	380	-	380	-	380	-		N/A	58					
28	380	-	380	-	380	-		N/A	58	380	-	380	-	380	-		N/A	59					
29	380	-	380	-	380	-		N/A	59	380	-	380	-	380	-		N/A	60					
30	380	-	380	-	380	-		N/A	60	380	-	380	-	380	-		N/A	61					
31	380	-	380	-	380	-		N/A	61	380	-	380	-	380	-		N/A	62					

Suggestion / ข้อเสนอแนะ :

V = Volts (โวลต์)

A = Amperes (แอมป์)

PF = Power Factor (ค่าตัวประกอบกำลัง)

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น

Date/วันที่ 3/1/67

Time/เวลา

Technical Supervisor/หัวหน้าช่าง

Verified by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น

Date/วันที่ 3/1/66

Time/เวลา

Building Manager/ผู้จัดการอาคาร

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใช้ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

(**) Please Specify Room Temp / กรุณาระบุอุณหภูมิห้อง ("C")

(***) Please Specify Ampere's Unit as Amperes only / กรุณาระบุหน่วยของแอมแปร์ (A) เป็น แอมป์ เท่านั้น

167

Division	Villecon - ENG
Code	ENG D-02
Date	01 ส.ค.57



Main Distribution Board (MDB) Daily Checklist
แบบฟอร์มการตรวจสอบแผงจ่ายไฟฟ้าหลักของอาคารประจำวัน

Month(เดือน)/Year(ปี)

17 / 2566

Building / อาคาร

H, 1

วันที่ตรวจบันทึก	MDB/แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก 2 อาคาร H										Room Temp.ตามจุด	MDB/แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก 1 อาคาร 1										Room Temp.ตามจุด	Recorded By / บันทึกโดย
	Phase - Phase / คู่สาย						kW	PF	Phase - Phase / คู่สาย						kW	PF							
	R-S		S-T		T-R				R-S			S-T		T-R									
	V	A	V	A	V	A			V	A		V	A	V			A						
1	380	-	380	-	380	-		N/A	92°	380	-	380	-	380	-		N/A	92°					
2	380	-	380	-	380	-		N/A	91°	380	-	380	-	380	-		N/A	92°					
3	380	-	380	-	380	-		N/A	92°	380	-	380	-	380	-		N/A	92°					
4	380	-	380	-	380	-		N/A	92°	380	-	380	-	380	-		N/A	92°					
5	380	-	380	-	380	-		N/A	92°	380	-	380	-	380	-		N/A	92°					
6	380	-	380	-	380	-		N/A	92°	380	-	380	-	380	-		N/A	92°					
7	380	-	380	-	380	-		N/A	92°	380	-	380	-	380	-		N/A	92°					
8	380	-	380	-	380	-		N/A	92°	380	-	380	-	380	-		N/A	92°					
9	380	-	380	-	380	-		N/A	92°	380	-	380	-	380	-		N/A	92°					
10	380	-	380	-	380	-		N/A	91°	380	-	380	-	380	-		N/A	92°					
11	380	-	380	-	380	-		N/A	92°	380	-	380	-	380	-		N/A	92°					
12	380	-	380	-	380	-		N/A	92°	380	-	380	-	380	-		N/A	92°					
13	380	-	380	-	380	-		N/A	92°	380	-	380	-	380	-		N/A	92°					
14	380	-	380	-	380	-		N/A	92°	380	-	380	-	380	-		N/A	92°					
15	380	-	380	-	380	-		N/A	92°	380	-	380	-	380	-		N/A	92°					
16	380	-	380	-	380	-		N/A	92°	380	-	380	-	380	-		N/A	92°					
17	380	-	380	-	380	-		N/A	92°	380	-	380	-	380	-		N/A	92°					
18	380	-	380	-	380	-		N/A	92°	380	-	380	-	380	-		N/A	92°					
19	380	-	380	-	380	-		N/A	92°	380	-	380	-	380	-		N/A	92°					
20	380	-	380	-	380	-		N/A	92°	380	-	380	-	380	-		N/A	92°					
21	380	-	380	-	380	-		N/A	92°	380	-	380	-	380	-		N/A	92°					
22	380	-	380	-	380	-		N/A	92°	380	-	380	-	380	-		N/A	92°					
23	380	-	380	-	380	-		N/A	92°	380	-	380	-	380	-		N/A	92°					
24	380	-	380	-	380	-		N/A	92°	380	-	380	-	380	-		N/A	92°					
25	380	-	380	-	380	-		N/A	92°	380	-	380	-	380	-		N/A	92°					
26	380	-	380	-	380	-		N/A	92°	380	-	380	-	380	-		N/A	92°					
27	380	-	380	-	380	-		N/A	92°	380	-	380	-	380	-		N/A	92°					
28	380	-	380	-	380	-		N/A	92°	380	-	380	-	380	-		N/A	92°					
29	380	-	380	-	380	-		N/A	92°	380	-	380	-	380	-		N/A	92°					
30	380	-	380	-	380	-		N/A	92°	380	-	380	-	380	-		N/A	92°					
31	380	-	380	-	380	-		N/A	92°	380	-	380	-	380	-		N/A	92°					

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

V = Volts (โวลต์)

A = Amperes (แอมป์)

PF = Power Factor (เพาเวอร์แฟคเตอร์)

Checked by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น

3/1/2566

Technical Supervisor/หัวหน้าช่าง

Date/วันที่

3/1/2566

Time/เวลา

Verified by / ตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น

3/1/66

Building Manager/ผู้จัดการอาคาร

Date/วันที่

3/1/66

Time/เวลา

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่ใช้ข้อมูล

(**) Please Specify Room Temp / กรุณาระบุอุณหภูมิห้อง (°C)

(***) Please Specify Amperes Unit as Amperes only / กรุณาระบุหน่วยแอมแปร์ (A) เป็น แอมป์ เท่านั้น

Division	Villecon - ENG
Code	ENG D-04
Date	01 ม.ค. 57



Main Electricity Meter Daily Record

แบบฟอร์มรายงานการจดบันทึกมิเตอร์ไฟฟ้ารายวันประจำเดือน

อัตราค่าไฟฟ้าตามเขต (TOD)

☐ 1.1 > 69 kV ☐ 1.2 12 - 24 kV ☐ 1.3 < 12 kV

Sheet / แผ่นที่

Meter No. / เครื่องวัดเลขที่

Month (เดือน) / Year (ปี)

กรกฎาคม / 2566

Building / อาคาร

จำนวน โคม 7/2

Date / วันที่	Time / เวลา	Energy / พลังงานไฟฟ้า (kWh)		Equipment condition	Recorded	Checked
		Multiplier / ตัวคูณ			By	By
		Current Reading การอ่านปัจจุบัน	Consumption Units จำนวนหน่วยที่ใช้		บันทึกโดย	Tech Sup. หัวหน้าช่าง
		4990				
1		4995	5		วิฑูรย์	วิฑูรย์
2		5000	5		วิฑูรย์	วิฑูรย์
3		5006	6		วิฑูรย์	วิฑูรย์
4		5010	4		วิฑูรย์	วิฑูรย์
5		5015	5		วิฑูรย์	วิฑูรย์
6		5019	4		วิฑูรย์	วิฑูรย์
7		5024	5		วิฑูรย์	วิฑูรย์
8		5030	6		วิฑูรย์	วิฑูรย์
9		5035	5		วิฑูรย์	วิฑูรย์
10		5040	5		วิฑูรย์	วิฑูรย์
11		5044	4		วิฑูรย์	วิฑูรย์
12		5048	4		วิฑูรย์	วิฑูรย์
13		5053	5		วิฑูรย์	วิฑูรย์
14		5058	5		วิฑูรย์	วิฑูรย์
15		5063	5		วิฑูรย์	วิฑูรย์
16		5068	5		วิฑูรย์	วิฑูรย์
17		5073	5		วิฑูรย์	วิฑูรย์
18		5078	5		วิฑูรย์	วิฑูรย์
19		5083	5		วิฑูรย์	วิฑูรย์
20		5087	4		วิฑูรย์	วิฑูรย์
21		5092	5		วิฑูรย์	วิฑูรย์
22		5096	4		วิฑูรย์	วิฑูรย์
23		5101	5		วิฑูรย์	วิฑูรย์
24		5105	4		วิฑูรย์	วิฑูรย์
25		5110	5		วิฑูรย์	วิฑูรย์
26		5114	4		วิฑูรย์	วิฑูรย์
27		5119	5		วิฑูรย์	วิฑูรย์
28		5123	4		วิฑูรย์	วิฑูรย์
29		5127	4		วิฑูรย์	วิฑูรย์
30		5132	5		วิฑูรย์	วิฑูรย์
31		5136	4		วิฑูรย์	วิฑูรย์
ยอดรวม kWh.			146		● This Month / เดือนปัจจุบัน	
					● Last Month / เดือนที่ผ่านมา	

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น

Date/วันที่

[Signature]
30/7/66

Building Manager/ผู้จัดการอาคาร

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Division	Villecon - ENG
Code	ENG D-04
Date	01 ม.ค. 57



Main Electricity Meter Daily Record

แบบฟอร์มรายงานการจดบันทึกมิเตอร์ไฟฟ้ารายวันประจำเดือน

Month (เดือน) / Year (ปี)

สิงหาคม / 2566

Building / อาคาร

ชั้น / โอน 7/2

Sheet / แผ่นที่

พิจารณาช่วงเวลาที่ใช้งาน (TOD) ☐ 4.1.1 > 24 kv ☐ 4.1.2 12 - 24 kv ☐ 4.1.3 < 12 kv

Meter No. / เครื่องวัดเลขที่

Date / วันที่	Time / เวลา	Energy / พลังงานไฟฟ้า (kWh)		Equipment condition	Recorded	Checked
		Multiplier / ตัวคูณ			By	By
		Current Reading การอ่านปัจจุบัน	Consumption Units จำนวนหน่วยที่ใช้		บันทึกโดย	Tech Sup. หัวหน้าช่าง
		5136				
1		5141	5		วิฑูรย์	วิฑูรย์
2		5146	5		วิฑูรย์	วิฑูรย์
3		5150	4		วิฑูรย์	วิฑูรย์
4		5155	5		วิฑูรย์	วิฑูรย์
5		5159	4		วิฑูรย์	วิฑูรย์
6		5164	5		วิฑูรย์	วิฑูรย์
7		5169	5		วิฑูรย์	วิฑูรย์
8		5174	5		วิฑูรย์	วิฑูรย์
9		5179	5		วิฑูรย์	วิฑูรย์
10		5183	4		วิฑูรย์	วิฑูรย์
11		5188	5		วิฑูรย์	วิฑูรย์
12		5193	5		วิฑูรย์	วิฑูรย์
13		5198	5		วิฑูรย์	วิฑูรย์
14		5202	4		วิฑูรย์	วิฑูรย์
15		5208	6		วิฑูรย์	วิฑูรย์
16		5212	4		วิฑูรย์	วิฑูรย์
17		5217	5		วิฑูรย์	วิฑูรย์
18		5221	4		วิฑูรย์	วิฑูรย์
19		5226	5		วิฑูรย์	วิฑูรย์
20		5232	6		วิฑูรย์	วิฑูรย์
21		5237	5		วิฑูรย์	วิฑูรย์
22		5242	5		วิฑูรย์	วิฑูรย์
23		5246	4		วิฑูรย์	วิฑูรย์
24		5251	5		วิฑูรย์	วิฑูรย์
25		5255	4		วิฑูรย์	วิฑูรย์
26		5259	4		วิฑูรย์	วิฑูรย์
27		5264	5		วิฑูรย์	วิฑูรย์
28		5269	5		วิฑูรย์	วิฑูรย์
29		5274	5		วิฑูรย์	วิฑูรย์
30		5279	5		วิฑูรย์	วิฑูรย์
31		5284	5		วิฑูรย์	วิฑูรย์
ยอดรวม kWh.		148			* This Month / เดือนปัจจุบัน	
					* Last Month / เดือนที่ผ่านมา	

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น

Date/วันที่

Signature
31/8/66

Building Manager/ผู้จัดการอาคาร

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Division	Villecon - ENG
Code	ENG D-04
Date	01 ม.ค. 57



Main Electricity Meter Daily Record

แบบฟอร์มรายงานการจดบันทึกมิเตอร์ไฟฟ้ารายวันประจำเดือน

Month (เดือน) / Year (ปี)

กันยายน / 2566

Building / อาคาร

ชั้น 7/2

Sheet / แผ่นที่

กำหนดขนาดของแผงวงจร (TOD)

☐ 4.1.1 > 80 kv ☐ 4.1.2 12 - 24 kv ☐ 4.1.3 < 12 kv

Meter No. / เครื่องวัดเลขที่

Date / วันที่	Time / เวลา	Energy / พลังงานไฟฟ้า (kWh)		Equipment condition	Recorded	Checked
		Multiplier / ตัวคูณ			By	By
		Current Reading การอ่านปัจจุบัน	Consumption Units จำนวนหน่วยที่ใช้		บันทึกโดย	Tech Sup. หัวหน้าช่าง
		5284				
1		5288	4		วิฑูรย์	วิฑูรย์
2		5293	5		วิฑูรย์	วิฑูรย์
3		5298	5		วิฑูรย์	วิฑูรย์
4		5304	6		วิฑูรย์	วิฑูรย์
5		5309	5		วิฑูรย์	วิฑูรย์
6		5314	5		วิฑูรย์	วิฑูรย์
7		5319	5		วิฑูรย์	วิฑูรย์
8		5324	5		วิฑูรย์	วิฑูรย์
9		5328	4		วิฑูรย์	วิฑูรย์
10		5333	5		วิฑูรย์	วิฑูรย์
11		5338	5		วิฑูรย์	วิฑูรย์
12		5343	5		วิฑูรย์	วิฑูรย์
13		5347	4		วิฑูรย์	วิฑูรย์
14		5351	4		วิฑูรย์	วิฑูรย์
15		5356	5		วิฑูรย์	วิฑูรย์
16		5360	4		วิฑูรย์	วิฑูรย์
17		5364	4		วิฑูรย์	วิฑูรย์
18		5369	5		วิฑูรย์	วิฑูรย์
19		5374	5		วิฑูรย์	วิฑูรย์
20		5378	4		วิฑูรย์	วิฑูรย์
21		5383	5		วิฑูรย์	วิฑูรย์
22		5388	5		วิฑูรย์	วิฑูรย์
23		5391	3		วิฑูรย์	วิฑูรย์
24		5395	4		วิฑูรย์	วิฑูรย์
25		5400	5		วิฑูรย์	วิฑูรย์
26		5405	5		วิฑูรย์	วิฑูรย์
27		5408	3		วิฑูรย์	วิฑูรย์
28		5413	5		วิฑูรย์	วิฑูรย์
29		5417	4		วิฑูรย์	วิฑูรย์
30		5421	4		วิฑูรย์	วิฑูรย์
ยอดรวม kWh.		137			* This Month / เดือนปัจจุบัน	
					* Last Month / เดือนที่ผ่านมา	

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น

Date/วันที่

[Signature]
30/9/66

Building Manager/ผู้จัดการอาคาร

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Division	Villecon - ENG
Code	ENG D-04
Date	๑1 ม.ค. 57



Main Electricity Meter Daily Record

แบบฟอร์มรายงานการจดบันทึกมิเตอร์ไฟฟ้ารายวันประจำเดือน

Sheet / แผ่นที่

อัตราค่าไฟฟ้า (TOD)

☐ 4.1.1 > 80 kW ☐ 4.1.2 12 - 24 kW ☐ 4.1.3 < 12 kW

Meter No. / เลขมิเตอร์ที่

Month (เดือน) / Year (ปี)

ตุลาคม / 2566

Building / อาคาร

จำนวน โคม 7/2

Date / วันที่	Time / เวลา	Energy / พลังงานไฟฟ้า (kWh)		Equipment condition	Recorded	Checked
		Multiplier / ตัวคูณ			By	By
		Current Reading การอ่านปัจจุบัน	Consumption Units จำนวนหน่วยที่ใช้		บันทึกโดย	Tech Sup. หัวหน้าช่าง
		5421				
1		5425	4		วิฑูรย์	วิฑูรย์
2		5429	4		วิฑูรย์	วิฑูรย์
3		5434	5		วิฑูรย์	วิฑูรย์
4		5439	5		วิฑูรย์	วิฑูรย์
5		5443	4		วิฑูรย์	วิฑูรย์
6		5447	4		วิฑูรย์	วิฑูรย์
7		5451	4		วิฑูรย์	วิฑูรย์
8		5455	4		วิฑูรย์	วิฑูรย์
9		5460	5		วิฑูรย์	วิฑูรย์
10		5465	5		วิฑูรย์	วิฑูรย์
11		5469	4		วิฑูรย์	วิฑูรย์
12		5473	4		วิฑูรย์	วิฑูรย์
13		5478	5		วิฑูรย์	วิฑูรย์
14		5481	3		วิฑูรย์	วิฑูรย์
15		5486	5		วิฑูรย์	วิฑูรย์
16		5491	5		วิฑูรย์	วิฑูรย์
17		5494	3		วิฑูรย์	วิฑูรย์
18		5497	3		วิฑูรย์	วิฑูรย์
19		5503	6		วิฑูรย์	วิฑูรย์
20		5509	6		วิฑูรย์	วิฑูรย์
21		5513	4		วิฑูรย์	วิฑูรย์
22		5518	5		วิฑูรย์	วิฑูรย์
23		5523	5		วิฑูรย์	วิฑูรย์
24		5528	5		วิฑูรย์	วิฑูรย์
25		5532	4		วิฑูรย์	วิฑูรย์
26		5536	4		วิฑูรย์	วิฑูรย์
27		5540	4		วิฑูรย์	วิฑูรย์
28		5545	5		วิฑูรย์	วิฑูรย์
29		5550	5		วิฑูรย์	วิฑูรย์
30		5554	4		วิฑูรย์	วิฑูรย์
31		5558	4		วิฑูรย์	วิฑูรย์
		ยอดรวม kWh.	137		* This Month / เดือนปัจจุบัน	
					* Last Month / เดือนที่ผ่านมา	

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น

Date/วันที่

[Signature]
31/10/66

Building Manager/ผู้จัดการอาคาร

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Division	Villecon - ENG
Code	ENG D-04
Date	01 ม.ค. 57



Main Electricity Meter Daily Record

แบบฟอร์มรายงานการจดบันทึกมิเตอร์ไฟฟ้ารายวันประจำเดือน

Month (เดือน) / Year (ปี)

พฤษภาคม / 2566

Building / อาคาร

ชั้น 7/2

อัตราค่าไฟฟ้า (TOD)

☐ 1.1 > 69 kV ☐ 1.2 12 - 24 kV ☐ 1.3 < 12 kV

Meter No. / เลขมิเตอร์

Sheet / แผ่นที่

Date / วันที่	Time / เวลา	Energy / พลังงานไฟฟ้า (kWh)		Equipment condition	Recorded	Checked
		Multiplier / ตัวคูณ			By	By
		Current Reading การอ่านมิเตอร์	Consumption Units จำนวนหน่วยที่ใช้		บันทึกโดย	Tech Sup. หัวหน้าช่าง
		5558				
1		5564	6		วิศวกร	วิศวกร
2		5569	5		วิศวกร	วิศวกร
3		5573	4		วิศวกร	วิศวกร
4		5577	4		วิศวกร	วิศวกร
5		5581	4		วิศวกร	วิศวกร
6		5586	5		วิศวกร	วิศวกร
7		5591	5		วิศวกร	วิศวกร
8		5595	4		วิศวกร	วิศวกร
9		5599	4		วิศวกร	วิศวกร
10		5604	5		วิศวกร	วิศวกร
11		5607	3		วิศวกร	วิศวกร
12		5611	4		วิศวกร	วิศวกร
13		5616	5		วิศวกร	วิศวกร
14		5621	5		วิศวกร	วิศวกร
15		5625	4		วิศวกร	วิศวกร
16		5629	4		วิศวกร	วิศวกร
17		5634	5		วิศวกร	วิศวกร
18		5638	4		วิศวกร	วิศวกร
19		5641	3		วิศวกร	วิศวกร
20		5645	4		วิศวกร	วิศวกร
21		5649	4		วิศวกร	วิศวกร
22		5653	4		วิศวกร	วิศวกร
23		5657	4		วิศวกร	วิศวกร
24		5661	4		วิศวกร	วิศวกร
25		5665	4		วิศวกร	วิศวกร
26		5670	5		วิศวกร	วิศวกร
27		5674	4		วิศวกร	วิศวกร
28		5678	4		วิศวกร	วิศวกร
29		5682	4		วิศวกร	วิศวกร
30		5686	4		วิศวกร	วิศวกร
ยอดรวม kWh.			128		* This Month / เดือนปัจจุบัน	
					* Last Month / เดือนที่ผ่านมา	

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น

Date/วันที่

Som
30/11/66

Building Manager/ผู้จัดการอาคาร

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Division	Villecon - ENG
Code	ENG D-04
Date	01 ม.ค. 57



Main Electricity Meter Daily Record

แบบฟอร์มรายงานการจดบันทึกมิเตอร์ไฟฟ้ารายวันประจำเดือน

Month (เดือน) / Year (ปี)

ธันวาคม / 2566

Building / อาคาร

จ.เงิน โสม 7/2

อัตราค่าไฟฟ้าตามงวดรับ (TOL)

☐ 4.1.1 > 69 KV ☐ 4.1.2 12 - 24 KV ☐ 4.1.3 < 12 KV

Meter No. / เครื่องวัดเลขที่

Sheet / แผ่นที่

Date / วันที่	Time / เวลา	Energy / พลังงานไฟฟ้า (kWh)		Equipment condition	Recorded	Checked
		Multiplier / ตัวคูณ			By	By
		Current Reading การอ่านปัจจุบัน	Consumption Units จำนวนหน่วยที่ใช้		บันทึกโดย	Tech Sup. หัวหน้าช่าง
		5686				
1		5691	5		วิฑูรย์	วิฑูรย์
2		5696	5		วิฑูรย์	วิฑูรย์
3		5700	4		วิฑูรย์	วิฑูรย์
4		5705	5		วิฑูรย์	วิฑูรย์
5		5709	4		วิฑูรย์	วิฑูรย์
6		5715	6		วิฑูรย์	วิฑูรย์
7		5719	4		วิฑูรย์	วิฑูรย์
8		5723	4		วิฑูรย์	วิฑูรย์
9		5727	4		วิฑูรย์	วิฑูรย์
10		5731	4		วิฑูรย์	วิฑูรย์
11		5737	6		วิฑูรย์	วิฑูรย์
12		5741	4		วิฑูรย์	วิฑูรย์
13		5746	5		วิฑูรย์	วิฑูรย์
14		5752	6		วิฑูรย์	วิฑูรย์
15		5756	4		วิฑูรย์	วิฑูรย์
16		5761	5		วิฑูรย์	วิฑูรย์
17		5766	5		วิฑูรย์	วิฑูรย์
18		5771	5		วิฑูรย์	วิฑูรย์
19		5776	5		วิฑูรย์	วิฑูรย์
20		5781	5		วิฑูรย์	วิฑูรย์
21		5786	5		วิฑูรย์	วิฑูรย์
22		5790	4		วิฑูรย์	วิฑูรย์
23		5793	3		วิฑูรย์	วิฑูรย์
24		5796	3		วิฑูรย์	วิฑูรย์
25		5800	4		วิฑูรย์	วิฑูรย์
26		5802	2		วิฑูรย์	วิฑูรย์
27		5805	3		วิฑูรย์	วิฑูรย์
28		5808	3		วิฑูรย์	วิฑูรย์
29		5812	4		วิฑูรย์	วิฑูรย์
30		5816	4		วิฑูรย์	วิฑูรย์
31		5819	3		วิฑูรย์	วิฑูรย์
ยอดรวม kWh.			133		* This Month / เดือนปัจจุบัน	
					* Last Month / เดือนที่ผ่านมา	

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น

Date/วันที่

[Signature]
31/12/66

Building Manager/ผู้จัดการอาคาร

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Division	Villecon - ENG
Code	ENG D-06
Date	



Main City Water Meter Daily Record

แบบฟอร์มรายงานการจดบันทึกมิเตอร์น้ำประจำวันประจำเดือน

Meter No. / หมายเลขมาตร.....

Month (เดือน) / Year (ปี)

กรกฎาคม / 2566

Building / อาคาร

จุเงิน โสน 7/2

Date วันที่	Time เวลา	Current Reading การอ่านมิเตอร์	Consumption Units จำนวนหน่วยที่ใช้	Recorded By บันทึกโดย	Checked By Tech. Sup. ตรวจสอบโดยหัวหน้าช่าง
		28468			
1		28593	125	วิฑูรย์	วิฑูรย์
2		28722	129	วิฑูรย์	วิฑูรย์
3		28859	137	วิฑูรย์	วิฑูรย์
4		28975	116	วิฑูรย์	วิฑูรย์
5		29082	107	วิฑูรย์	วิฑูรย์
6		29204	122	วิฑูรย์	วิฑูรย์
7		29325	121	วิฑูรย์	วิฑูรย์
8		29437	112	วิฑูรย์	วิฑูรย์
9		29586	149	วิฑูรย์	วิฑูรย์
10		29719	133	วิฑูรย์	วิฑูรย์
11		29834	115	วิฑูรย์	วิฑูรย์
12		29938	104	วิฑูรย์	วิฑูรย์
13		30062	124	วิฑูรย์	วิฑูรย์
14		30193	131	วิฑูรย์	วิฑูรย์
15		30298	105	วิฑูรย์	วิฑูรย์
16		30425	127	วิฑูรย์	วิฑูรย์
17		30584	159	วิฑูรย์	วิฑูรย์
18		30678	94	วิฑูรย์	วิฑูรย์
19		30759	81	วิฑูรย์	วิฑูรย์
20		30913	154	วิฑูรย์	วิฑูรย์
21		31059	146	วิฑูรย์	วิฑูรย์
22		31162	103	วิฑูรย์	วิฑูรย์
23		31301	139	วิฑูรย์	วิฑูรย์
24		31459	158	วิฑูรย์	วิฑูรย์
25		31560	101	วิฑูรย์	วิฑูรย์
26		31672	112	วิฑูรย์	วิฑูรย์
27		31791	119	วิฑูรย์	วิฑูรย์
28		31903	112	วิฑูรย์	วิฑูรย์
29		32011	108	วิฑูรย์	วิฑูรย์
30		32125	114	วิฑูรย์	วิฑูรย์
31		32243	118	วิฑูรย์	วิฑูรย์
Total			3775	☉ This Month / เดือนปัจจุบัน ☉ Last Month / เดือนที่ผ่านมา	

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น

Date/วันที่

Building Manager/ผู้จัดการอาคาร

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่เกี่ยวข้อง

Division	Villecon - ENG
Cade	ENG D-06
Date	



Main City Water Meter Daily Record

แบบฟอร์มรายงานการจดบันทึกมิเตอร์น้ำประปารายวันประจำเดือน

Meter No. / หมายเลขมิเตอร์.....

Month (เดือน) / Year (ปี)

สิงหาคม / 2566

Building / อาคาร

ร.เจิน โสม 7/2

Date	Time	Current Reading	Consumption Units	Recorded By	Checked By Tech. Sup.
วันที่	เวลา	การอ่านปัจจุบัน	จำนวนหน่วยที่ใช้	บันทึกโดย	ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง
		32243			
1		32360	117	วิฑูรย์	วิฑูรย์
2		32471	111	วิฑูรย์	วิฑูรย์
3		32597	126	วิฑูรย์	วิฑูรย์
4		32700	103	วิฑูรย์	วิฑูรย์
5		32833	133	วิฑูรย์	วิฑูรย์
6		33001	168	วิฑูรย์	วิฑูรย์
7		33120	119	วิฑูรย์	วิฑูรย์
8		33228	108	วิฑูรย์	วิฑูรย์
9		33353	125	วิฑูรย์	วิฑูรย์
10		33476	123	วิฑูรย์	วิฑูรย์
11		33625	149	วิฑูรย์	วิฑูรย์
12		33737	112	วิฑูรย์	วิฑูรย์
13		33845	108	วิฑูรย์	วิฑูรย์
14		33963	118	วิฑูรย์	วิฑูรย์
15		34124	161	วิฑูรย์	วิฑูรย์
16		34226	102	วิฑูรย์	วิฑูรย์
17		34341	115	วิฑูรย์	วิฑูรย์
18		34410	69	วิฑูรย์	วิฑูรย์
19		34645	235	วิฑูรย์	วิฑูรย์
20		34772	127	วิฑูรย์	วิฑูรย์
21		34926	154	วิฑูรย์	วิฑูรย์
22		35062	136	วิฑูรย์	วิฑูรย์
23		35162	100	วิฑูรย์	วิฑูรย์
24		35283	121	วิฑูรย์	วิฑูรย์
25		35399	116	วิฑูรย์	วิฑูรย์
26		35495	96	วิฑูรย์	วิฑูรย์
27		35651	156	วิฑูรย์	วิฑูรย์
28		35820	169	วิฑูรย์	วิฑูรย์
29		35931	111	วิฑูรย์	วิฑูรย์
30		36042	111	วิฑูรย์	วิฑูรย์
31		36151	109	วิฑูรย์	วิฑูรย์
Total			3908	* This Month / เดือนปัจจุบัน * Last Month / เดือนที่ผ่านมา	

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น

Date/วันที่

Building Manager/ผู้จัดการอาคาร

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Division	Villecon - ENG
Code	ENG D-06
Date	



Main City Water Meter Daily Record

แบบฟอร์มรายงานการจดบันทึกมิเตอร์น้ำประจำวันประจำเดือน

Meter No. / หมายเลขมาตร.....

Month (เดือน) / Year (ปี)

กันยายน / 2566

Building / อาคาร

จุฬารัตน 7/2

Date	Time	Current Reading	Consumption Units	Recorded By	Checked By Tech. Sup.
วันที่	เวลา	การอ่านปัจจุบัน	จำนวนหน่วยที่ใช้	บันทึกโดย	ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง
		36151			
1		36288	137	วิฑูรย์	วิฑูรย์
2		36387	99	วิฑูรย์	วิฑูรย์
3		36524	137	วิฑูรย์	วิฑูรย์
4		36689	165	วิฑูรย์	วิฑูรย์
5		36825	136	วิฑูรย์	วิฑูรย์
6		36954	129	วิฑูรย์	วิฑูรย์
7		37057	103	วิฑูรย์	วิฑูรย์
8		37168	111	วิฑูรย์	วิฑูรย์
9		37279	111	วิฑูรย์	วิฑูรย์
10		37410	131	วิฑูรย์	วิฑูรย์
11		37566	156	วิฑูรย์	วิฑูรย์
12		37679	113	วิฑูรย์	วิฑูรย์
13		37766	87	วิฑูรย์	วิฑูรย์
14		37906	140	วิฑูรย์	วิฑูรย์
15		38024	118	วิฑูรย์	วิฑูรย์
16		38142	118	วิฑูรย์	วิฑูรย์
17		38265	123	วิฑูรย์	วิฑูรย์
18		38421	156	วิฑูรย์	วิฑูรย์
19		38555	134	วิฑูรย์	วิฑูรย์
20		38668	113	วิฑูรย์	วิฑูรย์
21		38791	123	วิฑูรย์	วิฑูรย์
22		38882	91	วิฑูรย์	วิฑูรย์
23		39004	122	วิฑูรย์	วิฑูรย์
24		39148	144	วิฑูรย์	วิฑูรย์
25		39308	160	วิฑูรย์	วิฑูรย์
26		39450	142	วิฑูรย์	วิฑูรย์
27		39554	104	วิฑูรย์	วิฑูรย์
28		39669	115	วิฑูรย์	วิฑูรย์
29		39786	117	วิฑูรย์	วิฑูรย์
30		39928	142	วิฑูรย์	วิฑูรย์
31					
Total			3777	๑ This Month / เดือนปัจจุบัน ๒ Last Month / เดือนที่ผ่านมา	

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น

Building Manager/ผู้จัดการอาคาร

Date/วันที่

31/6/66

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่ใช้ข้อมูล

Division	Villecon - ENG
Code	ENG D-06
Date	



Main City Water Meter Daily Record

แบบฟอร์มรายงานการจดบันทึกมิเตอร์น้ำประปารายวันประจำเดือน

Meter No. / หมายเลขมาตร.....

Month (เดือน) / Year (ปี)

กันยายน / 2566

Building / อาคาร

ตึก 7/2

Date	Time	Current Reading	Consumption Units	Recorded By	Checked By Tech. Sup.
วันที่	เวลา	การอ่านปัจจุบัน	จำนวนหน่วยที่ใช้	บันทึกโดย	ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง
		39928			
1		40024	96	วิฑูรย์	วิฑูรย์
2		40164	140	วิฑูรย์	วิฑูรย์
3		40299	135	วิฑูรย์	วิฑูรย์
4		40426	127	วิฑูรย์	วิฑูรย์
5		40531	105	วิฑูรย์	วิฑูรย์
6		40636	105	วิฑูรย์	วิฑูรย์
7		40757	121	วิฑูรย์	วิฑูรย์
8		40877	120	วิฑูรย์	วิฑูรย์
9		41055	178	วิฑูรย์	วิฑูรย์
10		41163	108	วิฑูรย์	วิฑูรย์
11		41281	118	วิฑูรย์	วิฑูรย์
12		41396	115	วิฑูรย์	วิฑูรย์
13		41535	139	วิฑูรย์	วิฑูรย์
14		41615	80	วิฑูรย์	วิฑูรย์
15		41756	141	วิฑูรย์	วิฑูรย์
16		41915	159	วิฑูรย์	วิฑูรย์
17		42030	115	วิฑูรย์	วิฑูรย์
18		42149	119	วิฑูรย์	วิฑูรย์
19		42277	128	วิฑูรย์	วิฑูรย์
20		42423	146	วิฑูรย์	วิฑูรย์
21		42571	148	วิฑูรย์	วิฑูรย์
22		42728	157	วิฑูรย์	วิฑูรย์
23		42868	140	วิฑูรย์	วิฑูรย์
24		42988	120	วิฑูรย์	วิฑูรย์
25		43118	130	วิฑูรย์	วิฑูรย์
26		43211	93	วิฑูรย์	วิฑูรย์
27		43334	123	วิฑูรย์	วิฑูรย์
28		43453	119	วิฑูรย์	วิฑูรย์
29		43584	131	วิฑูรย์	วิฑูรย์
30		43726	142	วิฑูรย์	วิฑูรย์
31		43856	130	วิฑูรย์	วิฑูรย์
Total			3928	☒ This Month / เดือนปัจจุบัน ☐ Last Month / เดือนที่ผ่านมา	

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น

Date/วันที่

Building Manager/ผู้จัดการอาคาร

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Division	Villecon - ENG
Code	ENG D-06
Date	



Main City Water Meter Daily Record

แบบฟอร์มรายงานการจดบันทึกมิเตอร์น้ำประจำวันประจำเดือน

Meter No. / หมายเลขมิเตอร์.....

Month (เดือน) / Year (ปี)

พฤศจิกายน / 2566

Building / อาคาร

ชั้น 7/2

Date	Time	Current Reading	Consumption Units	Recorded By	Checked By Tech. Sup.
วันที่	เวลา	การอ่านปัจจุบัน	จำนวนหน่วยที่ใช้	บันทึกโดย	ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง
		43856			
1		44012	156	วิฑูรย์	วิฑูรย์
2		44150	138	วิฑูรย์	วิฑูรย์
3		44290	140	วิฑูรย์	วิฑูรย์
4		44364	74	วิฑูรย์	วิฑูรย์
5		44466	102	วิฑูรย์	วิฑูรย์
6		44615	149	วิฑูรย์	วิฑูรย์
7		44746	131	วิฑูรย์	วิฑูรย์
8		44853	107	วิฑูรย์	วิฑูรย์
9		44969	116	วิฑูรย์	วิฑูรย์
10		45085	116	วิฑูรย์	วิฑูรย์
11		45186	101	วิฑูรย์	วิฑูรย์
12		45336	150	วิฑูรย์	วิฑูรย์
13		45484	148	วิฑูรย์	วิฑูรย์
14		45588	104	วิฑูรย์	วิฑูรย์
15		45713	125	วิฑูรย์	วิฑูรย์
16		45849	136	วิฑูรย์	วิฑูรย์
17		45960	111	วิฑูรย์	วิฑูรย์
18		46069	109	วิฑูรย์	วิฑูรย์
19		46182	113	วิฑูรย์	วิฑูรย์
20		46336	154	วิฑูรย์	วิฑูรย์
21		46465	129	วิฑูรย์	วิฑูรย์
22		46581	116	วิฑูรย์	วิฑูรย์
23		46708	127	วิฑูรย์	วิฑูรย์
24		46828	120	วิฑูรย์	วิฑูรย์
25		46941	113	วิฑูรย์	วิฑูรย์
26		47086	145	วิฑูรย์	วิฑูรย์
27		47199	113	วิฑูรย์	วิฑูรย์
28		47354	155	วิฑูรย์	วิฑูรย์
29		47462	108	วิฑูรย์	วิฑูรย์
30		47671	209	วิฑูรย์	วิฑูรย์
		Total	3815	☉ This Month / เดือนปัจจุบัน ☉ Last Month / เดือนที่ผ่านมา	

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น

Date/วันที่

30/11/66

Building Manager/ผู้จัดการอาคาร

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

(*) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Division	Villecon - ENG
Code	ENG D-06
Date	



Main City Water Meter Daily Record

แบบฟอร์มรายงานการจดบันทึกมิเตอร์น้ำประจำวันประจำเดือน

Meter No. / หมายเลขมาตร.....

Month (เดือน) / Year (ปี)

ธันวาคม / 2566

Building / อาคาร

ชั้น 7/2

Date	Time	Current Reading	Consumption Units	Recorded By	Checked By Tech. Sup.
วันที่	เวลา	การอ่านปัจจุบัน	จำนวนหน่วยที่ใช้	บันทึกโดย	ตรวจสอบโดย หัวหน้าช่าง
		47671			
1		47835	164	วิฑูรย์	วิฑูรย์
2		47958	123	วิฑูรย์	วิฑูรย์
3		48055	97	วิฑูรย์	วิฑูรย์
4		48191	136	วิฑูรย์	วิฑูรย์
5		48309	118	วิฑูรย์	วิฑูรย์
6		48464	155	วิฑูรย์	วิฑูรย์
7		48582	118	วิฑูรย์	วิฑูรย์
8		48685	103	วิฑูรย์	วิฑูรย์
9		48793	108	วิฑูรย์	วิฑูรย์
10		48922	129	วิฑูรย์	วิฑูรย์
11		49048	126	วิฑูรย์	วิฑูรย์
12		49178	130	วิฑูรย์	วิฑูรย์
13		49309	131	วิฑูรย์	วิฑูรย์
14		49443	134	วิฑูรย์	วิฑูรย์
15		49575	132	วิฑูรย์	วิฑูรย์
16		49675	100	วิฑูรย์	วิฑูรย์
17		49815	140	วิฑูรย์	วิฑูรย์
18		49980	165	วิฑูรย์	วิฑูรย์
19		50121	141	วิฑูรย์	วิฑูรย์
20		50238	117	วิฑูรย์	วิฑูรย์
21		50346	108	วิฑูรย์	วิฑูรย์
22		50478	132	วิฑูรย์	วิฑูรย์
23		50624	146	วิฑูรย์	วิฑูรย์
24		50708	84	วิฑูรย์	วิฑูรย์
25		50873	165	วิฑูรย์	วิฑูรย์
26		51000	127	วิฑูรย์	วิฑูรย์
27		51074	74	วิฑูรย์	วิฑูรย์
28		51163	89	วิฑูรย์	วิฑูรย์
29		51306	143	วิฑูรย์	วิฑูรย์
30		51426	120	วิฑูรย์	วิฑูรย์
31		51506	80	วิฑูรย์	วิฑูรย์
Total			3835	* This Month / เดือนปัจจุบัน * Last Month / เดือนที่ผ่านมา	

Verified by / ทวนสอบโดย

Signature/ลายเซ็น

Date/วันที่

Building Manager/ผู้จัดการอาคาร

(+) Please Mark N/A if not applicable / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Suggestion / ข้อเสนอแนะ

ภาคผนวก 4

การทำความสะอาดถังเก็บน้ำต่างๆของโครงการ

การทำความสะอาดถังเก็บน้ำของโครงการ



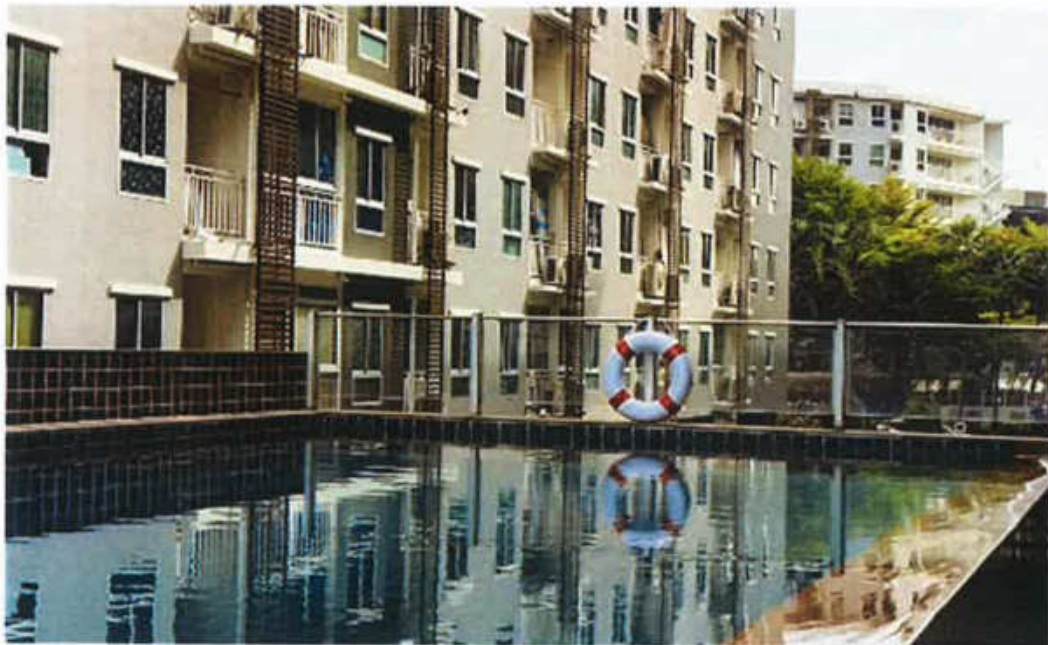
การทำความสะอาดถังเก็บน้ำของโครงการ



ภาคผนวก 5

อุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ และการดูแล

อุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ และการดูแล



อุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ และการดูแล



อุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ และการดูแล



ภาคผนวก 6

พื้นที่สีเขียว และงานดูแลสวน

พื้นที่สีเขียว และงานดูแลสวน



พื้นที่สีเขียว และงานดูแลสวน



พื้นที่สีเขียว และงานดูแลสวน



ภาคผนวก 7

ป้ายสัญลักษณ์ต่างๆ

ป้ายสัญลักษณ์ต่าง ๆ



ป้ายสัญลักษณ์ต่าง ๆ



ป้ายสัญลักษณ์ต่าง ๆ



ภาคผนวก 8

ความสะอาด และการการจัดขยะมูลฝอย

ความสะอาด และการการจัดขยะมูลฝอย



ความสะอาด และการการจัดขยะมูลฝอย



ภาคผนวก 9

กิจกรรมซ่อมหนี้ไฟ และสภาพเศรษฐกิจและสังคม

ภาพการซ้อมอพยพหนีไฟประจำปี 2566



ภาพการซ้อมอพยพหนีไฟประจำปี 2566



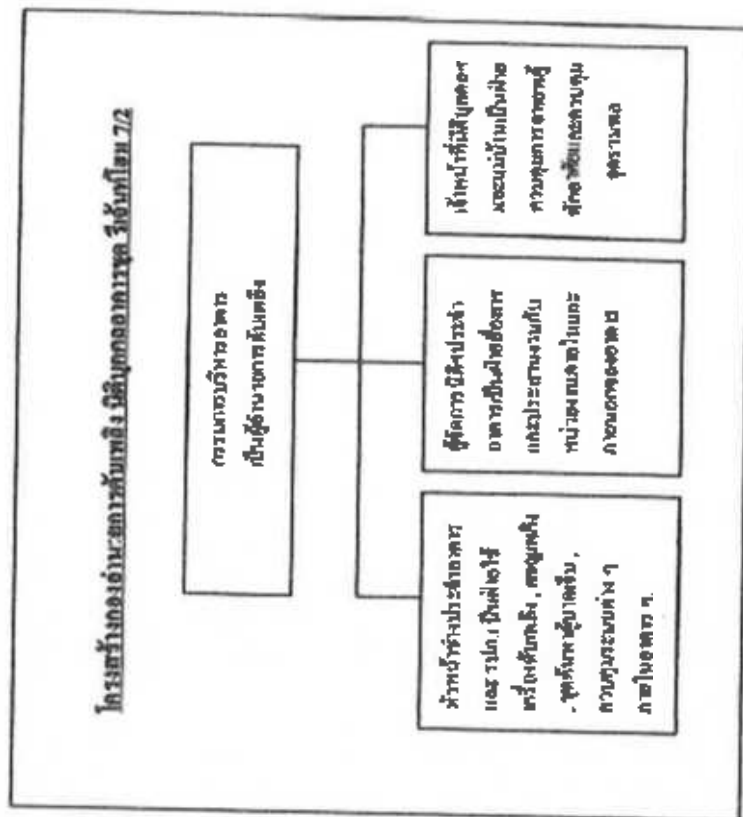
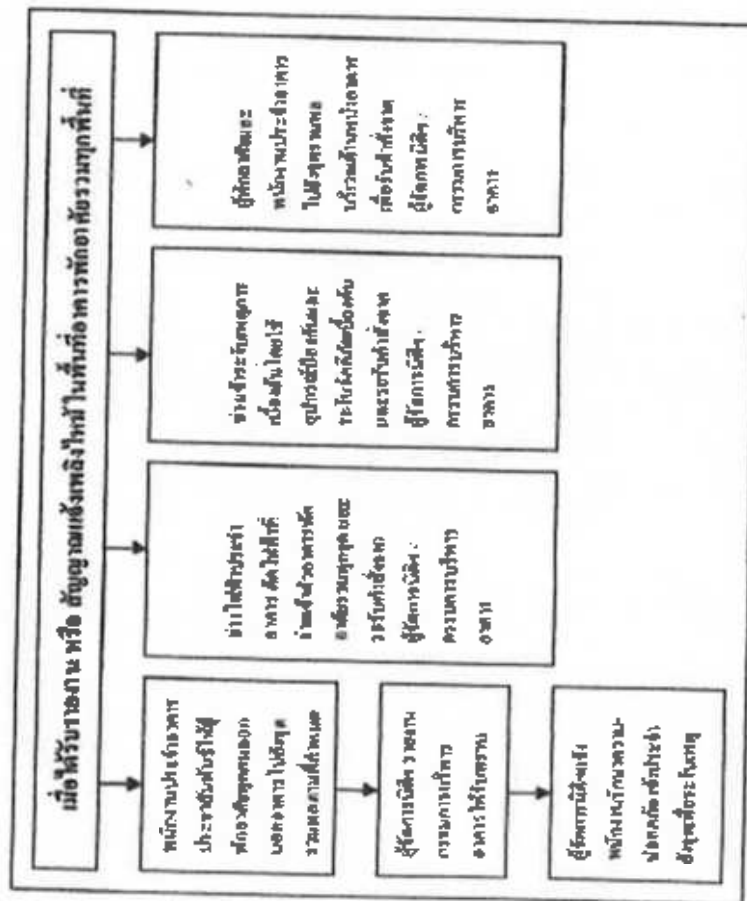
ภาพการซ้อมอพยพหนีไฟประจำปี 2566



ค่าดัชนีชี้คะแนนแบบปฏิบัติการเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้

นิตยภัตออกการชุด รีเจนทีสม 7/2

เอกสารที่ออกโดยรวม ออกการชุด รีเจนทีสม 7/2 (เอกสาร F.G.H.I.)



ภาพแสดงจุดรวมพลของโครงการ



ภาพแสดงหัวจ่ายน้ำดับเพลิงของอาคาร



การใช้ปลั๊กพ่วง **ระวัง!** อย่าเสียบอุปกรณ์
ไฟฟ้ามากเกินไป อาจทำให้เกิดความร้อนเพราะ
ใช้ไฟฟ้าเกินขนาดและเกิดเพลิงไหม้

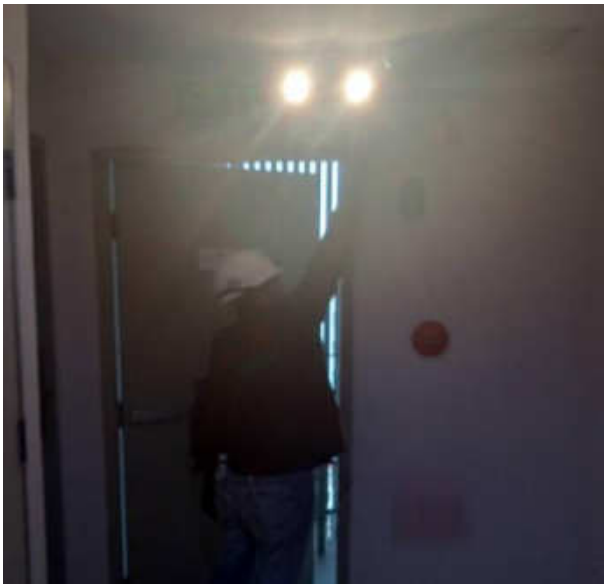
Do not overload your electric plug it would lead to short circuit and fire



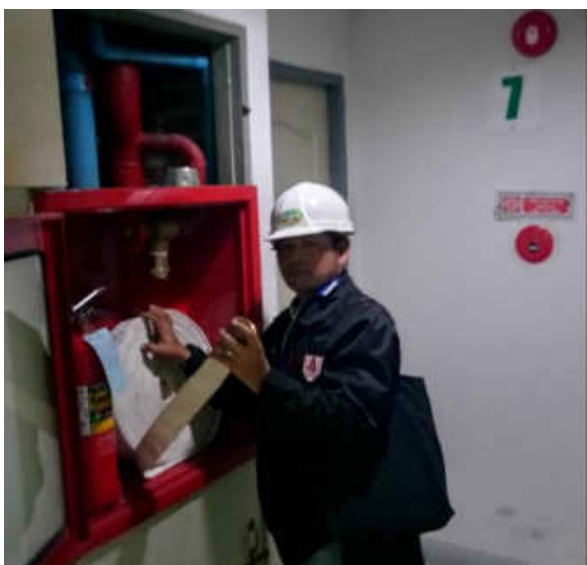
ภาคผนวก 10

การตรวจสอบอาคาร และการซ่อมบำรุงรักษาอาคาร และ
การอำนวยความสะดวก

การตรวจสอบอาคาร



การตรวจสอบอาคาร



เลขที่ ๒๐๐๙/๒๕๖๔

รายงานผลการตรวจสอบประจำปี ครั้งที่ ๑



แบบ ร.๑

ตามใบรับรองการตรวจสอบใหญ่เลขที่ ๒๕๐/๒๕๖๔
ลงวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๔

ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาคาร...ชุด...รีเจนซีโฮม ๗/๒ (อาคาร.๕) โดย...นิติบุคคลอาคารชุด รีเจนซีโฮม ๗/๒ ตั้งอยู่เลขที่...๕๑...ตรอก/ซอย...สรรพาวุธ ๒ ถนน...สรรพาวุธ หมู่ที่...ตำบล/แขวง...นางนาใต้ อำเภอ/เขต...นางนา จังหวัด...กรุงเทพมหานคร ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ แล้ว

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร ซึ่งทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ...บริษัท อาคารและวิศวกรรม จำกัด เลขทะเบียน...๓๐๕๕๘/๒๕๕๘ ออกให้ ณ วันที่ ๑๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔ แล้วเห็นว่า อาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน

ออกให้ ณ วันที่...เดือน... ๑๕ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๔

คำเตือน

๑. ใบรับรองฉบับนี้เป็นใบรับรองเฉพาะการตรวจสอบอาคาร มิได้เป็นการรับรองความถูกต้องของโครงสร้างอาคาร คัดแปลงอาคาร หรือเครื่องใช้ภายในอาคารแต่อย่างใด
๒. ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารภายใน ๓๐ วัน ก่อนใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑) จะมีระยะเวลาครบ ๑ ปี

ใบรับรองฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ ๓๑...เดือน... มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๕

(นายใหญ่ ชัยแก้ว)

ผู้อำนวยการสำนักงาน

ตำแหน่ง...ผู้ปฏิบัติงานและผู้บริหารกรุงเทพมหานคร

เจ้าพนักงานท้องถิ่น



เลขที่ ๒๐๒๔/๒๕๖๔

รายงานผลการตรวจสอบประจำปี ครั้งที่ ๑



แบบ ร.๑

ตามใบรับรองการตรวจสอบใหญ่เลขที่ ๒๖๔/๒๕๖๔
ลงวันที่ ๒ เมษายน ๒๕๖๔

ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาคาร...ชุด...รีเจนซีโฮม ๗/๒ (อาคาร.๖) โดย...นิติบุคคลอาคารชุด รีเจนซีโฮม ๗/๒ ตั้งอยู่เลขที่...๕๔...ตรอก/ซอย...สรรพาวุธ ๒ ถนน...สรรพาวุธ หมู่ที่...ตำบล/แขวง...นางนาใต้ อำเภอ/เขต...นางนา จังหวัด...กรุงเทพมหานคร ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ แล้ว

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร ซึ่งทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ...บริษัท อาคารและวิศวกรรม จำกัด เลขทะเบียน...๓๐๕๕๘/๒๕๕๘ ออกให้ ณ วันที่ ๑๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔ แล้วเห็นว่า อาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน

ออกให้ ณ วันที่...เดือน... ๑๕ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๕

คำเตือน

๑. ใบรับรองฉบับนี้เป็นใบรับรองเฉพาะการตรวจสอบอาคาร มิได้เป็นการรับรองความถูกต้องของโครงสร้างอาคาร คัดแปลงอาคาร หรือเครื่องใช้ภายในอาคารแต่อย่างใด
๒. ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารภายใน ๓๐ วัน ก่อนใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑) จะมีระยะเวลาครบ ๑ ปี

ใบรับรองฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ ๓๑...เดือน... เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๕

(นายใหญ่ ชัยแก้ว)

ผู้อำนวยการสำนักงาน

ตำแหน่ง...ผู้ปฏิบัติงานและผู้บริหารกรุงเทพมหานคร

เจ้าพนักงานท้องถิ่น



เลขที่ ๒๖๐๑ / ๒๕๖๕

รายงานผลการตรวจสอบประจำปี ครั้งที่ ๑



แบบ ร.๓

ตามใบรับรองการตรวจสอบใหญ่เลขที่ ๑๘๕๕/๒๕๖๔
ลงวันที่ ๑๙ ตุลาคม ๒๕๖๔

ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาคาร...ชุด...วีเอ็นพีเอส.๗/๒ (อาคาร.๒) โดย...นิติบุคคลอาคารชุด...วีเอ็นพีเอส.๗/๒...ตั้งอยู่เลขที่...๔๖...ตรอก/ซอย...สรรพาวุธ.๒...ถนน...สรรพาวุธ...หมู่ที่...ตำบล/
แขวง...บางนาใต้...อำเภอ/เขต...บางนา...จังหวัด...กรุงเทพมหานคร...ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ แล้ว

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร ซึ่งทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ...บริษัท อศวกรและวิศวกรรม จำกัด...เลขทะเบียน...
น.๑๒๕๕/๒๕๕๕...ออกให้ ณ วันที่...๑๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕...แล้วเห็นว่า อาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน

ออกให้ ณ วันที่...๓๐ พย ๒๕๖๕...เดือน...พ.ศ.

ใบรับรองฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่...๑๔...เดือน...ตุลาคม...พ.ศ. ๒๕๖๖

คำเตือน

๑. ใบรับรองฉบับนี้เป็นการรับรองเฉพาะการตรวจสอบอาคาร
มิได้เป็นการรับรองความถูกต้องของการก่อสร้างอาคาร
ติดตั้งอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคารแต่อย่างใด
๒. ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารภายใน ๓๐ วัน
ก่อนใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๓) จะมี
ระยะเวลาครบ ๑ ปี

๓๐ พย ๒๕๖๕

(นายจิระเดช กรุดกุดกุล)

ผู้อำนวยการสำนักงานโยธา

ตำแหน่ง...ผู้อำนวยการสำนักงานโยธา
ปฎิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร
เจ้าพนักงานท้องถิ่น



เลขที่ ๒๖๗๒ / ๒๕๖๕

รายงานผลการตรวจสอบใหญ่
ตามใบรับรองการตรวจสอบประจำปี ครั้งที่ (ล่าสุด)
เลขที่ ๘๗๗/๒๕๖๒ ลงวันที่ ๑ พฤษภาคม ๒๕๖๒



แบบ ร.๓

ตามใบรับรองการตรวจสอบใหญ่เลขที่ ๑๕๘๗/๒๕๕๙
ลงวันที่ ๑ สิงหาคม ๒๕๕๙

ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาคาร...ชุด...วีเอ็นพีเอส.๗/๒ (อาคาร.๒) โดย...นิติบุคคลอาคารชุด...วีเอ็นพีเอส.๗/๒...ตั้งอยู่เลขที่...๔๔...ตรอก/ซอย...สรรพาวุธ.๒...ถนน...สรรพาวุธ...หมู่ที่...ตำบล/
แขวง...บางนาใต้...อำเภอ/เขต...บางนา...จังหวัด...กรุงเทพมหานคร...ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ แล้ว

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร ซึ่งทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ...บริษัท อศวกรและวิศวกรรม จำกัด...เลขทะเบียน...
น.๑๒๕๕/๒๕๕๕...ออกให้ ณ วันที่...๑๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕...แล้วเห็นว่า อาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน

ออกให้ ณ วันที่...๑๑ กค ๒๕๖๕...เดือน...พ.ศ.

ใบรับรองฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่...๒๗...เดือน...เมษายน...พ.ศ. ๒๕๖๖

คำเตือน

๑. ใบรับรองฉบับนี้เป็นการรับรองเฉพาะการตรวจสอบอาคาร
มิได้เป็นการรับรองความถูกต้องของการก่อสร้างอาคาร
ติดตั้งอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคารแต่อย่างใด
๒. ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารภายใน ๓๐ วัน
ก่อนใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๓) จะมี
ระยะเวลาครบ ๑ ปี

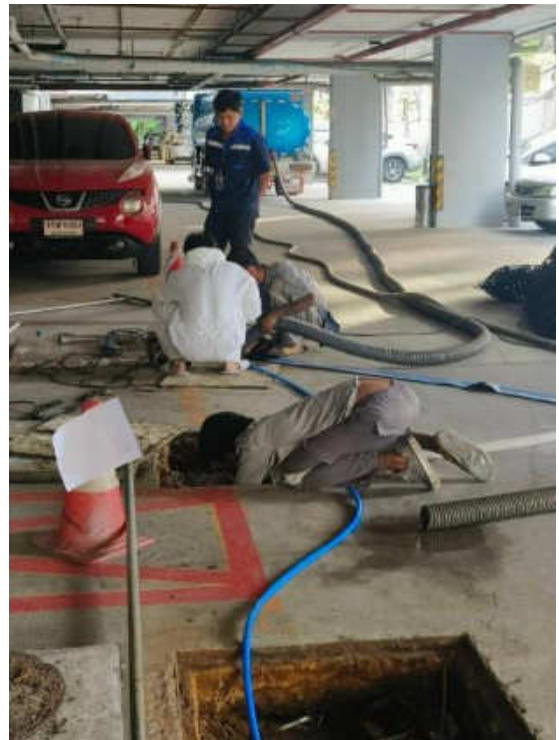
(นายไพฑูริย์ ชัยแก้ว)

ผู้อำนวยการสำนักงานโยธา

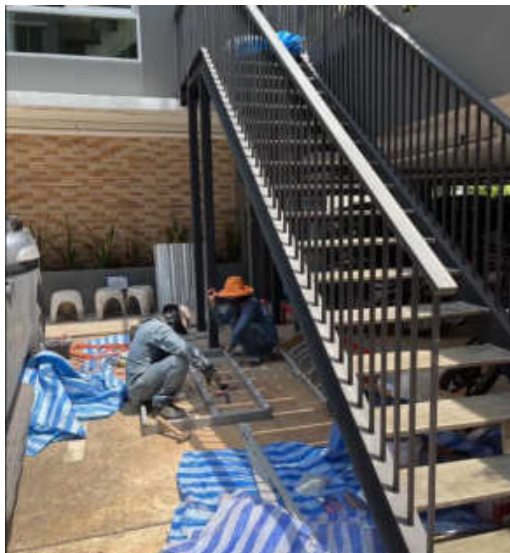
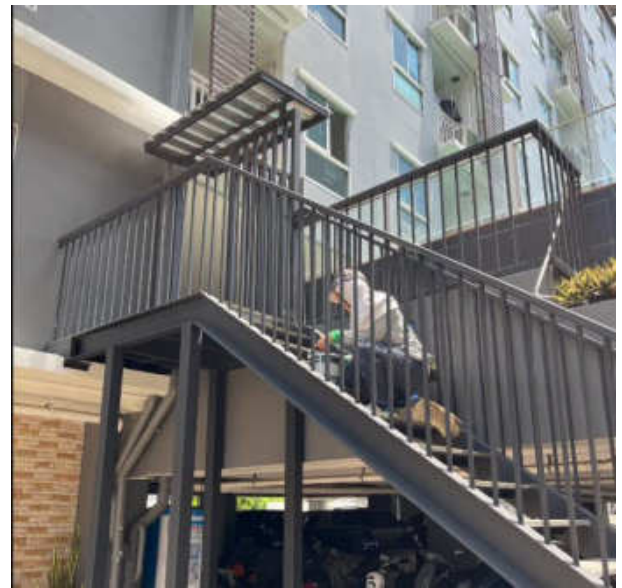
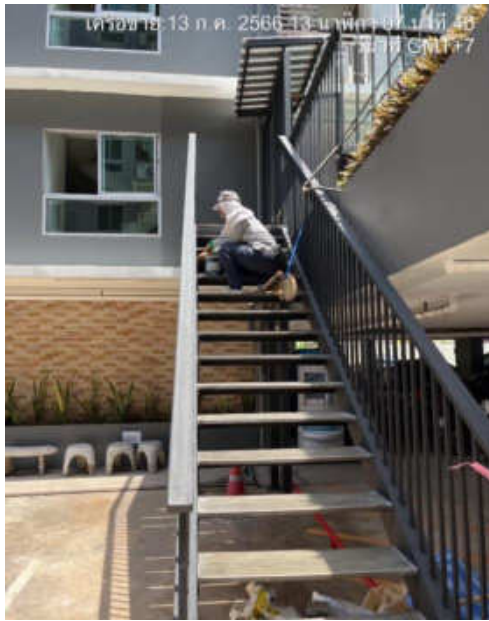
ตำแหน่ง...ผู้อำนวยการสำนักงานโยธา
ปฎิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร
เจ้าพนักงานท้องถิ่น



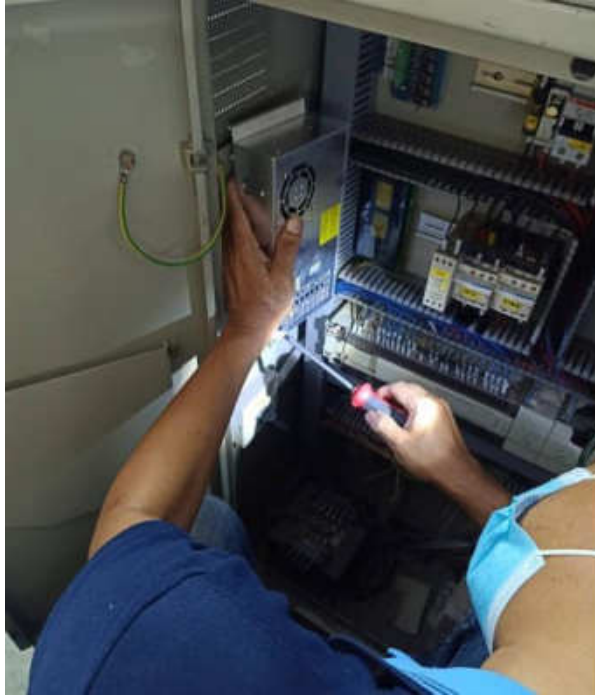
การซ่อมบำรุงรักษาอาคารและการอำนวยความสะดวก



การซ่อมบำรุงรักษาอาคารและการอำนวยความสะดวก



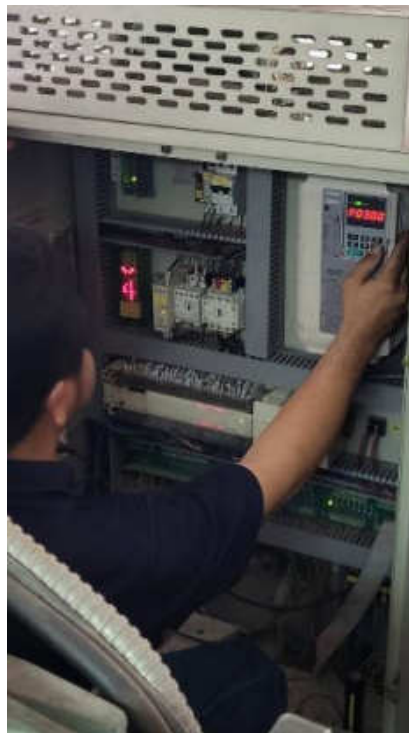
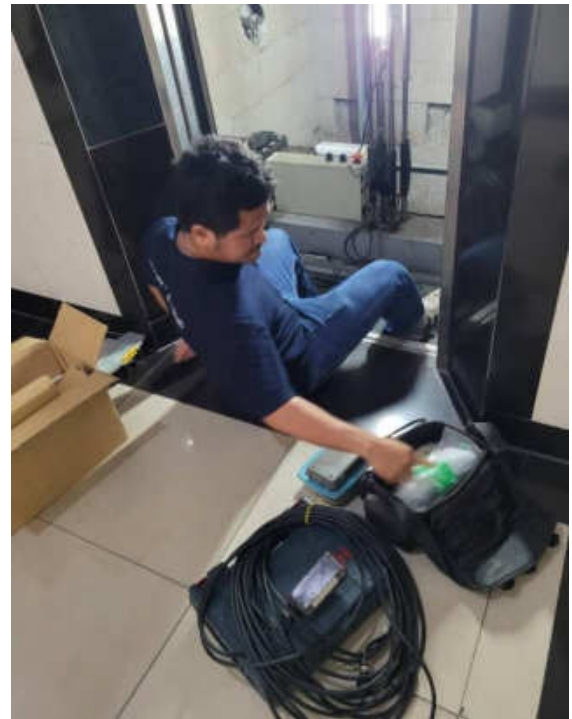
การซ่อมบำรุงรักษาอาคารและการอำนวยความสะดวก



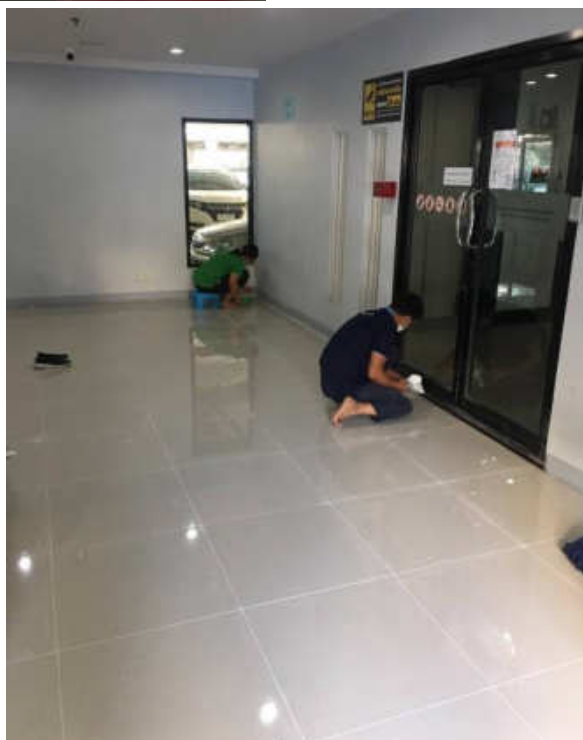
การซ่อมบำรุงรักษาอาคาร และการอำนวยความสะดวก



การซ่อมบำรุงรักษาอาคาร และการอำนวยความสะดวก



การซ่อมบำรุงรักษาอาคาร และการอำนวยความสะดวก



การซ่อมบำรุงรักษาอาคาร และการอำนวยความสะดวก



การซ่อมบำรุงรักษาอาคาร และการอำนวยความสะดวก



การซ่อมบำรุงรักษาอาคาร และการอำนวยความสะดวก



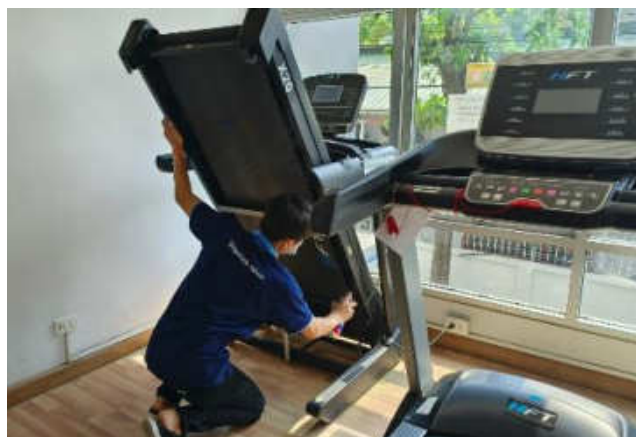
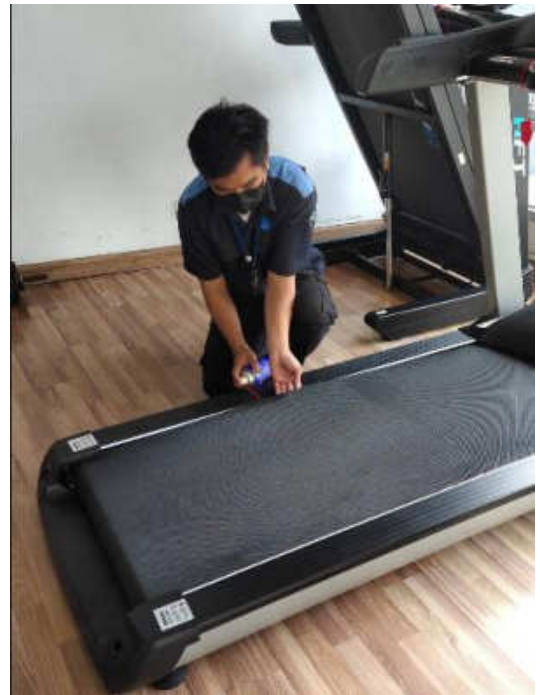
การซ่อมบำรุงรักษาอาคาร และการอำนวยความสะดวก



การซ่อมบำรุงรักษาอาคาร และการอำนวยความสะดวก



การซ่อมบำรุงรักษาอาคาร และการอำนวยความสะดวก



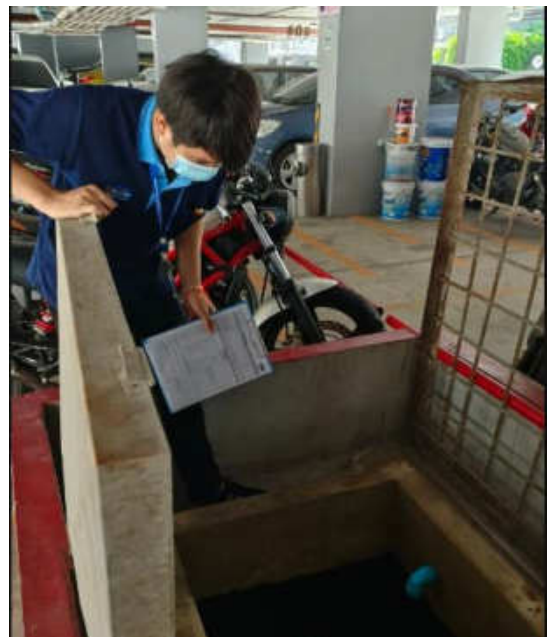
การซ่อมบำรุงรักษาอาคาร และการอำนวยความสะดวก



การซ่อมบำรุงรักษาอาคาร และการอำนวยความสะดวก



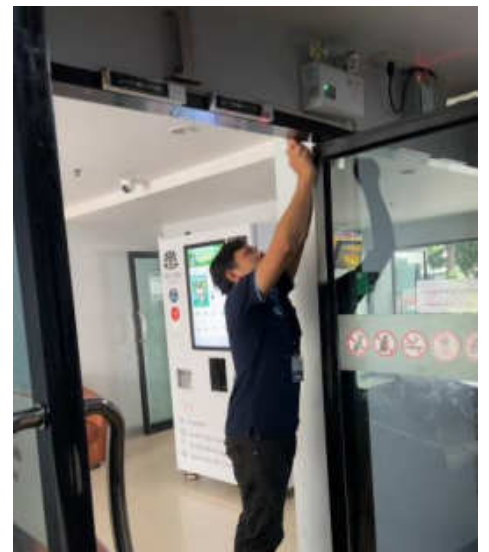
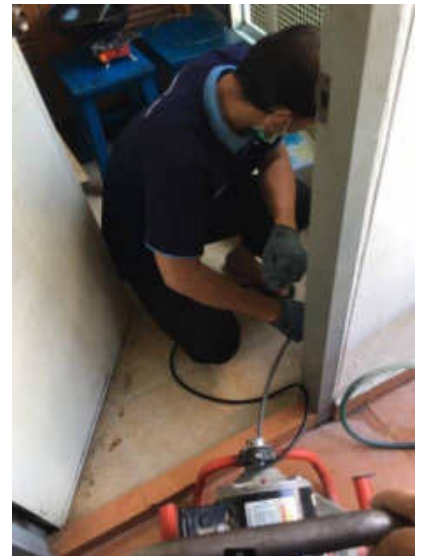
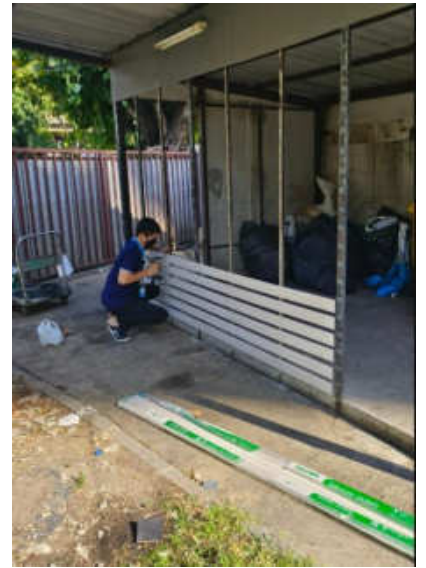
การซ่อมบำรุงรักษาอาคาร และการอำนวยความสะดวก



การซ่อมบำรุงรักษาอาคาร และการอำนวยความสะดวก



การซ่อมบำรุงรักษาอาคาร และการอำนวยความสะดวก



การซ่อมบำรุงรักษาอาคาร และการอำนวยความสะดวก

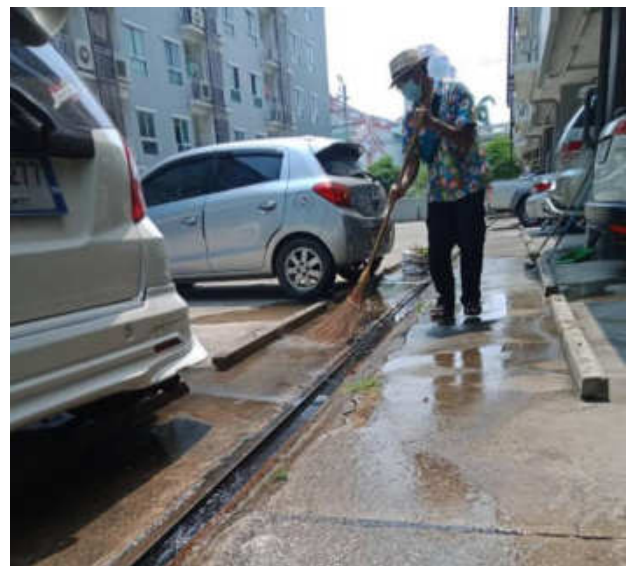
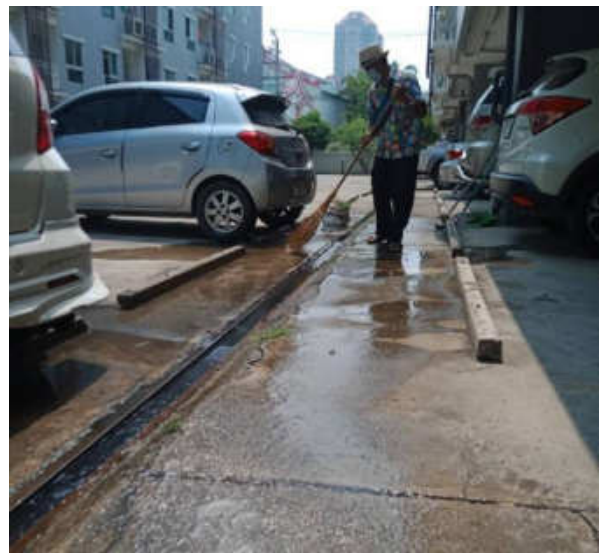
สตีกเกอร์แสดงสิทธิ์ การจอดรถภายในโครงการประจำปี 2567



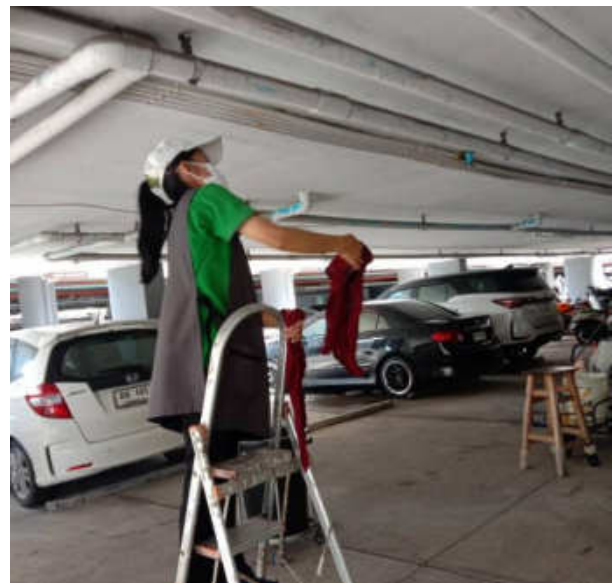
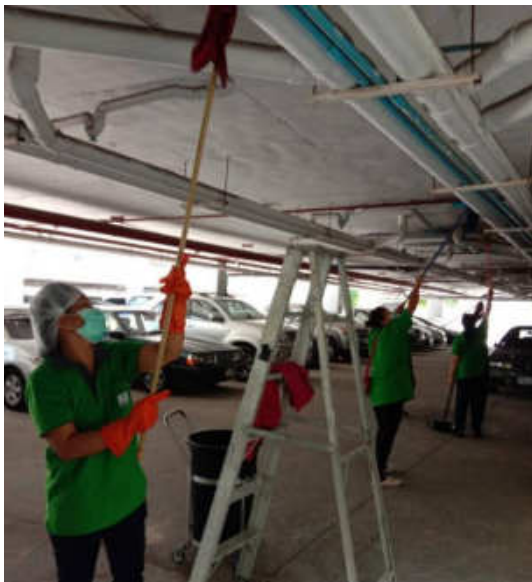
การซ่อมบำรุงรักษาอาคาร และการอำนวยความสะดวก



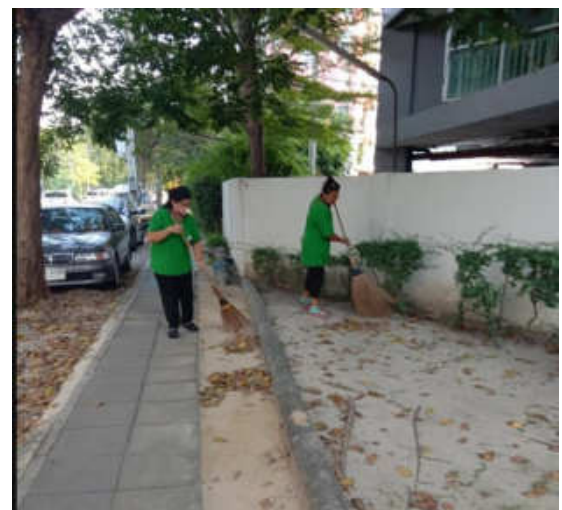
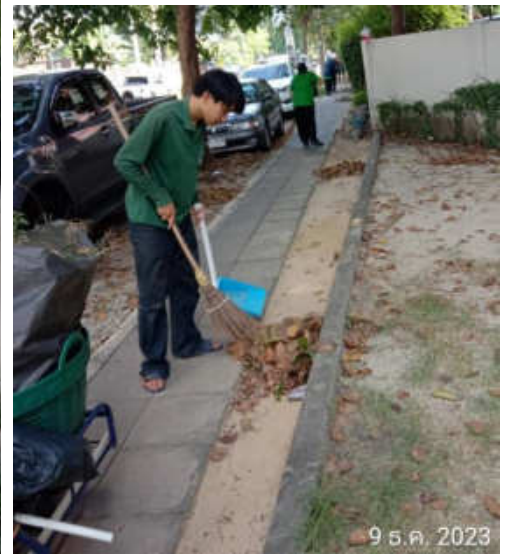
การซ่อมบำรุงรักษาอาคาร และการอำนวยความสะดวก



การซ่อมบำรุงรักษาอาคาร และการอำนวยความสะดวก



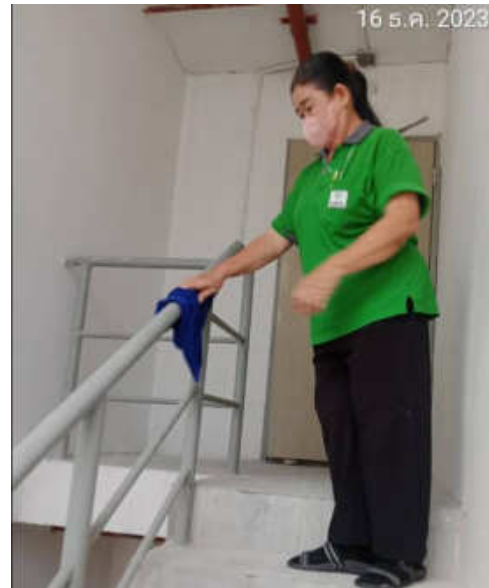
การซ่อมบำรุงรักษาอาคาร และการอำนวยความสะดวก



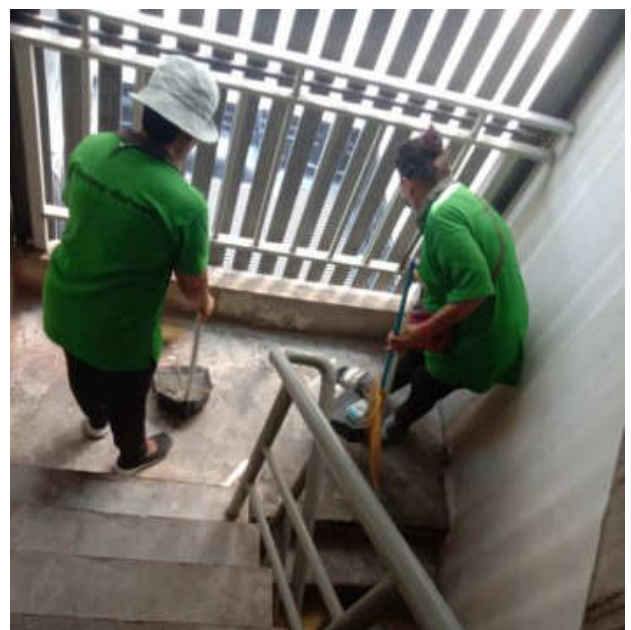
การซ่อมบำรุงรักษาอาคาร และการอำนวยความสะดวก



การซ่อมบำรุงรักษาอาคาร และการอำนวยความสะดวก



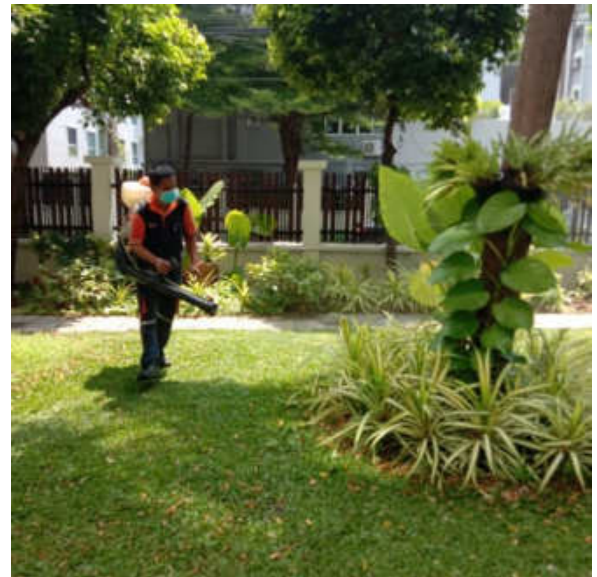
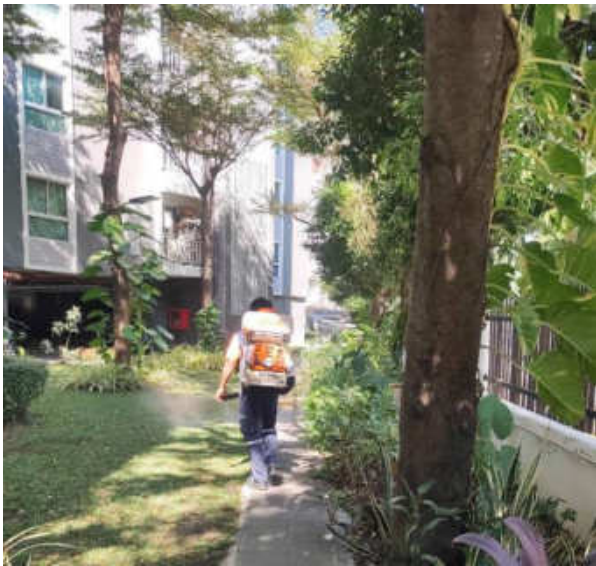
การซ่อมบำรุงรักษาอาคาร และการอำนวยความสะดวก



การซ่อมบำรุงรักษาอาคาร และการอำนวยความสะดวก



การซ่อมบำรุงรักษาอาคาร และการอำนวยความสะดวก

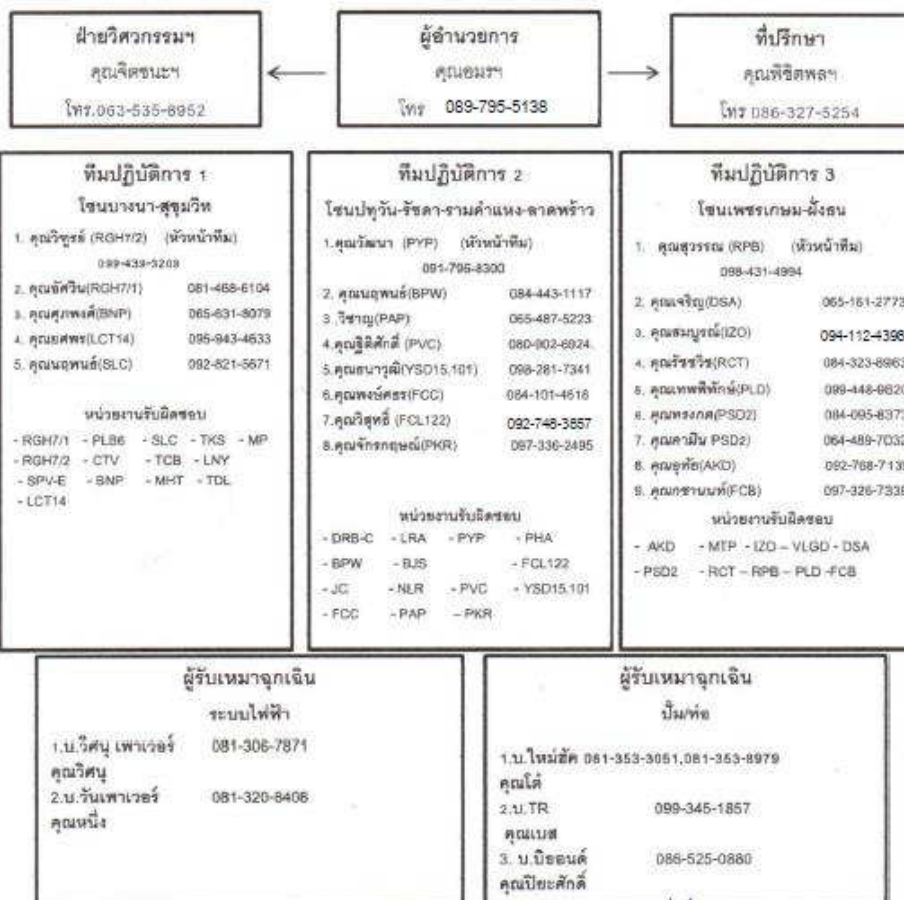


การซ่อมบำรุงรักษาอาคาร และการอำนวยความสะดวก



บริษัท วิลล์คอน เมเนจเม้นท์ จำกัด

ทีมช่างฉุกเฉินช่วยเหลือหน่วยงานในช่วงเทศกาลปีใหม่ 2567



ลงชื่อ.....ผู้จัดทำ
(คุณจิตชนะ แซ่เอี้ย)
โทร. 063-535-8952

ลงชื่อ.....ผู้อนุมัติ
(คุณพิริตพล ชื่อว่าจา)
โทร. 086-327-5254

0897955138

ภาคผนวก 11

ผลการติดตามตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม



บริษัท วิศวกรรมเคมี จำกัด

THAI CHEMICAL & ENGINEERING CO., LTD.

1048/2 ซ.สุขุมวิท 66/1 ซ.สุขุมวิท 66 แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10260 โทร. 0-2344-9911 แฟกซ์ 0-2393-0165

1048/2 Soi Sukhumvit 66/1, Sukhumvit Rd., Prakanong Tai, Prakanong, Bangkok 10260 TEL: 0-2344-9911 FAX: 0-2393-0165

No. 2885/86

WASTE WATER ANALYSIS REPORT

Date 06/12/66

Analysis Date 27/11/66-04/12/66

Customer นิติบุคคลอาคารชุด รีเจนซีโฮม 7/2

Sampling Date 27/11/66

Address 48 ถนนสรรพคุณ 2 แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพฯ

Sampling Time 13.30

Received Date 27/11/66

Tel. -

Reference Number	WP/WS 5271/66			
Parameter	Unit	Effluent	Standard	Method of Analysis
Appearance		เหลืองใสมีตะกอนเล็กน้อย		
pH		@ 25.0 °C = 7.5	5-9	Electrometric (SM 2017.4500-H.B.)
Biochemical Oxygen Demand	(mg/l)	16	< 20	5-Day BOD Test, Azide Modification (SM 2017.5210-B.)
Total Suspended Solids	(mg/l)	14	< 30	Dried at 103-105 °C (SM 2017.2540-D.)
Total Dissolved Solids	(mg/l)	250	< 500	Dried at 180 °C (SM 2017.2540-C.)
Oil & Grease	(mg/l)	< 5.00	< 20	Soxhlet Extraction (SM 2017.5520-D.)
Total Kjeldahl Nitrogen	(mg/l)	12.27	< 35	Macro-Kjeldahl, Titrimetric (SM 2017.4600-Norg.B.)
Sulfide	(mg/l)	Not detected	< 1.0	ZnS Precipitation, Iodometric (SM 2017.4500-S.F.)
Settleable Solids	(ml/l)	< 0.5	< 0.5	Imhoff Cone, Volumetric (SM 2017.2540-F.)

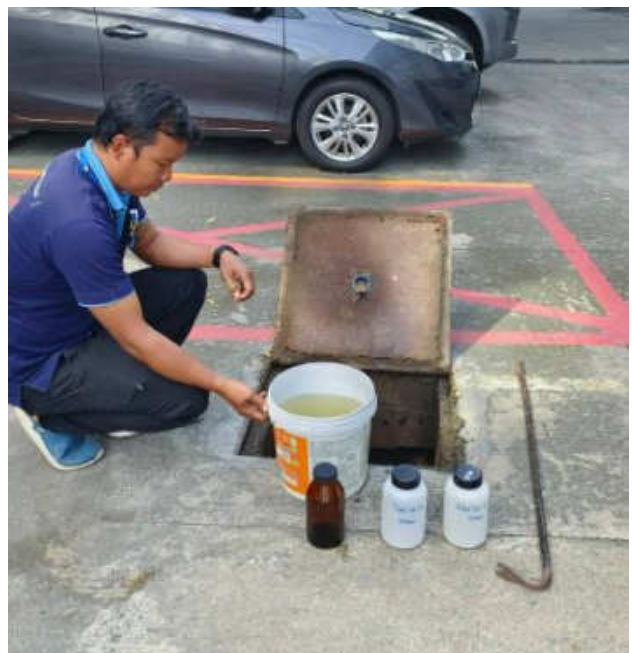
SM : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23 rd Edition, 2017.

❖ The results relate only to the samples tested and apply to customer's self-drawn samples only.

❖ This analysis report may not be reproduced other than in full, except with the prior written approval of the technical manager.

Approved by ศุภรพีพัฒน์ พงศ์พิทักษ์
(ธีรภัฏพิพัฒน์ พงศ์พิทักษ์)

ผลการติดตามตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม



ภาคผนวก 12

เอกสารชี้แนะเขียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน



การประกาศรับรองตนเอง
ตามมาตรฐานเลขที่ มอก.๙๙๙๙ เล่ม ๑-๒๕๕๖
แนวทางเศรษฐกิจพอเพียงภาคอุตสาหกรรม

ชื่อหน่วยงาน บริษัท วิศวกรรมเคมี จำกัด

ที่อยู่/สถานที่ตั้ง ๑๐๔๔/๒ ถนนสุขุมวิท ๒๒/๑ แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพฯ ๑๐๒๖๐

ข้าพเจ้า นายลิขิต โพธิ์ศรี ตำแหน่ง กรรมการบริษัท ขอประกาศรับรองตนเองว่า บริษัท วิศวกรรมเคมี จำกัด ได้นำมาตรฐานเลขที่ มอก.๙๙๙๙ เล่ม ๑-๒๕๕๖ แนวทางเศรษฐกิจพอเพียงภาคอุตสาหกรรมไปประยุกต์ใช้อย่างสม่ำเสมอทั่วทั้งองค์กร

บริษัทได้เข้าร่วมโครงการทวนสอบประสิทธิภาพและความสำเร็จของการนำ มอก.๙๙๙๙ ไปใช้ ของสถานประกอบการ ของสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม เพื่อยืนยันว่าบริษัทได้มีการปฏิบัติตามแนวทางของมาตรฐานดังกล่าวแล้ว

ลงชื่อ

(นายวันชัย พนมชัย)

รองเลขาธิการ วิชาการฯ

เลขาธิการสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม

วันที่ ๒๖ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๑

ลงชื่อ

(นายลิขิต โพธิ์ศรี)

กรรมการบริษัท

บริษัท วิศวกรรมเคมี จำกัด

วันที่ ๒๖ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๑

Certificate TH12/6774

The management system of

Thai Chemical & Engineering Co., Ltd.

1048/2 Soi Sukhumvit 66/1, Sukhumvit Rd., Prakanong Tai, Prakanong, Bangkok 10260, Thailand

has been assessed and certified as meeting the requirements of

ISO 9001:2015

For the following activities

Mixing and Provision of chemical for water and waste water treatment.

Trading of chemical and equipment for water and waste water treatment of industries including after sale services

This certificate is valid from 26 December 2021 until 26 December 2024 and remains valid subject to satisfactory surveillance audits.

Issue 5. Certified since 26 December 2012.

Authorised by



SGS (Thailand) Ltd.

100 Nanglinchee Road Chongnonsee Yannawa, Bangkok 10120 Thailand

T +66 (0)2 678 1813 - www.sgs.com



This document is issued by the Company subject to its General Conditions of Certification Services accessible at www.sgs.com/terms_and_conditions.html. Attention is drawn to the limitations of liability, indemnification and jurisdictional issues established therein. The authenticity of this document may be verified at <http://www.sgs.com/en/certified-clients-and-products/certified-client-directory>. Any unauthorized alteration, forgery or falsification of the content or appearance of this document is unlawful and offenders may be prosecuted to the fullest extent of the law.



Certificate TH12/6773

The management system of

Thai Chemical & Engineering Co., Ltd.

1048/2 Soi Sukhumvit 66/1, Sukhumvit Rd., Prakanong Tai, Prakanong, Bangkok 10260, Thailand

has been assessed and certified as meeting the requirements of

ISO 9001:2015

For the following activities

Mixing and Provision of chemical for water and waste water treatment.

Trading of chemical and equipment for water and waste water treatment of industries including after sale services

This certificate is valid from 26 December 2021 until 26 December 2024 and remains valid subject to satisfactory surveillance audits.

Issue 5. Certified since 26 December 2012.

Authorised by



SGS United Kingdom Ltd.

Rossmore Business Park, Ellesmere Port, Cheshire, CH65 3EN, UK

t +44 (0)151 350-6666 - www.sgs.com



This document is issued by the Company subject to its General Conditions of Certification Services accessible at www.sgs.com/terms_and_conditions.html. Attention is drawn to the limitations of liability, indemnification and jurisdictional issues established therein. The authenticity of this document may be verified at <http://www.sgs.com/en/certified-clients-and-products/certified-client-directory>. Any unauthorized alteration, forgery or falsification of the content or appearance of this document is unlawful and offenders may be prosecuted to the fullest extent of the law.



SGS



Ref No. : 0303/12059

CERTIFICATE OF TESTING LABORATORY ACCREDITATION

This is to certify that

*Laboratory of Thai Chemical and Engineering Co.,Ltd.
1048/2 Sukhumvit 66/1 Road, Prakanong Tai,
Prakanong, Bangkok 10260*

has successfully undergone assessment according to ISO/IEC 17025 : 2017
and under the Bureau of Laboratory Accreditation, Department of Science Service
for the requirements, regulations and criteria for the competence of testing laboratories

LABORATORY ACCREDITATION
Accreditation Number TESTING - 0264
BLA-DSS

The scope of accreditation is as annexed hereto

Issue date : 1st September 2021

Expired date : 31th August 2025

Signature : 

(Mrs. Pochaman Tagheen)

Director of Bureau of Laboratory Accreditation

Bureau of Laboratory Accreditation, Department of Science Service,
Ministry of Higher Education, Science, Research and Innovation

ภาคผนวก 13

มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจาก
อาคารบางประเภทและบางขนาด

มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร

มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร

1) ค่ามาตรฐานควบคุมระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

ลำดับ	พารามิเตอร์	หน่วย	เกณฑ์กำหนดสูงสุดตามประเภท มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง					หมายเหตุ
			ก	ข	ค	ง	จ	
1	ค่าความเป็น กรดและด่าง(pH)		5-9	5-9	5-9	5-9	5-9	เป็นค่าที่เพิ่มจากปัสสาวะละลายในน้ำใช้ต
2	บีโอดี(BOD)	มก./ล.(mg/l)	20	30	40	50	200	
3	ปริมาณของแข็ง(Soilds)							
	3.1 ค่าสารแขวนลอย	มก./ล.(mg/l)	30	40	50	50	60	
	3.2 ค่าตะกอนหนัก(Settleable Soilds)	มก./ล.(mg/l)	0.5	0.5	0.5	0.5	-	
	3.3 ค่าสารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Soilds)	มล./ล.(mg/l)	500	500	500	500	-	
4	ค่าซัลไฟด์(Sulfide)	มก./ล.(mg/l)	1.0	1.0	3.0	4.0	-	
5	ไนโตรเจน (Nitrogen)	มก./ล.(mg/l)	35	35	40	40	-	
6	น้ำมัน และ ไขมัน (Fat Oil and Grease)	มก./ล.(mg/l)	20	20	20	20	100	

แหล่งที่มาของข้อมูล:ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548

ภาคผนวก 14

เอกสารสำคัญนิติบุคคลฯ

56-30-13

ความสำคัญของเอกสาร

เอกสารนี้ เป็นหลักฐานของทางราชการที่จัดทำขึ้นตามกฎหมายว่าด้วยการทะเบียนราษฎร เพื่อมอบให้เจ้าบ้านเป็นผู้เก็บรักษา และ เจ้าบ้าน มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกฎหมายดังต่อไปนี้

ข้อ 1 กรณีมีคนเกิดในบ้าน เจ้าบ้าน ต้องแจ้งการเกิดภายใน 15 วัน นับแต่วันเกิด

ข้อ 2 กรณีมีคนตายในบ้าน เจ้าบ้าน ต้องแจ้งการตายภายใน 24 ชั่วโมง นับแต่เวลาตาย

ข้อ 3 เมื่อผู้อยู่ในบ้านย้ายที่อยู่ออกจากบ้าน หรือเมื่อผู้อยู่ย้ายเข้ามาในบ้าน เจ้าบ้าน ต้องแจ้งการย้ายที่อยู่ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ย้ายออกจากบ้านหรือนับแต่วันที่ย้ายเข้ามาในบ้าน แล้วแต่กรณี

บทกำหนดโทษ

- ผู้ใดไม่ปฏิบัติตามข้อ 1 - 3 มีโทษปรับไม่เกิน 1,000 บาท
 - ผู้ใดทำไว้ หรือแสดงหลักฐานอันเป็นเท็จ หรือกระทำการเพ้อให้ตนเองหรือผู้อื่นมีชื่อหรือมีรายการอย่างหนึ่งอย่างใดในทะเบียนบ้าน หรือเอกสารการทะเบียนราษฎรขึ้นโดยมิชอบ ต้องระวางโทษจำคุกตั้งแต่หกเดือนถึงสามปี หรือปรับตั้งแต่สองหมื่นบาทถึงหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับ
- ในกรณีผู้กระทำความผิดตามวรรคหนึ่งเป็นคนซึ่งไม่มีสัญชาติไทยตามกฎหมายว่าด้วยสัญชาติ ต้องระวางโทษจำคุกตั้งแต่หกเดือนถึงห้าปี และปรับตั้งแต่สองหมื่นบาทถึงสองแสนบาท

รายการเกี่ยวกับบ้าน

เล่มที่ 1

เลขรหัสประจำบ้าน 1047-027579-1

สำนักทะเบียน

ท้องถิ่นเขตบางนา

รายการที่อยู่ 50 ถนนสรรพาวุธ แขวงบางนา
เขตบางนา กรุงเทพมหานคร

ชื่อหมู่บ้าน โครงการวิเศษชัย 7/2

อาคาร F

ประเภทบ้าน อาคารชุด

ชื่อบ้าน

ลักษณะบ้าน

วันเดือนปีที่กำหนดบ้านเลขที่ 8 พฤศจิกายน 2559

ลงชื่อ

(นายกฤตภาส เจริญชัย)

นายทะเบียน

วันเดือนปีที่พิมพ์ทะเบียนบ้าน

8 พฤศจิกายน 2559



56-30-13

ความสำคัญของเอกสาร

เอกสารนี้เป็นหลักฐานของทางราชการที่จัดทำขึ้นตามกฎหมายว่าด้วยการทะเบียนราษฎร เพื่อมอบให้เจ้าบ้านเป็นผู้เก็บรักษา และ เจ้าบ้าน มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกฎหมายดังต่อไปนี้

ข้อ 1 กรณีมีคนเกิดในบ้าน เจ้าบ้าน ต้องแจ้งการเกิดภายใน 15 วัน นับแต่วันเกิด

ข้อ 2 กรณีมีคนตายในบ้าน เจ้าบ้าน ต้องแจ้งการตายภายใน 24 ชั่วโมง นับแต่เวลาตาย

ข้อ 3 เมื่อผู้อยู่ในบ้านย้ายที่อยู่ออกจากบ้านหรือเมื่อมีผู้ย้ายเข้ามาในบ้าน เจ้าบ้าน ต้องแจ้งการย้ายที่อยู่ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ย้ายออกจากบ้านหรือนับแต่วันที่ย้ายเข้าอยู่ในบ้าน แล้วแต่กรณี

บทกำหนดโทษ

- ผู้ใดไม่ปฏิบัติตามข้อ 1 - 3 มีโทษปรับไม่เกิน 1,000 บาท
 - ผู้ใดทำใช้ หรือแสดงหลักฐานอันเป็นเท็จ หรือกระทำการเพื่อไต่ตนเองหรือผู้อื่นมิชอบหรือมีวาระการลงโทษอย่างใดในทะเบียนบ้าน หรือเอกสารการทะเบียนราษฎรอื่นโดยมิชอบ ต้องระวางโทษจำคุกตั้งแต่หกเดือนถึงสามปี หรือปรับตั้งแต่สองหมื่นบาทถึงหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับ
- ในการนี้ผู้กระทำความผิดตามวรรคหนึ่งเป็นคนที่ไม่มีสัญชาติไทยตามกฎหมายว่าด้วยสัญชาติ ต้องระวางโทษจำคุกตั้งแต่หกเดือนถึงห้าปี และปรับตั้งแต่สองหมื่นบาทถึงสองแสนบาท

รายการเกี่ยวกับบ้าน

เล่มที่ 1

เลขรหัสประจำบ้าน 1047-027003-9

สำนักทะเบียน กิ่งถิ่นเขตบางนา

รายการที่อยู่ 48 ถนนสรรพาวุธ แขวงบางนา
เขตบางนา กรุงเทพมหานคร

ชื่อหมู่บ้าน โครงการวิเศษชัย 7/2

ชื่อบ้าน อาคาร G

ประเภทบ้าน อาคารชุด

ลักษณะบ้าน อาคารชุด

วันเดือนปีที่กำหนดบ้านเลขที่ 5 เมษายน 2559

ลงชื่อ

นายทะเบียน

(นายพลธร ครอบไกรเวช)

วันเดือนปีที่พิมพ์ทะเบียนบ้าน 5 เมษายน 2559



ความสำคัญของเอกสาร

56-30-13

เอกสารนี้ เป็นหลักฐานของทางราชการที่จัดทำขึ้นตามกฎหมายว่าด้วยการทะเบียนราษฎร เพื่อมอบให้เจ้าบ้านเป็นผู้เก็บรักษา และ เจ้าบ้าน มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกฎหมายดังต่อไปนี้

- ข้อ 1 กรณีมีคนเกิดในบ้าน เจ้าบ้าน ต้องแจ้งการเกิดภายใน 15 วัน นับแต่วันเกิด
- ข้อ 2 กรณีมีคนตายในบ้าน เจ้าบ้าน ต้องแจ้งการตายภายใน 24 ชั่วโมง นับแต่เวลาตาย
- ข้อ 3 เมื่อผู้อยู่ในบ้านย้ายที่อยู่ออกจากบ้าน หรือเมื่อมีผู้ย้ายที่อยู่เข้าบ้าน เจ้าบ้าน ต้องแจ้งการย้ายที่อยู่ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ย้ายออกจากบ้านหรือนับแต่วันที่ย้ายเข้าอยู่ในบ้าน แล้วแต่กรณี

บทกำหนดโทษ

- ผู้ใดไม่ปฏิบัติตามข้อ 1 - 3 มีโทษปรับไม่เกิน 1,000 บาท
 - ผู้ใดทำไว้ หรือแสดงหลักฐานอันเป็นเท็จ หรือกระทำการเพื่อให้ตนเองหรือผู้อื่นมีชื่อหรือมีรายการอย่างหนึ่งอย่างใดในทะเบียนบ้าน หรือเอกสารการทะเบียนราษฎรอื่นโดยมิชอบ ต้องระวางโทษจำคุกตั้งแต่หกเดือนถึงสามปี หรือปรับตั้งแต่สองหมื่นบาทถึงหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับ
- ในกรณีผู้กระทำความผิดตามวรรคหนึ่งเป็นคนซึ่งไม่มีสัญชาติไทยตามกฎหมายว่าด้วยสัญชาติ ต้องระวางโทษจำคุกตั้งแต่หกเดือนถึงห้าปี และปรับตั้งแต่สองหมื่นบาทถึงสองแสนบาท

รายการเกี่ยวกับบ้าน

เล่มที่ 1

เลขรหัสประจำบ้าน 1047-011984-5 สำนักทะเบียน กองดิน เขตบางนา

รายการที่อยู่ 46 ถนนสรรพาวุธ
แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร

ชื่อหมู่บ้าน ชื่อบ้าน อาคาร II

ประเภทบ้าน อาคารชุด ลักษณะบ้าน

วันเดือนปีที่กำหนดบ้านเลขที่ 20 ตุลาคม 2552

ลงชื่อ (น.ส. โพลิน พงษ์พันธ์) นายทะเบียน

วันเดือนปีที่พิมพ์ทะเบียนบ้าน 19 เมษายน 2559



ความสำคัญของเอกสาร

56-30-13

เอกสารนี้ เป็นหลักฐานของทางราชการที่จัดทำขึ้นตามกฎหมายว่าด้วยการทะเบียนราษฎร เพื่อมอบให้เจ้าบ้านเป็นผู้เก็บรักษา และ เจ้าบ้าน มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกฎหมายดังต่อไปนี้

- ข้อ 1 กรณีมีคนเกิดในบ้าน เจ้าบ้าน ต้องแจ้งการเกิดภายใน 15 วัน นับแต่วันเกิด
- ข้อ 2 กรณีมีคนตายในบ้าน เจ้าบ้าน ต้องแจ้งการตายภายใน 24 ชั่วโมง นับแต่เวลาตาย
- ข้อ 3 เมื่อผู้อยู่ในบ้านย้ายที่อยู่ออกจากบ้าน หรือเมื่อมีผู้ย้ายเข้ามาในบ้าน เจ้าบ้าน ต้องแจ้งการย้ายที่อยู่ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ย้ายออกจากบ้านหรือนับแต่วันที่ย้ายเข้ามาอยู่ในบ้าน แล้วแต่กรณี

บทกำหนดโทษ

- ผู้ใดไม่ปฏิบัติตามข้อ 1 - 3 มีโทษปรับไม่เกิน 1,000 บาท
 - ผู้ใดกล่าวใช้ หรือแสดงหลักฐานอันเป็นเท็จ หรือกระทำการเพื่อให้ตนหรือผู้อื่นมีชื่อหรือมีรายการอย่างหนึ่งอย่างใดในทะเบียนบ้าน หรือเอกสารการทะเบียนราษฎรอื่นโดยมิชอบ ต้องระวางโทษจำคุกตั้งแต่หกเดือนถึงสามปี หรือปรับตั้งแต่สองหมื่นบาทถึงหกหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับ
- ในการมีผู้กระทำความผิดตามวรรคหนึ่งเป็นกรณีไม่มีสัญชาติไทยตามกฎหมายว่าด้วยสัญชาติ ต้องระวางโทษจำคุกตั้งแต่หกเดือนถึงห้าปี และปรับตั้งแต่สองหมื่นบาทถึงสองแสนบาท

รายการเกี่ยวกับบ้าน

เล่มที่ 1

เลขรหัสประจำบ้าน 1047-011758-3 สำนักทะเบียน กิ่งฉัตร เขตบางนา

รายการที่อยู่ 44 ถนนสรรพาวุธ
แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร

ชื่อหมู่บ้าน โครงการรีเจนต์โฮม 7/2 ชื่อบ้าน อาคาร 1

ประเภทบ้าน อาคารชุด ลักษณะบ้าน อาคารชุด 8 ชั้น 225 ห้อง

วันเดือนปีที่กำหนดบ้านเลขที่ 20 ตุลาคม 2552

ลงชื่อ (น.ส. โพลิน พงษ์พันธ์) นายทะเบียน

วันเดือนปีที่พิมพ์ทะเบียนบ้าน 19 เมษายน 2559



คำเตือน

ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบใหญ่ของอาคาร ตามกฎกระทรวง
ว่าด้วยหลักเกณฑ์การตรวจสอบอาคาร พ.ศ. 2548 ก่อนวันที่ 25 ตุลาคม 2553

000343



ประเภทควบคุมการใช้ ตามมาตรา 37

อาคารชุด (อยู่อาศัย)

(4) ชั้น 8 ขึ้น (อาคาร 10) จำนวน 1 หลัง
เพื่อใช้เป็นอาคารชุดอยู่อาศัย (226 ห้อง)-
จอดรถยนต์

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ 54 / 4553

โดย นายนิรันดร์ อยู่กสิ

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร

อยู่บ้านเลขที่ 700 อาคารชุดรีเจนท์กรีนเพาเวอร์ 777/ ซอย ประจักษ์ ถนน ศรีนครินทร์ หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง สวนหลวง อำเภอ เขต สวนหลวง จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ได้ทำการ ก่อสร้างอาคาร (แก้ไขแบบแปลน) อาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาต 17/พ.ร.บ.ค

เลขที่ 370 / 2552 ลงวันที่ 5 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2552

(แบบ ทน.6 เล่มที่ 726/2551 ลงวันที่ 23 ธันวาคม 2551)

ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร (อาคาร เลข)

(๑) ชนิด ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (205 ห้อง)-

โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลัด และทางเข้าออกของรถ จำนวน 73 คัน จอดรถยนต์

(๒) ชนิด ชั้น (อาคาร จี) จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (201 ห้อง)-

โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลัด และทางเข้าออกของรถ จำนวน 77 คัน จอดรถยนต์-สระว่ายน้ำ

(๓) ชนิด ชั้น (อาคาร เอช) จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (233 ห้อง)-

โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลัด และทางเข้าออกของรถ จำนวน 74 คัน จอดรถยนต์

ที่บ้านเลขที่ - /ซอย สรรพสุข 2 ถนน สรรพสุข

หมู่ที่ - ตำบล/แขวง บางนา อำเภอ/เขต บางนา จังหวัด กรุงเทพมหานคร

โดย บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด เป็นเจ้าของอาคาร และ บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ น.ส. ๓ เลขที่ ส.ค. ๑ เลขที่ 1513

เป็นที่ดินของ บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง

และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติ

ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แก้ไขเพิ่มเติมตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร(ฉบับที่ 2)พ.ศ.2535และ(ฉบับที่ 3)พ.ศ.2543

(๒) ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแบบท้ายใบรับรองฉบับนี้

ออกให้ ณ วันที่ 17 ส.ค. 2553 พ.ศ.

สำเนาถูกต้อง

เงื่อนไขทำใบรับรองการก่อสร้างอาคาร (แก้ไขแบบแปลน) เลขที่..... 54, 9553

ราย บริษัท วีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

- ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ
มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับ
ความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือที่ ทส.
1009/1406 ลงวันที่ 19 กุมภาพันธ์ 2552



สำเนาถูกต้อง



(นายปณณวิชญ์ วงษ์สวัสดิ์)

นายช่างโยธาปฏิบัติงาน
กลุ่มงานควบคุมอาคาร ๒ กองควบคุมอาคาร
สำนักงานโยธา



(ป.ร.๑๐)

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง

วันที่ 19 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2553

หนังสือนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๔๒ ตามคำขอของ บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด

ทะเบียนเลขที่ 11/2553 เมื่อวันที่ 19 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2553

โดยมีรายการดังนี้

๑. ชื่ออาคารชุด "รีเจนท์โฮม 7/2"
๒. โฉนดที่ดินเลขที่ 1513
- ตำบล บางนา อำเภอ บางนา (พระโขนง)
๓. ก. จำนวนอาคาร หลัง
- ข. จำนวนห้องชุด 864 ห้องชุด
๔. บ้านที่ประกอบด้วย อาคารชุดมีทรัพย์ส่วนกลางและทรัพย์ส่วนบุคคลดังนี้

ทรัพย์ส่วนกลาง

1. ที่ดินที่ตั้งของอาคารชุดบนโฉนดเลขที่ 1513 เลขที่ดิน 1381 หน้าสำรวจ 45 ตำบลบางนา อำเภอบางนา (พระโขนง) กรุงเทพมหานคร เนื้อที่ 6-2-32.8 ไร่
2. ทรัพย์ส่วนกลางของอาคารชุดที่จัดให้มีไว้เพื่อประโยชน์ร่วมกันได้แก่
 - สำนักงานนิติบุคคลอาคารชุดเลขที่ 48 ถนนสรรพบุรี แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร ตั้งอยู่ชั้น 1 ของอาคารชุด ชื่อ "รีเจนท์โฮม 7/2"
 - โครงสร้างอาคารชั้นฐานราก ประกอบด้วย เสาเข็มคอนกรีตเสริมเหล็ก ฐานรากคานคอนกรีตเสริมเหล็ก เสาคอนกรีตเสริมเหล็ก ตามหลักวิศวกรรม
 - บ่อพักปารด์ดับ น้ำ, บ่อหมุนน้ำ สกน. ได้ดิน, ถังเก็บน้ำดับเพลิงใต้ดิน, รั้วรอบอาคาร, ถนน, ท่อระบายน้ำพร้อมบ่อพักรอบอาคาร, ถังบำบัดน้ำเสียแบบเดิมอากาศ ถังเก็บน้ำคาวปลา, ถังเก็บน้ำใต้ดิน
 - ระบบดับเพลิงภายในอาคาร (Sprinkler System), ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์, ทางเดินกลางภายในอาคาร, บันไดกลางภายในอาคาร, บันไดหนีไฟทุกชุด (ทุกชั้น), ที่จอดรถภายใน และภายนอกอาคาร และบริเวณที่ปลูกต้นไม้
 - ลิฟต์โดยสาร, ระบบบัตรผ่านเข้าออกประตูอัตโนมัติ
 - ระบบไฟฟ้า ประกอบด้วย หม้อแปลงไฟฟ้า ขนาด 800 KVA, ตู้ MDB, สายเมนไฟฟ้าจากตู้ MDB ถึงตู้ PB, สายเมนไฟฟ้าจากตู้ PB ถึงห้องพักอาศัยทั้งหมด, ตู้ PB
 - ไฟส่องสว่างภายในอาคาร และภายนอกอาคารส่วนกลางทั้งหมด

- ระบบส่งน้ำดี จากบ่อดึงถึงเก็บน้ำคาค้า, ระบบส่งน้ำจากถังเก็บน้ำบนคาค้า ถึงห้องพักอาศัยทุก
ห้อง ระบบ Booster Pump

- ระบบท่อน้ำทิ้งจากห้องพักอาศัยทุกห้องถึงระบบบำบัดน้ำเสีย, ระบบฉนวนความร้อน และระบบที่วีรวม,
ห้องเก็บขยะเปียก, ห้องเก็บขยะแห้ง และห้องพักขยะ (ทุกชั้น)

- โรงรับรอง ห้องสุชา รวมทั้งอุปกรณ์ที่จัดไว้ในบริเวณของอาคาร, สระว่ายน้ำ 1 สระ (อาคาร 6), ห้อง
ออกกำลังกายพร้อมอุปกรณ์

- ทรัพย์สินอื่นๆ ของอาคารชุดที่มีไว้เพื่อประโยชน์ร่วมกันของเจ้าของร่วมที่มีอยู่แล้ว และจะให้มีขึ้นใน
ภายหน้า

ทรัพย์สินส่วนบุคคล ได้แก่ กรรมสิทธิ์ห้องชุดพักอาศัยเลขที่ 44, 44/1 - 44/225, 46, 46/1 - 46/232, 48/1 - 48/24, 48/26
- 48/201, 50, 50/1 - 50/204 รวมทั้งสิ้น 864 ห้องชุด

(ลงชื่อ)



16 ธันวาคม 10 พ.ศ.
2554



(อ.ช.๑๑)

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาพระโขนง

วันที่ 25 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2553

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดตาม
พระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ทะเบียนเลขที่ 13/2553

เมื่อวันที่ 25 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2553 โดยมีรายการดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด "รีเจนท์โฮม 7/2"
๒. มีวัตถุประสงค์เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลาง ของอาคารชุด "รีเจนท์โฮม 7/2" ภายใต้
บังคับแห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. 2522 และตามข้อบังคับนิติบุคคลอาคารชุด "รีเจนท์โฮม 7/2"

๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ บ้านเลขที่ 48 ชั้น 1 อาคารจี หมู่ที่ -
ถนน สรรพาวุธ ตรอก / ซอย - ตำบล / แขวง บางนา
อำเภอ / เขต บางนา จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ -

สำเนาถูกต้อง

(นายณัฐพงษ์ ทองเจือ)
นักวิชาการที่ดินปฏิบัติการ

10 ก.พ. 2566



ภาคผนวก 15

ใบรับรองรายงานผลการปฏิบัติการตามมาตรฐานการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและติดตามการตรวจคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ระหว่างดำเนินการประจำเดือนมกราคม - มิถุนายน 2566



ใบรับรองการรับรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ
ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เลขรับรายงาน :	Bก047/66	วันที่รับรายงาน :	13 กรกฎาคม 2566
ชื่อโครงการ :	รีเจนท์โฮม 7/2		
เจ้าของโครงการ :	บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด		
เลขที่หนังสือเห็นชอบ :	ทส 1009.5/1405	วันที่เห็นชอบ :	19 กุมภาพันธ์ 2552
ช่วงเดือน :	มกราคม-มิถุนายน 2566	เขต :	บางนา
ระยะโครงการ :	ดำเนินการ	ประเภทโครงการ :	อาคารอยู่อาศัยรวม
สถานะการรายงาน :	ส่งภายในระยะเวลาที่กำหนด	ผู้จัดทำรายงาน :	นิติบุคคลอาคารชุด
ผู้ส่ง :	รวีสรา บุญอยู่	เบอร์โทรผู้ส่ง :	0617864224

รายละเอียดเพิ่มเติม :

ลงชื่อ.....ผู้รับรายงาน

นายธเนศ นกพุดเพรา
นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
สำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร

ลงชื่อ.....ผู้รับรองการรับรายงาน

นายวิวัฒน์ สุขกาย
นักวิชาการสิ่งแวดล้อมปฏิบัติการ
สำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร

หมายเหตุ : เอกสารฉบับนี้เป็นเพียงการรับรองการนำส่งรายงานฯ เท่านั้น ไม่ได้เป็นการรับรองความถูกต้อง สมบูรณ์ของเนื้อหารายงานฯ
กองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง สำนักสิ่งแวดล้อม โทร. 0-2203-2953 อีเมล : pc2.bma@gmail.com

ภาคผนวก 16

หนังสือเห็นชอบ

ที่ ทส 1009.5/ 1405



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยศิбуลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

19 กุมภาพันธ์ 2552

เรื่อง การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการรีเจนท์ โฮม

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/194
ลงวันที่ 14 มกราคม 2552

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด ที่ TTE 014/52 ลงวันที่ 16 มกราคม 2552.
2. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการรีเจนท์ โฮม ของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
3. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการด้านที่พัก
อาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักผ่อนอากาศ

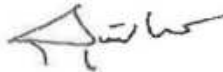
ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้
แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการรีเจนท์ โฮม ของบริษัท รีเจนท์
กรีน เพาเวอร์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนซอยสรรพาวุธ 2 แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร
ประกอบด้วยอาคารชุด สูง 8 ชั้น จำนวน 8 อาคาร และอาคารชุด สูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จำนวน
ห้องพักรวม 1,748 ห้อง จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยบริษัท ไทย-ไท วิศวกร
จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการ
ที่พักอาศัย ในคราวประชุมครั้งที่ 58/2551 เมื่อวันที่พฤหัสบดีที่ 18 ธันวาคม 2551 มีมติไม่เห็นชอบ
โดยให้แก้ไขเพิ่มเติมรายละเอียดให้ครบถ้วนสมบูรณ์ ต่อมาบริษัท ไทย-ไท วิศวกร จำกัด ได้เสนอข้อมูล
ชี้แจงเพิ่มเติมให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1

2/สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการรีเจนท์ โฮมดิงส์และเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย ในการประชุมครั้งที่ 5/2552 เมื่อวันที่พฤหัสบดีที่ 5 กุมภาพันธ์ 2552 ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการรีเจนท์ โฮม ของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการรีเจนท์ โฮม ของบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ดังรายละเอียดในสิ่งที่ส่งมาด้วย 2 และเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดในสิ่งที่ส่งมาด้วย 3 ทั้งนี้ โครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรคของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 49 แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตว่า มาตรการตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด และสำเนาหนังสือแจ้งบริษัท ไทย-ไทยวิศวกรรม จำกัด เพื่อทราบและดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

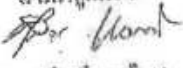
ขอแสดงความนับถือ



(นางสาวศุภรติกัญญ์ ระวีวรรณ)

รองโฆษกประจำสำนักนายกรัฐมนตรี

ปลัดกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ยื่นมาถูกต้อง

(นางอุปราณี ผดุงไทย)
เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6624

โทรสาร 0-2265-6616

ภาคผนวก 17

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจคุณภาพสิ่งแวดล้อมระหว่าง
ดำเนินการประจำเดือนมกราคม 2566 – มิถุนายน 2566

ตารางที่ 2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนว ทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2. ช่วงเปิดดำเนินการ 2.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 2.11 สภาพภูมิประเทศ	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ บริเวณพื้นที่โครงการจะเปลี่ยนสภาพเป็นที่ตั้ง อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 8 อาคาร และอาคารชุด พักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยระดับของพื้นที่โครงการจะเท่ากับระดับถนนซอยสรรพาวุธ 2 ซึ่งไม่เปลี่ยนไปจากสภาพ ปัจจุบัน ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญ ต่อลักษณะภูมิประเทศ	โครงการเปิดดำเนินการ บริเวณพื้นที่โครงการจะเปลี่ยนสภาพเป็นที่ตั้ง อาคารชุด พักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 8 อาคาร และอาคารชุด พักอาศัย ขนาด ความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยระดับของพื้นที่ โครงการจะเท่ากับระดับถนน ซอยสรรพาวุธ 2 ซึ่งไม่เปลี่ยนไปจากสภาพ ปัจจุบัน ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญ ต่อลักษณะภูมิประเทศ		ภาพที่ 1
2.12 คุณภาพอากาศ	โครงการตั้งอยู่ใกล้กับทางด่วนเฉลิมมหานคร ซึ่งจากการตรวจวัดคุณภาพอากาศ บริเวณ โครงการในปัจจุบัน พบว่ามีค่าปริมาณฝุ่นละออง 0.056 มก./ลบ.ม. ปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 2 ppm. และมีปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ NO ₂) 0.038 ppm. ซึ่งดัชนีคุณภาพอากาศแต่ละตัวมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐาน คุณภาพอากาศ โดยเมื่อโครงการเปิดดำเนินการซึ่งโครงการเป็นอาคารชุดพัก อาศัย กิจกรรมการอยู่อาศัยที่อาจก่อให้เกิดมลพิษทางอากาศจะเกิดจากยาน พาหนะที่แล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยการปล่อยก๊าซต่าง ๆ ได้แก่ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารไฮโดรคาร์บอน (HC) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NO _x) และฝุ่นละออง ซึ่งมีปริมาณไม่มากและไม่ทำให้คุณภาพอากาศแตกต่าง ไปจากสภาพปัจจุบัน ดังนั้น การเปิดดำเนินโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบ ที่มีนัยสำคัญ ทั้งจากโครงการต่อผู้ที่อยู่โดยรอบ และผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยเอง ซึ่งอาจได้รับผลกระทบด้านมลพิษทางอากาศเนื่องจากตั้งอยู่ใกล้กับทางด่วน เฉลิมมหานคร โดยผู้อยู่อาศัยจะได้รับผลกระทบด้านนี้ไม่แตกต่างจากปัจจุบัน ซึ่งอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว สันนุนลดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน 2. หมั่นดูแลรักษาความสะอาดบริเวณถนน โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ 3. จัดให้มีที่จอดรถอยู่บริเวณชั้นที่ 1 ซึ่งมีลักษณะเปิดโล่งไม่ปิดทึบมีลมพัดผ่านอยู่ตลอดเวลา อากาศหมุนเวียนได้สะดวก 4. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องชนิดทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 5. จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้ชัดเจน รวมถึงการควบคุมการปฏิบัติตามของผู้พักอาศัยภายในโครงการ 6. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการแต่ละส่วน ได้แก่ พื้นที่โครงการส่วนที่ 1 ขนาดพื้นที่ 2,769 ตร.ม. และพื้นที่โครงการส่วนที่ 2 ขนาดพื้นที่รวม ทั้งหมด 2,887.8 ตร.ม. โดยต้นไม้ที่เลือกปลูกสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอน มอนอกไซด์ (CO) เมื่อเทียบเป็นคาร์บอนไดออกไซด์ (Co ₂) ที่เกิดจากการขาด ยานพาหนะของโครงการได้อย่างเพียงพอ (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ)	ไม่มี	- ภาคผนวก 10

ตารางที่ 2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		7. การจัดพื้นที่สีเขียวจะมีลักษณะการปลูกไม้ยืนต้นเป็นแนวกันชน BufferZone บริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการส่วนที่ 1 ซึ่งเป็นแนวติดกับทางด่วนพิเศษเฉลิมมหานคร	ไม่มี	- ภาคผนวก 6
		8. แจ้งให้ผู้ซื้อทราบถึงลักษณะพื้นที่โครงการซึ่งมีพื้นที่ติดกับทางด่วน เพื่อเป็นข้อมูลในการตัดสินใจซื้อโครงการ	ไม่มี	
2.1.3 เสียงและความสั่นสะเทือน	โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย เสียงที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่เกิดจากยานพาหนะ ที่เข้า - ออกโครงการ ซึ่งเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวัน และเกิดขึ้น ในช่วงระยะเวลาสั้น ๆ เท่านั้น ดังนั้น การเปิดดำเนินการโครงการจึงไม่ส่งผล กระทั่งที่มีนัยสำคัญด้านเสียงและความสั่นสะเทือนต่อผู้อยู่ข้างเคียง แต่ทั้งนี้ เนื่องจากพื้นที่โครงการส่วนที่ 1 ซึ่งเป็นที่ตั้งของอาคาร A, B, C และ D มี อาณาเขตติดต่อกับทางด่วนเฉลิมมหานคร ซึ่งจากการประเมินผลกระทบด้าน เสียงจากการที่อาคาร โครงการตั้งขนานตามแนวทางด่วนพิเศษฯ และผลกระทบ ต่อผู้พักอาศัยใน โครงการและผลกระทบจากโครงการต่ออาคารที่อยู่ฝั่งตรงข้าม อาคาร โครงการ ทั้ง 2 ด้านที่เกิดขึ้นใหม่ทั้งหมด โดยใช้แบบจำลอง SPM9613 ซึ่งแบบจำลองนี้พัฒนาขึ้นตามมาตรฐาน ISO Standards 9613 Parts 1 (1993) และ 2 (1996) โดย ISO 9613-1:1993 (E) พบว่า การมีหรือไม่มีโครงการไม่ทำให้ผลกระทบกรณีระดับเสียงจากทางด่วนที่อาคาร 1-3 ชั้น ตรงข้ามโครงการ เปลี่ยนแปลงแต่อย่างใด สำหรับผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนจากการที่อยู่ ใกล้ทางด่วนนั้น จากการตรวจวัดความสั่นสะเทือน บริเวณพื้นที่โครงการ ณ ปัจจุบัน พบว่าความสั่นสะเทือนที่มีค่ามากที่สุดคือความสั่นสะเทือนในแนวความยาว ที่มีความเร็วสูงสุด 1.4 มม./วินาที โดยเป็นค่าที่ก่อให้เกิดการรับรู้ได้แต่ไม่ถึงกับ ก่อให้เกิดความรำคาญ ตามมาตรฐานระดับความสั่นสะเทือนที่มีผลกระทบต่อคน ทั้งนี้ เมื่อโครงการเปิดดำเนินการระดับความสั่นสะเทือนที่ผู้อยู่อาศัยในโครงการ	1. ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น คิดป้ายจำกัดความเร็วและทำสัญญาณ เพื่อลดความเร็วและช่วยลดระดับเสียงที่ เกิดจากการแล่นของรถยนต์ 2. ใช้ผนังกันเสียงสำหรับห้องพักของอาคาร A, B, C และ D ด้านที่ติดกับแนวทางด่วน 3. ปลูกต้นไม้สองฝั่งตลอดแนวเขตที่ดินที่ติดทางด่วน เพื่อเป็นแนวกันชนระหว่างทางด่วนกับอาคาร A, B, C และ D ซึ่งเป็นอาคารที่อยู่ด้านทางด่วนพิเศษเฉลิมมหานคร (ดูรูปในภาคผนวกที่ 1 ประกอบ) 14. ติดตั้งกำแพงกันเสียงบนทางด่วนพิเศษเฉลิมมหานครบริเวณที่ผ่านพื้นที่โครงการ ระยะทางประมาณ 250 ม. (ดูรูปที่ 1 ประกอบ) โดยกำแพง กันเสียงดังกล่าวเป็นไปตามมาตรฐานทางวิศวกรรมของการทางพิเศษ แห่งประเทศไทย 4. ปลูกต้นไม้เพิ่มเติม บริเวณแนวประตูทางเข้าอาคาร	ไม่มี	- ภาคผนวก 6
	ได้รับจากทางด่วนในอนาคตจะไม่แตกต่างไปจากในปัจจุบัน ซึ่งอยู่ในระดับ ที่สามารถยอมรับได้อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น		ไม่มี	

ตารางที่ 2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.1.4 คุณภาพน้ำ	น้ำเสียจากโครงการปริมาณ 864 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น น้ำเสียจากพื้นที่ โครงการส่วนที่ 1 ประกอบด้วย น้ำเสียจากอาคาร A ประมาณ 103 ลบ.ม./วัน อาคาร B ประมาณ 112 ลบ.ม./วัน อาคาร C ประมาณ 112 ลบ.ม./วัน อาคาร ID ประมาณ 100 ลบ.ม./วัน และอาคาร E ประมาณ 7 ลบ.ม./วัน ส่วนน้ำเสีย จากพื้นที่โครงการส่วนที่ 2 ประกอบด้วย น้ำเสียจากอาคาร F ประมาณ 102 ลบ.ม./วัน อาคาร G ประมาณ 100 ลบ.ม./วัน อาคาร H ประมาณ 116 ลบ.ม. วัน และอาคาร I ประมาณ 112 ลบ.ม./วัน น้ำเสียทั้งหมดจะผ่านการบำบัด น้ำเสียโดยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 9 ชุด (1 ชุด) อาคาร) บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มก./ล. น้ำทิ้งภายหลัง การบำบัดแล้วบางส่วนจะถูกนำไปรดน้ำต้นไม้ จากนั้นจะไหลไปยังบ่อสัมผัส คลอรีนและระบายไปยังบ่อเก็บน้ำรดต้นไม้ของพื้นที่โครงการแต่ละส่วน โดย รดน้ำต้นไม้ของพื้นที่แต่ละส่วน ได้แก่ น้ำทิ้งที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้พื้นที่ โครงการส่วนที่ 1 ประมาณ 157 ลบ.ม./วัน และน้ำทิ้งที่เหลือจากการรดน้ำ ต้นไม้พื้นที่โครงการส่วนที่ 2 ประมาณ 206 ลบ.ม./วัน จะไหลไปยังบ่อพัก สูดท้ายพร้อมตะแกรงดักขยะ ก่อนระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำถนนซอย สรรพาวุธ 2 ต่อไป ซึ่งโครงการมิได้มีการระบายน้ำลงสู่แหล่งน้ำ ผิวดินโดยตรง ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญ ต่อคุณภาพน้ำ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 9 ชุด (1 ชุด/ อาคาร) เพื่อบำบัด - จัด น้ำเสียจากแต่ละอาคาร ดังนี้ (ดูรูปที่ 2 ประกอบ) 1.1 ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป รุ่น SK-S3751A405 (ระบบเดิมอากาศ ชนิดมี ตัวกลางซีดเกาะ) จำนวน 2 ชุด แต่ละชุดออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 103 ลบ.ม./วัน โดยจะทำหน้าที่บำบัดน้ำเสียจากอาคาร A และอาคาร F 1.2 ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป รุ่น SK-S4151A450 (ระบบเดิมอากาศ ชนิดมี ตัวกลางซีดเกาะ) จำนวน 2 ชุด แต่ละชุดออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 115 ลบ.ม./ วัน โดยจะทำหน้าที่บำบัดน้ำเสียจากอาคาร B และ C 1.3 ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป รุ่น SK-S3651A390 (ระบบเดิมอากาศ ชนิดมี ตัวกลางซีดเกาะ) จำนวน 2 ชุด แต่ละชุดออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 100 ลบ.ม./ วัน โดยจะทำหน้าที่บำบัดน้ำเสียจากอาคาร D และ G 1.4 ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป รุ่น SK-SAT6000 (ระบบเดิมอากาศ ชนิดมี ตัวกลางซีดเกาะ) จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสีย ได้ 8 ลบ.ม./ วัน โดยจะทำหน้าที่บำบัดน้ำเสียจากอาคาร E 1.5 ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป รุ่น SK-S415/A450 (ระบบเดิมอากาศ ชนิดมี ตัวกลางซีดเกาะ) จำนวน 2 ชุด แต่ละชุดออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 116 ลบ.ม./วัน โดยจะทำหน้าที่บำบัดน้ำเสียจากอาคาร H และอาคาร I 5. ปลุกดินแก้วเพิ่มเติมบริเวณทางเข้าอาคาร	ไม่มี	- จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนและหลังออกจากระบบ บำบัดน้ำเสียแต่ละอาคารทุกเดือนโดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, SS, Sulfide< TKN, Oil & Grease} Total Colorine ซึ่งจุดเก็บตัวอย่างน้ำก่อนเข้าระบบ ได้แก่ ส่วนแยกกากตะกอน และจุดเก็บตัวอย่างน้ำหลังการบำบัด ได้แก่ บ่อสัมผัสคลอรีน ภาพประกอบตามภาคผนวก 11
		2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบ บำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของแต่ละอาคาร ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	ไม่มี	- ภาคผนวก 11
		3. กำจัดไขมันออกจากถังดักไขมันเป็นประจำทุกสัปดาห์ โดยดักไขมัน ใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่น และนำไปรวมที่ห้องพัสดุผอเยือกของแต่ละอาคาร	ไม่มี	- ภาคผนวก 10 และ11
		4. ประสานให้สำนักงานเขตบางนา มาสูบตะกอนจากส่วนคกตะกอนไป		

ตารางที่ 2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		กำจัดเป็นประจำทุกเดือน		
2.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.2.1 นิเวศวิทยาทางบก	โครงการตั้งอยู่ในเขตบึงนา ซึ่งมีสภาพการใช้ที่ดินโดยรอบเป็นชุมชนเมืองที่ค่อนข้างหนาแน่น ประกอบด้วย กลุ่มอาคารพาณิชย์ อาคารพักอาศัย อาคาร สำนักงาน และสถานศึกษาต่าง ๆ ซึ่งไม่พบทรัพยากรนิเวศวิทยานกที่สำคัญ หรือหายาก และควรค่าแก่การอนุรักษ์ เช่น ป่าสงวน หรือสัตว์ป่าสงวน ดังนั้น การดำเนินการ โครงการในพื้นที่ดังกล่าว จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญ ต่อนิเวศวิทยาทางบก	ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน และ คุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด และประสิทธิภาพ	ไม่มี	- ภาคผนวก 10 และ11
2.2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	โครงการจะบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการแต่ละส่วน และนำมาใช้รดน้ำต้นไม้ให้มากที่สุดก่อนระบายออกสู่ภายนอก และน้ำทิ้งของโครงการ จะมีคุณภาพตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด ก่อนระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำ ถนนซอยสรรพาวุธ 2 ต่อไป ซึ่งมีได้มีการระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำผิวดิน โดยตรง ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญ ต่อนิเวศวิทยาทางน้ำ	ดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของแต่ละอาคาร ให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	ไม่มี	- ภาคผนวก 10
2.3 ครุภัณฑ์ใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 2.3.1 การใช้น้ำ	โครงการมีความต้องการใช้น้ำรวมประมาณ 1,077 ลบ.ม./วัน โดยโครงการจะ ใช้น้ำประปาของการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาพระโขนง ทั้งนี้ แม้ว่าโครงการจะมีความต้องการใช้น้ำสูงสุด 0.067 ลบ.ม./วินาที ก็ตาม แต่เนื่อง จากโครงการต่อท่อน้ำประปาด้าน 3 นิ้ว เพื่อนำน้ำประปามาเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดินแต่ละอาคาร โดยจะไหลเข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดินด้วยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity Flow) จากนั้นจึงจะใช้เครื่องสูบน้ำ ซึ่งติดตั้งไว้จำนวน 2 เครื่อง สูบน้ำไปยังถังเก็บน้ำชั้นหลังคา แล้วจึงจ่ายน้ำมายังส่วนต่าง ๆ ของอาคาร ผ่านท่อประปาด้าน 1.5 นิ้ว จะเห็นได้ว่าการจ่ายน้ำประปาไปยังส่วนต่าง ๆ มิได้ดึงน้ำประปามาจากท่อเมนโดยตรง ดังนั้น การใช้น้ำของโครงการจะไม่ส่ง ผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อการใช้น้ำของชุมชนโดยรอบ ประกอบกับสำนักงาน ประปาสาขาพระโขนงมีความสามารถรองรับปริมาณการใช้น้ำที่เพิ่มขึ้นจากโครงการได้	1. จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินและถังเก็บน้ำชั้นหลังคาของแต่ละอาคาร ดังนี้ 1.1 อาคาร A จัดให้มีการสำรองน้ำเพื่ออุปโภค-บริโภคไว้จนถึงเก็บน้ำ ใต้ดิน จำนวน 1 ถัง ความจุ 78.4 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำชั้นหลังคา จำนวน 1 ถัง ความจุ 50.8 ลบ.ม. รวมมีปริมาณน้ำสำรองเพื่ออุปโภคบริโภค 129.2 ลบ.ม. สามารถสำรองน้ำไว้ได้นานประมาณ 1 วัน 1.2 อาคาร B จัดให้มีการสำรองน้ำเพื่ออุปโภค-บริโภคไว้จนถึงเก็บน้ำ ใต้ดิน ความจุ 99.1 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำชั้นหลังคาอาคาร B จำนวน 1 ถัง ความจุ 51.2 ลบ.ม. รวมมีปริมาณน้ำสำรองเพื่ออุปโภค-บริโภค 150.3 ลบ.ม. สามารถสำรองน้ำไว้ได้นานประมาณ 1 วัน 1.3 อาคาร C จัดให้มีการสำรองน้ำเพื่ออุปโภค-บริโภคไว้จนถึงเก็บน้ำ ใต้ดิน จำนวน 1 ถัง ความจุ 90.7 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำชั้นหลังคา จำนวน 1 ถัง ความจุ 51.2 ลบ.ม. รวมมีปริมาณน้ำสำรองเพื่ออุปโภคบริโภค 141.9 ลบ.ม. สามารถสำรองน้ำไว้ได้นานประมาณ 1 วัน	ไม่มี	ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำ และวาล์วต่าง ๆ เดือนละ 1 ครั้ง - ภาคผนวก 10
		1.4 อาคาร D จัดให้มีการสำรองน้ำเพื่ออุปโภค-บริโภคไว้จนถึงเก็บน้ำ ใต้ดิน จำนวน 1 ถัง ความจุ 75.2 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำชั้นหลังคา จำนวน 1 ถัง ความจุ 52.1 ลบ.ม. รวมมีปริมาณน้ำสำรองเพื่ออุปโภคบริโภค 127.3 ลบ.ม. สามารถสำรองน้ำไว้ได้นานประมาณ 1 วัน		

ตารางที่ 2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		1.5 อาคาร F จัดให้มีการสำรองน้ำเพื่ออุปโภค-บริโภคไว้จนถึงเก็บน้ำ ได้ดินจำนวน 1 ถึง ความจุ 77.8 ลบ.ม. และถึงเก็บน้ำขึ้นหลังคา จำนวน 1 ถึง ความจุ 50.8 ลบ.ม. รวมมีปริมาณน้ำสำรองเพื่ออุปโภคบริโภค 128.6 ลบ.ม. สามารถสำรองน้ำไว้ได้นานประมาณ 1 วัน		
		1.6 อาคาร G จัดให้มีการสำรองน้ำเพื่ออุปโภค-บริโภคไว้จนถึงเก็บน้ำ ได้ดินจำนวน 1 ถึง ความจุ 75.2 ลบ.ม. และถึงเก็บน้ำขึ้นหลังคา จำนวน 1 ถึง ความจุ 50.8 ลบ.ม. รวมมีปริมาณน้ำสำรองเพื่ออุปโภค บริโภค 126 ลบ.ม. สามารถสำรองน้ำไว้ได้นานประมาณ 1 วัน		
		1.7 อาคาร H จัดให้มีการสำรองน้ำเพื่ออุปโภค-บริโภคไว้จนถึงเก็บน้ำ ได้ดินจำนวน 1 ถึง ความจุ 94.6 ลบ.ม. และถึงเก็บน้ำขึ้นหลังคา จำนวน 1 ถึง ความจุ 50.8 ลบ.ม. รวมมีปริมาณน้ำสำรองเพื่ออุปโภคบริโภค 145.4 ลบ.ม. สามารถสำรองน้ำไว้ได้นานประมาณ 1 วัน		
		1.8 อาคาร I จัดให้มีการสำรองน้ำเพื่ออุปโภค-บริโภคไว้จนถึงเก็บน้ำ ได้ดินจำนวน 1 ถึง ความจุ 90.7 ลบ.ม. และถึงเก็บน้ำขึ้นหลังคา จำนวน 1 ถึง ความจุ 50.1 ลบ.ม. รวมมีปริมาณน้ำสำรองเพื่ออุปโภค บริโภค 140.8 ลบ.ม. สามารถสำรองน้ำไว้ได้นานประมาณ 1 วัน		
		2. จัดให้มีระบบสูบน้ำในแต่ละอาคาร ซึ่งทำหน้าที่สูบน้ำโดยไม่ดึงน้ำใช้มาจากท่อประปาโดยตรง และควบคุมการสูบน้ำด้วยระบบตั้งเวลา ซึ่ง กำหนดเวลาการสูบน้ำในช่วง 24.00-05.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาที่ผู้พักอาศัยใกล้เคียงมีการใช้น้ำ		
		3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี		
		4. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยและพนักงานใช้น้ำอย่างประหยัด		

ตารางที่ 2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนว ทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.3.2 การบำบัดน้ำเสีย	น้ำเสียจากโครงการปริมาณ 864 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น น้ำเสียจากพื้นที่ โครงการส่วนที่ 1 ประกอบด้วย น้ำเสียจากอาคาร A ประมาณ 103 ลบ.ม./วัน อาคาร B ประมาณ 112 ลบ.ม./วัน อาคาร C ประมาณ 112 ลบ. ม./วัน อาคาร ID ประมาณ 100 ลบ.ม/วัน และอาคาร E ประมาณ 7 ลบ.ม./วัน ส่วนน้ำเสีย จากพื้นที่โครงการ ส่วนที่ 2 ประกอบด้วย น้ำเสียจากอาคาร F ประมาณ 102 ลบ.ม./วัน อาคาร G ประมาณ 100 ลบ.ม./วัน อาคาร H ประมาณ 116 ลบ.ม วัน และอาคาร 1 ประมาณ 112 ลบ.ม./วัน น้ำเสียทั้งหมดจะผ่านการบำบัด น้ำเสียโดย ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 9 ชุด (1 ชุด/ อาคาร) บำบัด น้ำเสียให้มีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มก./ล. น้ำทิ้งภายหลังการ บำบัดแล้วบางส่วนจะถูกนำไปรดน้ำต้นไม้ จากนั้นจะไหลไปยังบ่อสัมผัส คลอรีนและระบายไปยังบ่อเก็บน้ำรดต้นไม้ของพื้นที่โครงการแต่ละส่วน โดยน้ำทิ้งที่เหลือจากการรดน้ำ ต้นไม้ของพื้นที่แต่ละส่วน ได้แก่ น้ำทิ้งที่เหลือ จากการรดน้ำต้นไม้พื้นที่โครงการส่วนที่ 1 ประมาณ 157 ลบ.ม./วัน และน้ำทิ้ง ที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้พื้นที่โครงการส่วนที่ 2 ประมาณ 177 ลบ.ม./วัน จะไหลไป ยังบ่อพักสุดท้ายพร้อมตะแกรงคัดขยะ ก่อนระบายเข้าสู่ท่อระบาย น้ำถนนซอยสรรพาวุธ 2 ต่อไป ซึ่ง โครงการมิได้ส่งผลกระทบด้านการบำบัด น้ำเสียต่อชุมชนโดยรอบ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 9 ชุด (1 ชุด/ อาคาร) เพื่อบำบัด - น้ำ เสียจากแต่ละอาคาร ดังนี้ (ดูรูปที่ 2 ประกอบ) 1.1 ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป รุ่น SK-S375/A405 (ระบบเดิมอากาศ ชนิดมี ตัวกลางชนิดเกาะ) จำนวน 2 ชุด แต่ละชุดออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 103 ลบ.ม./วัน โดยจะทำหน้าที่บำบัดน้ำเสียจากอาคาร A และอาคาร F 1.2 ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป รุ่น SK-S415/A450 (ระบบเดิมอากาศ ชนิดมี ตัวกลางชนิดเกาะ) จำนวน 2 ชุด แต่ละชุดออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 115 ลบ.ม./ วัน โดยจะทำหน้าที่บำบัดน้ำเสียจากอาคาร B และ C 1.3 ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป รุ่น SK-S365/A390 (ระบบเดิมอากาศ ชนิดมี ตัวกลางชนิดเกาะ) จำนวน 2 ชุด แต่ละชุดออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 100 ลบ.ม./วัน โดยจะทำหน้าที่บำบัดน้ำเสียจากอาคาร D และ G 1.4 ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป รุ่น SK-SAT6000 (ระบบเดิมอากาศ ชนิดมี ตัวกลางชนิดเกาะ) จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสีย ได้ 8 ลบ.ม./ วัน โดยจะทำหน้าที่บำบัดน้ำเสียจากอาคาร E 1.5 ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป รุ่น SK-S415/A450 (ระบบเดิมอากาศ ชนิดมี ตัวกลางชนิดเกาะ) จำนวน 2 ชุด แต่ละชุดออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 116 ลบ.ม./วัน โดยจะทำหน้าที่บำบัดน้ำเสียจากอาคาร H และอาคาร	ไม่มี	1. จัดให้มีการ ตรวจสอบ คุณภาพน้ำ ก่อน และหลังจากจาก ระบบ บำบัดน้ำ เสียแต่ละอาคาร ทุกเดือน โดยมี ดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, SS, Sulfide, TKN, Oil & Grease, Total Coliform , Residual Chlorine ซึ่งจุด เก็บตัวอย่างน้ำ ก่อนเข้าระบบ ได้แก่ ส่วนแยก ภาชนะกอน และ จุดเก็บตัวอย่าง น้ำหลังการบำบัด ได้แก่ บ่อสัมผัส คลอรีน อวด
2.3.3 การระบายน้ำ	การพัฒนาพื้นที่โครงการทำให้อัตราการระบายน้ำออกจากโครงการแต่ละส่วน เพิ่มขึ้นจากเดิม โดยพื้นที่ โครงการส่วนที่ 1 เพิ่มขึ้นจาก 0.089 ลบ.ม.วินาที เป็น 0.143 ลบ.ม/วินาที และมีน้ำหลากส่วนเกินที่ต้องกัก เก็บประมาณ 75 ลบ.ม. ประมาณ 75 ลบ.ม. สำหรับพื้นที่โครงการส่วนที่ 2 เพิ่มขึ้นจาก 0.083 ลบ.ม./วินาที เป็น 0.113 ลบ.ม./วินาที และมีน้ำหลากส่วนเกินที่ต้องกักเก็บ ประมาณ 62 ลบ.ม. ซึ่งอาจก่อให้เกิด ผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของชุมชน บริเวณใกล้เคียง ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีมาตรการควบคุมอัตรา การ ระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการแต่ละส่วนไม่ให้เพิ่มขึ้นจากก่อนพัฒนา พื้นที่โครงการ	1. จัดให้มีบ่อน้ำจมน้ำ จำนวน 3 บ่อ (สำหรับพื้นที่โครงการส่วนที่ 1 จำนวน 2 บ่อ และพื้นที่โครงการส่วนที่ 2 จำนวน 1 บ่อ) เพื่อรองรับน้ำ หลากภายในพื้นที่ โครงการแต่ละส่วน และจำกัดอัตราการระบายน้ำจากบ่อ หนองน้ำ เพื่อไม่ให้เกิน อัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนารายละเอียดดังนี้ (ดูรูปที่ 3 ประกอบ) (1) พื้นที่ โครงการส่วนที่ 1 จัดให้มีบ่อน้ำจมน้ำจำนวน 2 บ่อ	ไม่มี	- ภาคผนวก 10

ตารางที่ 2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนว ทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		1.1 บ่อที่ 1 รองรับน้ำหลากบริเวณอาคาร A และ B ตั้งอยู่ใต้ดิน บริเวณด้านทิศใต้ของอาคาร E มีความจุ 86.7 ลบ.ม. โดยระดับท่อเข้าบ่อ อยู่ที่ระดับ -0.91 ม. (คิดเทียบ+0.00 ที่ระดับถนนซอยสรรพาวุธ 2) ภายในบ่อดัดตั้งเครื่องสูบน้ำจำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) อัตราการสูบน้ำเครื่องละ 2.4 ลบ.ม/นาที่ (0.04 ลบ.ม/วินาที) เพื่อสูบน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยสรรพาวุธ 2 ต่อไป โดยท่อระบาย น้ำออกจากบ่ออยู่ที่ระดับ -0.91 ม. (ดูรูปในภาคผนวกที่ 2 ประกอบ)		
		1.2 บ่อที่ 2 รองรับน้ำหลากบริเวณอาคาร C, D และ E ตั้งอยู่ใต้ดิน บริเวณด้านทิศตะวันตกของอาคาร C มีความจุ 87 ลบ.ม. โดยระดับท่อ เข้าบ่ออยู่ที่ระดับ -0.87 ม. (คิดเทียบ +0.00 ที่ระดับถนนซอยสรรพาวุธ 2) ภายในบ่อดัดตั้งเครื่องสูบน้ำจำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) อัตราการสูบน้ำเครื่องละ 2.4 ลบ.ม./นาที่ (0.04 ลบ.ม./ วินาที) เพื่อสูบน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยสรรพาวุธ 2 ต่อไป โดยท่อระบาย น้ำออกจากบ่ออยู่ที่ระดับ 0.90 ม. (ดูรูปในภาคผนวกที่ 2 ประกอบ)		
		2. พื้นที่โครงการส่วนที่ 2 รองรับน้ำหลากบริเวณอาคาร F,G, H และI จัดให้มีบ่อนักว่งน้ำจำนวน 1 บ่อ ตั้งอยู่ใต้ดินบริเวณด้านทิศใต้ ของอาคาร 1 ความจุประมาณ 192 ลบ.ม. โดยระดับท่อเข้าบ่ออยู่ที่ระดับ -0.90 ม. (คิดเทียบ +0.00 ที่ระดับถนนซอยสรรพาวุธ 2) ภายในดัด ตั้งเครื่องสูบน้ำจำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่อง สำรอง 1 เครื่อง) อัตราการสูบน้ำเครื่องละ 4.68 ลบ.ม./นาที่ (0.078 ลบ.ม./วินาที) เพื่อสูบน้ำ ออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยสรรพาวุธ 2 ต่อไป โดยท่อระบายน้ำ ออก จากบ่ออยู่ที่ระดับ 0.92 ม. ดูรูปในภาคผนวกที่ 10 ประกอบ) 2. หมั่นตรวจสอบดูแลบ่อกักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อกักที่เป็นสาเหตุให้เกิด การอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรค ในการระบายน้ำ	ไม่มี	- ภาคผนวก 10 , ภาคผนวก 11

ตารางที่ 2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.3.4 การจัดการขยะมูลฝอย	ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการมีประมาณ 9.7 ลบ.ม./วัน ดังนี้	1. จัดให้แต่ละอาคารมีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น ตั้งอยู่ใกล้กับโรงลิฟต์ในแต่ละชั้น โดยห้องพักมูลฝอยแต่ละห้องมีขนาดพื้นที่ประมาณ 1.2-2.5 ตร.ม. ซึ่งโครงการจะตั้งถึงมูลฝอยขนาด 100 ล. จำนวน 2 ถึงชั้น (ถึงมูลฝอยแห้ง 1 ถึง และถึงมูลฝอยเปียก 1 ถึง) ไว้ในห้องพักมูลฝอย ดังกล่าว และจะจัดให้มีพนักงานทำความสะอาด จัดเก็บมูลฝอยไปไว้ยังห้องพักมูลฝอยรวมของแต่ละอาคารต่อไป	ไม่มี	- ภาคผนวก 8
	- อาคาร A มีปริมาณมูลฝอยประมาณ 2 ลบ.ม./วัน แบ่งเป็นมูลฝอยแห้ง 1.4 ลบ.ม./ วัน และมูลฝอยเปียก 0.6 ลบ.ม./วัน	2. การเก็บมูลฝอยในถุงต้องไม่ให้มีปริมาณ หรือน้ำหนักมากเกินไป โดยให้บรรจุปริมาณมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถุง		
	- อาคาร B มีปริมาณมูลฝอยประมาณ 2.2 ลบ.ม./วัน แบ่งเป็นมูลฝอยแห้ง 1.54 ลบ.ม. วัน และมูลฝอยเปียก 0.66 ลบ.ม./วัน	3. ก่อนรวบรวมมูลฝอยจากจุดต่างๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของแต่ละอาคาร ให้มัดปากถุงให้แน่นเพื่อป้องกันมูลฝอยกระจัดกระจายและสะดวกต่อการขนย้าย		
	- อาคาร C มีปริมาณมูลฝอยประมาณ 2.2 ลบ.ม./ วัน แบ่งเป็นมูลฝอยแห้ง 1.54 ลบ.ม./ วัน และมูลฝอยเปียก 0.66 ลบ.ม./ วัน	4. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของแต่ละอาคารอยู่ที่บริเวณชั้นที่ 1 แบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยแห้งและห้องพักมูลฝอยเปียก รายละเอียดดังนี้ (ดูรูปที่ 2 ประกอบ)		
	- อาคาร D มีปริมาณมูลฝอยประมาณ 1.9 ลบ.ม./ วัน แบ่งเป็นมูลฝอยแห้ง 1.33 ลบ.ม./ วัน และมูลฝอยเปียก 0.57 ลบ.ม./วัน	- อาคาร A ห้องพักมูลฝอยแห้ง ความจุประมาณ 5 ลบ.ม. และ ห้องพักมูลฝอยเปียก ความจุประมาณ 2.8 ลบ.ม.		
	- อาคาร E มีปริมาณมูลฝอยประมาณ 0.15 ลบ.ม./วัน แบ่งเป็นมูลฝอยแห้ง 10.10 ลบ.ม./วัน และมูลฝอยเปียก 0.05 ลบ.ม./วัน	- อาคาร B ห้องพักมูลฝอยแห้ง ความจุประมาณ 4.7 ลบ.ม. และ ห้องพักมูลฝอยเปียก ความจุประมาณ 2.8 ลบ.ม.		
	- อาคาร F มีปริมาณมูลฝอยประมาณ 2 ลบ.ม./วัน แบ่งเป็นมูลฝอยแห้ง 1.4 ลบ.ม./วัน และมูลฝอยเปียก 0.6 ลบ.ม./วัน	- อาคาร F ห้องพักมูลฝอยแห้ง ความจุประมาณ 4.7 ลบ.ม. และ ห้องพักมูลฝอยเปียก ความจุประมาณ 2.8 ลบ.ม.		
	- อาคาร G มีปริมาณมูลฝอยประมาณ 1.9 ลบ.ม./ วัน แบ่งเป็นมูลฝอยแห้ง 1.33 ลบ.ม./วัน และมูลฝอยเปียก 0.57 ลบ.ม./วัน	- อาคาร G ห้องพักมูลฝอยแห้ง ความจุประมาณ 4.6 ลบ.ม. และ ห้องพักมูลฝอยเปียก ความจุประมาณ 1.9 ลบ.ม.		
	- อาคาร H มีปริมาณมูลฝอยประมาณ 2.2 ลบ.ม./วัน แบ่งเป็นมูลฝอยแห้ง 1.54 ลบ.ม./ วัน และมูลฝอยเปียก 0.66 ลบ.ม./วัน	- อาคาร H ห้องพักมูลฝอยแห้ง ความจุประมาณ 5 ลบ.ม. และ ห้องพักมูลฝอยเปียก ความจุประมาณ 1.4 ลบ.ม.		
	- อาคาร I มีปริมาณมูลฝอยประมาณ 2.2 ลบ.ม./วัน แบ่งเป็นมูลฝอยแห้ง 1.54 ลบ.ม./ วัน และมูลฝอยเปียก 0.66 ลบ.ม./ วัน	- อาคาร I ห้องพักมูลฝอยแห้ง ความจุประมาณ 4.4 ลบ.ม. และ ห้องพักมูลฝอยเปียก ความจุประมาณ 2.8 ลบ.ม.		

ตารางที่ 2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
	ซึ่งหากโครงการ ไม่มีการจัดการที่ดีพอ อาจก่อให้เกิดแหล่งเพาะตัวของเชื้อโรค และปัญหากลิ่นรบกวนได้ สำหรับการประเมินความสามารถในการจัดเก็บ มูลฝอยของสำนักงานเขตบางนาพบว่า เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะทำให้ รถเก็บขนมูลฝอยคันที่ให้บริการจัดเก็บ ณ ปัจจุบัน ซึ่งเป็นรถขนาด 5 คัน มีปริมาณมูลฝอยเพิ่มขึ้นเป็น 10.5 คัน ซึ่งเป็นความสามารถในการเก็บขนของ รถคันปัจจุบัน แต่ทั้งนี้ สำนักงานเขตบางนามีแนวทางในการแก้ปัญหา โดยจะเสนอเรื่องไปยังสำนักสิ่งแวดล้อมกรุงเทพมหานคร เพื่อขอเช่ารถเก็บขนมูลฝอย เพิ่มให้เพียงพอกับความต้องการในอนาคต อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนด ให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	- อาคาร G ห้องพักมูลฝอยแห้ง ความจุประมาณ 4.4 ลบ.ม. และ ห้องพักมูลฝอยเปียก ความจุประมาณ 2.8 ลบ.ม.		
		- อาคาร H ห้องพักมูลฝอยแห้ง ความจุประมาณ 5.5 ลบ.ม. และ ห้องพักมูลฝอยเปียก ความจุประมาณ 2.8 ลบ.ม.		
		- อาคาร I ห้องพักมูลฝอยแห้ง ความจุประมาณ 8.4 ลบ.ม. และ ห้องพักมูลฝอยเปียก ความจุประมาณ 2 ลบ.ม.		
		5. จัดให้มีการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม และห้องพักมูลฝอยประจำชั้นอย่างสม่ำเสมอสัปดาห์ละครั้ง เพื่อป้องกันการเพาะตัวของเชื้อโรค		
		6. ห้องพักมูลฝอยต้องมีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยภายในโครงการและชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดยเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น		
		7. บริเวณพื้นห้องพักมูลฝอยรวม จัดให้มีท่อรวมน้ำจากการล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของแต่ละอาคาร เพื่อบำบัดก่อนระบายออกสู่ภายนอก (ดูรูปที่ 3 ประกอบ)		
		8. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย และพักมูลฝอยรวมของแต่ละอาคาร		
		9. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตบางนา ให้มาจัดเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอโดยไม่มีการตกค้าง		
		10. ประสานกับร้านซื้อของเก่าบริเวณใกล้เคียง ให้มารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีกโดยตรง		

ตารางที่ 2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.3.5 การใช้ไฟฟ้า	โครงการจะรับกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวง สำนักงานไฟฟ้า เขตบางกะปิ ซึ่งมีความสามารถในการให้บริการไฟฟ้าแก่ชุมชน และโครงการ ได้อย่างเพียงพอ การเปิดดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้าน ระบบไฟฟ้า	1. ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชนิด Oil Type ขนาด 800 KVA จำนวน 8 ชุด(อาคารละ 1 ชุด) 2. จัดให้มีระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน ได้แก่ Battery ขนาด 12 V ซึ่งสามารถสำรองไฟฟ้าได้นาน 2 ชม. สำหรับแต่ละอาคาร 3. รณรงค์ให้พนักงานและผู้พักอาศัยภายในโครงการ ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	ไม่มี	
2.3.6 การป้องกันอัคคีภัย	โครงการประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 8 อาคาร และอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยแบ่งพื้นที่โครงการออกเป็น 2 ส่วน คือ พื้นที่โครงการส่วนที่ 1 (อาคาร A, B, C, D และ E) และพื้นที่โครงการส่วนที่ 2 (อาคาร F, G, H และ I) โดยอาคาร A, B, C, D, E และ I มีความสูง 22.91 ม. อาคาร F, G มีความสูง 22.7 ม. และอาคาร E มีความสูง 8.60 ม. แต่ละอาคารมีพื้นที่น้อยกว่า 10,00 ตร.ม. ไม่จัดเป็นอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ โดยโครงการจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยตามข้อกำหนดของ กฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ทุกประการ นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยเพิ่มเติม อาทิเช่น ปริมาณ น้ำสำรองดับเพลิง เครื่องสูบน้ำดับเพลิง ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) หัวจ่ายน้ำดับเพลิง เป็นต้น เพื่อให้โครงการสามารถช่วยเหลือตนเอง ได้ในขณะที่เกิดดับเพลิงยังเดินทางไม่ถึงโครงการ สำหรับระยะเวลาหนีไฟของแต่ละอาคารจะใช้เวลาสูงสุดไม่เกิน 5 นาที ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานที่กำหนด คือ 60 นาที ดังนั้น คาดว่า จะไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านอัคคีภัย	1. จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยของโครงการ รายละเอียดดังนี้ 1) ระบบป้องกันอัคคีภัย 1.1) ระบบท่อขึ้น ติดตั้งท่อขึ้นขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว จำนวน 2 ท่อ/อาคาร รับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง (สำหรับ อาคาร A, B, C และ D จำนวน 1 ถัง และสำหรับอาคาร F, G, H, และ I จำนวน 1 ถัง) เพื่อส่งน้ำดับเพลิงไปยังแต่ละชั้นของแต่ละอาคาร 1.2) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ติดตั้งไว้ภายใน อาคารแต่ละชั้น จำนวนทั้งหมด 128 ตู้ (16 ตู้/อาคาร) แต่ละตู้ห่างกัน มากที่สุดประมาณ 43 ม. 1.3) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ติดตั้งไว้ภายนอก อาคาร จำนวน 2 จุด ภายในพื้นที่โครงการส่วนที่ 2 ในบริเวณที่รดดับเพลิงไม่สามารถเข้าถึง ได้แก่ บริเวณด้านทิศตะวันตกทั้งด้านเหนือและใต้ เพื่อให้เจ้าหน้าที่ดับเพลิงสามารถใช้สายฉีดน้ำดับเพลิงในตู้ FHC ดับเพลิง จากภายนอกอาคารในจุดที่รดดับเพลิงไม่สามารถเข้าถึงได้อย่างสะดวก (ดูรูปที่ 4 ประกอบ) 1.4) หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (FDC) รับน้ำดับเพลิงเข้าสู่ท่อขึ้น ภายในอาคารติดตั้งจำนวน 8 จุด (อาคารละ 1 จุด) แต่ละจุดมีขนาด 25 x 25 x 6 นิ้ว พร้อม Check Valve ขนาด 6 นิ้ว (ดูรูปที่ 5 ประกอบ) 1.5) หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (FDC) รับน้ำดับเพลิงเข้าสู่ท่อขึ้น ดับเพลิง ภายนอกอาคาร จำนวน 2 จุด ภายในพื้นที่โครงการส่วนที่ 2 ใน บริเวณที่รดดับเพลิงไม่สามารถเข้าถึง ได้แก่ บริเวณด้านทิศตะวันตกทั้ง ด้านเหนือและใต้ แต่ละจุดมีขนาด 25 x 22 x 6 นิ้ว พร้อม Check Valve (ดูรูปที่ 4 ประกอบ) 1.6) ถังดับเพลิงเคมีชนิด ABC ขนาด 10 ปอนด์ ซึ่งติดตั้งไว้ภายใน ตู้ FHC ทุกตู้	ไม่มี	ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและ เตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบ ว่ามีความเสียหาย หรือใช้การ ไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที - ภาคผนวก 10
		1.5) หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (FDC) รับน้ำดับเพลิงเข้าสู่ท่อขึ้น ดับเพลิง ภายนอกอาคาร จำนวน 2 จุด ภายในพื้นที่โครงการส่วนที่ 2 ใน บริเวณที่รดดับเพลิงไม่สามารถเข้าถึง ได้แก่ บริเวณด้านทิศตะวันตกทั้ง ด้านเหนือและใต้ แต่ละจุดมีขนาด 25 x 22 x 6 นิ้ว พร้อม Check Valve (ดูรูปที่ 4 ประกอบ)		- ภาพตามหน้าที่ 27,30
		1.6) ถังดับเพลิงเคมีชนิด ABC ขนาด 10 ปอนด์ ซึ่งติดตั้งไว้ภายใน ตู้ FHC ทุกตู้		- ภาพตามหน้าที่ 27

ตารางที่ 2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		1.7) ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) ติดตั้งไว้ทั่วทั้ง อาคาร ให้ครอบคลุมพื้นที่ 16 ตร.ม. จุด เป็นระบบท่อเปียก สามารถ เปิดออกทันทีที่มีความร้อนสูงขึ้นจนถึงอุณหภูมิทำงาน โดยติดตั้งไว้ บริเวณห้องพักอาศัย โถงลิฟต์ และบริเวณทางเดินทั่วทั้งแต่ละอาคาร 1.8) บันไดที่ใช้หนีไฟของแต่ละอาคาร รายละเอียดดังนี้ (1) อาคาร A - บันได ST-1 จากชั้นหลังคา ค.ส.ล. ชั้นที่ 1 ขนาดกว้าง1.5 ม. - บันได ST-2 จากชั้นที่ 3 - ชั้นที่ 1 ขนาดกว้าง 0.9 ม. - บันได ST-3 จากชั้นที่ 3 - ชั้นที่ 2 ขนาดกว้าง 0.6 ม.(บันไดภายนอกอาคาร) (2) อาคาร B, C, G, H และ I - บันได ST-1 จากชั้นหลังคา ค.ส.ล. ชั้นที่ 1 ขนาดกว้าง1.5 ม. - บันได ST-2 จากชั้นที่ 1 - ชั้นที่ 8 ขนาดกว้าง 0.9 ม. - บันได ST-3 จากชั้นที่ 1 - ชั้นที่ 8 ขนาดกว้าง 0.9 ม.		
		(3) อาคาร D		
		- บันได ST-1 จากชั้นหลังคา ค.ส.ล. - ชั้นที่ 1 ขนาดกว้าง1.5 ม.		
		- บันได ST-2 จากชั้นที่ 8 - ชั้นที่ 1 ขนาดกว้าง 0.9 ม.		
		- บันได ST-3 จากชั้นที่ 8 - ชั้นที่ 2 ขนาดกว้าง 0.6 ม. (บันไดภายนอกอาคาร)		
		- บันได ST-4 จากชั้นที่ 2 - ชั้นที่ 1 ขนาดกว้าง 1.5 ม. (4) อาคาร E		
		- บันได ST-1 จากชั้นหลังคา ค.ส.ล. - ชั้นที่ 1 ขนาดกว้าง1.65 ม.		
		(5) อาคาร F		
		- บันได ST-1 จากชั้นหลังคา ค.ส.ล. ชั้นที่ 1 ขนาดกว้าง1.5 ม.		
		- บันได ST-2 จากชั้นที่ 8 - ชั้นที่ 1 ขนาดกว้าง 0.9 ม.		
		- บันได ST-3 จากชั้นที่ 8 - ชั้นที่ 2 ขนาดกว้าง 0.9 ม. 2) ระบบเตือนภัย		
		2.1) Fire Alarm Control Panel : FCP เป็นจุดศูนย์รวมการรับ-ส่ง สัญญาณ เพื่อแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร ตรวจจับควัน (Smoke Detector) ติดตั้งทั่วทั้งอาคาร บริเวณห้องเครื่อง ทางเดิน และโถงลิฟต์ทุกชั้นของแต่ละอาคาร รวมทั้งสิ้น 386 จุด		
		2.3) เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) ติดตั้งอยู่บริเวณ ห้องพักอาศัยแต่ละชั้นของแต่ละอาคาร รวมทั้งสิ้น 1,707 จุด		

ตารางที่ 2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		2.4) กริ่งสัญญาณเตือนภัย (Alarm Bel) ติดตั้งอยู่บริเวณบันได ST-1, ST-2, ST-3 และโถงลิฟต์ของแต่ละชั้น รวมทั้งสิ้น 198 จุด		
		2.5) เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้มือดึง (Fire Alarm Manual Station) ติดตั้ง อยู่บริเวณ บันได ST-1, ST-2, ST-3 และ โถงลิฟต์ของแต่ละชั้น รวมทั้งสิ้น 176 จุด		
		2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้ อยู่เสมอ หากพบว่าเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที		
		3. จัดให้มีจุดรวมคนเบื้องต้นภายในโครงการ ดังนี้ (ดูรูปที่ 5 ประกอบ)		
		- พื้นที่โครงการส่วนที่ 1 (อาคาร A และ B) จัดให้พื้นที่บริเวณทิศ เหนือของอาคาร D เป็นจุดรวมคนเบื้องต้นขนาดพื้นที่ประมาณ 782 ตร.ม. (โดย 1 คน จะใช้พื้นที่ขึ้น ประมาณ 0.25 ตร.ม.) สามารถรองรับจำนวน คนได้ 3,128 คน ซึ่งเพียงพอต่อผู้พักอาศัยของอาคาร A, B, C, D และ E ซึ่งมีจำนวน 2,679 คน		
		- พื้นที่โครงการส่วนที่ 2 (อาคาร C, D และ E) จัดให้มีจุดรวมคน 2 จุด ได้แก่		
		(1) จุดที่ 1 สำหรับอาคาร F และ G จัดให้พื้นที่บริเวณทิศตะวันออก ของอาคาร F เป็นจุดรวมคนเบื้องต้นขนาดพื้นที่ประมาณ 313 ตร.ม. (โดย 1 คน จะใช้พื้นที่ขึ้น ประมาณ 0.25 ตร.ม.) สามารถรองรับจำนวน 1,252 คน ซึ่งเพียงพอต่อผู้พักอาศัย ของอาคาร F และ G ซึ่งมีจำนวน 1,249 คน		
		(2) จุดที่ 2 สำหรับอาคาร H และ 1 จัดให้พื้นที่บริเวณทิศเหนือ ของอาคาร 1 เป็นจุดรวมคนเบื้องต้นขนาดพื้นที่ประมาณ 440 ตร.ม. (โดย 1 คน จะใช้พื้นที่ขึ้น ประมาณ 0.25 ตร.ม.) สามารถรองรับจำนวน 1,760 คน ซึ่งเพียงพอต่อผู้พักอาศัย ของอาคาร H และ 1 ซึ่งมีจำนวน 1,405 คน		
		4. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที		
		5. จัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟไปยังจุดรวมคนเบื้องต้น ติดตั้งไว้ภายในอาคารตามจุดต่างๆ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ภายในอาคารสามารถหนีไฟไปยังจุดรวมคนได้ อย่างรวดเร็ว		
		6. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้งโดยคิดต่อ ประสานกับงานสถานีดับเพลิงพระโขนงให้มาจัดอบรมและ ซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ		- เอกสารอ้างอิง หน้า 199 - 207

ตารางที่ 2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.3.7 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ	ความร้อนที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ เป็นความร้อนที่เกิดขึ้น จากระบบปรับอากาศ ไอความร้อนของรถยนต์ และความร้อนจากการถ่ายเท ความร้อนผ่านพื้นผิววัสดุ ซึ่งทำให้อุณหภูมิผสมของบรรยากาศบริเวณพื้นที่ โครงการ สูงขึ้นจากเดิม 29 องศาเซลเซียส เป็น 29.54 องศาเซลเซียส ซึ่งเป็นอุณหภูมิที่สูงขึ้น ไม่มาก คือ 0.54 องศาเซลเซียสเท่านั้น อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น	1. ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศ ให้สามารถใช้งาน ได้อยู่เสมอ โดยจะตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ มิให้มีสิ่งกีดขวางกั้นการระบายอากาศ	ไม่มี	ตรวจสอบช่องระบายอากาศ เช่น หน้าต่าง ประตู ไม่ให้มีวัตถุ หรือสิ่งกีดขวางเป็นประจำ
		2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง		
		3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการแต่ละส่วน ได้แก่ พื้นที่โครงการส่วนที่ 1 ขนาดพื้นที่ 2,769 ตร.ม. และพื้นที่โครงการส่วนที่ 2 ขนาดพื้นที่รวมทั้งหมด 2,887.8 ตร.ม. ซึ่งจะช่วยลดความร้อนที่จะเข้ามาในอาคาร (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ)	ไม่มี	- ภาคผนวก 6

ตารางที่ 2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.3.8 กราจราจร	จากการประเมินผลกระทบบนถนนสายต่างๆ บริเวณโครงการ ได้แก่ ถนน สุขุมวิท (ด้านเหนือโครงการ) ถนนซอยสุขุมวิท 64 ถนนซอยสรรพาวุธ 2 ถนนสรรพาวุธ ถนนสุขุมวิท (ด้านใต้โครงการ) และถนนบางนา-ตราด พบว่า ค่า VIC Ratio ของถนนสายต่างๆ สภาพจราจรเปลี่ยนแปลงไม่มากเมื่อเปรียบ เทียบสภาพจราจรในปัจจุบัน โครงข่ายบนถนนสายต่าง ๆ บริเวณโครงการยัง สามารถรองรับปริมาณจราจรที่เกิดจากโครงการ ได้ สำหรับผลกระทบบริเวณ ทางเข้า-ออก พบว่า ทิศทางที่มีการตัดกระแสระจราจร คือ มีทิศทางการเดินรถเดียว ขวาเข้าและออกโครงการ ในแต่ละจุดทางเข้าและทางออกห่างกันประมาณ 135 ม. ส่งผลกระทบบ้างกันและกันในระดับที่ไม่มาก โดยการเลี้ยวซ้ายเข้าหรือ ออกโครงการจะไม่เกิดการตัดกระแสระจราจร นอกจากนี้ เนื่องจากปัจจุบัน การเดินรถบนถนนซอยสรรพาวุธ 2 มีปริมาณจราจรไม่มากส่วนหนึ่งเกิดจากบริเวณดังกล่าวเป็นถนนซอยสลับระหว่างถนนในพื้นที่ และการเดินรถบางครั้งที่ ผ่านด้านหน้าโครงการมาเป็นช่วงๆ จึงทำให้มีระยะห่างระหว่างกันมาก เมื่อ โครงการเปิดดำเนินการถนนบริเวณ โครงการจึงสามารถรองรับปริมาณจราจรที่ เกิดขึ้นได้ และไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านการจราจรบริเวณทางเข้าและทางออกด้านหน้าโครงการ สำหรับความเพียงพอของที่จอดรถยนต์นั้น เนื่องจากโครงการมีจำนวนห้องพัก 1,748 ห้อง และจัดให้มีที่จอดรถ 631 คัน ดังนั้น จึงอาจเกิดปัญหาที่จอดรถไม่เพียงพอ โครงการต้องกำหนดให้มีมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	1. ปรับปรุงเส้นทางและเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางในโครงข่ายถนนภายใน รัศมี 50 ม. ของพื้นที่โครงการให้เห็นชัดเจน เพื่อให้เกิดความสะดวกแก่ผู้ขับขี่ไม่ให้เกิดอุบัติเหตุ 2. จัดให้มีการแจกสติ๊กเกอร์ให้กับรถของผู้อยู่อาศัย เพื่อให้รถของผู้อยู่อาศัยโครงการเข้า-ออกได้สะดวกโดยไม่ต้องแลกบัตร 3. จัดให้มีที่จอดรถแท็กซี่เข้ามารับส่ง จำนวน 12 คัน (ภายในพื้นที่โครงการส่วนที่ 1 จำนวน 6 คัน และพื้นที่โครงการส่วนที่ 2 จำนวน 6 คัน) (รูปที่ 6 ประกอบ) รวมทั้งติดตั้งสัญญาณไฟเรียกแท็กซี่ให้เข้ามาในพื้นที่โครงการ 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมและอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก 5. กำหนดการบริหารจัดการที่จอดรถของโครงการ โดยจัดให้มีการแบ่งพื้นที่การจอดรถให้เหมาะสม ดังนี้ - สำหรับผู้ที่อาศัยในโครงการจะไม่มีการกำหนดเป็นที่จอดรถประจำ ซึ่ง จะทำให้มีการหมุนเวียนพื้นที่จอดรถได้เพิ่มมากกว่าแบบกำหนดที่จอดรถ ประจำ - สำหรับผู้มาติดต่อผู้พักอาศัยในโครงการ โครงการจะแจกบัตรอนุญาต ชั่วคราวและให้จอดรถได้ไม่เกิน 2 ชั่วโมง โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายในการจอด) หลังจากนั้นจะกำหนดให้มีการเสียค่าจอดรถ ทั้งนี้ เพื่อเป็นการจำกัดการ นำรถนอกโครงการมาจอดในพื้นที่โครงการ และใช้พื้นที่จอดรถภายในโครงการโดยไม่จำเป็น - กำหนดให้พื้นที่จอดรถด้านหน้าโครงการบริเวณใกล้ทางเข้า-ออกของ พื้นที่แต่ละส่วนเป็นที่จอดรถสำรองสำหรับผู้ที่มาติดต่อผู้อาศัยในโครงการ ประมาณจุดละ 5 คัน (แต่หากที่จอดรถอื่นเต็มก็จะให้ผู้อาศัยในโครงการ เข้าจอดรถได้ตามปกติ) เพื่อเป็นการกำหนด Zoning	ไม่มี	- ภาคผนวก 10
หน้า 37	*	6. โครงการจะติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร ให้ชัดเจนทั้งบนพื้นทาง และป้ายต่างๆ บริเวณโครงการให้ชัดเจน และ ไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ทำให้ การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้าและทางออกโครงการทุกจุดสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย		

ตารางที่ 2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		7. โครงการจะติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างที่มีความสว่างที่เพียงพอ ที่ทำให้ผู้พักอาศัยของโครงการและผู้ใช้นนเคิมภายในถนนซอยสรรพาวุธ 2 สามารถมองเห็นทางเข้าและทางออกและป้ายต่างๆ บริเวณ โครงการให้ ชัดเจนเพื่อทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการและบริเวณทางเข้าและทางออกโครงการสามารถทำได้อย่างดีและปลอดภัย		
		8. จัดทำป้ายแสดงแผนที่การเดินทางบริเวณ โครงการ ประชาสัมพันธ์ให้ผู้อาศัยในโครงการสามารถเดินทางได้อย่างสะดวก และมีความเข้าใจ ในการเลือกใช้เส้นทาง การเดินทางต่างๆ เพื่อช่วยหลีกเลี่ยงเส้นทางติดขัด และทำให้ลดปริมาณจราจรที่จะไปเพิ่มขึ้นบนถนนสุขุมวิทช่วงต่างๆ โดย ที่ไม่จำเป็นได้		
		9.จัดให้มีการทำบัญชีรายชื่อของผู้พักอาศัยที่มีรถยนต์ โดยให้ผู้พักอาศัย มาแจ้งค่อนิติบุคคลอาคารชุด เพื่อให้ทราบจำนวนรถที่มีอยู่ในโครงการจัดทำป้ายอนุญาตจอดรถภายในโครงการ		
		10. แจ้งให้ผู้ที่จะซื้ออาคารชุดทราบถึงจำนวนที่จอดรถของโครงการที่มีจำนวนจำกัด เพื่อเป็นข้อมูลในการตัดสินใจซื้อ		

ตารางที่ 2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.3.9 การใช้ที่ดิน	ตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2549 ออก ตามความในพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. 2518 พบว่า " โครงการตั้งอยู่ พื้นที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง (สีส้ม) บริเวณ ช. 7-18 ให้ใช้ประโยชน์ที่ดิน เพื่อการอยู่อาศัยซึ่งมีอาคารขนาดใหญ่พิเศษ สถาบันราชการ การ สาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดิน เพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ ซึ่ง โครงการประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 8 อาคาร และอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร แต่ละอาคารมีพื้นที่น้อยกว่า 10,000 ตร.ม. ลักษณะการดำเนินการเพื่อการอยู่อาศัยถือเป็นกิจการหลัก ซึ่งมีอัตรา ส่วนพื้นที่อาคาร โครงการต่อพื้นที่ดินโครงการ 3.8:1 (สำหรับพื้นที่โครงการ ส่วนที่ 1) และ 3.6:1 (สำหรับพื้นที่โครงการส่วนที่ 2) ซึ่งไม่เกิน 5:1 และ มีอัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่โครงการร้อยละ 12.3 (สำหรับพื้นที่โครงการ ส่วนที่ 1) และ 14.6:1 (สำหรับพื้นที่โครงการส่วนที่ 2) ซึ่งไม่น้อยกว่าร้อยละ 6 ตลอดจนมีร้อยละของพื้นที่ว่างปราศจากสิ่งปกคลุมร้อยละ 46.7 ของพื้นที่ โครงการส่วนที่ 1 และร้อยละ 53.2 ของพื้นที่โครงการส่วนที่ 2 ซึ่งไม่น้อย กว่าร้อยละ 30 จึงมีความสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว ทั้งนี้ จาก การประเมิน ความหนาแน่นของประชากรที่เพิ่มขึ้นจากการดำเนินโครงการ พบว่า โครงการ ซึ่งมีผู้พักอาศัย 5,336 คน เมื่อรวมกับจำนวนประชากรทั้งหมด ณ ปัจจุบันของ ที่ดินหมายเลข ช.7-18 ก่อนโครงการเปิดดำเนินการซึ่งมีจำนวน 71,567 คน จะ ทำให้มีประชากรเพิ่มขึ้นเป็น 76,903 คน		ไม่มี	
	ซึ่งความหนาแน่นของประชากรเพิ่มขึ้น จากเดิม 53.8 คน/ไร่ เป็น 57.8 โดยเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานความหนา แน่นของประชากร ในพื้นที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลางพบว่ายังคงอยู่ในช่วง 125-60 คน/ไร่ ซึ่งไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ดังนั้น โครงการจึงไม่ส่งผล กระทบที่มีนัยสำคัญด้านการใช้ประโยชน์ที่ดิน			
2.3.10 การอนุรักษ์พลังงาน	โครงการประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 8 อาคาร และอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยจะ มีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวมทั้งสิ้น 5,831 KVA ซึ่งโครงการจะ กำหนดให้มี มาตรการในการอนุรักษ์พลังงานในอาคารเพื่อให้มีการใช้ทรัพยากรอย่างคุ้มค่า	1. เลือกใช้อุปกรณ์ที่ช่วยประหยัดไฟฟ้า เช่น หลอดคอม การติดสวิตซ์ตั้งเวลา (Timer) หรือ Time Delay Switch ทำงานเปิด-ปิด ไฟฟ้า ณ บริเวณที่ใช้ไฟบางเวลา	ไม่มี	- ภาพหน้าที่ 200
		2. ติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในห้องพักต่าง ๆ ให้เป็นอุปกรณ์ช่วยประหยัดไฟฟ้า อาทิ หลอดคอมประหยัดไฟ เป็นต้น		

ตารางที่ 2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มากที่สุด โดยจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวขนาดพื้นที่ 2,769 ตร.ม. ในพื้นที่โครงการส่วนที่ 1 และขนาดพื้นที่ 2,887.8 ตร.ม. ในพื้นที่โครงการส่วนที่ 2 ทั้งนี้ เพื่อช่วยลดปริมาณ ความร้อนที่สะสมของพื้นที่ที่เป็นลานคอนกรีต และถ่ายเทสู่ตัวอาคาร		-ภาคผนวก 6
		เวลากลางคืน		
		4. ในการทาสีผนังภายนอกอาคารหรือห้องที่มีระบบปรับอากาศ ให้เลือกสีอ่อน หรือสีที่ไม่ดูดรังสีความร้อน เพื่อการสะท้อนแสงที่ดีและทำให้ห้องสว่างขึ้น		
		5. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์วิธีการประหยัดพลังงาน อาทิ จัดทำแผ่นพับป้าย แสดงวิธีการประหยัดพลังงาน เป็นต้น		-ภาคผนวก 7
		6. ในการจ่ายน้ำบางส่วนต่าง ๆ ของแต่ละอาคารจะสูบน้ำจากถังเก็บน้ำใต้ดินไปยังถังเก็บน้ำชั้นหลังคา ค.ส.ล. ก่อนจ่ายให้กับส่วนต่างๆ ของอาคาร		- ภาคผนวก 4
2.4 คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 2.4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ บริเวณพื้นที่โครงการจะเปลี่ยนสภาพเป็นที่ตั้ง ของอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 8 อาคาร และอาคารชุด พักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยโครงการตั้งอยู่ที่ดิน ซอยสรรพาวุธ 2 แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร ซึ่งเป็นเขตเมือง เป็นย่านที่มีการขยายตัวทางด้านธุรกิจประเภทการค้า บริการและสำนักงาน เนื่องจากมีระบบโครงข่ายการคมนาคมที่สะดวก การเกิดขึ้นของโครงการมี		ไม่มี	
	ความเหมาะสมและก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคม สามารถรองรับ ความต้องการด้านที่อยู่อาศัยของคนในสังคม และก่อให้เกิดการขยายตัวทาง เศรษฐกิจในพื้นที่ กล่าวคือ เมื่อมีผู้มาพักอาศัยในโครงการแล้ว จะทำให้มีการ จ้างจ่ายใช้สอยอันจะเป็นผลให้เกิดการหมุนเวียนเงินตรามากขึ้น			
2.4.2 สาธารณสุข	1. ผู้เฝ้าระวังและมลพิษจากการจราจร	1. นิร್ದล้งทำควมสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ		- ภาพหน้า 198
1.ด้านสุขภาพกาย - โรคระบบทางเดินหายใจ	2. ระบบระบายอากาศไม่ดี อากาศถ่ายเทไม่สะดวก	2. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อช่วยในการลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และช่วยลดซับมลพิษที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออก โครงการ	ไม่มี	- ภาคผนวก 6
		3. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ บริเวณที่จอดรถภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง		
		4. ออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง หรือติดตั้งพัดลมระบายอากาศ เพื่อให้อากาศภายในอาคารถ่ายเทได้สะดวก		

ตารางที่ 2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		5. ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคาร ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ		
- โรคระบบทางเดินอาหาร	1. ดื่มน้ำหรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด	1. รณรงค์ให้รับประทานอาหารที่สะอาด ปรุงสุกใหม่ๆ และล้างมือก่อนรับประทานอาหาร ด้วยการเขียนป้ายคำขวัญ เป็นต้น	ไม่มี	
	2. รับประทานอาหารสุกๆ ดิบๆ	2. ดูแลความสะอาดของภาชนะที่ใส่อาหารหรือน้ำดื่ม		
	3. ภาชนะที่ใส่อาหารหรือน้ำดื่มไม่สะอาด			
- โรคผิวหนัง	1.การแพ้ เช่น แผลฟุ่	1. จัดล้างทำความสะอาดถนนและทางวิ่งภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ		
	2. สัมผัสกับน้ำทิ้งที่ไ้รดน้ำต้นไม้	2. ออกกฏระเบียบมิให้มีการกวาดฝุ่นละอองหรือมูลฝอย มากองไว้บริเวณทางเดิน		
	3. การลุยน้ำที่ท่วมขัง	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ		
		4. เดิมคลอรีนเพื่อนำเข้าเชื้อโรคในน้ำทิ้ง ก่อนนำมารดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ		
		5. ติดตั้งป้าย "ใช้น้ำทิ้งรดน้ำต้นไม้" ให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อป้องกันมิให้ผู้สูคนสัมผัสน้ำทิ้งดังกล่าว		
		6. จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำรองรับน้ำหลากภายในโครงการ มิให้ท่วมขังภายในพื้นที่โครงการ		
		7. หมั่นตรวจสอบดูแลบ่อกักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของตะกอนดินในบ่อกัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการ อุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ		
- โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค	1 ถูกแมลงหรือสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคกัด เช่น โรคไข้เลือดออก เป็นต้น	1. รณรงค์ให้มีการทำลายแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น การกำจัดลูกน้ำยุงลาย เป็นต้น	ไม่มี	- ภาพหน้า 307
	2. สัมผัสกับสัตว์ที่ป่วยหรือเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคไข้หวัดนก เป็นต้น	2. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวม ที่มีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการเกิดแหล่งเพาะพันธุ์สัตว์พาหะนำโรค เช่น หนูแมลงวัน แมลงสาบ เป็นต้น		- ภาคผนวก 8
	3. มีสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หนู แมลงสาบ อยู่ในโครงการ	3. ออกกฏระเบียบมิให้มีการกวาดฝุ่นละอองหรือมูลฝอยมากองไว้บริเวณทางเดิน		
		4. จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาด บริเวณทางเดินภายในอาคารห้องพักมูลฝอยแต่ละชั้น และห้องพักมูลฝอยรวมอย่างสม่ำเสมอ		

ตารางที่ 2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		5. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอย ของสำนักงานเขตบางนาให้มาเก็บขนมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง		
		6. ประสานกับสำนักงานเขตบางนาให้เข้ามากำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคให้กับโครงการ เช่น จีดฟันขากำจัดยุง เป็นต้น		
- โรคที่มีคนเป็นพาหะนำโรค	1. สัมผัสหรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วย	1. ออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง หรือติดตั้งพัดลมระบายอากาศ เพื่อให้อากาศภายในอาคารถ่ายเทได้สะดวก ลดปริมาณการสะสมของเชื้อโรคที่ลอยอยู่ในอากาศ จากการไอหรือจามของผู้ป่วย		
		2. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยออกกำลังกาย เพื่อเสริมสร้างภูมิคุ้มกันให้กับร่างกาย		
- อุบัติเหตุ	1. การจราจร	1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวก ในการเดินรถภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินรถ		- ภาพหน้า 19-20
	2. การพลัดตก หกล้ม	2. จัดทำเครื่องหมายจราจรบนพื้นทางแบ่งช่องจราจรการเดินรถ รวมทั้งป้ายต่าง ๆ ภายในโครงการให้ชัดเจน เพื่อไม่ผู้ขับขี่ให้เกิดความสับสนทำให้สามารถเดินรถได้อย่างปลอดภัย		- ภาคผนวก 7
	3. การเกิดอัคคีภัย	3. จัดทำหุ่นขนาดความสูง เพื่อควบคุมการใช้ความเร็วที่ไม่เหมาะสมซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายได้		
		4. จัดให้มีแม่บ้านคอยดูแลความสะอาด และความเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่งไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ		- ภาคผนวก 8
		หรือมีการวางสิ่งของกีดขวาง อาจจะทำให้เกิดอุบัติเหตุได้		
		5. จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522		- ภาคผนวก 9 และภาพ ตามหน้า 21- 23
		6. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยหลีกเลี่ยงกิจกรรมที่อาจเสี่ยงต่อเพลิงไหม้ โดยคิดป้ายประชาสัมพันธ์ภายในโครงการ		
		7. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที		- ภาคผนวก 9 และภาพ ตามหน้า 21-23

ตารางที่ 2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		8. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที		
		9. จัดทำผังเส้นทางการอพยพหนีไฟไปยังจุดรวมคนเบื้องต้น ติดไว้บริเวณทางเดินและโถงบันไดทุกชั้นของอาคาร		
		10. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยประสานงานกับสถานีดับเพลิงพระโขนงมาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพ และป้องกันอัคคีภัยให้กับโครงการ		- ภาคผนวก 9
2. ด้านสุขภาพจิต	1. ความเครียดจากการทำงาน	1. กำหนดให้มีข้อปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยและอยู่ร่วมกันอย่างสงบสุข		
- ได้แก่ ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว	2. ความขัดแย้งระหว่างผู้พักอาศัย	2. จัดให้มีกิจกรรมเพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีของผู้พักอาศัยภายในโครงการรวมทั้งเพื่อนบ้านที่อยู่ข้างเคียง เช่น การทำบุญในวันสำคัญต่างๆ เป็นต้น		
	3. ความแออัด รุนวายของผู้พักอาศัย	3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย		
2.4.3 ทักษะนิภาพ	จากสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการ ทำให้โครงการซึ่งมีขนาดความสูง 8 ชั้น โดดเด่นจากสภาพข้างเคียงไม่มาก เนื่องจากโดยรอบโครงการแม้ว่าส่วนใหญ่ จะเป็นกลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 2-3 ชั้น แต่ทั้งนี้ยังคงมีอาคารพัก อาศัย อาคารสำนักงานที่มีขนาดความสูง 8 ชั้น ตั้งอยู่ริมถนนซอยสรรพาวุธ 2 และถนนสรรพาวุธใกล้เคียงกับโครงการ ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว ภายในโครงการให้มากที่สุดเพื่อสร้างทัศนียภาพที่ดี และในการเลือกใช้สี ให้เลือกใช้โทนสีที่เย็นสบายตาและไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพ ต่อผู้พบเห็น นอกจากนี้ เนื่องจากโครงการตั้งอยู่ทั้ง 2 ฝั่งของถนนซอย สรรพาวุธ 2 ดังนั้นโครงการจึงจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ที่อาจเกิดขึ้น	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการแต่ละส่วน ได้แก่ พื้นที่โครงการส่วนที่ 1 ขนาดพื้นที่ 2,769 ตร.ม. คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ 1 ตร.ม./คน โดยเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นประมาณ 917 ตร.ม. และพื้นที่โครงการส่วนที่ 2 ขนาดพื้นที่รวมทั้งหมด 2,887.8 ตร.ม. คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย ภายในโครงการ 1.08 ตร.ม./คน โดยเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นประมาณ 809 ตร.ม. (ดูภาคผนวกที่ 1 ประกอบ)	ไม่มี	-ภาคผนวก 6
		2. ดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา		
		3. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยภายในโครงการ และพนักงานมิให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น		
		4. จัดให้มีการปลูกต้นไม้โตอินเดีย ความสูง 6-15 ม. ตลอดแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการส่วนที่ 1 และด้านทิศตะวันตกของ พื้นที่โครงการส่วนที่ 2 เพื่อเป็นแนวกันชนระหว่างพื้นที่โครงการกับทาง ถิ่นเฉลิมมหาราชซึ่งอยู่ทางด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการส่วนที่ 1 และสมาคมตั้งตระกูลแห่ง ประเทศไทยซึ่งอยู่ทางด้านทิศตะวันตกของพื้นที่		

ตารางที่ 2 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะเปิดดำเนินการ

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สิ่งที่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
		โครงการส่วนที่ 2 5. จัดให้มีรั้วโดยรอบแนวเขตที่ดิน โดยบริเวณด้านทิศตะวันตกของพื้นที่		
		โครงการส่วนที่ 1 และด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการส่วนที่ 2 ซึ่ง ติดกับถนนซอยสรพาวุธ 2 จะจัดให้เป็นรั้วโปร่ง ความสูง 1.8 ม.(คูรูปที่ 7 ประกอบ)		
2.4.4 การบดบังแสงแดด และทิศทางลม	จากการศึกษาผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดจากอาคาร โครงการต่อพื้นที่ ข้างเคียงโดยพิจารณาครอบคลุมช่วงเวลาตลอดทั้งปี และครอบคลุมเวลาตั้งแต่ 06.00-18.00 น. พบว่า อาคาร โครงการจะส่งผลกระทบต่อ การบดบังแสงต่อ กลุ่มบ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัย ด้านทิศใต้และทิศตะวันตก และชุมชนพักอาศัยริมทางคว่นบางนด้านทิศตะวันออก รวมทั้งอาคารสำนักงานและโกดัง เก็บสินค้าด้านทิศเหนือ ทั้งนี้ อาคารและกลุ่มบ้านพักอาศัยจะได้รับผลกระทบ ด้านการบดบังแสงแดดไม่เท่ากัน และไม่ได้เป็นการบดบังตลอดเวลา โดยจะยัง คงมีช่วงเวลาที่จะไม่ได้รับผลกระทบและได้รับแสงแดดอย่างเต็มที่ สำหรับ ผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลม พบว่า โดยส่วนใหญ่ผู้พักอาศัยข้างเคียง ด้านทิศเหนือและทิศตะวันออกจะได้รับผลกระทบ เนื่องจากส่วนใหญ่ลมจะ พัดมาจากทิศใต้ ทิศตะวันตกเฉียงใต้ และทิศตะวันออกเฉียงเหนือ แต่ทั้งนี้ ลมจะเปลี่ยนไปในแต่ละฤดูกาล ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับที่ยอมรับได้		ไม่มี	
2.4.5 การบดบังสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์	ในการดำเนินโครงการซึ่งเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน ๓ อาคาร และอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งตัวอาคาร โครงการอาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยโดยรอบจากการลดทอน ความเข้มสัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ส่ง ผลให้ภากรับของเครื่องวิทยุและ โทรทัศน์ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มลดลง เพื่อเป็นการลดผลกระทบดังกล่าว โครงการจึงต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบที่เกิดขึ้น	โครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการใน รัศมี 100 ม. ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังคลื่นสัญญาณ โทรทัศน์จากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัย ที่อยู่ใกล้เคียง โครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการ ได้ โดยโครงการจะดำเนินการติดตั้งจานรับสัญญาณดาวเทียมให้กับผู้ที่ได้รับผลกระทบเหล่านี้ทันทีที่ได้รับแจ้ง รวมทั้งจะดำเนินการปรับจานรับ สัญญาณดาวเทียมให้กับบ้านพักอาศัยที่มีจานรับสัญญาณดาวเทียมอยู่แล้ว และได้รับผลกระทบจากอาคาร โครงการซึ่งเงื่อนไขในการดำเนินการตาม มาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งในการติดตั้ง หรือการปรับจานรับสัญญาณดาวเทียมโดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลง หลังจากที่โครงการจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ	ไม่มี	

ภาคผนวก 18

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและ
มาตรการตรวจคุณภาพสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบแหล่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>2. ช่วงเปิดดำเนินการ</p> <p>2.1 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม</p> <p>ทางกายภาพ</p> <p>2.1.1 ศัตรูพืชในประเทศ</p>	<p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ บริเวณพื้นที่โครงการจะเปลี่ยนสภาพเป็นที่ตั้งอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 8 อาคาร และอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยระยะคันเบียงพื้นที่โครงการจะเท่ากับระดับถนนซอยสรรพาวุธ 2 ซึ่งไม่เปลี่ยนแปลงสภาพปัจจุบัน ดังนั้น การเกิดขึ้นของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมประเทศ</p>		
<p>2.1.2 คุณภาพอากาศ</p>	<p>โครงการตั้งอยู่ใกล้กับทางหลวงเดิมบางนาหนคร ซึ่งจากการตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณโครงการในปัจจุบัน พบว่ามีค่าปริมาณฝุ่นละออง 0.056 มก./ลบ.ม. ปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 2 ppm. และวัดปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) 0.038 ppm. ซึ่งดัชนีคุณภาพอากาศแต่ละตัวมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศ โดยเมื่อโครงการเปิดดำเนินการซึ่งโครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย กิจกรรมการอยู่อาศัยที่อยู่อาศัยก่อให้เกิดมลพิษทางอากาศจะเกิดจากขนพาทนที่แผ่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยการปล่อยดีเซลต่าง ๆ ได้แก่ คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) สารไฮโดรคาร์บอน (HC) ออกไซด์ของไนโตรเจน (NOx) และฝุ่นละอองซึ่งมีปริมาณไม่มากและไม่ทำให้คุณภาพอากาศแตกต่างไปจากสภาพปัจจุบัน ดังนั้น การเปิดดำเนินการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทั้งจากโครงการและผู้ที่อยู่อาศัย โดยรอบ และผลกระทบค่อนข้างน้อย ซึ่งอาจได้รับผลกระทบจากมลพิษทางอากาศเนื่องจากตั้งอยู่ใกล้กับทางด่วนเดิมบางนาหนคร โดยอยู่อาศัยจะได้รับผลกระทบด้านนี้ไม่แตกต่างจากปัจจุบันซึ่งอยู่ในระดับที่ยอมรับได้ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดค่าให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ควบคุมความเร็วของรถภายใน โครงการ เช่น ย้ายจำกัดความเร็ว สัญญาณลดความเร็ว เพื่อให้ไม่ให้เกิดการที่กระชกของฝุ่นบนผิวถนน 2. หมั่นดูแลรักษาความสะอาดภายในโครงการ โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำทุกวัน 3. จัดให้มีที่จอดรถอยู่บริเวณพื้นที่ 1 ซึ่งมีลักษณะเปิดโล่งไม่เกิดขีปนาวุธพัดผ่านสู่อาคารชุดพักอาศัย อาคารชุดบ้านให้สะดวก 4. จัดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องซาวด์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 5. จัดระบบกำจัดของเสียภายในโครงการให้ชัดเจน รวมถึงการควบคุมการปฏิบัติงานของผู้พักอาศัยภายในโครงการ ได้แก่ พื้นที่โครงการส่วนที่ 1 ขนาดพื้นที่ 2,769 ตร.ม. และพื้นที่โครงการส่วนที่ 2 ขนาดพื้นที่รวมทั้งหมด 2,887.8 ตร.ม. โดยพื้นที่ที่เหลือปลูกสามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ (CO₂) ที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมของโครงการได้อย่างเพียงพอ (ดูรายละเอียดที่ 1 ประกอบ) 	<p>5/12/10</p> <p>หน้า 10</p>

[illegible]

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดหมาย	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.1.4 คุณภาพน้ำ	<p>ได้รับจากทางความในอมตะจะไม่แตกต่างไปจากในปัจจุบัน ซึ่งอยู่ในระดับที่สามารถยอมรับได้ อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดค่าให้มีมาตรฐานป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p> <p>น้ำเสียจากโครงการปริมาณ 864 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น น้ำเสียจากพื้นที่โครงการส่วนที่ 1 ประกอบด้วย น้ำเสียจากอาคาร A ประมาณ 103 ลบ.ม./วัน อาคาร B ประมาณ 112 ลบ.ม./วัน อาคาร C ประมาณ 112 ลบ.ม./วัน อาคาร D ประมาณ 100 ลบ.ม./วัน และอาคาร E ประมาณ 7 ลบ.ม./วัน ส่วนน้ำเสียจากพื้นที่โครงการส่วนที่ 2 ประกอบด้วย น้ำเสียจากอาคาร F ประมาณ 102 ลบ.ม./วัน อาคาร G ประมาณ 100 ลบ.ม./วัน อาคาร H ประมาณ 116 ลบ.ม./วัน และอาคาร I ประมาณ 112 ลบ.ม./วัน น้ำเสียทั้งหมดจะผ่านกระบวนการบำบัดน้ำเสียโดยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 9 ชุด (1 ชุด/อาคาร) บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มก./ลบ.ม. น้ำทิ้งจากหลังการบำบัดแล้วบางส่วนจะถูกนำไปรดน้ำต้นไม้ จากนั้นจะไหลไปยังบ่อพักคลองน้ำและระบายไปยังบ่อน้ำทิ้งคั่นน้ำของพื้นที่โครงการแต่ละส่วน โดยรดน้ำต้นไม้ของพื้นที่แต่ละส่วน ได้แก่ น้ำทิ้งที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้ในพื้นที่โครงการส่วนที่ 1 ประมาณ 157 ลบ.ม./วัน และน้ำทิ้งที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้ในพื้นที่โครงการส่วนที่ 2 ประมาณ 206 ลบ.ม./วัน จะไหลไปยังบ่อพักสุดท้ายเพื่อระบายน้ำทิ้งสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะก่อนจะปล่อยสู่แหล่งน้ำธรรมชาติ</p> <p>ซึ่งโครงการได้มีการระบายน้ำทิ้งสู่แหล่งน้ำธรรมชาติโดยตรง ดังนั้น การดำเนินการจะไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่มีน้ำเสียคือคุณภาพน้ำ</p>	<p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 9 ชุด (1 ชุด/อาคาร) เพื่อบำบัดน้ำเสียจากแต่ละอาคาร ดังนี้ (สรุปที่ 2 ประกอบ)</p> <p>- ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป รุ่น SK-S375/A405 (ระบบเดิมอาคาร ซึ่งมีตัวออกซิเดชัน) จำนวน 2 ชุด แต่ละชุดออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 103 ลบ.ม./วัน โดยจะทำการบำบัดน้ำเสียจากอาคาร A และอาคาร F</p> <p>- ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป รุ่น SK-S415/A450 (ระบบเดิมอาคาร ซึ่งมีตัวออกซิเดชัน) จำนวน 2 ชุด แต่ละชุดออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 115 ลบ.ม./วัน โดยจะทำการบำบัดน้ำเสียจากอาคาร B และ C</p> <p>- ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป รุ่น SK-S365/A390 (ระบบเดิมอาคาร ซึ่งมีตัวออกซิเดชัน) จำนวน 2 ชุด แต่ละชุดออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 100 ลบ.ม./วัน โดยจะทำการบำบัดน้ำเสียจากอาคาร D และ G</p> <p>- ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป รุ่น SK-S416000 (ระบบเดิมอาคาร ซึ่งมีตัวออกซิเดชัน) จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 8 ลบ.ม./วัน โดยจะทำการบำบัดน้ำเสียจากอาคาร E</p> <p>- ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป รุ่น SK-S415/A450 (ระบบเดิมอาคาร ซึ่งมีตัวออกซิเดชัน) จำนวน 2 ชุด แต่ละชุดออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 116 ลบ.ม./วัน โดยจะทำการบำบัดน้ำเสียจากอาคาร H และอาคาร I</p>	<p>- จัดให้มีการตรวจรอบคุณภาพน้ำก่อนและหลังออกจากรายบนำบัติน้ำเสียแต่ละอาคารชุดละเดือน โดยเก็บตัวอย่างน้ำส่งตรวจได้แก่ pH, BOD, SS, Salinity, TKN, Oil & Grease, Total Coliform, Residual Chlorine ซึ่งจุดเก็บตัวอย่างน้ำก่อนและหลังระบบได้แก่ ส่วนบ่อพักคลองน้ำ และจุดเก็บตัวอย่างน้ำหลังการบำบัด โดยเก็บตัวอย่างน้ำส่งตรวจ 3 ประเภทย่อย</p>

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>2.2 ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม</p> <p>ทางชีวภาพ</p> <p>2.2.1 นิเวศวิทยาทางบก</p>	<p>โครงการตั้งอยู่ในเขตบางนา ซึ่งมีพืชพันธุ์ไม้โตเร็วเป็นจำนวนมาก ซึ่งมีความสำคัญต่อระบบนิเวศในพื้นที่ดังกล่าว ซึ่งไม่พบทรัพยากรธรรมชาติอื่น ๆ เช่น ป่าเต็งรัง หรือสัตว์ป่าสงวน ดังนั้นทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมในพื้นที่ดังกล่าว จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อนิเวศวิทยาทางบก</p>	<p>โดยระบบบำบัดน้ำเสียและน้ำประปาที่มีประสิทธิภาพร้อยละ 92 สามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ซึ่งกำหนดให้ค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล.</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความชำนาญ ดูแลรักษาและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำของคณะอาคาร ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ</p> <p>3. กำจัดไขมันออกจากถังดักไขมันเป็นประจำทุกวัน โดยดักไขมันให้อยู่ระดับปากถัง ไขมัน และน้ำไปรวมที่ถังแยกไขมันของกองขยะและอาคาร</p> <p>4. ประสานให้สำนักงานเขตบางนา มาดูแลคอนกรีตตามถนนและกำจัดเป็นประจำวัน</p> <p>5. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันผลกระทบจากท่อระบายน้ำและท่อระบายน้ำทางอากาศ ได้แก่ ปลูกพืชมงคล เติบโต และสวนที่ทนแล้ง และดูแลรักษาท่อระบายน้ำและท่อระบายน้ำ</p>	<p>จำนวน.....ราย</p>

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบเชิงแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>2.2.2 นิวศรัทธาทางน้ำ</p> <p>2.3 คู่มือการใช้ประโยชน์ ของชุมชน 2.3.1 การใช้ไฟฟ้า</p>	<p>โครงการจะดำเนินการป้องกันสิ่งกีดขวางภายในโครงการแต่ละส่วน และดำเนินการ รื้อถอน ไม่ให้มีความที่กีดขวางระหว่างอาคาร และพื้นที่ของโครงการ จะมีคุณภาพตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด ก่อนระยะเข้าสู่ระยะบ่อน้ำ ถนนของโครงการ 2 ต่อไป ซึ่งจะมีระยะระยะบ่อน้ำที่ส่งผลกระทบต่อ โดยตรง ดังนั้น การกีดขวางของโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อ ด้านนิวศรัทธาทางน้ำ</p> <p>โครงการมีความต้องการใช้น้ำรวมประมาณ 1,077 ลบ.ม./วัน โดยโครงการจะ ใช้น้ำประปาของการประปานครหลวง สำนักงานประปาบางปะอิน ซึ่ง แม้ว่าโครงการจะมีความต้องการใช้น้ำ (สูงสุด 0.067 ลบ.ม./วินาที) ก็ตาม แต่เนื่องจาก โครงการการก่อสร้างใช้น้ำประมาณ 3 วัน เพื่อนำไปประกอบอาคารใช้จนถึง เก็บน้ำได้ดินแต่ละอาคาร โดยจะไหลเข้าสู่ถังเก็บน้ำได้ดินด้วยแรงโน้มถ่วงของ โลก (Gravity Flow) จากนั้นจึงจะใช้ปั๊มส่งสู่อ่าง ซึ่งติดตั้งไว้จำนวน 2 เครื่อง สูบน้ำไปยังถังเก็บน้ำขึ้นหลังคา แล้วจึงจ่ายน้ำไปยังส่วนต่าง ๆ ของอาคาร ผ่านท่อประปาขนาด 1.5 นิ้ว ระยะนี้ได้รับการถ่ายน้ำไปยังส่วนต่าง ๆ มิได้ส่งน้ำประปาจากท่อเมนโดยตรง ดังนั้น การใช้น้ำของโครงการจะไม่ส่ง ผลกระทบต่อพื้นที่ที่สำคัญต่อการใช้น้ำของชุมชน โดยรอบ ประกอบกับสำนักงาน ประปาบางปะอินมีความสามารถรองรับปริมาณการใช้น้ำที่เพิ่มขึ้นตาม โครงการได้</p>	<p>- คู่มือการระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับของเสียแต่ละอาคาร ให้สามารถพิจารณา ได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>1. จัดให้มีถังเก็บน้ำได้ดินและถังเก็บน้ำขึ้นหลังคาของแต่ละอาคาร ดังนี้ - อาคาร A จัดให้มีการสำรองน้ำเพื่ออุปโภค-บริโภคไว้วันถึงกับน้ำ ได้ดิน จำนวน 1 ถึง ความจุ 78.4 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำขึ้นหลังคา จำนวน 1 ถึง ความจุ 50.8 ลบ.ม. รวมทั้งปริมาณน้ำสำรองเพื่ออุปโภค- บริโภค 129.2 ลบ.ม. สามารถสำรองน้ำไว้ได้ประมาณประมาณ 1 วัน - อาคาร B จัดให้มีการสำรองน้ำเพื่ออุปโภค-บริโภคไว้วันถึงกับน้ำ ได้ดิน ความจุ 99.1 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำขึ้นหลังคาอาคาร B จำนวน 1 ถึง ความจุ 51.2 ลบ.ม. รวมทั้งปริมาณน้ำสำรองเพื่ออุปโภค-บริโภค 150.3 ลบ.ม. สามารถสำรองน้ำไว้ได้ประมาณประมาณ 1 วัน - อาคาร C จัดให้มีการสำรองน้ำเพื่ออุปโภค-บริโภคไว้วันถึงกับน้ำ ได้ดิน จำนวน 1 ถึง ความจุ 90.7 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำขึ้นหลังคา จำนวน 1 ถึง ความจุ 51.2 ลบ.ม. รวมทั้งปริมาณน้ำสำรองเพื่ออุปโภค- บริโภค 141.9 ลบ.ม. สามารถสำรองน้ำไว้ได้ประมาณประมาณ 1 วัน จำนวน</p>	<p>- ตรวจสอบเส้นท่อประปาและ การบำรุงรักษาของเครื่องสูบน้ำ และวาล์วต่าง ๆ เดือนละ 1 ครั้ง</p>

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>- อาคาร D จัดให้มีการสำรองน้ำเพื่ออุปโภค-บริโภคไว้ร่วมกับน้ำใต้ดิน จำนวน 1 ถึง ความจุ 75.2 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำชั้นหลังคา จำนวน 1 ถึง ความจุ 52.1 ลบ.ม. รวมมีปริมาณน้ำสำรองเพื่ออุปโภค-บริโภค 127.3 ลบ.ม. สามารถสำรองน้ำไว้ได้นานประมาณ 1 วัน</p> <p>- อาคาร F จัดให้มีการสำรองน้ำเพื่ออุปโภค-บริโภคไว้จนถึงกับน้ำใต้ดิน จำนวน 1 ถึง ความจุ 77.8 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำชั้นหลังคา จำนวน 1 ถึง ความจุ 50.8 ลบ.ม. รวมมีปริมาณน้ำสำรองเพื่ออุปโภค-บริโภค 128.6 ลบ.ม. สามารถสำรองน้ำไว้ได้นานประมาณ 1 วัน</p> <p>- อาคาร G จัดให้มีการสำรองน้ำเพื่ออุปโภค-บริโภคไว้จนถึงกับน้ำใต้ดิน จำนวน 1 ถึง ความจุ 75.2 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำชั้นหลังคา จำนวน 1 ถึง ความจุ 50.8 ลบ.ม. รวมมีปริมาณน้ำสำรองเพื่ออุปโภค-บริโภค 126 ลบ.ม. สามารถสำรองน้ำไว้ได้นานประมาณ 1 วัน</p> <p>- อาคาร H จัดให้มีการสำรองน้ำเพื่ออุปโภค-บริโภคไว้จนถึงกับน้ำใต้ดิน จำนวน 1 ถึง ความจุ 94.6 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำชั้นหลังคา จำนวน 1 ถึง ความจุ 50.8 ลบ.ม. รวมมีปริมาณน้ำสำรองเพื่ออุปโภค-บริโภค 145.4 ลบ.ม. สามารถสำรองน้ำไว้ได้นานประมาณ 1 วัน</p> <p>- อาคาร I จัดให้มีการสำรองน้ำเพื่ออุปโภค-บริโภคไว้จนถึงกับน้ำใต้ดิน จำนวน 1 ถึง ความจุ 90.7 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำชั้นหลังคา จำนวน 1 ถึง ความจุ 50.1 ลบ.ม. รวมมีปริมาณน้ำสำรองเพื่ออุปโภค-บริโภค 140.8 ลบ.ม. สามารถสำรองน้ำไว้ได้นานประมาณ 1 วัน</p> <p>2. จัดให้มีระบบสูบน้ำในแคสฮากูร จึงทำหน้าที่สูบน้ำโดยอัตโนมัติใช้พลังงานไฟฟ้าโดยคง และควบคุมการสูบจ่ายด้วยระบบคังเวลา ซึ่งกำหนดเวลาการสูบน้ำในช่วง 24.00-05.00 น. ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาที่ผู้ใช้อาศัยใช้ถึงจะมีการใช้น้ำ</p>	<p>๑๕/๑๐</p>

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.3.2 การบำบัดน้ำเสีย</p> <p>น้ำเสียจากโครงการปริมาณ 864 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น น้ำเสียจากพื้นที่โครงการส่วนที่ 1 ประกอบด้วย น้ำเสียจากอาคาร A ประมาณ 103 ลบ.ม./วัน อาคาร B ประมาณ 112 ลบ.ม./วัน อาคาร C ประมาณ 112 ลบ.ม./วัน อาคาร D ประมาณ 100 ลบ.ม./วัน และอาคาร E ประมาณ 7 ลบ.ม./วัน ส่วนน้ำเสียจากพื้นที่โครงการส่วนที่ 2 ประกอบด้วย น้ำเสียจากอาคาร F ประมาณ 102 ลบ.ม./วัน อาคาร G ประมาณ 100 ลบ.ม./วัน อาคาร H ประมาณ 116 ลบ.ม./วัน และอาคาร I ประมาณ 112 ลบ.ม./วัน น้ำเสียทั้งหมดจะส่งผลการบำบัดน้ำเสียโดยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 9 ชุด (ชุด/อาคาร) บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มก./ล. น้ำทิ้งจากหลังการบำบัดแล้วบางส่วนจะถูกนำไปรดน้ำต้นไม้ จากนั้นจะไหลไปยังบ่อซึมคัดโคลกริมและระบายไปยังบ่อเก็บน้ำรดต้นไม้ของพื้นที่โครงการแต่ละส่วน โดยน้ำทิ้งที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้พื้นที่โครงการส่วนที่ 1 ประมาณ 157 ลบ.ม./วัน และน้ำทิ้งที่เหลือจากการรดน้ำต้นไม้พื้นที่โครงการส่วนที่ 2 ประมาณ 177 ลบ.ม./วัน จะไหลไปใช้รดพืชผักสวนครัวและแปลงผักของ ก่อบรมเกษตรจังหวัดอุตรดิตถ์ หรือนำไปใช้รดพืชผักสวนครัว 2 คัดไป ซึ่งโครงการนี้ได้ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมน้อย</p>		<p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี</p> <p>4. ระวังอย่าให้ผู้ถือถังแก๊สและพนักงานใช้น้ำอย่างประหลาด</p> <p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป จำนวน 9 ชุด (1 ชุด/อาคาร) เพื่อบำบัดน้ำเสียจากแต่ละอาคาร ดังนี้ (สรุปที่ 2 ประกอบ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป รุ่น SK-S375/A405 (ระบบเดิมอาคาร ชนิดที่ 1 อาคาร 1-4) จำนวน 2 ชุด แต่ละชุดออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 103 ลบ.ม./วัน โดยจะทำการบำบัดน้ำที่บำบัดน้ำเสียจากอาคาร A และอาคาร F - ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป รุ่น SK-S415/A450 (ระบบเดิมอาคาร ชนิดที่ 2 อาคาร 5-8) จำนวน 2 ชุด แต่ละชุดออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 115 ลบ.ม./วัน โดยจะทำการบำบัดน้ำที่บำบัดน้ำเสียจากอาคาร B และ C - ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป รุ่น SK-S365/A390 (ระบบเดิมอาคาร ชนิดที่ 3 อาคาร 9-12) จำนวน 2 ชุด แต่ละชุดออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 100 ลบ.ม./วัน โดยจะทำการบำบัดน้ำที่บำบัดน้ำเสียจากอาคาร D และ E - ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป รุ่น SK-SAT600 (ระบบเดิมอาคาร ชนิดที่ 4 อาคาร 13-16) จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 8 ลบ.ม./วัน โดยจะทำการบำบัดน้ำที่บำบัดน้ำเสียจากอาคาร 13 และ 14 - ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป รุ่น SK-S415/A450 (ระบบเดิมอาคาร ชนิดที่ 5 อาคาร 17-20) จำนวน 2 ชุด แต่ละชุดออกแบบให้สามารถรองรับน้ำเสียได้ 116 ลบ.ม./วัน โดยจะทำการบำบัดน้ำที่บำบัดน้ำเสียจากอาคาร 17 และ 18 	<p>มาตรการบรรเทาผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>- จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละอาคารทุกวัน โดยมีการตรวจวัดค่า pH, BOD, SS, Sulfide, TKN, Oil & Grease, Total Coliform, Residual Chlorine ซึ่งชุดเก็บตัวอย่างน้ำก่อนเข้าระบบ ได้แก่ ส่วนแยกกากตะกอน และชุดเก็บตัวอย่างน้ำหลังการบำบัด ได้แก่ บ่อซึมคัดโคลกริม (สรุปที่ 3 ประกอบ)</p>

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>2.3.3 การระดมทุน</p> <p>การพัฒนาพื้นที่โครงการทำให้โครงการระดมทุนลดลงจากโครงการแต่ละส่วนเพิ่มขึ้นจากเดิม โดยพื้นที่โครงการส่วนที่ 1 เพิ่มขึ้นจาก 0.089 ลบ.ม./วินาที เป็น 0.143 ลบ.ม./วินาที และมีน้ำไหลออกส่วนเกินที่ต้องกักเก็บประมาณ 75 ลบ.ม. เป็น 0.143 ลบ.ม. สำหรับพื้นที่โครงการส่วนที่ 2 เพิ่มขึ้นจาก 0.083 ลบ.ม./วินาที เป็น 0.113 ลบ.ม./วินาที และมีน้ำไหลออกส่วนเกินที่ต้องกักเก็บประมาณ 62 ลบ.ม. ซึ่งยากต่อการจัดการให้มีผลกระทบความรุนแรงต่อการบริเวณใกล้เคียง ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีมาตรการควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการแต่ละส่วนไม่ให้เพิ่มขึ้นจากค่าพัฒนาพื้นที่โครงการ</p>	<p>โครงการป้องกันสิ่งแวดล้อมให้โครงการระดมทุนลดลงจากโครงการแต่ละส่วนเพิ่มขึ้นจากเดิม โดยพื้นที่โครงการส่วนที่ 1 เพิ่มขึ้นจาก 0.089 ลบ.ม./วินาที เป็น 0.143 ลบ.ม./วินาที และมีน้ำไหลออกส่วนเกินที่ต้องกักเก็บประมาณ 75 ลบ.ม. เป็น 0.143 ลบ.ม. สำหรับพื้นที่โครงการส่วนที่ 2 เพิ่มขึ้นจาก 0.083 ลบ.ม./วินาที เป็น 0.113 ลบ.ม./วินาที และมีน้ำไหลออกส่วนเกินที่ต้องกักเก็บประมาณ 62 ลบ.ม. ซึ่งยากต่อการจัดการให้มีผลกระทบความรุนแรงต่อการบริเวณใกล้เคียง ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีมาตรการควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการแต่ละส่วนไม่ให้เพิ่มขึ้นจากค่าพัฒนาพื้นที่โครงการ</p>	<p>โครงการป้องกันสิ่งแวดล้อมให้โครงการระดมทุนลดลงจากโครงการแต่ละส่วนเพิ่มขึ้นจากเดิม โดยพื้นที่โครงการส่วนที่ 1 เพิ่มขึ้นจาก 0.089 ลบ.ม./วินาที เป็น 0.143 ลบ.ม./วินาที และมีน้ำไหลออกส่วนเกินที่ต้องกักเก็บประมาณ 75 ลบ.ม. เป็น 0.143 ลบ.ม. สำหรับพื้นที่โครงการส่วนที่ 2 เพิ่มขึ้นจาก 0.083 ลบ.ม./วินาที เป็น 0.113 ลบ.ม./วินาที และมีน้ำไหลออกส่วนเกินที่ต้องกักเก็บประมาณ 62 ลบ.ม. ซึ่งยากต่อการจัดการให้มีผลกระทบความรุนแรงต่อการบริเวณใกล้เคียง ดังนั้น โครงการต้องจัดให้มีมาตรการควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการแต่ละส่วนไม่ให้เพิ่มขึ้นจากค่าพัฒนาพื้นที่โครงการ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม</p>

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เผชิญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>- บ่อที่ 2 รองรับน้ำจากบริเวณของอาคาร C, D และ E ซึ่งอยู่ใต้ดินบริเวณด้านทิศตะวันตกของอาคาร C มีความจุ 87 ลบ.ม. โดยระดับบ่อเข้าบ่ออยู่ที่ระดับ -0.87 ม. (คิดเทียบ ± 0.00 ที่ระดับถนนของสรรพาวุธ 2) ภายในบ่อติดตั้งเครื่องสูบน้ำจำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่องสำรอง 1 เครื่อง) อัตราการสูบเครื่องละ 2.4 ลบ.ม./วินาที (0.04 ลบ.ม./วินาที) เพื่อสูบน้ำออกสู่ระดับบ่อที่รับถนนของสรรพาวุธ 2 ต่อไป โดยท่อระบายน้ำออกจากบ่ออยู่ที่ระดับ -0.90 ม. (ดูรูปในภาคผนวกที่ 2 ประกอบ)</p> <p>(2) พื้นที่โครงการช่วงที่ 2 รองรับน้ำจากบริเวณอาคาร F, G, H และ I จัดให้มีบ่อท้นน้ำจำนวน 1 บ่อ ซึ่งอยู่ใต้ดินบริเวณด้านทิศใต้ของอาคาร 1 ความจุประมาณ 192 ลบ.ม. โดยระดับบ่อที่บ่ออยู่ที่ระดับ -0.90 ม. (คิดเทียบ ± 0.00 ที่ระดับถนนของสรรพาวุธ 2) ภายในติดตั้งเครื่องสูบน้ำจำนวน 2 เครื่อง (ใช้งานจริง 1 เครื่องสำรอง 1 เครื่อง) อัตราการสูบเครื่องละ 4.68 ลบ.ม./วินาที (0.078 ลบ.ม./วินาที) เพื่อสูบน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำรับถนนของสรรพาวุธ 2 ต่อไป โดยท่อระบายน้ำออกจากบ่ออยู่ที่ระดับ -0.92 ม. (ดูรูปในภาคผนวกที่ 2 ประกอบ)</p> <p>2. หมั่นตรวจสอบดูแลรักษาของระบบระบายน้ำให้มีประสิทธิภาพดีเยี่ยม เพื่อป้องกันมิให้เกิดการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ</p>	<p>๒๘/๗๐</p>

องค์ประกอบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2.3.4 การจัดการมูลฝอย	<p>ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการมีประมาณ 9.7 ตบ.ม./วัน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none">- อาคาร A มีปริมาณมูลฝอยประมาณ 2 ตบ.ม./วัน แบ่งเป็นมูลฝอยแห้ง 1.4 ตบ.ม./วัน และมูลฝอยเปียก 0.6 ตบ.ม./วัน- อาคาร B มีปริมาณมูลฝอยประมาณ 2.2 ตบ.ม./วัน แบ่งเป็นมูลฝอยแห้ง 1.54 ตบ.ม./วัน และมูลฝอยเปียก 0.66 ตบ.ม./วัน- อาคาร C มีปริมาณมูลฝอยประมาณ 2.2 ตบ.ม./วัน แบ่งเป็นมูลฝอยแห้ง 1.54 ตบ.ม./วัน และมูลฝอยเปียก 0.66 ตบ.ม./วัน- อาคาร D มีปริมาณมูลฝอยประมาณ 1.9 ตบ.ม./วัน แบ่งเป็นมูลฝอยแห้ง 1.33 ตบ.ม./วัน และมูลฝอยเปียก 0.57 ตบ.ม./วัน- อาคาร E มีปริมาณมูลฝอยประมาณ 0.15 ตบ.ม./วัน แบ่งเป็นมูลฝอยแห้ง 0.10 ตบ.ม./วัน และมูลฝอยเปียก 0.05 ตบ.ม./วัน- อาคาร F มีปริมาณมูลฝอยประมาณ 2 ตบ.ม./วัน แบ่งเป็นมูลฝอยแห้ง 1.4 ตบ.ม./วัน และมูลฝอยเปียก 0.6 ตบ.ม./วัน- อาคาร G มีปริมาณมูลฝอยประมาณ 1.9 ตบ.ม./วัน แบ่งเป็นมูลฝอยแห้ง 1.33 ตบ.ม./วัน และมูลฝอยเปียก 0.57 ตบ.ม./วัน- อาคาร H มีปริมาณมูลฝอยประมาณ 2.2 ตบ.ม./วัน แบ่งเป็นมูลฝอยแห้ง 1.54 ตบ.ม./วัน และมูลฝอยเปียก 0.66 ตบ.ม./วัน- อาคาร I มีปริมาณมูลฝอยประมาณ 2.2 ตบ.ม./วัน แบ่งเป็นมูลฝอยแห้ง 1.54 ตบ.ม./วัน และมูลฝอยเปียก 0.66 ตบ.ม./วัน <p>ซึ่งหากโครงการไม่มีการจัดการที่ดีพอ อาจก่อให้เกิดแหล่งเพาะตัวของเชื้อโรค และปัญหากลิ่นรบกวนได้ ถ้าได้รับการประเมินความเสี่ยงตามการดำเนินการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตบางนาพบว่า เมื่อโครงการเปิดดำเนินการจะทำให้โรงรถเก็บขนมูลฝอยคันที่ให้บริการจัดเก็บ ขมขื่นขึ้น ซึ่งเป็นรถขนาด 5 คัน มีปริมาณมูลฝอยต่อคันเพิ่มขึ้นเป็น 10.5 ตัน ซึ่งเกินความสามารถในการเก็บขนของรถคันปัจจุบัน แต่ทั้งนี้ สำนักงานเขตบางนามีแนวทางในการแก้ไขปัญหา โดยตระ</p>	<p>1. จัดให้แต่ละอาคารมีห้องพักมูลฝอยต่อประจําชั้น ดังอยู่ใกล้กับโถงลิฟต์ในแต่ละชั้น โดยห้องพักมูลฝอยแต่ละห้องมีขนาดพื้นที่ประมาณ 1.2 - 2.5 ตร.ม. ซึ่งโครงการจะตั้งถังมูลฝอยขนาด 100 ลิ. จำนวน 2 ถังชั้น (ถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง และถังมูลฝอยเปียก 1 ถัง) ไว้ในห้องพักมูลฝอยดังกล่าว และจะจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดจัดเก็บมูลฝอยไปไว้ยังห้องพักมูลฝอยรวมของแม่ข่ายแต่ละอาคารต่อไป</p> <p>2. การเก็บมูลฝอยในถังต้องไม่ทิ้งที่มีปริมาณ หรือทำหมักหมกดินไป โดยให้รวบรวมปริมาณมูลฝอยประมาณ 3 ใน 4 ของถัง</p> <p>3. ก่อนรวบรวมมูลฝอยออกจากจุดต่าง ๆ ไปยังห้องพักมูลฝอยรวมของแม่ข่าย ให้มีพนักงานให้พนักงานที่ห้องพักมูลฝอยแต่ละอาคารจะจัดการขนถ่าย</p> <p>4. จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของแม่ข่ายอาคารอยู่ชั้นที่ 1 แบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยแห้งและห้องพักมูลฝอยเปียก รายละเอียดดังนี้ (ดูรูปที่ 2 ประกอบ)</p> <ul style="list-style-type: none">- อาคาร A ห้องพักมูลฝอยแห้ง ความจุประมาณ 5 ตบ.ม. และห้องพักมูลฝอยเปียก ความจุประมาณ 3.8 ตบ.ม.- อาคาร B ห้องพักมูลฝอยแห้ง ความจุประมาณ 4.7 ตบ.ม. และห้องพักมูลฝอยเปียก ความจุประมาณ 2.8 ตบ.ม.- อาคาร C ห้องพักมูลฝอยแห้ง ความจุประมาณ 4.7 ตบ.ม. และห้องพักมูลฝอยเปียก ความจุประมาณ 2.8 ตบ.ม.- อาคาร D ห้องพักมูลฝอยแห้ง ความจุประมาณ 4.6 ตบ.ม. และห้องพักมูลฝอยเปียก ความจุประมาณ 3.9 ตบ.ม.- อาคาร E ห้องพักมูลฝอยแห้ง ความจุประมาณ 5 ตบ.ม. และห้องพักมูลฝอยเปียก ความจุประมาณ 1.4 ตบ.ม.	99/170

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
	<p>เสนอเรื่อง ไปยังสำนักสิ่งแวดล้อมกรุงเทพมหานคร เพื่อยกข้อจำกัดเกี่ยวกับการปล่อยเพิ่มเติมให้เพียงพอความต้องการในอนาคต อย่างไรก็ตาม โครงการต้องกำหนดให้มีการจัดการน้ำอย่างเหมาะสมกับลักษณะพื้นที่อย่างใกล้ชิด</p>	<p>- อาคาร F ห้องพักมูลฝอยแห้ง ความจุประมาณ 4.4 ลบ.ม. และห้องพักมูลฝอยเปียก ความจุประมาณ 2.8 ลบ.ม.</p> <p>- อาคาร G ห้องพักมูลฝอยแห้ง ความจุประมาณ 4.4 ลบ.ม. และห้องพักมูลฝอยเปียก ความจุประมาณ 2.8 ลบ.ม.</p> <p>- อาคาร H ห้องพักมูลฝอยแห้ง ความจุประมาณ 5.5 ลบ.ม. และห้องพักมูลฝอยเปียก ความจุประมาณ 2.8 ลบ.ม.</p> <p>- อาคาร I ห้องพักมูลฝอยแห้ง ความจุประมาณ 8.4 ลบ.ม. และห้องพักมูลฝอยเปียก ความจุประมาณ 2 ลบ.ม.</p> <p>จัดทำให้มีการยกเว้นขยะอันตรายห้องพักมูลฝอยรวม และห้องพักมูลฝอยประเภทอื่นอย่างสม่ำเสมอไปตลอดทั้งปี เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของเชื้อโรค</p> <p>6. ห้องพักมูลฝอยต้องมีการปิดมิดชิด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยภายในโครงการและชุมชนบริเวณใกล้เคียง โดยเปิดประตูเฉพาะช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอยเท่านั้น</p> <p>7. บริเวณพื้นที่ห้องพักมูลฝอยรวม จัดให้มีพร้อมรั้วสูงทำการล้างห้องพักมูลฝอย เจ้าหน้าที่รับผิดชอบดำเนินการปรับปรุงและดูแลอาคาร เพื่อป้องกันการระบาดของมูลฝอย (ดูรูปที่ 3 ประกอบ)</p> <p>8. จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณที่ตั้งถังมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมของแต่ละอาคาร</p> <p>9. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตมา ให้มาจัดเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอ โดยไม่มีการตกค้าง</p> <p>10. ประสานกับบ้านข้างของเก่าบริเวณใกล้เคียง ให้มารับซื้อมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ได้อีกโดยตรง</p>	<p>๑๐/๗๐</p>

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.3.5 การใช้ไฟฟ้า	โครงการจะรับกระแสไฟฟ้าเข้ามาจากอาคารไฟฟ้าแรงสูง สังกัดงานไฟฟ้าเขตบางกะปิ ซึ่งมีความสามารถในการให้บริการไฟฟ้าแก่ชุมชน และโครงการได้อย่างเพียงพอ การป้องกันโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมไฟฟ้า	1. ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชนิด Oil Type ขนาด 800 KVA จำนวน 8 ชุด (อาคารละ 1 ชุด) 2. จัดให้มีระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน ได้แก่ Emergency ขนาด 12 V ซึ่งสามารถสำรองไฟฟ้าได้นาน 2 ชม. สำหรับแต่ละอาคาร 3. รณรงค์ให้พนักงานและผู้พักอาศัยภายในโครงการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	
2.3.6 การป้องกันอัคคีภัย	โครงการประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 8 อาคาร และอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยแบ่งพื้นที่โครงการออกเป็น 2 ส่วน คือ พื้นที่โครงการส่วนที่ 1 (อาคาร A, B, C, D และ E) และพื้นที่โครงการส่วนที่ 2 (อาคาร F, G, H และ I) โดยอาคาร A, B, C, D, H และ I มีความสูง 22.91 ม. อาคาร F, G มีความสูง 22.7 ม. และอาคาร E มีความสูง 8.60 ม. แต่อาคารมีพื้นที่น้อยกว่า 10,000 ตร.ม. ไม่ใช้เป็นอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษ โดยโครงการจัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ทุกประการ นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยเพิ่มเติม อาทิเช่น ปริมาณน้ำสำรองดับเพลิง เครื่องสูบน้ำดับเพลิง ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) หัวจ่ายน้ำดับเพลิง เป็นต้น เพื่อให้โครงการสามารถช่วยเหลือตนเองได้ในขณะที่รถดับเพลิงยังเดินทางไม่ถึงโครงการ สำหรับระยะเวลาที่ไฟของอาคารจะใช้เวลาสูงสุดไม่เกิน 5 นาที ซึ่งไม่เกินความมาตรฐานที่กำหนด ถึง 60 นาที ดังนั้น คาดว่าจะไม่มีผลกระทบที่มีนัยสำคัญด้านอัคคีภัย	1. จัดให้มีระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยของโครงการ รายละเอียดดังนี้ 1) ระบบป้องกันอัคคีภัย 1.1) ระบบพ่นย้อม ติดตั้งท่อฉีดพ่นพ่นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว จำนวน 2 ท่ออาคาร รับน้ำดับเพลิงจากถังเก็บน้ำสำรองเพื่อการดับเพลิง (สำหรับอาคาร A, B, C และ D จำนวน 1 ถัง และสำหรับอาคาร F, G, H และ I จำนวน 1 ถัง) เพื่อส่งน้ำดับเพลิงไปยังแต่ละชั้นของแต่ละอาคาร 1.2) ติดตั้งสายสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ (FHC) ติดตั้งไว้ภายในอาคารแต่ละชั้น จำนวนทั้งหมด 128 ชุด (16 ตู้อาคาร) แต่ละตู้ทำงานมากที่อุณหภูมิต่ำกว่า 43 ม. 1.3) ติดตั้งสายสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ (FHC) ติดตั้งไว้ภายนอกอาคาร จำนวน 2 ชุด ภายในพื้นที่โครงการส่วนที่ 2 ในบริเวณที่จอดรถซึ่งไม่สามารถเข้าถึงได้แก่ บริเวณด้านทิศตะวันตกทั้งฝั่งหน้าและหลัง เพื่อให้เจ้าหน้าที่ดับเพลิงสามารถเข้าหาจุดดับเพลิงในตู้ FHC ดับเพลิงจากภายนอกอาคารในจุดที่รถดับเพลิงไม่สามารถเข้าถึงได้อย่างสะดวก (สรุปที่ 4 ประกอบ) 1.4) จัดให้มีดับเพลิงภายนอกอาคาร (EDC) รับน้ำดับเพลิงเข้าสู่ท่ออื่นภายในอาคารติดตั้งจำนวน 8 ชุด (อาคารละ 1 ชุด) แต่ละจุดมีขนาด 2½ x 2½ x 6 นิ้ว พร้อม Check Valve ขนาด 6 นิ้ว (สรุปที่ 5 ประกอบ)	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและเตือนอัคคีภัย ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบว่ามีความเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที

97/100

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาศัย	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม คุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>1.5) ที่รับน้ำดื่มมาถึงภายนอกอาคาร (FDC) รับน้ำดื่มหลังเข้าสู่ท่อ นำดื่มมาถึงภายนอกอาคาร จำนวน 2 จุด ภายในพื้นที่โครงการส่วนที่ 2 ในบริเวณที่รื้อถอนโรงไฟฟ้า เรายังได้แก่ บริเวณด้านทิศตะวันตกทั้งด้านเหนือและใต้ แต่จะจุดมีขนาด 2 1/2 x 2 1/2 x 6 นิ้ว หรือ Check Valve (รูปที่ 4 ประกอบ)</p> <p>1.6) ตั้งถังหลังเดิมชนิด AS-C ขนาด 10 ปอนด์ ซึ่งติดตั้งไว้ภายในตู้ PMC ทุกตู้</p> <p>1.7) ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) ติดตั้งไว้ทั่วทั้งอาคาร ให้ครอบคลุมพื้นที่ 16 ตร.ม./จุด เป็นระบบท่อเปียก สามารถเปิดออกทันทีที่มีความร้อนสูงขึ้นจนถึงอุณหภูมิทำงาน โดยติดตั้งไว้บริเวณห้องพักอาศัย โถงลิฟต์ และบริเวณทางเดินทั่วทั้งแต่ละอาคาร</p> <p>1.8) มีบันไดที่ใช้หนีไฟของแต่ละอาคาร รายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) อาคาร A</p> <ul style="list-style-type: none"> - บันได ST-1 จากชั้นหลังคา ส.ส. - ชั้นที่ 1 ขนาดกว้าง 1.5 ม. - บันได ST-2 จากชั้นที่ 8 - ชั้นที่ 1 ขนาดกว้าง 0.9 ม. - บันได ST-3 จากชั้นที่ 8 - ชั้นที่ 2 ขนาดกว้าง 0.6 ม. <p>(บันไดภายนอกอาคาร)</p> <p>(2) อาคาร B, C, G, H และ I</p> <ul style="list-style-type: none"> - บันได ST-1 จากชั้นหลังคา ส.ส. - ชั้นที่ 1 ขนาดกว้าง 1.5 ม. - บันได ST-2 จากชั้นที่ 1 - ชั้นที่ 8 ขนาดกว้าง 0.9 ม. - บันได ST-3 จากชั้นที่ 1 - ชั้นที่ 8 ขนาดกว้าง 0.9 ม. 	<p>32/70</p> <p>จำนวน.....</p>

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>(3) อากาศ</p> <ul style="list-style-type: none"> - บันได ST-1 จากชั้นหลังคา ต.ส.ด. - ชั้นที่ 1 ขนาดกว้าง 1.5 ม. - บันได ST-2 จากชั้นที่ 8 - ชั้นที่ 1 ขนาดกว้าง 0.9 ม. - บันได ST-3 จากชั้นที่ 8 - ชั้นที่ 2 ขนาดกว้าง 0.6 ม. (บันไดภายนอกอาคาร) - บันได ST-4 จากชั้นที่ 2 - ชั้นที่ 1 ขนาดกว้าง 1.5 ม. <p>(4) อาคาร</p> <ul style="list-style-type: none"> - บันได ST-1 จากชั้นหลังคา ต.ส.ด. - ชั้นที่ 1 ขนาดกว้าง 1.65 ม. <p>(5) อาคาร</p> <ul style="list-style-type: none"> - บันได ST-1 จากชั้นหลังคา ต.ส.ด. - ชั้นที่ 1 ขนาดกว้าง 1.5 ม. - บันได ST-2 จากชั้นที่ 8 - ชั้นที่ 1 ขนาดกว้าง 0.9 ม. - บันได ST-3 จากชั้นที่ 8 - ชั้นที่ 2 ขนาดกว้าง 0.9 ม. <p>2) ระบบเตือนภัย</p> <p>2.1) Fire Alarm Control Panel : FCP เป็นจุดศูนย์รวมสแตนด์-บาย สัญญาณ เพื่อแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร</p> <p>2.2) เครื่องตรวจควันดับ (Smoke Detector) ติดตั้งทั่วทั้งอาคาร บริเวณห้องเครื่อง หางเดิน และ โถงลิฟต์ทุกชั้นของแต่ละอาคาร รวมทั้งสิ้น 386 ชุด</p> <p>2.3) เครื่องตรวจพบความร้อน (Heat Detector) ติดตั้งศูนย์รวมห้องพักอาศัยแต่ละชั้นของแต่ละอาคาร รวมทั้งสิ้น 1,707 ชุด</p> <p>2.4) กริ่งสัญญาณเตือนภัย (Alarm Bell) ติดตั้งอยู่บริเวณบันได ST-1, ST-2, ST-3 และ โถงลิฟต์ของแต่ละชั้น รวมทั้งสิ้น 198 ชุด</p>	<p>98/70</p> <p>จ) มว</p>

องค์ประกอบทางวิศวกรรม	ผลการปฏิบัติงานต่อสิ่งท้าทาย	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
		<p>2.5) เครื่องแรงเหวี่ยงใช้มือคัง (Fire Alarm Manual Station) ติดตั้งอยู่บริเวณบันได ST-1, ST-2, ST-3 และห้องใต้ดินของแต่ละชั้น รวมทั้งหมด 176 ชุด</p> <p>2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนภัยเพื่อให้สามารถใช้งานได้</p> <p>อยู่ตามหลักเกณฑ์ว่าเสียหยาหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>3. จัดให้มีการควบคุมป้องกันภายในโครงการ ดังนี้ (รูปที่ 5 ประกอบ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่โครงการส่วนที่ 1 (อาคาร A และ B) จัดให้พื้นที่บริเวณพื้นที่ของอาคาร D เป็นจุดรวมคนเบื้องต้นขณะพื้นที่ประมาณ 782 ตร.ม. (โดย 1 คน จะใช้พื้นที่ประมาณ 0.25 ตร.ม.) สามารถรองรับจำนวนคนได้ 3,128 คน ซึ่งเพียงพอต่อผู้พักอาศัยของอาคาร A, B, C, D และ E ซึ่งมีจำนวน 2,679 คน - พื้นที่โครงการส่วนที่ 2 (อาคาร C, D และ E) จัดให้มีจุดรวมคน 2 จุดได้แก่ <ul style="list-style-type: none"> (1) จุดที่ 1 ถ้าพบอาคาร F และ G จัดให้พื้นที่บริเวณทิศตะวันออกของอาคาร F เป็นจุดรวมคนเบื้องต้นขณะพื้นที่ประมาณ 313 ตร.ม. (โดย 1 คน จะใช้พื้นที่ประมาณ 0.25 ตร.ม.) สามารถรองรับจำนวน 1,252 คน ซึ่งเพียงพอต่อผู้พักอาศัยของอาคาร F และ G ซึ่งมีจำนวน 1,249 คน (2) จุดที่ 2 ถ้าพบอาคาร H และ I จัดให้พื้นที่บริเวณทิศเหนือของอาคาร I เป็นจุดรวมคนเบื้องต้นขณะพื้นที่ประมาณ 440 ตร.ม. (โดย 1 คน จะใช้พื้นที่ประมาณ 0.25 ตร.ม.) สามารถรองรับจำนวน 1,760 คน ซึ่งเพียงพอต่อผู้พักอาศัยของอาคาร H และ I ซึ่งมีจำนวน 1,405 คน 	<p>34/10</p>

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและหลีกเลี่ยงผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>2.3.7 ระบบรับอากาศและระบบระบายอากาศ</p> <p>ความชื้นที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ เป็นความร้อนที่มีเกิดขึ้นจากระบบปรับอากาศ โดยความร้อนของคอนกรีต และความร้อนจากการแผ่ความร้อนผ่านพื้นผิววัสดุ ซึ่งทำให้คุณภาพของบรรยากาศภายในบริเวณพื้นที่โครงการ สูงขึ้นจากเดิม 29 องศาเซลเซียส เป็น 29.54 องศาเซลเซียส ซึ่งเป็นอุณหภูมิที่สูงขึ้นไม่มาก คือ 0.54 องศาเซลเซียสเท่านั้น อย่างไรก็ตามโครงการต้องกำหนดให้มีการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>		<p>มาตรการป้องกันและหลีกเลี่ยงผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> 4. จัดทำแผนแนวทางการใช้อุปกรณ์และตัว ใช้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่เกี่ยวข้องได้ศึกษาหาแนวทางใช้พื้นที่ 5. จัดทำเส้นทางจราจรที่เหมาะสมให้ไปจุดรวมคนเบื้องต้น กิจตั้งไว้ภายในอาคารคนจุดต่างๆ เพื่อให้ผู้ที่เกี่ยวข้องในอาคารสามารถหนีไฟได้อย่างรวดเร็ว 6. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานกับงานสถานีดับเพลิงเพื่อแจ้งเหตุให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ 	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม</p> <p>- ตรวจสอบระบบระบายอากาศ เช่น ท่อต่าง ประสิทธิภาพให้มีความเหมาะสมหรือไม่</p>

35/70

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	2.3.8 การจราจร	<p>จากการประเมินผลกระทบบนถนนสายต่าง ๆ บริเวณโครงการ ได้แก่ ถนนสุขุมวิท (ด้านเหนือโครงการ) ถนนซอยสุขุมวิท 64 ถนนซอยสรรพาวุธ 2 ถนนสรรพาวุธ ถนนสุขุมวิท (ด้านใต้โครงการ) และถนนบางนา-ตราด พบว่าค่า V/C Ratio ของถนนสายต่างๆ สภาพจราจรเปลี่ยนแปลงไม่มากเมื่อเปรียบเทียบกับสภาพจราจรในปัจจุบัน โครงข่ายถนนสายต่างๆ บริเวณโครงการยังสามารถรองรับปริมาณจราจรที่เกิดขึ้นจากโครงการได้ สำหรับผลกระทบบริเวณทางเข้า-ออก พบว่าทิศทางที่มีการคัดกรองจราจร คือ มีทิศทางตั้งแนวเลี้ยวขวาเข้าและออกโครงการ ในแต่ละจุดทางเข้าและทางออกห่างกันประมาณ 135 ม. ส่งผลกระเทาะเสียดกันและกันในระดับที่ไม่มาก โดยการเลี้ยวซ้ายหรือออกโครงการจะไม่เกิดการคัดกรองจราจร นอกจากนี้ เนื่องจากทั้งสองทิศทางของการเดินรถบนถนนซอยสรรพาวุธ 2 มีปริมาณจราจรไม่เท่ากันหนึ่งทิศทางบริเวณดังกล่าวเป็นถนนซอยตัดระหว่างถนนในพื้นที่ และการเดินรถแบบครั้งเดียวผ่านด้านหน้าโครงการมาเป็นช่วงๆ จึงทำให้มีระยะห่างระหว่างคันมาก เมื่อโครงการเปิดดำเนินการบนบริเวณโครงการจึงสามารถรองรับปริมาณจราจรที่เกิดขึ้นได้ และไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่มีนัยสำคัญด้านการจราจรบริเวณทางเข้าและทางออกด้านหน้าโครงการ สำหรับความเพียงพอของที่จอดรถบนที่ดินนั้น เนื่องจากโครงการมีจำนวนรถยนต์ 1,748 คัน และจัดให้มีที่จอดรถ 631 คัน ดังนั้น จึงอาจเกิดปัญหาที่จอดรถไม่เพียงพอ โครงการต้องกำหนดให้ผู้ประกอบการซื้อที่และแบ่งใช้ผลกระทบ</p>	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการด้านสิ่งแวดล้อม
		<p>1. ปรับปรุงเส้นทางและเครื่องหมายจราจรบนเส้นทางในโครงการภายในภายใน 50 ม. ของพื้นที่โครงการให้เหมาะสม เพื่อให้เกิดความปลอดภัยแก่ผู้ใช้ที่ไม่ให้ทัศนวิสัย</p> <p>2. จัดให้มีการแยกที่จอดรถให้กับรถของผู้เช่าด้วย เพื่อให้รถของผู้เช่าอยู่ภายในโครงการเข้า-ออก ได้สะดวกโดยไม่ต้องแยกมิตร</p> <p>3. จัดให้มีที่จอดรถแยกที่จอดรถรับส่ง จำนวน 12 คัน (ภายในพื้นที่โครงการส่วนที่ 1 จำนวน 6 คัน และพื้นที่ที่โครงการส่วนที่ 2 จำนวน 6 คัน) (สรุปที่ 6 ประกอบ) รวมทั้งติดตั้งสัญญาณไฟรถยนต์ที่ชี้ให้เห็นเข้ามาในพื้นที่ที่โครงการ</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมและอำนวยความสะดวกด้านความปลอดภัยทางเข้า-ออก</p> <p>5. กำหนดการบริหารจัดการที่จอดรถของโครงการ โดยจัดให้มีการแบ่งพื้นที่จอดรถให้เหมาะสม ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - สำหรับผู้ใช้ที่อยู่ในโครงการจะไม่มีที่จอดรถเป็นของตนเองประจำ จึงจะทำให้มีการหมุนเวียนพื้นที่จอดรถได้เพิ่มมากขึ้นแบบค่าเช่าที่จอดรถประจำ - สำหรับผู้เช่าที่อยู่ในโครงการ โครงการจะแยกที่จอดรถชั่วคราวและให้จอดรถได้ไม่เกิน 2 ชั่วโมง (โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายในการจอด) - หลังจากนั้นก็หาหนทางให้มีการเช่าจอดรถ ทั้งนี้ เพื่อเป็นการจัดการนำรถยนต์โครงการมาจอดในพื้นที่โครงการ และใช้พื้นที่จอดรถภายในโครงการโดยไม่จำเป็น - กำหนดให้พื้นที่จอดรถด้านหน้าโครงการบริเวณใกล้ทางเข้า-ออกของพื้นที่แต่ละส่วนเป็นที่จอดรถสำหรับผู้ที่ไม่มีที่จอดรถในโครงการประมาณ 5 คัน (แต่หากที่จอดรถเต็มก็จะต้องให้ผู้ใช้ในโครงการเช่ารถมาใช้ได้ตลอดเวลา) เพื่อเป็นการกำหนด Zoning 			<p>3.5/10</p>

องค์ประกอบทางเชิงแนวคิด	ผลกระทบเชิงแนวคิดที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบเชิงสังคม	มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>6. โครงการจะจัดตั้งฝ่ายข้อมูลข่าวสารให้ครอบคลุมทั้งพื้นที่ทาง และบ้านค้ำมา บริเวณโครงการให้ครอบคลุม และไม่ก่อให้เกิดความเสียหายกับผู้ที่เกี่ยวข้องกับการเคลื่อนย้ายของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้าและทางออกโครงการทุกจุดสามารถทำได้เป็นอย่างดีและปลอดภัย</p> <p>7. โครงการจะจัดตั้งระบบไฟส่องสว่างที่มีความสว่างที่เพียงพอ ที่ทำให้ผู้ขับขี่ของโครงการและผู้ใช้งานเดิมภายในถนนของโครงการ 2 ทิศทางของโครงการและผู้ใช้รถทางออกและบ้านค้ำมา บริเวณโครงการให้สามารถมองเห็นทางเข้าและทางออกของรถในโครงการและการบริหารจัดการให้ชัดเจนเพื่อทำให้การเคลื่อนย้ายของรถในโครงการและการบริหารจัดการและทางออกโครงการสามารถทำได้เป็นอย่างดีและปลอดภัย</p> <p>8. จัดทำป้ายแสดงแผนการเดินรถบริเวณโครงการ ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการสามารถเดินรถได้อย่างสะดวก และมีความเข้าใจในการเลือกใช้เส้นทางรถเดินรถได้อย่างสะดวก เพื่อช่วยเหลือผู้เดินทางเดิมและผู้ใช้รถในโครงการสามารถเดินรถได้อย่างสะดวก และมีความเข้าใจ และทำให้รถสามารถเดินรถได้อย่างสะดวก และมีความเข้าใจ และทำให้รถสามารถเดินรถได้อย่างสะดวก และมีความเข้าใจ</p> <p>9. จัดให้มีการทำป้ายจราจรของผู้ที่สัญจรในพื้นที่ที่มีรถยนต์ ไฟให้ผู้พักอาศัยมาแจ้งข้อมูลปัญหาการจราจร เพื่อให้ทราบจำนวนรถที่วิ่งอยู่ในโครงการ และจัดตั้งป้ายข้อมูลจราจรภายในโครงการ</p> <p>10. แจ้งให้ผู้ที่เกี่ยวข้องสามารถทราบถึงจำนวนรถที่จอดรถของโครงการที่มีจำนวนจำกัด เพื่อเป็นข้อมูลในการตัดสินใจซื้อ</p>	<p>มาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>37/60</p>

องค์ประกอบตามสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2.5.9 การใช้ที่ดิน	<p>ตามกฎหมายผังเมืองรวมกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2549 ออกความเห็นในพระราชบัญญัติผังเมือง พ.ศ. 2518 พบว่า "โครงการตั้งอยู่ที่พื้นที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง (สีส้ม) บริเวณ ๗-18 ให้ใช้ประโยชน์เพื่อการอยู่อาศัยซึ่งมีใช้อาคารขนาดใหญ่มากที่สุด สหกรณ์ราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการให้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ไม่ได้กับร้อยละสิบของที่ดินประเภทนี้ในแต่ละบริเวณ"</p> <p>สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ ซึ่งโครงการประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 8 อาคาร และอาคารชุดพักอาศัยขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารมีพื้นที่น้อยกว่า 10,000 ตร.ม. ลักษณะการดำเนินการเพื่อการอยู่อาศัยเป็นกิจการหลัก ซึ่งใช้ตราส่วนพื้นที่อาคาร โครงการก่อสร้างที่ดินโครงการ 3.8 : 1 (สำหรับพื้นที่โครงการส่วนที่ 1) และ 3.6 : 1 (สำหรับพื้นที่โครงการส่วนที่ 2) ซึ่งไม่เกิน 5 : 1 และมีอัตราส่วนพื้นที่ว่างต่อพื้นที่โครงการร้อยละ 12.3 (สำหรับพื้นที่โครงการส่วนที่ 1) และ 14.6 : 1 (สำหรับพื้นที่โครงการส่วนที่ 2) ซึ่งไม่น้อยกว่าร้อยละ 6 ตลอดจนมีร้อยละของพื้นที่ว่างสำหรับปลูกปลูกปลูกร้อยละ 46.7 ของพื้นที่โครงการส่วนที่ 1 และร้อยละ 53.2 ของพื้นที่โครงการส่วนที่ 2 ซึ่งไม่น้อยกว่าร้อยละ 30 จึงมีความสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว ทั้งนี้ หากการประเมินความหนาแน่นของประชากรที่เพิ่มขึ้นจากการดำเนินการพบว่า โครงการซึ่งมีผู้พักอาศัย 5,336 คน เมื่อรวมกับจำนวนประชากรทั้งหมด ณ ปัจจุบันของที่ดินหมายเลข ๗-18 ก่อนโครงการเปิดดำเนินการซึ่งมีจำนวน 71,567 คน จะทำให้มีประชากรเพิ่มขึ้นเป็น 76,903 คน ซึ่งความหนาแน่นของประชากรเพิ่มขึ้นจากเดิม 53.8 คน/ไร่ เป็น 57.8 โดยเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานความหนาแน่นของประชากรในพื้นที่อยู่อาศัยที่หนาแน่นปานกลางพบว่ายังอยู่ในช่วง 25-60 คน/ไร่ ซึ่งไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ดังนั้น โครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่มีนัยสำคัญด้านการใช้ประโยชน์ที่ดิน</p>	<p>จำนวน.....</p> <p>๘๘/๗๐</p>	

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>2.3.1ข การอนุรักษ์พลังงาน</p> <p>2.4 คู่มือก่อสร้างคุณภาพชีวิต</p> <p>2.4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม</p>	<p>โครงการประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 8 อาคาร และอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยจะมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวมทั้งสิ้น 5,831 KVA ซึ่งโครงการจะกำหนดให้มีมาตรการไม่การอนุรักษ์พลังงานในอาคารเพื่อให้มีการใช้ทรัพยากรอย่างคุ้มค่า</p> <p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ บริเวณพื้นที่โครงการจะเปลี่ยนสภาพเป็นพื้นที่ของอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 8 อาคาร และอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยโครงการตั้งอยู่ติดถนนซอยธรรมพรารุ 2 แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร ซึ่งในเขตบึงกุ่มเป็นย่านที่มีการขยายตัวทางด้านธุรกิจประเภทการค้า บริการและสำนักงานเนื่องจากระบบโครงข่ายการคมนาคมที่สะดวก การเกิดขึ้นของโครงการมี</p>	<p>1. เลือกใช้อุปกรณ์ที่ช่วยประหยัดไฟฟ้า เช่น หลอดหลอดประหยัดไฟ LED (Dimmer) หรือ Time Delay Switch ทำงานเปิด-ปิด ไฟฟ้า ณ บริเวณที่ใช้ไฟบางเวลา</p> <p>2. ติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ทนทานในห้องพักต่าง ๆ ให้เป็นอุปกรณ์ช่วยประหยัดไฟฟ้า อาทิ หลอดหลอดประหยัดไฟ LED เป็นต้น</p> <p>3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการไว้มากที่สุด โดยจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวขนาดพื้นที่ 2,769 ตร.ม. ในพื้นที่โครงการส่วนที่ 1 และขนาดพื้นที่ 2,887.8 ตร.ม. ในพื้นที่โครงการส่วนที่ 2 ทั้งนี้ เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่ที่เป็นคอนกรีตและโลหะ และลดอุณหภูมิอากาศเวลากลางคืน</p> <p>4. ในอาคารติดตั้งภายนอกอาคารหรือหลังที่มีระบบปรับอากาศ ให้เลือกใช้ฮีทปั๊มหรือฮีทปั๊มเครื่องปรับอากาศ เพื่อการประหยัดพลังงานและลดการใช้พลังงาน</p> <p>5. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์วิธีการประหยัดพลังงาน อาทิ จัดทำแผ่นพับประชาสัมพันธ์การประหยัดพลังงาน เป็นต้น</p> <p>6. ในการดำเนินการในส่วนต่าง ๆ ของโครงการจะชูนโยบายด้านพลังงานที่ได้ดำเนินการไปจนถึงกับมีเจ้าหน้าที่คอยดูแล กำกับดูแลให้ทุกส่วนต่าง ๆ ของอาคาร</p>	<p>ผู้ติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม</p>

สรุปประเด็นปัญหา	ผลกระทบเชิงบวก	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>2.4.2 สาธารณสุข</p> <p>1. ด้านสุขภาพ</p> <p>- โรคระบบทางเดินหายใจ</p>	<p>ความเหมาะสมและก่อให้เกิดผลดีต่อสุขภาพเศรษฐกิจและสังคม สามารถรองรับความต้องการด้านที่อยู่อาศัยของคนในสังคม และก่อให้เกิดการขยายตัวทางเศรษฐกิจในพื้นที่ กล่าวคือ เมื่อมีผู้พักอาศัยในโครงการแล้ว จะทำให้มีการจับจ่ายใช้สอยซึ่งเป็นผลให้เกิดการหมุนเวียนเงินตราภายใน</p>	<p>1. จัดสร้างความสะดวกและทางวิ่งภายในโครงการอย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>2. จัดให้มีที่จอดรถภายในโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกในการเข้าถึงโครงการ</p> <p>3. จัดตั้งป้ายกันแดดหรือร่มบังแดดไว้ บริเวณที่จอดรถภายในโครงการ เพื่อให้ได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</p> <p>4. ขอหน่วยงานราชการให้มีธงเปิด โถง หรือติดตั้งพัดลมระบายอากาศ เพื่อให้อากาศภายในอาคารถ่ายเทได้สะดวก</p> <p>5. ตรวจสอบร่องระบายอากาศภายในอาคาร ไม่ให้สิ่งกีดขวางทางระบายอากาศ</p>	
<p>โรคระบบทางเดินอาหาร</p>	<p>1. สัมผัสหรือรับประทานอาหารที่ไม่สะอาด</p> <p>2. รับประทานอาหารสุกๆ ดิบๆ</p> <p>3. การปนเปื้อนที่เข้าหารหรือดื่มดื่มน้ำไม่สะอาด</p>	<p>1. รณรงค์ให้รับประทานอาหารที่สะอาด ปรุงสุกใหม่ๆ และล้างมือก่อนรับประทานอาหาร ด้วยสบู่หรือแอลกอฮอล์</p> <p>2. ดูแลความสะอาดของภาชนะที่ใส่อาหารหรือดื่มดื่มน้ำ</p>	<p>52/50</p> <p>52/50</p>

ข้อ ๓) ประเภทยาหรือสิ่งแวดลอม	ผลกระทบเชิงบวกต่อคนที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
<p>- โรคสัตว์หนึ่ง</p>	<p>1. ทุรแก่ เช่น แกะคืน</p> <p>2. สัมผัสกับน้ำที่ทิ้งที่ไร้น้ำดื่ม</p> <p>3. การสุขาภิบาลที่เข้มแข็ง</p>	<p>1. จัดตั้งกองสาธารณสุขและป้องกันโรคในโครงการอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>2. ออกกฎระเบียบมิให้มีการกวดขันของหรือของเสียมากองไว้บริเวณทางเดิน</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ สุนัขรักษาและควบคุมระบบน้ำดื่ม</p> <p>4. จัดให้มีการฝึกอบรมอย่างสม่ำเสมอและมีประสิทธิภาพ</p> <p>5. จัดฝึกอบรมเพื่อเจ้าหน้าที่ในท้องถิ่น ก่อนนำมารักษาได้แก่ ในโครงการ</p> <p>6. จัดตั้งป้าย "ใช้น้ำที่สะอาดนี้ดื่มได้" ให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อป้องกันมิให้ผู้คนสัมผัสกับน้ำที่ดื่มแล้ว</p> <p>7. จัดให้มีการบำรุงรักษาระบบน้ำประปาภายในโครงการ มิให้ท่วมขังภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>8. หน่วยงานของระบบน้ำประปาเป็นประจักษ์ผลดีเยี่ยม เพื่อป้องกันมิให้มีการสะสมของเสียในบ่อพัก ที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน จึงเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ</p>	
<p>- โรคที่มีสัตว์เป็นพาหะนำโรค</p>	<p>1. อุณหภูมิหรือสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคติดต่อ เช่น โรคไข้เลือดออก เป็นต้น</p> <p>2. สัมผัสกับสัตว์ที่ป่วยหรือเป็นพาหะนำโรค เช่น โรคไข้หวัดนก เป็นต้น</p> <p>3. มีสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค เช่น หมู แมลงสาบ อยู่ภายในโครงการ</p>	<p>1. หน่วยงานสาธารณสุขและป้องกันโรคติดต่อพาหะนำโรค เช่น การกำจัดสุนัขอย่างถูกวิธี เป็นต้น</p> <p>2. จัดให้มีห้องสุขาหรือห้องน้ำ และห้องสุขาอยู่รวมกัน ที่มีประตูปิดมิดชิดเพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นหรือเสียงดังรบกวนเพื่อนบ้าน</p> <p>3. ของกักตุนขยะมูลฝอยให้มีการกวดขันของหรือของเสียอย่างสม่ำเสมอทุกวัน</p> <p>4. จัดให้มีการฝึกอบรมและให้ความรู้แก่ประชาชนเกี่ยวกับโรคติดต่อ</p> <p>5. จัดตั้งหน่วยงานการดูแลสุขภาพของชุมชน และสำนักงานสาธารณสุขให้มีความชำนาญในการดูแลสุขภาพของประชาชน เพื่อให้ไม่ให้เกิดโรคติดต่อ</p>	<p>41/10</p>

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
<ul style="list-style-type: none"> - ไร่นาพืชหมุนเวียนพืชใช้น้ำโรด - ชุมชน 	<ol style="list-style-type: none"> 1. สัมผัสหรืออยู่ร่วมกับผู้ป่วย 1. การตรวจ 2. การคัดลอก ยาล้าง 3. การกำจัดขยะ 	<ol style="list-style-type: none"> 6. ประสานกับสำนักงานเขตบางนาให้เข้ามาทำจัดตั้งวัดเป็นพาหนะนำโรคให้กับโรค เช่น ผู้ป่วยที่ติดเชื้อ 7. ขอทุนงบประมาณ ให้มีสิ่งของใช้ หรือจัดตั้งที่พักคนป่วย เพื่อให้สามารถนำพาผู้ป่วยในสถานพยาบาลได้สะดวก และมีการตรวจสุขภาพของผู้ป่วย 2. รณรงค์ให้ผู้ที่ต้องสัมผัสกับผู้ป่วย เพื่อเตรียมรับผู้ติดเชื้อให้ทันกับสภาพ 1. จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย ตลอดด้านความปลอดภัย ในการเดินทางภายใน โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ เพื่อให้เกิดความปลอดภัยในการเดินทาง 2. จัดทำเรื่องหมายจราจรบนเส้นทางแบ่งช่องจราจรการเดินรถ รวมทั้งป้ายต่าง ๆ ภายใน โครงการ ให้ชัดเจน เพื่อ ไม่ให้ผู้ขับขี่เกิดความสับสนทำให้สามารถเดินทางได้อย่างปลอดภัย 3. จัดทำสัญญาณขอความเร็ว เพื่อควบคุมการใช้ความเร็วที่ไม่เหมาะสม ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายได้ 4. จัดให้มีแผนฉุกเฉินความปลอดภัย และหาวิธีป้องกันและบรรเทาผลกระทบจากเหตุฉุกเฉิน 5. จัดให้มีการวางผังของที่ดินในอาคาร และบ้าน โดยแบ่งพื้นที่ใช้สอยเป็นพื้นที่ใช้สอยสำหรับที่พักอาศัย และพื้นที่ใช้สอยสำหรับพื้นที่ใช้สอยอื่น ๆ 6. จัดให้มีการวางผังของที่ดินในอาคาร และบ้าน โดยแบ่งพื้นที่ใช้สอยเป็นพื้นที่ใช้สอยสำหรับที่พักอาศัย และพื้นที่ใช้สอยสำหรับพื้นที่ใช้สอยอื่น ๆ 7. จัดให้มีการวางผังของที่ดินในอาคาร และบ้าน โดยแบ่งพื้นที่ใช้สอยเป็นพื้นที่ใช้สอยสำหรับที่พักอาศัย และพื้นที่ใช้สอยสำหรับพื้นที่ใช้สอยอื่น ๆ 	<p>หน้า ๗๐</p>

องค์ประกอบทางสังคม	ผลกระทบซึ่งแรงผลักดันที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบเชิงลบ	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
<p>2. ด้านสุขภาพจิต</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไล่ล่า ความเครียด ความวิตกกังวล ความหวาดกลัว 	<p>1. ความเครียดจากการทำงาน</p> <p>2. ความขัดแย้งระหว่างผู้ก่อข้อ</p> <p>3. ความเมื่อยล้า ภาวะของผู้ก่อข้อ</p>	<p>พื้นที่</p> <p>8. จัดประชุมประชาคมโครงการและชี้แจงวัตถุประสงค์ให้ผู้ที่เกี่ยวข้องได้ทราบถึงวัตถุประสงค์ของโครงการ</p> <p>9. จัดทำผังเส้นทางโครงการและชี้แจงวัตถุประสงค์ให้ผู้ที่เกี่ยวข้องได้ทราบถึงวัตถุประสงค์ของโครงการ</p> <p>10. จัดอบรมและประชาสัมพันธ์โครงการและชี้แจงวัตถุประสงค์ให้ผู้ที่เกี่ยวข้องได้ทราบถึงวัตถุประสงค์ของโครงการ</p> <p>ประสานงานกับสถาบันการศึกษาและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและชี้แจงวัตถุประสงค์ให้ผู้ที่เกี่ยวข้องได้ทราบถึงวัตถุประสงค์ของโครงการ</p> <p>และป้องกันข้อขัดแย้งให้กับโครงการ</p> <p>1. กำหนดให้มีข้อปฏิบัติในการอยู่ร่วมกัน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>และอยู่ร่วมกันอย่างสงบสุข</p> <p>2. จัดให้มีกิจกรรมเพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีของผู้ที่เกี่ยวข้องในโครงการ</p> <p>รวมทั้งทั้งเข้าเพื่ออยู่อย่างสงบสุข เช่น การทำบุญในวันสำคัญต่างๆ เป็นต้น</p> <p>3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ ทำให้เกิดความผ่อนคลาย</p> <p style="text-align: right;">48/๗๐</p> <p style="text-align: right;">ผู้ดำเนินการควบคุมและติดตาม - ศึกษารายงานและชี้แจงข้อ</p>	

องค์ประกอบงานสัมมนา	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2.4.3 กิจกรรมการ	<p>จากสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการ ทำให้โครงการจะมีขนาดความสูง 8 ชั้น โดยตัดหน้าจากสภาพข้างเคียงไม่ไกล เนื่องจากโดยรอบโครงการเป็นพื้นที่ขนาดใหญ่ จะมีกลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดความสูง 2-3 ชั้น แต่สิ่งนี้ ยังคงมีอาคารพักอาศัย อาคารสำนักงานที่มีขนาดความสูง 8 ชั้น ซึ่งอยู่บริเวณถนนซอยสรรพาวุธ 2 และถนนสรรพาวุธ โดยตั้งกับโครงการ ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว ภายในโครงการให้มากที่สุดเพื่อสร้างทัศนียภาพที่ดี และใบการก่อสร้างให้ผู้ใช้เลือกใช้โทนสีที่เย็นสบายตาและไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพ ต่อผู้พบเห็น นอกจากนี้ เนื่องจากโครงการตั้งอยู่ตัว 2 ฝั่งของถนนซอยสรรพาวุธ 2 ดังนั้น โครงการจึงจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	<p>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการและส่วน ได้แก่ พื้นที่โครงการส่วนที่ 1 ขนาดพื้นที่ 2,769 ตร.ม. จัดเป็นพื้นที่ส่วนพื้นที่สีเขียวสำหรับผู้พักอาศัยภายในโครงการ 1 ตร.ม./คน โดยเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นประมาณ 917 ตร.ม. และพื้นที่โครงการส่วนที่ 2 ขนาดพื้นที่รวมทั้งหมด 2,887.8 ตร.ม. จัดเป็นอาคารส่วนพื้นที่สีเขียวสำหรับผู้พักอาศัยภายในโครงการ 1.08 ตร.ม./คน โดยเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นประมาณ 809 ตร.ม. (ดูภาพผนวกที่ 1 ประกอบ)</p> <p>2. ศูนย์รวมพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงาม และมีความสมบูรณ์อยู่ตลอดเวลา</p> <p>3. ควบคุมดูแลการใช้ประโยชน์อาคารของผู้พักอาศัยภายในโครงการ และพนักงานไม่ให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่ดีต่อผู้พบเห็น</p> <p>4. จัดให้มีการปลูกต้นไม้ ไม้ประดับ ไม้คลุมดิน ความสูง 6-15 ม. ตลอดแนวเขตที่ดิน ด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการส่วนที่ 1 และด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการส่วนที่ 2 เพื่อเป็นแนวกันชนระหว่างพื้นที่โครงการกับทางด่วนวงเวียนพนาซึ่งอยู่ทางด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการส่วนที่ 1 และถนนลาดเลาซึ่งจะอยู่แนวหน้าโครงการทิศใต้ซึ่งอยู่ทางด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการส่วนที่ 2</p> <p>5. จัดให้มีรั้ว โดยรอบแนวเขตที่ดิน โดยบริเวณด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการส่วนที่ 1 และด้านทิศตะวันออกของพื้นที่โครงการส่วนที่ 2 ซึ่งติดกับถนนซอยสรรพาวุธ 2 จะจัดให้เป็นรั้วโปร่ง ความสูง 1.8 ม. (ดูรูปที่ 7 ประกอบ)</p>	

ข้อที่/ประเภทหนังสือ/วงเล็บ	ผลการปฏิบัติงาน/ผลสัมฤทธิ์	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการลดผลกระทบ/สุขภาพสิ่งแวดล้อม
<p>2.4.4 การบังคับใช้และติดตาม</p>	<p>จากการศึกษาผลกระทบด้านการบังคับใช้และแสดงออกของโครงการในพื้นที่ข้างเคียง โดยพิจารณาผลกระทบร่วมเวลาตลอดทั้งปี และครอบคลุมพื้นที่ 06.00-18.00 น. พบว่า อาคารโครงการจะส่งผลกระทบต่อกลุ่มบ้านพักอาศัย อาคารพักอาศัย ด้านทิศใต้และทิศตะวันตก และชุมชนที่อาศัยบริเวณทางผ่านด้านทิศตะวันออก รวมทั้งอาคารและกลุ่มบ้านพักอาศัยจะได้รับผลกระทบด้านลบด้านสิ่งแวดล้อมบ้างเล็กน้อย และไม่ได้รับการบังคับใช้แสดงออกตามที่กำหนดไว้ อย่างไรก็ตามจะไม่ได้รับผลกระทบและได้รับแสดงออกตามที่กำหนดไว้ สำหรับผลกระทบด้านการบังคับใช้ตามกฎหมาย พบว่า โดยส่วนใหญ่ผู้ที่ก่อสร้างข้างเคียงด้านทิศเหนือและทิศตะวันออกจะได้รับผลกระทบ เนื่องจากส่วนใหญ่จะพัฒนาจากที่ดินที่ก่อสร้างได้ ทิศตะวันออกเฉียงใต้ และทิศตะวันออกเฉียงเหนือ แต่ทั้งนี้ผลกระทบจะเปลี่ยนไปในแต่ละฤดูกาล ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับที่ยอมรับได้</p>		
<p>2.4.5 การบังคับใช้กฎหมาย/วิญญูและวิศวกร</p>	<p>ในการดำเนินการโครงการซึ่งเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 8 อาคาร และอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ซึ่งตัวอาคารโครงการจะส่งผลกระทบต่อผู้ที่ก่อสร้างโดยรอบ อาคารชุดก่อนความเชื่อมต่อนานวิญญูและวิศวกรแล้ว ส่งผลให้เกิดการรับของหรือสิ่งของและโทรศัพท์ที่ได้รับสัญญาณที่มีความเข้มสูง เพื่อเป็นการลดผลกระทบดังกล่าวโครงการจึงต้องจัดทำให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบที่เกิดขึ้น</p>	<p>- โครงการจะกำหนดให้ผู้ที่ก่อสร้างที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการในรัศมี 100 ม. ซึ่งอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการรับสัญญาณโทรศัพท์มือถือจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ที่เกี่ยวข้องและผู้ก่อสร้างโครงการที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวสามารถติดต่อกับโครงการได้ โดยโครงการจะดำเนินการแจ้งแจ้งรับสัญญาณตามพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบเหล่านั้นทันทีที่ได้รับแจ้ง รวมทั้งจะดำเนินการรับแจ้งสัญญาณจากผู้เกี่ยวข้องที่ได้รับสัญญาณจากอาคารโครงการซึ่งส่งผลกระทบต่ออาคารชุดก่อนความเชื่อมต่อนานวิญญูและวิศวกรแล้ว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการติดตั้งมาตรการดังกล่าว โครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการติดตั้งหรือการรับแจ้งสัญญาณความถี่ของโครงการรับสัญญาณจะเห็นผลหลังจากที่โครงการลดผลกระทบได้แล้ว</p>	<p>63/70</p>

ตารางที่ 2 (ต่อ 1)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	ปริมาณที่ตรวจพบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจพบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพน้ำ 1.1 คุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนการบำบัด	- จำนวนแยกตกตะกอน (ดูรูปที่ 3 ประกอบ)	- pH - BOD - SS - Oil & Grease - Sulfide - Total Coliform	- ตีแบบวิเคราะห์ตัวอย่างด้วย วิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง	- บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด / นิติบุคคลอาคารชุด
1.2 คุณภาพน้ำทิ้ง หลังการบำบัด	- บ่อส่งน้ำคลอรีน (ดูรูปที่ 3 ประกอบ)	- pH - BOD - SS - Oil & Grease - Sulfide - Total Coliform - Residual Chlorine	- เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วย วิธีมาตรฐาน	- เดือนละ 1 ครั้ง	- บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด / นิติบุคคลอาคารชุด
2. น้ำใช้	- เส้นท่อประปา	- การแยกหรือรั่วซึมของ ท่อประปา	-	- เดือนละ 1 ครั้ง	- บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด / นิติบุคคลอาคารชุด
3. มลพิษ	- บริเวณห้องพักผู้ปล่อย ประจุไฟฟ้า และห้องเก็บ ผลรวมของโครงการ	- ปริมาณฝุ่นละอองตกค้าง - ความสะอาด	-	- ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด / นิติบุคคลอาคารชุด
4. ระบบบำบัดน้ำเสีย	1. อุปกรณ์ในระบบป้องกัน และสัญญาณเตือนภัย 2. ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- สภาพพร้อมใช้งาน - มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอด เวลา และวัสดุภาพพร้อมใช้ งาน	- ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์ - ทดสอบอุปกรณ์	- 3 เดือน / ครั้ง - 3 เดือน / ครั้ง	- บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด / นิติบุคคลอาคารชุด - บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด / นิติบุคคลอาคารชุด

ดัชนีคุณลักษณะเชิงบวก	รายละเอียดตรวจสอบ	สารานุกรม	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
3. ป้ายและเครื่องหมาย แสดงการหนีไฟ และแผนผัง เส้นทางหนีไฟ	4. อุปกรณ์ดับเพลิง - เครื่องดับเพลิงแบบ มือถือ - หัวรับน้ำดับเพลิง - สายฉีดน้ำดับเพลิงและ ตู้เก็บสายฉีด (FHC) - ถังเก็บน้ำใต้ และ น้ำดับเพลิง	- สภาพดี ของที่นั่งจัดเจน และ ไม่สกปรก - สภาพพร้อมใช้งาน - เครื่องใช้สะดวก - สภาพพร้อมใช้งาน - สภาพของถัง - ระดับน้ำในถัง - สภาพพร้อมใช้งาน - สภาพพร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบ - ตรวจสอบ - ตรวจสอบ - ตรวจสอบ - ตรวจสอบ - ตรวจสอบ - ตรวจสอบ - ตรวจสอบ	- 3 เดือน/ ครั้ง - 3 เดือน/ ครั้ง - 3 เดือน/ ครั้ง - เดือนละ 1 ครั้ง - เดือนละ 1 ครั้ง - เดือนละ 1 ครั้ง - เดือนละ 1 ครั้ง - เดือนละ 1 ครั้ง - เดือนละ 1 ครั้ง	- บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด / นิติบุคคลอาคารชุด - บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด / นิติบุคคลอาคารชุด - บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด / นิติบุคคลอาคารชุด - บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด / นิติบุคคลอาคารชุด - บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด / นิติบุคคลอาคารชุด - บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด / นิติบุคคลอาคารชุด - บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด / นิติบุคคลอาคารชุด
5. ระบบระบบอาคาร	5. บันไดหนีไฟและเส้นทาง ไปครัวหนีไฟ - ช่องระบายอากาศธรรมชาติ บน หน้าต่างและประตู	- ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ตรวจสอบ	- เดือนละ 1 ครั้ง	- บริษัท รีเจนท์ กรีน เพาเวอร์ จำกัด / นิติบุคคลอาคารชุด จำนวน 48 / 70 หน้าที่

ลักษณะสภาพสิ่งแก่งล้อม	ปริมาณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
๑. คุณภาพชีวิตและ ความพึงพอใจของ ผู้ถือสิทธิ์	- ผู้พักอาศัย	- ประเมินเรื่องรางวัลทุก ปีเสนอแนะ และข้อคิดเห็น ของผู้ถือสิทธิ์	- ติดตามประเมินผลการจัดสวน รับเรื่องร้องเรียน และความคืบ หน้า หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน จะส่งหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทันที	- คลังขยะและสวน สาธารณะ	- บริษัท รีเฟรช กรีน เทวอร์ จำกัด / นิติบุคคลอาคารชุด
					จำนวน ๔๙/๗๐ หน้า
					ผู้ควบคุมงาน

“ ใส่ใจดูแลบ้านคุณ คุณบ้านเรา ”



บริษัท วิลด์คอน เมเนจเม้นท์ จำกัด

เลขที่ 34/449 สายลมคอนโดเทล ถ.เทพารักษ์ ต.เทพารักษ์ อ.เมือง จ.สมุทรปราการ 10270

โทร. 02-002-9266-8 แฟกซ์ 02-006-9269